



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 25 kwietnia 2025 r.

Znak:SPN.III.7820.1.14.2024

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) oraz art. 10, art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572)

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, reprezentowanego przez pełnomocnika, z dnia 29.10.2024 r., uzupełniony pismem z dnia 15.04.2025 r., pisma bez znaku,

zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 753 na skrzyżowaniu z drogą powiatową nr 1315T oraz drogą gminną nr 308012T w ramach zadania: „Budowa sygnalizacji świetlnej w miejscowości Bieliny na skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej nr 753 z drogą powiatową 1315T (stary nr 0325T) oraz drogą gminną 308012T”, na terenie gminy Bieliny w powiecie kieleckim.

Przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje nieruchomości położone **w powiecie kieleckim gmina Bieliny jednostka ewidencyjna: 260401_2 Bieliny**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

- **w liniach rozgraniczających teren przeznaczone pod planowaną inwestycję drogową:**

obręb 0002 Bieliny Kapitulne, numery ewidencyjne działek: 688/1 (688/2, 688/3), 889/6 (889/9, 889/10, 889/11), cz. 892/3, 1254 (1254/1, 1254/2, 1254/3, 1254/4), 1305/1 (1305/3, 1305/4),

obręb 0003 Bieliny Poduchowne, numery ewidencyjne działek: 360/1 (360/2, 360/3), 364/5 (364/7, 364/8, 364/9), 364/6 (364/10, 364/11, 364/12), cz. 490/3, 490/15, cz. 490/19, 712/2, 714/2, 715/2, 716/2, 783 (783/1, 783/2),

- **nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, **przeznaczone pod:**

- **budowę/przebudowę zjazdów:**

obręb 0002 Bieliny Kapitulne, numer ewidencyjny działki: 889/6 (889/11),

obręb 0003 Bieliny Poduchowne, numery ewidencyjne działek: 364/6 (364/12), 717, 783 (783/2),

- **budowę/przebudowę sieci uzbrojenie terenu:**

obręb 0002 Bieliny Kapitulne, numery ewidencyjne działek: 688/1 (688/3), 889/3, 889/5, 889/6 (889/11), 892/3, 1254 (1254/4), 1305/1 (1305/4),

obręb 0003 Bieliny Poduchowne, numery ewidencyjne działek: 490/3, 490/19, 717, 783 (783/2),

- **budowę/przebudowę innych dróg publicznych:**

obręb 0002 Bieliny Kapitulne, numery ewidencyjne działek: 688/1 (688/3), 1305/1 (1305/4).

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. Symbolem „cz.” oznaczono numery działek częściowo przeznaczone pod inwestycję. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.**

W myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło doręczenie zawiadomienia w powyższej sprawie. Publiczne ogłoszenie obwieszczenia następuje poprzez: publikację w prasie lokalnej dotyczącej powiatu kieleckiego, tj. w „Gazecie Wyborczej-strony lokalne”, wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach oraz Urzędu Gminy Bieliny.

Z lokalizacją (przebiegiem) drogi można zapoznać się na stronie internetowej: <https://bip.kielce.uw.gov.pl/bip/obwieszczenia/obwieszczenia-aktualne>. Ponadto zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony mogą, od wtorku do piątku w godzinach: 8:30 ÷ 14:30, zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, VIII piętro, pok. 839, a także kontaktować się za pośrednictwem: e-doręczeń, operatora pocztowego, platformy ePUAP oraz telefonicznie pod nr 41 342 16 41.

Jednocześnie informuję, że strony postępowania w terminie 14 dni, licząc od dnia doręczenia zawiadomienia w sposób określony wyżej, mogą składać wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów. Odpowiedzi na uwagi i zastrzeżenia złożone przez strony w trakcie postępowania administracyjnego, znajdują się w uzasadnieniu decyzji Wojewody Świętokrzyskiego. Po wyżej wyznaczonym terminie decyzja zostanie wydana w oparciu o zgromadzone w trakcie postępowania materiały.

Wgląd w akta sprawy nie jest obowiązkowy.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości objętych niniejszym postępowaniem.

W przypadku, gdy nastąpiły zmiany własności nieruchomości objętych ww. wnioskiem (właściciel zmarł, sprzedaż/nabycie nieruchomości, zasiedzenie itp.), osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, powinny dokonać zmian w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Kieleckiego, a następnie przedstawić w tut. organie stosowne dokumenty potwierdzające te zmiany.

Przedmiotem niniejszego postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest: ustalenie lokalizacji (przebiegu) inwestycji wraz z określeniem linii

rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdzenie podziału nieruchomości, zatwierdzenie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego, określenie terminu wydania zarządcy drogi nieruchomości, ustalenie obowiązku budowy/przebudowy: zjazdów, sieci uzbrojenia terenu, innych dróg publicznych wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków.

Informuję, że wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej skutkuje przeniesieniem własności nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren na rzecz Województwa Świętokrzyskiego, z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Zaznaczam, że zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem ukazania się zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa wyżej, jest nieważna (art. 11d ust. 10 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

z up. Wojewody Świętokrzyskiego

Inga Matuszewska
Dyrektor wydziału
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości