



Kielce, dnia 29 kwietnia 2025 r.

Znak:IR.II.746.3.2025

**Decyzja Nr V/2025
o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej**

Na podstawie art. 9o ust. 1, art. 9q, art. 9s, art. 9w, art. 9x ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (j.t. Dz. U. z 2024r., poz. 697) zwanej dalej specustawą oraz art. 104, art. 108 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. 2024r., poz. 572), na wniosek PKP Polskich Linii Kolejowych S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, adres do korespondencji: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Realizacji Inwestycji Region Centralny, ul. Chodakowska 50 p. 1, 03-816 Warszawa, z dnia 24.02.2025r., uzupełniony w dniu 24.03.2025r.,

ustalam lokalizację linii kolejowej

dla przedsięwzięcia pn.: „Modernizacja linii kolejowej nr 4 – Centralna Magistrala Kolejowa etap II na odcinku: od km 148+650 do km 149+915 w miejscowości Motyczno i Międzyzlesie” w ramach przedsięwzięcia pn.: „Modernizacja linii kolejowej nr 4 CMK celem dostosowania do prędkości 250 km/h”.

Linie rozgraniczające teren inwestycji, obejmują nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów nr:

- jedn. ewid. 261306_5 Włoszczowa – obszar wiejski, obręb 0019 Motyczno: cz. **151/2; cz. 152/2; 154/2; cz. 155/6; cz. 158/2; cz. 159/2; 161/2; cz. 162/2; cz. 164/2; cz. 165/2; 167/2; cz. 169/2; cz. 170/4; cz. 235/2; cz. 237/2; cz. 239/2; cz. 241/2; cz. 243/2; cz. 245/2; cz. 247/2; cz. 248/4; 249/2; 250/2; 251/2; cz. 254/2; cz. 263/2; 414/2; 416/2; 418/2; cz. 420/2; cz. 423/2; cz. 424/2; cz. 427/2; 428/2; 429/2; 430/2; cz. 830/2;**
- jedn. ewid. 261306_5 Włoszczowa – obszar wiejski, obręb 0018 Międzyzlesie: cz. **760/1, 762/1; 765/1; 767/2.**

Wyjaśnia się, że numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren, zostały oznaczone pogrubioną czcionką. Oznaczeniem „cz.” wyróżniono działki przeznaczone pod inwestycję w części, niepodlegające podziałowi geodezyjnemu nieruchomości. Ponadto wszystkie działki w liniach rozgraniczających stanowią własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PKP S.A. bądź PKP PLK S.A. (nie podlegające podziałowi).

I. Linie rozgraniczające teren

Ustalam linię rozgraniczającą teren inwestycji (linia czerwona) na kopii mapy do celów projektowych w skali 1:500 (przyjętej do zasobu PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie,

Kolejowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lublinie), stanowiącej **załącznik nr 1** do decyzji.

II. Warunki techniczne realizacji inwestycji i zakres inwestycji

Przedsięwzięcie dotyczy robót budowlanych związanych z inwestycją dla przedsięwzięcia pn.: „Modernizacja linii kolejowej nr 4 – Centralna Magistrala Kolejowa etap II na odcinku: od km 148+650 do km 149+915 w miejscowości Motyczno i Międzylesie” w ramach przedsięwzięcia pn.: „Modernizacja linii kolejowej nr 4 CMK celem dostosowania do prędkości 250 km/h”.

Zakres przedmiotowego wniosku obejmuje odcinek linii kolejowej nr 4 Grodzisk Mazowiecki – Zawiercie, Centralna Magistrala Kolejowa od km 148+650 do km 149+915. Celem inwestycji jest osiągnięcie na Centralnej Magistrali Kolejowej parametrów w zakresie maksymalnej prędkości pociągów 250 km/h, poprzez usunięcie przyczyn istniejących ograniczeń oraz podniesienie bezpieczeństwa linii kolejowej.

Linia Kolejowa nr 4 relacji Grodzisk Mazowiecki – Zawiercie, Centralna Magistrala Kolejowa to linia magistralna o znaczeniu państwowym w znacznej większości dwutorowa (na odcinkach w km 1+091 – 1+395 oraz 224+88,9 – 224+91,5 jednotorowa), zelektryfikowana o prędkości konstrukcyjnej 250 km/h. Linia kolejowa nr 4 stanowi część linii kolejowej E-65 należącej do paneuropejskiego korytarza transportowego, łączącego regiony nadbałtyckie z obszarami położonymi nad morzem Adriatyckim i na Bałkanach.

1. Zakres inwestycji objętej przedmiotowym wnioskiem:

- **budowa urządzeń ochrony zwierząt (UOZ)** na całej długości wnioskowanego odcinka, wzdłuż linii kolejowej nr 4 – CMK, tj. od km 148+650 do km 149+915 LK nr 4, poprzez budowę kabli zasilających i sterowniczych dla urządzeń odpłaszających zwierzęta,
- **przebudowę odwodnienia linii kolejowej**, tj. rowów przytorowych na odcinkach: od ok. km 148+650 do km 148+819 i od km 149+490 do km 149+900 LK nr 4 (strona lewa) oraz od ok. km 148+650 do km 148+703, od km 148+925 do km 148+953, od km 149+200 do km 149+280 i od km 149+564 do km 149+860 LK nr 4 (strona prawa), poprzez umocnienie dna rowu płytkimi korytkami betonowymi oraz oczyszczenie, uregulowanie i obsianie trawą skarpy rowów.

III. Warunki wynikające z prawnie chronionych potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa

1. Warunki wynikające z prawnie chronionych potrzeb ochrony środowiska:

- 1.1. Ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w decyzji Nr 25/2022 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 28.10.2022r., znak: WOOŚ.420.7.2020.AZi.110, o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia pod nazwą „Modernizacja linii kolejowej nr 4 CMK celem dostosowania do prędkości 250 km/h”.
- 1.2. Do gruntów rolnych i leśnych objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (j.t. Dz. U. z 2024r. poz. 82).
- 1.3. Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, z wyjątkiem drzew i krzewów wpisanych do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody

(j.t. Dz.U. z 2024r. poz. 1478 ze zm.) w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:

Zgodnie z pismem Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia 22.09.2023r. znak: ZATiRA.IA.5183.126.2023 przedmiotowa inwestycja nie będzie realizowana:

- a) na terenie występowania zabytków archeologicznych, zdefiniowanych w art. 3 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- b) na terenie występowania obiektów objętych ochroną na podstawie rejestru zabytków nieruchomych i ewidencji zabytków.

Niezależnie od powyższego, w przypadku prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć (przy użyciu dostępnych środków) ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach, a jeśli nie jest to możliwe właściwego miejscowo wójta, burmistrza, prezydenta miasta.

3. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa:

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga określenia warunków ze względu na potrzeby obronności państwa, zgodnie z pismem Ministra Obrony Narodowej z dnia 18.09.2023 r. znak: DI.287.186.2023 oraz pismem Dyrektora Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego z dnia 27.03.2025r.

4. Warunki wynikające z występowania obszarów zagrożonych powodzią

Teren inwestycji nie jest zlokalizowany na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

IV.Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

Na etapie przygotowania i realizacji zamierzonej inwestycji należy zapewnić ochronę przed:

- pozbawieniem dostępu do: drogi publicznej, dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
- uciążliwościami spowodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

V.Zatwierdzenie podziału nieruchomości

Odstąpiono od zatwierdzenia podziałów nieruchomości w związku z lokalizacją inwestycji wyłącznie na nieruchomościach stanowiących własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PKP S.A., al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa oraz PKP PLK S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa – stosownie do zapisów art. 9s ust. 6 ustawy o transporcie kolejowym.

VI.Oznaczenie nieruchomości lub ich części według katastru nieruchomości objętych inwestycją, które stanowią własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PKP S.A. lub PKP PLK S.A.

Powiat włoszczowski, Jednostka ewidencyjna 261306_5 Włoszczowa – obszar wiejski, Obręb 0019 Motyczno, numery ewidencyjne działek:

151/2; 152/2; 154/2; 155/6; 158/2; 159/2; 161/2; 162/2; 164/2; 165/2; 167/2; 169/2; 170/4; 235/2; 237/2; 239/2; 241/2; 243/2; 245/2; 247/2; 248/4; 249/2; 250/2; 251/2; 254/2; 263/2; 414/2; 416/2; 418/2; 420/2; 423/2; 424/2; 427/2; 428/2; 429/2; 430/2; 830/2;

Powiat włoszczowski, Jednostka ewidencyjna 261306_5 Włoszczowa – obszar wiejski, Obręb 0018 Międzyzlesie, numery ewidencyjne działek:

760/1, 762/1; 765/1; 767/2.

VII. Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w tym dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzenia na nich ciągów drenażowych przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii.

Brak jest ograniczeń w sposobie korzystania z nieruchomości w związku z niewykraczaniem zakresu inwestycji poza obszar terenu zamkniętego tj. znajdującego się w liniach rozgraniczających teren inwestycji.

VIII. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności

Nadaję decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wobec powyższego decyzja:

- przyznaje PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń;
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.;
- uprawnia wojewodę do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Uzasadnienie

Na podstawie specustawy z dnia 28 marca 2003r. Pani Katarzyna Głodek oraz Pan Jarosław Mielcuch, reprezentujący PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. - zwana dalej Wnioskodawcą, wystąpili z wnioskiem z dnia 24.02.2025 r. (data wpływu do tut. urzędu: 25.02.2025 r.) o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: „Modernizacja linii kolejowej nr 4 – Centralna Magistrala Kolejowa etap II na odcinku: od km 148+650 do km 149+915 w miejscowości Motyczno i Międzyzlesie” w ramach przedsięwzięcia pn.: „Modernizacja linii kolejowej nr 4 CMK celem dostosowania do prędkości 250 km/h”.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa świętokrzyskiego, powiatu włoszczowskiego, gminy Włoszczowa na terenie miejscowości Motyczno oraz Międzyzlesie.

Zakres przedmiotowego wniosku obejmuje odcinek linii kolejowej Nr 4 od km 148+650 do km 149+915.

W związku ze stwierdzonymi nieprawidłowościami wynikającymi z dokonanej analizy wniosku, pismem z dnia 28.02.2025r. (data doręczenia: 05.03.2025r.) wezwano Wnioskodawcę do jego uzupełnienia, m.in. w zakresie prawidłowo sporządzonej mapy, przedstawiającej proponowany przebieg linii kolejowej, zawierającej wskazanie, które nieruchomości gruntowe w liniach rozgraniczających teren inwestycji znajdują się w użytkowaniu wieczystym PKP S.A. lub PKP PLK S.A., a które znajdują się w gospodarowaniu przez Starostę Włoszczowskiego zgodnie z danymi zamieszczonymi w ewidencji gruntów. Należało rozróżnić działki do przejęcia w użytkowanie przez PKP PLK S.A. oraz te które są już w posiadaniu Skarbu Państwa oraz w użytkowaniu wieczystym PKP S.A. bądź PKP PLK S.A. Należało doprowadzić do zgodności oznaczenia graficzne (linia rozgraniczająca teren inwestycji – czerwona przerywana) z danymi z ewidencji gruntów. Jak wynikało z wypisów z rejestru gruntów działka nr ewid. 249/2, obręb 0019 Motyczno, gm., Włoszczowa znajdowała się w gospodarowaniu Starosty Włoszczowskiego, natomiast została ona objęta linią rozgraniczającą jako nieruchomość w użytkowaniu wieczystym PKP S.A. lub PKP PLK S.A. Inwestor powinien zróżnicować oznaczenia graficznego dotyczące nieruchomości o różnym stanie prawnym oraz przejąć działki nie będące w użytkowaniu wieczystym PKP S.A. lub PKP PLK S.A.

Ponadto należało załączyć odpowiednie szkice oraz przekroje charakteryzujące zakres wykonywanych robót budowlanych celem weryfikacji zmian w dotychczasowym zagospodarowaniu i uzbrojeniu terenu.

Brak było prawidłowo sporządzonego wykazu nieruchomości i właścicieli działek objętych inwestycją zawierającego wskazanie, które z działek ewidencyjnych przeznaczone zostaną w części pod przedmiotową inwestycję, a które w całości. Należało doprowadzić do zgodności danych zawartych w tabeli załącznika nr 5 z wykazem nieruchomości gruntowych z danymi zawartymi w wypisach z rejestru gruntów. Dla nieruchomości gruntowej nr ewid. 249/2, obręb 0019 Motyczno, gm., Włoszczowa wskazano na użytkowanie wieczyste PKP PLK S.A., al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa, natomiast zgodnie z danymi zamieszczonymi w wypisach z rejestru gruntów działka ta stanowiła własnością Skarbu Państwa w gospodarowaniu przez Starostę Włoszczowskiego. Powinna zostać, więc przejęta w użytkowanie przez PKP PLK S.A. na zasadach ustawy o transporcie kolejowym.

Brak było uzgodnienia usunięcia kolizji z gestorami właściwych sieci uzbrojenia terenu, w przypadku gdy inwestycja krzyżuje się z tymi sieciami – stosownie do zapisów art. 90a ust. 1 ustawy o transporcie kolejowym.

W odpowiedzi Wnioskodawca pismem z dnia 19.03.2025r., znak: IRRK1/13/4.2234.16.2024.IRE-01235-I.5 uzupełnił wniosek we wskazanym zakresie.

Zgodnie z art. 90 ust. 3 specustawy, złożony wniosek zawierał:

- 1) mapę w skali 1:500 przedstawiającą teren niezbędny dla planowanego obiektu budowlanego, opracowaną z wykorzystaniem treści mapy do celów projektowych;
- 2) określenie zmian w dotychczasowym przeznaczeniu, zagospodarowaniu i uzbrojeniu terenu;
- 3) wykaz nieruchomości lub ich części objętych inwestycją, będących własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskie Koleje Państwowe S.A. oraz PKP PLK S.A. przeznaczonych pod zajęcie stałe bez przejęcia gruntu;
- 4) opinie:
 - a) Ministra Zdrowia – Minister Zdrowia pismem znak: DLD.510.1243.2023.AM z dnia 24.08.2023 r., poinformował, że przedmiotowa inwestycja nie posiada statusu uzdrowiska albo obszaru ochrony

uzdrowiskowej, nadanego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowych, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 151 ze zm.), wobec czego Minister Zdrowia nie wyrazi opinii w zakresie przedmiotowej inwestycji kolejowej;

- b) Ministra Obrony Narodowej – opinia pozytywna (pismo z dnia 18.09.2023r., znak: DI.287.186.2023);
- c) Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach – Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach pismem znak: KIE.5120.137.2023.MG z dnia 25.09.2023r., poinformował, że w granicach obszaru objętego opracowaniem nie ma terenów górniczych, w związku z czym nie ma podstaw do działania ww. organu w przedmiotowej sprawie w trybie przepisów ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 697);
- d) Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu – pismem z dnia 31.08.2023r. znak: ZS.224.6.19.2023 Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu poinformował, że z uwagi na lokalizację inwestycji na gruntach nie stanowiących własności Skarbu Państwa oraz nie będących w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, nie jest zobligowany do wydania opinii w przedmiotowej sprawie;
- e) Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kielcach pismem z dnia 22.09.2023r. znak: ZATiRA.IA.5183.126.2023 poinformował, że wskazana nieruchomość nie znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską, w związku z powyższym brak jest właściwości rzeczowej do wydania opinii;
- f) Marszałka Województwa Świętokrzyskiego – nie wydano opinii w terminie określonym w art. 9o ust. 4 specustawy, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego: 28.08.2023r.);
- g) Starosty Włoszczowskiego – opinia pozytywna (pismo z dnia 07.09.2023r., znak: In.710.12.2023);
- h) Zarządu Województwa Świętokrzyskiego – pismem z dnia 01.09.2023r. znak: TK-I.0824.67.2023 organ pozytywnie zaopiniował planowane zamierzenie inwestycyjne;
- i) Zarządu Powiatu Włoszczowskiego – Uchwała Nr 102/23 z dnia 29.09.2023r. opiniująca pozytywnie wniosek o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej;
- j) Powiatowego Zarządu Dróg we Włoszczowie – nie wydano opinii w terminie określonym w art. 9o ust. 4 specustawy, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej do Zarządu Dróg Powiatowych we Włoszczowie: 28.08.2023r.);
- k) Burmistrza Gminy Włoszczowa – opinia pozytywna (pismo znak: FIP.7012.2.2023.JT11 z dnia 05.09.2023r.);
- l) Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach – nie wydano opinii w terminie określonym w art. 9o ust. 4 specustawy, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej do Świętokrzyskiego Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach: 28.08.2023r.);
- m) Dyrektora Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad – pismem z dnia 30.08.2023r., znak: O/KI.I-2.532.28.2023.JP Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Kielcach poinformował, że w pobliżu inwestycji nie przebiegają żadne drogi krajowe, więc nie jest zobligowany do wydania opinii w przedmiotowej sprawie;
- n) Ministerstwa Klimatu i Środowiska – nie wydano opinii w terminie określonym w art. 9o ust. 4 specustawy, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej do Ministerstwa Klimatu i

Środowiska: 18.07.2024r.);

- o) Dyrektora Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach – pismo z dnia 27.03.2025r. o nie wniesieniu uwag do przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) wniosek zawierał decyzję Nr 25/2022 środowiskową z dnia 28.10.2022r., znak: WOOŚ.420.7.2020.AZi.110.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych niniejszą decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

Zgodnie z art. 9o ust. 6 i 6a specustawy Wojewoda Świętokrzyski wysłał zawiadomienie (pismo z dnia 25.03.2025r.) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej Wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 25.03.2025r. zamieszczonego na tablicach ogłoszeń oraz stronach internetowych (na odpowiednich stronach podmiotowych Biuletynu Informacji Publicznej) Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, w terminie od dnia 28.03.2025r. do dnia 11.04.2025r., Urzędu Gminy we Włoszczowie w terminie od dnia 28.03.2025r. do dnia 11.04.2025r. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie lokalnej: „Echo dnia” dnia 31.03.2025r.

Pismem z dnia 25.03.2025r. Wojewoda Świętokrzyski wystąpił do Dyrektora Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego o dokonanie analizy materiałów do przedmiotowego wniosku w celu wyrażenia pisemnego stanowiska dotyczącego ewentualnych potrzeb w zakresie obronności państwa.

Pismem z dnia 27.03.2025r., Dyrektor Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego poinformował, że nie wnosi uwag do przedmiotowej sprawy.

Zawiadomienie zawierało m.in.: oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i złożyć ewentualne uwagi.

Żadne uwagi w przedmiotowym postępowaniu nie zostały wniesione.

Zgodnie z art. 9s ust. 2 i 6 specustawy linie rozgraniczające teren ustalone decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej nie stanowią linii podziału nieruchomości będących przedmiotem własności albo użytkowania wieczystego PKP S.A. lub PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

Wnioskodawca, zgodnie z art. 9w ust. 1 specustawy, zwrócił się z wnioskiem o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Planowana inwestycja ma na celu m.in.: zwiększenie poziomu komfortu i bezpieczeństwa podróży, skrócenie czasu przejazdu pociągów poprzez podniesienie prędkości, dostosowanie

infrastruktury kolejowej do rzeczywistych potrzeb przewozów osobowych, a także dostosowanie infrastruktury technicznej do obowiązujących standardów oraz przepisów. Celem inwestycji jest również zmniejszenie negatywnego oddziaływania transportu na środowisko oraz racjonalizacja kosztów eksploatacji i utrzymania zarządzanej infrastruktury.

Przedmiotowa inwestycja przyczyni się do stymulacji zrównoważonego rozwoju w transporcie poprzez poprawę stanu infrastruktury transportowej przy jednoczesnej minimalizacji obciążeń dla środowiska naturalnego. Przeprowadzenie prac na linii kolejowej nr 4 z uwagi na jej położenie, istotne jest dla zwiększenia dostępności poszczególnych regionów Polski co jest powiązane z podniesieniem spójności transportu kolejowego Europy. Dlatego inwestycja ma istotne znaczenie dla rozwoju gospodarczego, a także dla spójności społeczno-gospodarczej i terytorialnej kraju.

Przedmiotowa inwestycja realizowana jest ze środków KPO w ramach przedsięwzięcia pn. „Dostosowanie CMK do prędkości 250 km/h” (Umowa o objęcie przedsięwzięcia wsparciem bezzwrotnym z planu rozwojowego nr KPOD.09.07-IW.02-0002/23, realizowane w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności – umowa zawarta w dniu 8 września 2023 r.), wobec tego pozyskanie ww. decyzji z rygiem natychmiastowej wykonalności umożliwi przyspieszenie realizacji procesu inwestycyjnego i wykorzystanie środków unijnych przyznanych na ten cel.

Zgodnie z przepisami art. 9q specustawy decyzja Wojewody rozstrzyga w szczególności: o wymaganiach dotyczących określenia linii rozgraniczających teren, warunkach technicznych realizacji inwestycji, warunkach wynikających z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa, wymaganiach dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, zatwierdzeniu podziału nieruchomości.

Warunki określone w decyzji uwzględniają opinie organów, które inwestor przedstawił we wniosku o wydanie decyzji oraz uwzględniają wymogi przepisów, w tym m. in.:

- ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (j.t. Dz. U. z 2024r., poz. 697),
- ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j.t. Dz. U. z 2024r., poz. 1292).
- ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2024r., poz. 725 ze zm.),
- ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz.U. z 2024r., poz. 1112 ze zm.).

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego:

- wnioskodawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji;
- właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych niniejszą decyzją w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu;
- pozostałym stronom w terminie 14 dni od dnia dokonania publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie na tablicach ogłoszeń oraz stronach internetowych (na odpowiednich stronach podmiotowych Biuletynu Informacji Publicznej) Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Urzędu Gminy Włoszczowa, a także w prasie lokalnej. Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Świętokrzyskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.

Roboty budowlane związane realizacją przedmiotowej inwestycji można będzie rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę, uzyskanej w trybie określonym w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2025r., poz. 418).

Do wniosku o pozwolenie na budowę (art. 33. ust. 2 ustawy Prawo budowlane), skierowanego do Wojewody Świętokrzyskiego, należy dołączyć:

- trzy egzemplarze projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw, lub kopiami tych opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów,
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- decyzję o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej.

Stosownie do art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (j.t. Dz. U. 2023r. poz. 2111 ze zm.) Inwestor uiścić wymaganą opłatę skarbową za wydaną decyzję w wysokości 598.00zł (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt osiem zł, zero groszy) oraz 34 zł za udzielone pełnomocnictwa (słownie: trzydzieści cztery zł, zero groszy).

z up. Wojewody Świętokrzyskiego

Magdalena Boszczyk
Z-ca Dyrektora

Wydział Infrastruktury i Rozwoju

Załącznik:

Nr 1 mapy w skali 1:500 pn. „Mapa przedstawiająca proponowany przebieg linii kolejowej z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla planowanych obiektów budowlanych” – z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren

Otrzymują:

1. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, adres do korespondencji: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Realizacji Inwestycji Region Centralny, ul. Chodakowska 50 p. 1, 03-816 Warszawa,
2. PKP S.A., al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa,
3. PKP PLK S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa,
4. Pozostałe strony w drodze obwieszczenia.

Do wiadomości:

1. PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Kielcach, ul. Paderewskiego 43/45, 25-001 Kielce,
2. PKP S.A OGN w Krakowie, Rondo Mogiłskie 1, 31-516 Kraków,
3. Ministerstwo Zdrowia – eDoręczenia, (dot. pisma DLD.510.1243.2023.AM z dnia 24.08.2023r.)

4. Ministerstwo Obrony Narodowej – eDoręczenia (dot. opinii z dnia 18.09.2023r., znak: DI.287.186.2023),
5. Okręgowy Urząd Górniczy w Kielcach (dot. pisma z dnia 25.09.2023r., znak: KIE.5120.137.2023.MG),
6. Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Radomiu, ul. 25 Czerwca 68, 26-600 Radom (dot. pisma z dnia 31.08.2023r., znak: ZS.224.6.19.2023),
7. Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków – eDoręczenia, (dot. pisma z dnia 22.09.2023r., znak: ZATiRA.IA.5183.126.2023),
8. Zarząd Powiatu Włoszczowskiego – eDoręczenia (dot. opinii z dnia 07.09.2023r., znak: In.710.12.2023),
9. Gmina Włoszczowa – eDoręczenia (dot. opinii z dnia 05.09.2023r., znak: FIP.7012.1.2023.JT11),
10. Zarząd Województwa Świętokrzyskiego – eDoręczenia (dot. opinii z dnia 01.09.2023r. znak: TK-I.0824.67.2023)
11. Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Kielcach – eDoręczenia (dot. opinii z dnia 30.08.2023r. znak O/KI.I-2.532.28.2023.JP),
12. Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach – eDoręczenia,
13. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach – eDoręczenia,
14. Prezes UTK – ePUAP,
15. Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości – w/m.