



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 11-09-2024

Znak:SPN.III.7820.1.7.2024

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) oraz art. 10, art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572)

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, reprezentowanego przez pełnomocnika, z dnia 03.07.2024 r., pismo bez znaku, uzupełniony pismami: z dnia 25.07.2024 r., znak: PPM/P3015/MSOL/640/2024, z dnia 14.08.2024 r., znak: ŚZDw.R-WD.4110253.2024/PB i z dnia 05.09.2024 r., znak: PPM/P3015/MSOL/0787/2024, zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa obwodnicy miasta Włoszczowa w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 786 wraz z połączeniem z drogą wojewódzką nr 742 i 785 /Etap II - Obwodnica Włoszczowy w ciągu DW 742”.

Przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje nieruchomości położone w **powiecie włoszczowskim, na terenie miasta i gminy Włoszczowa**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

- w liniach rozgraniczających teren przeznaczony pod planowaną inwestycję drogową:

jednostka ewidencyjna 261306_4 Włoszczowa – miasto

obręb 0001 numery ewidencyjne działek: **445/2**, 446 (**446/1**, 446/2), 447/2 (**447/3**, 447/4), 448/2 (**448/3**, 448/4), 449/2 (**449/3**, 449/4), 450/2 (**450/3**, 450/4), 451/2 (**451/3**, 451/4), 452/2 (**452/3**, 452/4), 453/2 (**453/3**, 453/4), 454/2 (**454/3**, 454/4), 455/2 (**455/3**, 455/4), 456/2 (**456/3**, 456/4), 457/2 (**457/3**, 457/4), 9000/2 (**9000/35**, 9000/36), 9000/5 (**9000/37**, 9000/38), 9000/6 (**9000/39**, 9000/40),

obręb 0002 numery ewidencyjne działek: 391/2 (**391/3**, 391/4), 392/2 (**392/3**, 392/4), 393/2 (**393/3**, 393/4), 394/2 (**394/3**, 394/4), 395/2 (**395/3**, 395/4), 396/2 (**396/3**, **396/4**, 396/5), 397/2 (**397/3**, 397/4), 406 (**406/1**, **406/2**, 406/3, 406/4), 407/4 (**407/5**, 407/6), 427 (**427/1**, 427/2), 428 (**428/1**, 428/2, 428/3), 1380/2 (**1380/4**, **1380/5**, 1380/6), 1425 (**1425/1**, 1425/2), 1427 (**1427/1**, 1427/2), 1428 (**1428/1**, 1428/2), 1429 (**1429/1**, 1429/2), 1431/2 (**1431/3**, 1431/4, 1431/5), 1432 (**1432/1**, 1432/2), **1433**, **1434**, 1435/4 (**1435/6**, 1435/7), 1435/5 (**1435/8**, 1435/9), 1540/2 (**1540/4**, 1540/5), 1543/4 (**1543/5**, 1543/6), 1544 (**1544/1**, 1544/2), **1546/4**, 1547/4 (**1547/5**, 1547/6), 1551 (**1551/1**, 1551/2), 1552 (**1552/1**, 1552/2), 1553 (**1553/1**, 1553/2), 1554 (**1554/1**, 1554/2), 1555 (**1555/1**, 1555/2), 1563 (**1563/1**, 1563/2), 1565/2 (**1565/3**, 1565/4, 1568/2 (**1568/3**, **1568/4**, 1568/5, 1568/6), 1569/2 (**1569/3**, 1569/4), 1565/5), 1556 (**1556/1**, 1556/2), **1557/4**, **1558/4**, **1559/4**, 1560/4 (**1560/5**, 1560/6), 1561/4 (**1561/5**, 1561/6), 1564/2 (**1564/3**, 1564/4), 1830/1 (**1830/2**, 1830/3, 1830/4), 4949/2 (**4949/3**, 4949/4), **5365/4**, 5364 (**5364/1**, 5364/2), 5372/2 (**5372/3**, 5372/4),

obręb 0005 numery ewidencyjne działek: **1559/3**, **1560/3**, 3260/2 (3260/3, **3260/4**, **3260/5**), **3261/2**, **3262/2**, 3263/2 (**3263/3**, 3263/4), 3264/2 (**3264/3**, 3264/4), 3265/2 (**3265/3**, 3265/4), 3266/2 (**3266/3**, 3266/4), 3279/4 (3279/5, **3279/6**, 3279/7), 3283 (3283/1, **3283/2**, 3283/3), 3285/4 (3285/5, **3285/6**, 3285/7), 3287/5 (3287/8, **3287/9**, 3287/10), 3288/5 (3288/8, **3288/9**, 3288/10), 3297/5 (3297/11, **3297/12**, 3297/13), 3301 (**3301/1**, 3301/2), 3300 (**3300/1**, 3300/2), 3299 (**3299/1**, 3299/2), 3298

(3298/1, 3298/2), 3302 (3302/1, 3302/2), 3319/4 (3319/5, 3319/6), 3320/4 (3320/5, 3320/6), 3321/4 (3321/5, 3321/6), 3322/4 (3322/5, 3322/6), 3323/4 (3323/5, 3323/6), 3324/4 (3324/5, 3324/6), 3325/4 (3325/5, 3325/6), 3327/5 (3327/17, 3327/18), 3331/5 (3331/16, 3331/17, 3331/18, 3331/19), 3371 (3371/1, 3371/2, 3371/3), 3372 (3372/1, 3372/2, 3372/3, 3372/4), 3373 (3373/1, 3373/2, 3373/3), 3374 (3374/1, 3374/2, 3374/3), 3375 (3375/1, 3375/2, 3375/3), 3376 (3376/1, 3376/2), 3377 (3377/1, 3377/2), 3378/2 (3378/3, 3378/4, 3378/5), 3379/4 (3379/5, 3379/6), 3380/4 (3380/5, 3380/6), 8009/11 (8009/55, 8009/56, 8009/57), 8009/40 (8009/59, 8009/60, 8009/61, 8009/62), 8009/13 (8009/47, 8009/48, 8009/49, 8009/50, 8009/58), 8009/22, 8009/24, 8009/25, 8009/26, 8009/27, 8009/28 (8009/45, 8009/46),

jednostka ewidencyjna 261306_5 Włoszczowa - obszar wiejski

obręb 0005 Danków Duży numer ewidencyjny działki: 667 (667/1, 667/2)

obręb 0006 Danków Mały numery ewidencyjne działek: 175 (175/1, 175/2, 175/3), 176 (176/1, 176/2, 176/3), 177, 181 (181/1, 181/2), 182 (182/1, 182/2), 267 (267/1, 267/2), 265 (265/1, 265/2), 241 (241/1, 241/2), 242 (242/1, 242/2), 243 (243/1, 243/2), 239 (239/1, 239/2), 238 (238/1, 238/2), 245 (245/1, 245/2), 246 (246/1, 246/2), 258 (258/1, 258/2, 258/3),

obręb 0016 Łachów numery ewidencyjne działek: 187 (187/1, 187/2), 189 (189/1, 189/2), 191 (191/1, 191/2, 191/3), 192 (192/1, 192/2), 195 (195/1, 195/2), 208/2 (208/3, 208/4, 208/5), 209/2 (209/3, 209/4, 209/5), 213/3 (213/11, 213/12, 213/13), 214/8 (214/13, 214/14, 214/15), 214/9, 571 (571/1, 571/2, 571/3), 572/5 (572/8, 572/9, 572/10), 1174 (1174/1, 1174/2), 1175 (1175/1, 1175/2), 1176/2 (1176/3, 1176/4), 1177 (1177/1, 1177/2), 1178 (1178/1, 1178/2), 1179 (1179/1, 1179/2), 1180/5 (1180/13, 1180/14, 1180/15, 1180/16, 1180/17), 1188/3 (1188/5, 1188/6), 1189/4 (1189/5, 1189/6, 1189/7, 1189/8), 1190/4 (1190/5, 1190/6), 1191/4 (1191/7, 1191/8),

obręb 0018 Międzyzlesie numery ewidencyjne działek: 252 (252/1, 252/2), 691 (691/1, 691/2), 692 (692/1, 692/2), 693 (693/1, 693/2), 694 (694/1, 694/2), 695 (695/1, 695/2), 696 (696/1, 696/2), 697 (697/1, 697/2), 698 (698/1, 698/2), 699 (699/1, 699/2), 700 (700/1, 700/2), 701 (701/1, 701/2), 702 (702/1, 702/2),

- poza liniami rozgraniczającymi teren przeznaczone pod:

- budowę/przebudowę obiektów budowlanych na terenie zamkniętym PKP (art. 20a):

jednostka ewidencyjna 261306_5 Włoszczowa – obszar wiejski

obręb 0016 Łachów: numery ewidencyjne działek: 213/1, 214/11, 214/12, 578/1, 1189/1, 1189/3, 1190/1, 1190/3, 1191/1, 1191/3, 1400/3, 1400/5,

jednostka ewidencyjna 261306_4 Włoszczowa – miasto

obręb 0002 numer ewidencyjny działki: 429/2, 1439/2, 1443/9, 1443/5, 1443/6, 1595/3,

obręb 0005 numer ewidencyjny działki: 8009/11 (8009/57), 8009/40 (8009/62),

- budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu:

jednostka ewidencyjna 261306_4 Włoszczowa - miasto

obręb 0001 numery ewidencyjne działek: 455/2 (455/4), 456/2 (456/4),

obręb 0002 numery ewidencyjne działek: 391/2 (391/4), 1551 (1551/2), 1552 (1552/2), 1553 (1553/2), 1554 (1554/2), 1555 (1555/2), 1556 (1556/2), 1560/4 (1560/6), 1561/4 (1561/6), 1563 (1563/2), 1564/2 (1564/4), 1565/2 (1565/4; 1565/5),

obręb 0005 numery ewidencyjne działek: 3263/2 (3263/4), 3264/2 (3264/4), 3279/4 (3279/5; 3279/7), 3283 (3283/1; 3283/3), 3285/4 (3285/7), 3287/5 (3287/10), 3288/5 (3288/10), 3297/5 (3297/13), 3301 (3301/2), 3327/5 (3327/18), 3331/5 (3331/17), 3380/4 (3380/6),

jednostka ewidencyjna 261306_5 Włoszczowa – obszar wiejski

obręb 0006 Danków Mały numery ewidencyjne działek: 175 (175/2), 176 (176/2), 236/2, 238, 239, 240/1, 240/2, 243 (243/2), 258 (258/3),

obręb 0016 Łachów numery ewidencyjne działek: 191 (191/3), 192 (192/2), 195 (195/2), 204/2, 206/1, 206/3, 206/4, 208/2 (208/5), 209/2 (209/3; 209/5), 213/3 (213/13), 214/6, 214/7, 214/8 (214/15), 215/5, 571 (571/1; 571/3), 1174 (1174/2), 1175 (1175/2), 1176/2 (1176/4), 1177 (1177/2), 1178 (1178/2), 1179 (1179/2), 1185/1, 1185/2, 1186, 1187/2, 1188/3 (1188/6), 1189/1, 1189/4 (1189/5; 1189/7), 1190/1, 1190/3, 1190/4 (1190/5), 1191/1, 1191/3, 1191/4 (1191/8), 1400/4,

- **przebudowę skrzyżowania z DW742:**

jednostka ewidencyjna 261306_5 Włoszczowa – obszar wiejski

obręb 0016 Łachów numer ewidencyjny działki: 215/6,

- **budowę zjazdu:**

jednostka ewidencyjna 261306_4 Włoszczowa - miasto

obręb 0002 numer ewidencyjny działki: 1439/2.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.**

W myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło doręczenie zawiadomienia w powyższej sprawie. Publiczne ogłoszenie obwieszczenia następuje poprzez: publikację w prasie lokalnej, tj. w dodatku lokalnym „Gazety Wyborczej”, wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach oraz Urzędu Gminy Włoszczowa.

Z lokalizacją (przebiegiem) drogi można zapoznać się na stronie internetowej: <https://bip.kielce.uw.gov.pl/bip/obwieszczenia/obwieszczenia-aktualne>. Ponadto zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony mogą, od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30, zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, VIII piętro, pok. 839, a także kontaktować się: telefonicznie pod nr tel.: (41) 342 16 41, za pośrednictwem platformy ePUAP - adres skrytki: /SUWKielce/SkrytkaESP, komunikacji elektronicznej - adres e-mail: wrr02@kielce.uw.gov.pl.

Jednocześnie informuję, że strony postępowania w terminie dziesięciu dni, od dnia doręczenia zawiadomienia w sposób wskazany powyżej, mogą składać wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów. Odpowiedzi na uwagi i zastrzeżenia złożone przez strony w trakcie postępowania administracyjnego, znajdują się w uzasadnieniu decyzji Wojewody Świętokrzyskiego. Po wyżej wyznaczonym terminie decyzja zostanie wydana w oparciu o zgromadzone w trakcie postępowania materiały.

Wgląd w akta sprawy nie jest obowiązkowy.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości objętych niniejszym postępowaniem.

W przypadku, gdy nastąpiły zmiany własności nieruchomości objętych ww. wnioskiem (właściciel zmarł, sprzedaż/nabycie nieruchomości, zasiedzenie itp.), osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, powinny dokonać zmian w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Włoszczowskiego, a następnie przedstawić w tut. organie stosowne dokumenty potwierdzające te zmiany.

Przedmiotem niniejszego postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest: ustalenie lokalizacji (przebiegu) inwestycji wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdzenie podziału nieruchomości, zatwierdzenie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego, określenie terminu wydania zarządcy drogi nieruchomości, ustalenie obowiązku budowy/przebudowy: sieci uzbrojenia terenu oraz zajętości terenu z art. 20a specustawy (teren kolejowy), wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków.

Informuję, że wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej skutkuje przeniesieniem własności nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren na rzecz Województwa Świętokrzyskiego, z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Zaznaczam, że zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem ukazania się zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność

Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa wyżej, jest nieważna (art. 11d ust. 10 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

z up. Wojewody Świętokrzyskiego

Inga Matuszewska
Dyrektor wydziału
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości