



Urząd Miasta Kielce
Wydział Gospodarki
Nieruchomościami

GN-IV.6845.6.2024.NF

Dotyczy także:

GN-IV.6845.7.2024. NF,

PREZYDENT MIASTA KIELCE

działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

informuje

o wywieszeniu **od dnia 20 lutego 2025 roku do dnia 13 marca 2025 roku**, w siedzibie Urzędu Miasta Kielce Rynek 1 i ul. Strycharskiej 6, a także zamieszczeniu na ww. okres w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kielce, pod adresem: <https://bipum.kielce.eu/> oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kielce, pod adresem: <https://www.kielce.eu/>: **wykazu nieruchomości gruntowych Skarbu Państwa przeznaczonych do wydzierżawienia**, w drodze bezprzetargowej, celem podania do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1, II piętro, pokój 215 (tel. 41 36 76 215).

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Malgorzata Rolka
ZASTĘPCY DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami




WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA
na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami w trybie bezprzetargowym
(jedn. tekst Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami)

Lp	Oznaczenie nieruchomości					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłaty	Czas trwania umowy	Cel dzierżawy	Uwagi
	KW	Nr działki	Obręb	Pow. działki lub część w m ²	Położenia nieruchomości						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	-	427/13	0024	2	ul. Ściegiennego	nieruchomość niezabudowana	Tereny zieleni miejskiej wyłączone z zabudowy	50,00 zł/m ² /mies.	Zgodny z umową	Reklama (tablica reklamowa)	GN-IV.6845.6.2024. NF
2.	-	445	0004	1287	ul. Skrajna	nieruchomość niezabudowana	Tereny o przewadze funkcji produkcyjno - magazynowych i usług technicznych z dopuszczeniem funkcji usług ogólnomiejskich i mieszkalnictwa	1,50 zł/m ² /mies.	Zgodny z umową	Baza transportowo-techniczna	GN-IV.6845.7.2024. NF

Stawki czynszów dzierżawy są ustalane na podstawie aktualnego Zarządzenia Prezydenta Miasta Kielce w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność Miasta Kielce i Skarbu Państwa na dany rok i w przypadku ich zmiany w trakcie trwania umowy polegają aktualizacji.

Do czynszu ustalonego w oparciu o stawki określone w Zarządzeniu, wskazanego w kolumnie 9, dolicza się podatek VAT, w wysokości określonej obowiązującymi przepisami (aktualnie 23%).

Terminy wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego – zgodnie z warunkami umowy.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Małgorzata Rolka
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami