



## WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 10-09-2024

Znak:SPN.III.7820.1.10.2024

### OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) oraz art. 10, art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572)

### WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, reprezentowanego przez pełnomocnika, z dnia 01.08.2024 r., pismo bez znaku, uzupełniony w dniu 30.08.2024 r. (pismo bez znaku), **zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej** polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 756 w m. Chybice od km 10+475,50 do km 11+028,63 dla zadania pn.: „Budowa ronda przy drodze wojewódzkiej nr 756 w m. Chybice”.

Przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje nieruchomości położone na terenie gminy Pawłów w powiecie starachowickim, w jednostce ewidencyjnej 261104\_2 Pawłów, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

- nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren przeznaczone pod planowaną inwestycję drogową:

**obręb 0001 Ambrożów**, numery ewidencyjne działek: 100/2 (100/3, 100/4, 100/5, 100/6), 101 (101/1, 101/2), 116 (116/1, 116/2, 116/3), 185, 227/5 (227/10, 227/11), 228 (228/1, 228/2, 228/3), 242 (242/1, 242/2, 242/3),

**obręb 0006 Chybice**, numery ewidencyjne działek: 7 (7/1, 7/2), 16/2, 17/1 (17/4, 17/5, 17/6),

- nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren przeznaczone pod:

- przebudowę sieci uzbrojenia terenu,

**obręb 0001 Ambrożów**, numery ewidencyjne działek: 101 (101/2), 116 (116/3), 227/1, 227/5 (227/11), 228 (228/3), 242 (242/3),

**obręb 0006 Chybice**, numery ewidencyjne działek: 7 (7/2), 17/1 (17/6), 17/2, 18, 19/3,

- przebudowę innych dróg publicznych

**obręb 0001 Ambrożów**, numer ewidencyjny działki: 101 (101/2),

**obręb 0006 Chybice**, numer ewidencyjny działki: 7 (7/2),

- przebudowę zjazdów

**obręb 0001 Ambrożów**, numery ewidencyjne działek: 100/2 (100/6), 116 (116/3), 227/5 (227/11), 228 (228/3), 242 (242/3),

**obręb 0006 Chybice**, numery ewidencyjne działek: 17/2, 18.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi).**

W myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło doręczenie zawiadomienia w powyższej sprawie. Publiczne ogłoszenie obwieszczenia następuje poprzez: publikację w prasie lokalnej, tj. w „Tygodniku Starachowickim”,

wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach oraz Urzędu Gminy Pawłów.

Z lokalizacją (przebiegiem) drogi można zapoznać się na stronie internetowej: <https://bip.kielce.uw.gov.pl/bip/obwieszczenia/obwieszczenia-aktualne>. Ponadto zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony mogą, od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30, zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, VIII piętro, pok. 840, a także kontaktować się: telefonicznie pod nr tel.: (41) 342 18 17, za pośrednictwem platformy ePUAP - adres skrytki: /SUWKielce/SkrytkaESP, komunikacji elektronicznej - adres e-mail: [wrr02@kielce.uw.gov.pl](mailto:wrr02@kielce.uw.gov.pl).

Jednocześnie informuję, że strony postępowania w terminie 14 dni, licząc od dnia doręczenia zawiadomienia w sposób określony wyżej, mogą składać wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów. Odpowiedzi na uwagi i zastrzeżenia złożone przez strony w trakcie postępowania administracyjnego, znajdują się w uzasadnieniu decyzji Wojewody Świętokrzyskiego. Po wyżej wyznaczonym terminie decyzja zostanie wydana w oparciu o zgromadzone w trakcie postępowania materiały.

Wgląd w akta sprawy nie jest obowiązkowy.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości objętych niniejszym postępowaniem.

W przypadku, gdy nastąpiły zmiany własności nieruchomości objętych ww. wnioskiem (właściciel zmarł, sprzedaż/nabycie nieruchomości, zasiedzenie itp.) osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, powinny dokonać zmian w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Starachowickiego, a następnie przesłać do tut. organu stosowne dokumenty potwierdzające te zmiany.

Przedmiotem niniejszego postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest: ustalenie lokalizacji (przebiegu) inwestycji wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdzenie podziału nieruchomości, zatwierdzenie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego, określenie terminu wydania zarządcy drogi nieruchomości, określenie obowiązku przebudowy: sieci uzbrojenia terenu, zjazdów, innych dróg publicznych wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków.

Informuję, że wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej skutkuje przeniesieniem własności nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren na rzecz Województwa Świętokrzyskiego, z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Zaznaczam, że zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem ukazania się zawiadomienia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa wyżej, jest nieważna (art. 11d ust. 10 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

z up. Wojewody Świętokrzyskiego

Inga Matuszewska  
Dyrektor wydziału  
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości