



Kielce, dnia 01-07-2024

Znak:SPN.IX.7570.52.2024

OGŁOSZENIE

Wojewoda Świętokrzyski, działając na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zwanej dalej kpa, w związku z art. 12 ust. 4 pkt 2, ust. 4a, ust. 4f i ust. 5, art. 18 ust. 1 oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311), a także art. 8 i art. 113 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) informuje że, **zostało wszczęte postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za przejęcie z mocy prawa przez Województwo Świętokrzyskie prawa własności nieruchomości, położonej w obrębie 0036 Rogów, gmina Końskie oznaczonej jako działka nr 70/2 o pow. 0,0502 ha** (wydzielona z działki nr 70).

Zaznaczam, że ww. nieruchomość objęta jest ostateczną decyzją Nr 3/24 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 29 marca 2024 roku, znak: SPN.III.7820.1.16.2023, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie nowego odcinka DW 749 obwodnicy Końskich od km 0+000 do km 2+030, łączącego drogę wojewódzką Nr 728 z drogą wojewódzką 749 etap I wraz z rozbudową skrzyżowań, budową przejazdu gospodarczego, odwodnienia drogi oraz infrastruktury technicznej na terenie gminy Końskie.

Po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego tutejszy organ ustalił, że nieruchomość ma nieuregulowany stan prawny. W związku z powyższym wzywa się osoby, którym przysługują prawa do przedmiotowej nieruchomości do udokumentowania swoich praw.

Niezgłoszenie się osób, które posiadają udokumentowane prawa do ww. nieruchomości, skutkować będzie przekazaniem ustalonej w decyzji Wojewody Świętokrzyskiego kwoty odszkodowania do depozytu sądowego.

Jednocześnie, stosownie do art. 10 § 1 i art. 49 kpa zawiadamiam, że został zgromadzony materiał dowodowy, w tym został sporządzony operat szacunkowy, określający wartość ww. nieruchomości, w oparciu o który podjęta zostanie decyzja.

W sprawie kontaktować się można: za pośrednictwem komunikacji elektronicznej (adres e-mail: wrr02@kielce.uw.gov.pl), platformy ePUAP adres skrytki:/SUWKielce/SkrytkaESP), telefonicznie nr tel. (41 342 18 08), za pośrednictwem operatora pocztowego lub skrzynki podawczej.

Stosownie do art. 36 § 1 kpa informuję, że przedmiotowe postępowanie nie mogło być zakończone w ustawowym terminie z uwagi na podjęte działania w celu wyjaśnienia stanu prawnego nieruchomości, konieczność umożliwienia stronom postępowania zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, w tym z operatem szacunkowym. W związku z powyższym przewiduję, że ww. postępowanie zostanie zakończone **do dnia 30 sierpnia 2024 roku**. Na podstawie art. 37 kpa stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia. Ponaglenie, które zawiera uzasadnienie, wnosi się do organu wyższego stopnia, w tym

przypadku do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie, tj. Wojewody Świętokrzyskiego.

Zgodnie z art. 49 kpa zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia udostępnienia pisma w Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego

Elżbieta Kwiatkowska
Kierownik Oddziału Skarbu Państwa i
Odszkodowań
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości