



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 22-07-2024

Znak:SPN.III.7820.1.5.2024

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) oraz art. 10, art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572)

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, reprezentowanego przez pełnomocnika, z dnia 28.06.2024 r., pismo bez znaku, **zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej** dla zadania pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 749 na odcinku od km 5+300 do km 6+280 i od km 6+630 do km 8+500 w miejscowości Nieświń”.

Przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje nieruchomości położone na terenie gminy Końskie, w powiecie koneckim, w jednostce ewidencyjnej 260503_5 Końskie – obszar wiejski, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

- **nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren przeznaczone pod planowaną inwestycję drogową:**

obręb 0020 Młynek Nieświński, numer ewidencyjny działki: **cz. 329/1**,

obręb 0024 Nieświń, numery ewidencyjne działek: 509/2 (**509/4**, 509/5), 706 (**706/1**, 706/2), 776/2 (**776/3**, 776/4), 975 (**975/1**, 975/2), 997 (**997/1**, 997/2), 998 (**998/1**, 998/2), 999 (**999/1**, 999/2), 1000 (**1000/1**, 1000/2), 1001 (**1001/1**, 1001/2), 1002 (**1002/1**, 1002/2), 1003 (**1003/1**, 1003/2), 1004 (1004/1, 1004/2), 1005 (**1005/1**, 1005/2), 1006 (**1006/1**, 1006/2), 1007 (**1007/1**, 1007/2), 1008 (**1008/1**, 1008/2), 1009 (**1009/1**, 1009/2), 1011 (**1011/1**, 1011/2), 1012/1 (**1012/8**, 1012/9), 1012/7 (**1012/10**, 1012/11), 1013 (**1013/1**, 1013/2), 1014 (**1014/1**, 1014/2), 1016 (**1016/1**, 1016/2), 1017 (**1017/1**, 1017/2), 1018 (**1018/1**, 1018/2), 1019 (**1019/1**, 1019/2), 1020 (**1020/1**, 1020/2), 1021 (**1021/1**, 1021/2), 1022 (**1022/1**, 1022/2), 1023/1 (**1023/9**, 1023/10), 1023/2 (**1023/11**, 1023/12), 1068 (**1068/1**, 1068/2), 1069 (**1069/1**, 1069/2), 1216/1 (**1216/3**, 1216/4), 1229 (**1229/1**, 1229/2), 1230 (**1230/1**, 1230/2), 1231 (**1231/1**, 1231/2), 1979 (**1979/1**, 1979/2), 2078 (**2078/1**, 2078/2), 2264 (**2264/1**, 2264/2), 2271 (**2271/1**, **2271/2**, 2271/3), 2289 (**2289/1**, 2289/2), 2299 (**2299/1**, 2299/2), 2300 (**2300/1**, 2300/2), 2301 (**2301/1**, 2301/2), 2303/1 (**2303/3**, 2303/4), 2304 (**2304/1**, 2304/2), 2307 (**2307/1**, 2307/2), 2308 (**2308/1**, 2308/2), 2311 (**2311/1**, 2311/2), 2378/1 (**2378/3**, 2378/4), 2381 (**2381/1**, 2381/2), 2384 (**2384/1**, **2384/2**, 2384/3), 2812 (**2812/1**, 2812/2), **2906/1**, **2906/2**, **cz. 2906/3**, 3430 (**3430/1**, 3430/2), 3470 (**3470/1**, 3470/2), 3478 (**3478/1**, 3478/2), 3504 (**3504/1**, 3504/2), 4378 (**4378/1**, 4378/2), 4394 (**4394/1**, 4394/2),

- nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren przeznaczone pod:

- przebudowę sieci uzbrojenia terenu,

obręb 0024 Nieświń, numery ewidencyjne działek: 3300, 3308, 3329/1, 3329/2, 3356,

- przebudowę urządzeń wodnych

obręb 0024 Nieświń, numery ewidencyjne działek: 1231 (1231/2), 1250, 2353, 2354, 2356, 2357, 4217,

- przebudowę innych dróg publicznych

obręb 0024 Nieświń, numery ewidencyjne działek: 776/2 (776/4), 1418, 2381 (2381/2),

- przebudowę zjazdów

obręb 0020 Młynek Nieświński, numer ewidencyjny działki: 330/1,

obręb 0024 Nieświń, numery ewidencyjne działek: 515, 520/4, 529, 702, 705, 706 (706/2), 707, 708, 714, 715, 716, 717, 729, 730, 732, 733, 734, 979, 984, 1216/1 (1216/4), 1229 (1229/2), 1250, 1251, 1258, 2080, 2289 (2289/2), 2293, 2294, 2295, 2296, 3124, 3194, 3473, 3477, 3510, 3511, 3514, 3521, 4378, 4405.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale; symbolem „cz.” poprzedzono numer działki, której część jest przeznaczona pod inwestycję. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi).**

W myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło doręczenie zawiadomienia w powyższej sprawie. Publiczne ogłoszenie obwieszczenia następuje poprzez: publikację w prasie lokalnej, tj. w „Tygodniku Koneckim”, wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach oraz Urzędu Miasta i Gminy Końskie.

Z lokalizacją (przebiegiem) drogi można zapoznać się na stronie internetowej: <https://bip.kielce.uw.gov.pl/bip/obwieszczenia/obwieszczenia-aktualne>. Ponadto zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony mogą, od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30, zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, VIII piętro, pok. 810, a także kontaktować się: telefonicznie pod nr tel.: (41) 342 16 11, za pośrednictwem platformy ePUAP - adres skrytki: /SUWKielce/SkrytkaESP, komunikacji elektronicznej - adres e-mail: wrr02@kielce.uw.gov.pl.

Jednocześnie informuję, że strony postępowania w terminie 14 dni, licząc od dnia doręczenia zawiadomienia w sposób określony wyżej, mogą składać wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów. Odpowiedzi na uwagi i zastrzeżenia złożone przez strony w trakcie postępowania administracyjnego, znajdują się w uzasadnieniu decyzji Wojewody Świętokrzyskiego. Po wyżej wyznaczonym terminie decyzja zostanie wydana w oparciu o zgromadzone w trakcie postępowania materiały.

Wgląd w akta sprawy nie jest obowiązkowy.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości objętych niniejszym postępowaniem.

W przypadku, gdy nastąpiły zmiany własności nieruchomości objętych ww. wnioskiem (właściciel zmarł, sprzedaż/nabycie nieruchomości, zasiedzenie itp.) osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, powinny dokonać zmian w ewidencji gruntów i budynków

prowadzonej przez Starostę Koneckiego, a następnie przesłać do tut. organu stosowne dokumenty potwierdzające te zmiany.

Przedmiotem niniejszego postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest: ustalenie lokalizacji (przebiegu) inwestycji wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdzenie podziału nieruchomości, zatwierdzenie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego, określenie terminu wydania zarządcy drogi nieruchomości, określenie obowiązku przebudowy: sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych, zjazdów, innych dróg publicznych wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków.

Informuję, że wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej skutkuje przeniesieniem własności nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren na rzecz Województwa Świętokrzyskiego, z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Zaznaczam, że zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem ukazania się zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa wyżej, jest nieważna (art. 11d ust. 10 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

z up. Wojewody Świętokrzyskiego

Robert Wieczorek
Z-ca Dyrektora

Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości

Wywieszono od dnia do dnia

Miejsce wywieszenia: