



Kielce, dnia 10-09-2024

Znak:IR.II.7840.4.11.2024

DECYZJA Nr 18/CD/2024

Na podstawie art. 9ac ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003r. – o transporcie kolejowym (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 697) oraz art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 81 ust. 1 pkt 2, art. 82 ust. 3 pkt 5, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. 2024 r., poz. 572)

po rozpatrzeniu

wniosku PKP PLK S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, działającej przez pełnomocnika, z dnia 22.05.2024r. (data wpływu do tut. urzędu: 24.05.2024r.), uzupełnionego w dniu 11.07.2024r. oraz w dniu 23.08.2024r.

zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

obejmującego:

„wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. Przebudowa Stacji Psary w ramach projektu pn. „Modernizacja Linii kolejowej nr 4 – Centralna Magistrala Kolejowa etap II”.

Inwestycja na działkach o nr ewid.:

- obręb 0007 Kluczyce, jedn. ewid. 261305_2 Secemin: 1.298/4, 1.305/4, 1.308/4, 1.315/4, 1.324/1, 1.325/1, 1.329/4, 1.338/2, 1.344/2, 1.353/2, 1.544, 1.549, 1.558, 1.243/1, 1.287/2, 1.288/2, 1.289/2, 1. 290/2, 1.290/3, 1.292/2, 1.292/4, 1.292/6, 1.293/2, 1.293/4, 1.293/6, 1.294/2, 1.294/4, 1.294/6, 1.295/2, 1.295/4, 1.295/6, 1.296/2, 1.296/4, 1.296/6, 1.297/2, 1.297/4, 1.297/6, 1.298/2, 1.298/6, 1.299/2, 1.299/4, 1.300/2, 1.300/4, 1.302/2, 1.302/4, 1.303/2, 1.303/4, 1.304/2, 1.304/4, 1.305/2, 1.306/2, 1.306/4, 1.308/2, 1.309/2, 1.309/4, 1.310/2, 1.310/4, 1.311/2, 1.311/4, 1.312/2, 1.312/4, 1.313/2, 1.313/4, 1.314/2, 1.314/4, 1.315/2, 1.316/2, 1.316/4, 1.318/2, 1.318/4, 1.322/2, 1.322/4, 1.323/1, 1.324/2, 1.326/1, 1.326/2, 1.327/2, 1.327/4, 1.328/2, 1.328/4, 1.329/2, 1.334/2, 1.335/2, 1.336/2, 1.337/2, 1.340/2, 1.341/2, 1.342/2, 1.343/2, 1.345/2, 1.346/2, 1.347/2, 1.348/2, 1.349/2, 1.351/2, 1.352/2, 1.354/2, 1.355/2, 1.356/2, 1.357/2, 1.358/2, 1.380/1, 1.381/2, 1.382/2, 1.383/1, 1.384/1, 1.385/1, 1.396/2, 1.397/2, 1.403/2, 1.405/2, 1.405/4, 1.406/2, 1.406/4, 1.407/2, 1.407/3, 1.408/2, 1.409/1, 1.410/1, 1.412/2, 1.414/2, 1.416/2, 1.548, 1.553, 300/8, 302/8, 303/10,

305/8, 308/10, 309/8, 310/8, 311/8, 312/8, 304/8, 306/8, 313/8, 314/8, 315/8, 316/8, 318/8, 1.557, 1.411/1, 1.290/4, 1.292/5, 1.292/7, 1.293/7, 1.294/7;

- obręb 0008 Krzepice, jedn. ewid. 261305_2 Secemin: 394/1, 403/1, 407/1, 411/1, 415/1, 419/1, 423/1, 428/1, 432/1, 436/1, 440/1, 445/1, 452/1, 455/1, 458/1, 461/1, 465/1, 468/1, 470/1, 474/1, 477/1, 481/1, 482/1, 486/1, 493/1, 496/1, 502/1, 505/1, 508/1, 512/1, 516/1, 519/1, 523/1, 526/1, 530/1, 534/1, 537/1, 541/1, 544/1, 547/1, 550/1, 553/1, 556/1, 559/1, 562/1, 565/1, 568/1, 571/1, 577/1, 578/1, 579/1, 583/1, 586/1, 589/1, 612/1, 621/1;

- obręb 0011 Psary Kolonia, jedn. ewid. 261305_2 Secemin: 1.2/1, 1.3/1, 1.10/1, 1.11/1, 1.29/1, 1.31/1, 1.33/1, 1.35/1, 1.37/1, 1.39/1, 1.41/1, 1.43/1, 1.45/1, 1.48/1, 1.51/1, 1.55/1, 1.57/1, 1.59/1, 1.61/1, 1.63/1, 1.65/1, 1.65/3, 1.67/1, 1.69/1, 1.71/1, 1.73/1, 1.78/1, 1.80/4, 1.80/7, 1.80/10, 1.85/1, 1.87/1, 1.91/1, 1.93/1, 1.95/1, 1.97/1, 1.99/1, 1.101/1, 1.103/1, 1.105/1, 1.108/1, 1.109/1, 1.110/1, 1.111/1, 1.115/1, 1.117/1, 1.119/1, 1.127/1, 127/6, 1.129/1, 1.131/1, 1.133/1, 1.133/4, 1.135/1, 1.135/4, 1.138/1, 1.138/4, 1.140/1, 1.140/4, 1.142/1, 1.142/4, 1.144/1, 1.146/1, 1.148/1, 1.150/1, 1.153/1, 1.155/1, 1.157/1, 1.159/1, 1.161/1, 1.163/1, 1.165/1, 1.167/1, 1.169/1, 1.171/1, 1.172/1, 1.175/1, 1.181/1, 1.184/1, 1.187/1, 1.192/1, 1.194/1, 1.194/3, 1.197/1, 1.197/3, 1.199/1, 1.199/3, 1.202/1, 1.202/3, 1.208/1, 1.208/3, 1.211/2, 1.211/4, 1.214/1, 1.214/3, 1.217/1, 1.217/3, 1.218/1, 1.220/1, 1.220/2, 1.220/3, 1.224/1, 1.225/1, 1.225/3, 1.226/1, 1.228/1, 1.228/3, 1.229/1, 1.229/3, 1.232/1, 1.232/3, 1.233/1, 1.235/1, 1.236/1, 1.239/1, 1.240/1, 1.242/1, 1.243/1, 1.245/1, 1.246/1, 1.247/1, 1.250/1, 1.251/1, 1.252/1, 1.253/1, 1.254/1, 1.255/1, 1.258/1, 1.259/1, 1.261/1, 1.263/1, 1.265/1, 1.269/1, 1.272/1, 1.275/1, 1.278/1, 1.282/1, 1.284/1, 1.286/1, 1.288/1, 1.290/1, 1.292/1, 1.294/1, 1.299/1, 1.300/1, 1.305/1, 1.307/1, 1.309/1, 1.311/1, 1.314/1, 1.316/1, 1.318/1, 1.322/1, 1.323/1, 1.324/1, 1.326/1, 1.328/1, 1.330/1, 1.330/8, 1.333/1, 1.333/4, 1.335/1, 1.335/5, 1.337/1, 1.337/4, 1.339/1, 1.339/4, 1.341/1, 1.341/4, 1.343/1, 1.343/4, 1.345/1, 1.345/4, 1.346/1, 2.869/1, 2.874/1, 2.875/1, 2.893/1, 2.898/1, 2.898/3, 1.244/1, 884/1, 230/5, 903/1, 4/6;

- jednostka ewidencyjna 261305_2 Secemin, obręb ewidencyjny 0012 Psary Wieś: 1/2, 1/4, 1/8, 51/1, 52/1, 54/1, 56/2, 56/3, 58/2, 58/3, 60/2, 60/3, 62/2, 62/3, 64/2, 64/3, 66/2, 66/3, 68/2, 68/3, 70/2, 70/3, 72/2, 72/3, 74/2, 74/3, 76/2, 76/3, 76/4, 80/2, 80/3, 80/4, 84/2, 84/3, 84/4, 86/2, 86/3, 86/6, 88/2, 88/3, 88/4, 90/2, 90/3, 90/4, 93/2, 93/4, 93/6, 96/2, 96/4, 96/6, 98/2, 98/4, 98/6, 100/2, 100/4, 100/6, 102/2, 102/4, 102/6, 104/2, 104/4, 104/6, 106/2, 106/4, 106/6, 108/2, 108/4, 108/6, 110/2, 110/4, 110/6, 112/2, 112/4, 112/6, 115/2, 115/4, 115/6, 120/2, 120/4, 120/6, 122/2, 122/4, 122/6, 124/2, 124/4, 124/6, 126/2, 126/4, 126/6, 128/2, 128/4, 128/6, 130/2, 130/4, 130/6, 132/3, 132/5, 132/7, 134/4, 134/6, 134/8, 136/4, 136/6, 136/8, 139/3, 139/5, 139/7, 141/2, 141/4, 143/2, 143/4, 145/2, 145/4, 147/2, 147/4, 149/2, 149/4, 151/2, 151/4, 154/2, 154/4, 156/2, 156/4, 158/2, 158/4, 160/2, 160/4, 163/2, 163/4, 164/2, 164/4, 166/2, 166/4, 168/2, 168/3, 170/2, 170/4, 172/2, 172/4, 174/2, 174/4, 176/2, 176/3, 177/2, 177/3, 179/1, 180/1, 181/2, 181/4, 183/2, 183/4, 185/2, 185/4, 186/2, 186/3, 190/2, 190/4, 192/2, 192/4, 194/2, 194/4, 196/2, 198/2, 198/4, 200/2, 200/3, 202/2, 202/4, 204/2, 204/4, 211/2, 211/4, 212/2, 212/4, 214/2, 214/4, 216/2, 216/3, 218/2, 218/3, 218/5, 222/2, 222/4, 224/2, 224/4, 228/2, 228/4, 230/2, 230/4, 233/2, 233/4, 235/2, 235/4, 237/2, 237/4, 239/2, 239/4, 241/2, 241/4, 243/2, 243/4, 731/1, 739/2, 739/4, 739/6, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 96/8, 100/8, 104/8, 102/8, 120/8, 106/8, 136/11, 108/8, 110/8, 112/8, 115/8, 130/10, 64/5, 70/5, 72/5, 74/5, 132/10, 141/10, 134/11, 143/10, 145/10, 147/8, 52/3, 54/3, 56/5, 58/5, 60/5, 62/5, 93/8, 66/5, 68/5, 739/8, 76/6, 80/8, 84/6, 86/8, 88/6, 90/6, 98/8, 152/1, 139/6;

- obręb 0017 Wola Wolica, jedn. ewid. 261305_2 Secemin: 580/2, 822/2.

Projekt zagospodarowania terenu został opracowany w miesiącu kwietniu 2024 r., natomiast projekt architektoniczno-budowlany – Tom: I.1 , I.2, A, B.1, B.2, C, D, E, F1, F2, G, H – został opracowany w miesiącu sierpniu 2023 r.

Autorzy projektu:

mgr inż. Thomas Stein – uprawnienia budowlane nr ewid. DSW/DOA/INN/600/2538/09 w specjalności kolejowej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. MAZ/BK/0804/09),

Sprawdzający projekt:

mgr inż. Hubert Kleban – uprawnienia budowlane nr ewid. MAZ/0472/PWBKI/15 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej kolejowej w zakresie kolejowych obiektów budowlanych bez ograniczeń, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. MAZ/BK/0362/15),

oraz pozostali zgodnie z „projektem budowlanym”,

- **z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 3 ustawy – Prawo budowlane:**

I. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

1. Przy realizacji inwestycji należy zachować wszystkie warunki i wymagania określone w projekcie zagospodarowania terenu oraz projekcie architektoniczno-budowlanym oraz wymagania wynikające z warunków technicznych inwestycji i opinii zawartych w części opisowej projektu zagospodarowania terenu.

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami zawartymi w stanowiskach organów lub jednostek, wydanych na wniosek i będących w dyspozycji Inwestora, a mianowicie:

- decyzji Wojewody Świętokrzyskiego Nr XXXVIII/2024 z dnia 23.11.2023 r., znak: IR.II.746.29.2023 o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zmienionej decyzją Wojewody Świętokrzyskiego Nr VII/2024 z dnia 26.03.2024 r., znak: IR.II.746.1.2024,
- decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 15.05.2023 r., znak: WOO-I.420.17.2022.AM/NS.14, o środowiskowych uwarunkowaniach,
- decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 25.11.2021 r., znak: WOO-I.420.7.2021.AM.21, o środowiskowych uwarunkowaniach
- decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 27.07.2022 r., znak: WA.RUZ.4210.133.2022.JSM o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego,
- decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 03.10.2023 r., znak: WA.RUZ.4210.135.2023.PM o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego,
- uzgodnieniu Kolejowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Lublinie z dnia 01.08.2023r., znak: KNKr2b.6314.195.2022.ŁS/8,

- uzgodnieniu Kolejowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Lublinie z dnia 28.11.2022r., znak: KNKr2b.6314.195.2022.łS/2,
 - decyzji Zarządu Dróg Powiatowych we Włoszczowie z dnia 16.10.2023 r., znak: ZDP.DT.4312.63.2023.SD zezwalającej na lokalizację w pasie drogowym urzędnia obcego;
 - protokole Starosty Włoszczowskiego znak: GKN.6630.12.2023 z dnia 27.03.2023 r. z narady koordynacyjnej,
 - protokole Starosty Włoszczowskiego znak: GKN.6630.47.2022 z dnia 20.09.2022 r. z narady koordynacyjnej.
2. W związku z art. 75 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2018 r. – Prawo ochrony środowiska (j.t. Dz.U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.):
- w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedmiotowe przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych oraz podjąć działania w celu maksymalnego ograniczenia hałasu i zanieczyszczenia powietrza,
 - przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji,
 - jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mając na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą.
3. Postępowanie z odpadami powstającymi w trakcie wykonywania robót budowlanych winno być zgodne z wymogami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.).

II. Termin rozbiórki – nie wcześniej niż od 14.10.2024 r.

III. Nakładam na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru:

- w zakresie inżynierii mostowej (art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. „a” ustawy – Prawo budowlane) lub innej upoważniającej do wykonywania robót w zakresie objętym niniejszym pozwoleniem, zgodnie z wymaganiami § 2 ust. 1 pkt 4 oraz § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554);
- inżynierskiego kolejowego w zakresie kolejowych obiektów budowlanych (art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. „c” ustawy – Prawo budowlane) lub innej upoważniającej do wykonywania robót w zakresie objętym niniejszym pozwoleniem, zgodnie z wymaganiami § 2 ust. 1 pkt 19 oraz § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554).

IV. W przypadku prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć (przy użyciu dostępnych środków) ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach, a jeśli nie jest to możliwe właściwego miejscowo wójta, burmistrza, prezydenta miasta.

V. Inwestor jest zobowiązany przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie m.in. z uwagi na budowę obiektu budowlanego zaliczonego do kategorii XXVIII – art. 55 ust. 1 lit. h ustawy Prawo budowlane.

VI. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy - stosownie do wymogu art. 45 ustawy Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

Przedmiotową decyzję wydaję na wniosek PKP PLK S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, działającej przez pełnomocnika, z dnia 22.05.2024 r. (data wpływu do tut. urzędu: 24.05.2024 r.), uzupełniony w dniu 11.07.2024r. oraz w dniu 23.08.2024r.

Do wniosku o pozwolenie na budowę pełnomocnik Inwestora załączył wymagane przepisami art. 33 ust. 2 oraz art. 30b ust 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.):

- 3 egz. projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego, aktualnym na dzień opracowania projektu,
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- decyzję Wojewody Świętokrzyskiego Nr XXXVIII/2024 z dnia 23.11.2023 r., znak: IR.II.746.29.2023 o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zmienionej decyzją Wojewody Świętokrzyskiego Nr VII/2024 z dnia 26.03.2024 r., znak: IR.II.746.1.2024,
- decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 15.05.2023 r., znak: WOO-I.420.17.2022.AM/NS.14, o środowiskowych uwarunkowaniach,
- decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 25.11.2021 r., znak: WOO-I.420.7.2021.AM.21, o środowiskowych uwarunkowaniach,
- decyzję Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 27.07.2022 r., znak: WA.RUZ.4210.133.2022.JSM o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego,
- decyzję Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 03.10.2023 r., znak: WA.RUZ.4210.135.2023.PM o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego,
- decyzję Zarządu Dróg Powiatowych we Włoszczowie z dnia 16.10.2023 r., znak: ZDP.DT.4312.63.2023.SD zezwalającej na lokalizację w pasie drogowym urządzenia obcego,
- postanowienie Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 05.07.2023 r., znak: IR.II.7840.4.11.2023 udzielające zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych w zakresie zmiany kąta skrzyżowania dla wielopoziomowego skrzyżowania drogi powiatowej 1886T z linią kolejową nr 4.

Niniejszą decyzję wydaję na podstawie projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, po sprawdzeniu (zgodnie z art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego):

1. Zgodności projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego:

- z ustaleniami: Wojewody Świętokrzyskiego Nr XXXVIII/2024 z dnia 23.11.2023 r., znak: IR.II.746.29.2023 o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zmienionej decyzją Wojewody Świętokrzyskiego Nr VII/2024 z dnia 26.03.2024 r., znak: IR.II.746.1.2024, oraz decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 27.07.2022 r., znak: WA.RUZ.4210.133.2022.JSM i decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 03.10.2023 r., znak: WA.RUZ.4210.135.2023.PM – o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego a także decyzji Zarządu Dróg Powiatowych we Włoszczowie z dnia 16.10.2023 r., znak: ZDP.DT.4312.63.2023.SD zezwalającej na lokalizację w pasie drogowym urządzenia obcego;
 - z wymaganiami ochrony środowiska zawartymi w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 15.05.2023 r., znak: WOO-I.420.17.2022.AM/NS.14 oraz z dnia 25.11.2021 r., znak: WOO-I.420.7.2021.AM.21 - o środowiskowych uwarunkowaniach.
2. Zgodności projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi – z uwzględnieniem zapisów postanowienia Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 05.07.2023 r., znak: IR.II.7840.4.11.2023 udzielającego zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych w zakresie zmiany kąta skrzyżowania dla wielopoziomowego skrzyżowania drogi powiatowej 1886T z linią kolejową nr 4.
 3. Kompletności projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego w tym dołączenie kopii zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7, dotyczącego projektanta i projektanta sprawdzającego.
 4. Dołączenie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń, oświadczeń, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 9 i 10.
 5. Posiadania przez projektanta i projektanta sprawdzającego odpowiednich uprawnień budowlanych na podstawie: kopii dokumentów, o których mowa w art. 34 ust. 3d pkt 1 – w przypadku uprawnień niewpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane, danych w centralnym rejestrze osób posiadających uprawnienia budowlane – w przypadku uprawnień wpisanych do tego rejestru.
 6. Przynależności projektanta i projektanta sprawdzającego do właściwej izby samorządu zawodowego na podstawie: zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 – w przypadku osób niewpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane, danych w centralnym rejestrze osób posiadających uprawnienia budowlane – w przypadku osób wpisanych do tego rejestru.

W toku prowadzonego postępowania tut. organ, po dokonaniu analizy dokumentów, stosownym wezwaniem z dnia 04.06.2024 r. nałożył na Inwestora obowiązek uzupełnienia przedmiotowego wniosku. Braki formalne usunięto w dniu 11.07.2024r.

O wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, składania wypowiedzi i zastrzeżeń co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie, zgodnie z art. 10 i art. 61 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony postępowania zostały powiadomione pismem z dnia 19.07.2024 r. znak: IR.II.7840.4.11.2024 oraz w drodze obwieszczeń zamieszczonych na stronach internetowych i tablicach ogłoszeń tut. organu, urzędu gminy właściwego ze względu na lokalizację inwestycji oraz w prasie lokalnej. Ponadto postanowieniem z dnia 19.07.2024r., wezwano inwestora do uzupełnienia dokumentacji projektowej, którą uzupełniono w dniach 23.08.2024r.

W toku prowadzonego postępowania strony nie wniosły uwag ani zastrzeżeń.

Mając na uwadze zapisy zawarte w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) dokonując analizy akt przedmiotowej sprawy tut. organ stwierdził, że we wniosku i załączonym projekcie zagospodarowania terenu oraz projekcie architektoniczno-budowlanym nie zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Przedmiotowa linia kolejowa na odcinku objętym wnioskiem nie znajduje się bezpośrednio na obszarach Natura 2000 oraz pozostałych formach ochrony przyrody.

Biorąc powyższe pod uwagę, w tym zastosowanie rozwiązań chroniących środowisko stwierdza się, że planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszarów Natura 2000, w tym w szczególności na stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki, dla których ochrony wyznaczono obszary Natura 2000 oraz integralność obszarów Natura 2000 i ich powiązań z innymi obszarami.

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany został opracowany przez osoby posiadające prawo wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i należące do właściwej izby samorządu budowlanego. Projektant zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo budowlane załączył do projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Stosownie do art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111) Inwestor uiścił wymaganą opłatę skarbową w łącznej wysokości 8744,99 zł za pozwolenie na budowę oraz 17,00 zł za udzielone pełnomocnictwo.

Od decyzji stronom przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Stosownie do zapisu art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Oświadczenie o zrzeczeniu się złożenia odwołania nie może zostać cofnięte.

POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).
5. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub jeżeli budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Magdalena Boszczyk
Z-ca Dyrektora
Wydział Infrastruktury i Rozwoju

Załączniki:

1. Zatwierdzony projekt zagospodarowania terenu (data: kwiecień 2024 r.), oraz projekt architektoniczno-budowlany – Tom: I.1 , I.2, A, B.1, B.2, C, D, E, F1, F2, G, H (data: sierpień 2023 r.)

Otrzymują:

1. Michał Roguski (pełnomocnik) – adres w aktach sprawy
2. PKP S.A. - ePUAP
3. Gmina Secemin – ePUAP
4. Starosta Włoszczowski – ePUAP
5. Pozostałe strony postępowania zgodnie z odrębnym wykazem
6. A/a

Do wiadomości:

1. PGW Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie – ePUAP
2. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Kielcach – ePUAP
3. Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kielcach – ePUAP
4. Zarząd Dróg Powiatowych we Włoszczowie, ul. Jędrzejowska 81; 29-100 Włoszczowa
5. Włoszczowski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Wiejska 55, 29-100 Włoszczowa
6. PGE Energetyka Kolejowa, ul. *Warszawska* 158, 25-414 *Kielce*
7. TK Telekom Sp. z o.o., ul. Kijowska 10/12A, 03-743 Warszawa
8. PKP Telkol Sp. z o.o., Rondo Mogiłskie 1, 31-516 Kraków
9. PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Kielcach, ul. Paderewskiego 43/45, 25-502 Kielce
10. PKP S.A OGN w Krakowie, ul. Rondo Mogiłskie 1, 31-516 Kraków Kolejowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Lublinie
11. Świętokrzyski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego - ePUAP