

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa,
położonej w Sandomierzu przy ul. Milberta, przeznaczonej do zbycia w związku z
odwołaniem darowizny przez Gminę Sandomierz**

Starostwa Sandomierski, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2, w związku z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), podaje do publicznej wiadomości wykaz niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, objętej księgą wieczystą KIIS/00099202/9, położonej przy ul. Milberta w Sandomierzu w obrębie 0004 Sandomierz Poscaleniowy:

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości: | | Opis nieruchomości: | Cena nieruchomości (zł) | Uwagi |
|-----|---------------------------|----------------------|---|----------------------------|-------|
| | nr ewidencyjny działki | powierzchnia (ha) | | | |
| 1. | 934/137 | 0,0342 | dr – 0,0006 ha PsI - 0,0279 ha RI – 0,0057 ha | 231 941,00 | |
| | 934/138 | <u>0,0976</u> | dr – 0,0067 ha RI – 0,0909 ha | | |
| | | 0,1121 | | | |

Teren, na którym usytuowana jest w/w nieruchomość, nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z decyzją Burmistrza Miasta Sandomierza o warunkach zabudowy znak: UA.6730.1.2024 z dnia 08.02.2024 r., teren działki nr 934/138 przeznaczony jest pod inwestycje celu publicznego pn.: „budowa budynku Zakładu Opiekuńczo Leczniczego”.

Zbycie w/w działek z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa następuje w związku z art. 13 ust. 2b ustawy o gospodarce nieruchomościami poprzez odwołanie przez Gminę Sandomierz darowizny przedmiotowej nieruchomości dokonanej na rzecz Skarbu Państwa aktem notarialnym Rep. A. Nr 8061/2018 z dnia 23 sierpnia 2018 r.

Jednocześnie Zarząd Powiatu w Sandomierzu zawiadamia, że osoby fizyczne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sandomierzu, na okres 21 dni,
- zamieszczenie wykazu na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Sandomierzu,
- opublikowanie informacji o zamieszczeniu w/w wykazu w prasie: monitorurzedowy.pl .