



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 12 maja 2025 r.

Znak:SPN.IX.7570.222.2025

OGŁOSZENIE

Wojewoda Świętokrzyski, działając na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zwanej dalej kpa, w związku z art. 12 ust. 4 pkt 2, ust. 4a, ust. 4f i ust. 5, art. 18 ust. 1 oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311), a także art. 113 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) informuje że, **zostało wszczęte postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za przejęcie z mocy prawa przez Województwo Świętokrzyskie prawa własności nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie 0018 Raków, gmina Raków, oznaczonej jako działki: nr 1441/7 o pow. 0,6845 ha (wydzielona z działki nr 1441/4), nr 1487/1 o pow. 0,0445 ha (wydzielona z działki nr 1487), nr 1490/2 o pow. 0,0118 ha (wydzielona z działki nr 1490), nr 1544/1 o pow. 0,1967 ha (wydzielona z działki nr 1544), nr 1607/11 o pow. 2,3457 ha (wydzielona z działki nr 1607/4) i nr 1804/2 o pow. 0,2758 ha (wydzielona z działki nr 1804).**

Zaznaczam, że ww. nieruchomość objęta jest ostateczną decyzją Nr 3/12 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 16 lipca 2012 r., znak: IG-III.7820.4.2012, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie obwodnicy Rakowa w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 764 Kielce-Staszów-Połaniec, na terenie gminy Raków.

Na podstawie dokumentów zgromadzonych w sprawie organ ustalił, że nieruchomość ma nieuregulowany stan prawny. W związku z powyższym wzywa się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości do udokumentowania swoich praw.

Niezgłoszenie się osób, które posiadają udokumentowane prawa do ww. nieruchomości, skutkować będzie przekazaniem ustalonej w decyzji Wojewody Świętokrzyskiego kwoty odszkodowania do depozytu sądowego.

Jednocześnie, działając na podstawie art. 10 § 1 i art. 49 kpa zawiadamiam, że został zgromadzony materiał dowodowy, w tym został sporządzony operat szacunkowy.

W sprawie wysokości odszkodowania kontaktować się można za pośrednictwem: **e-Doręczeń**, operatora pocztowego, platformy ePUAP, telefonicznie (**Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości tel. nr: 41 342 13 71**) lub mailowo (wrr02@kielce.uw.gov.pl).

Stosownie do art. 36 § 1 kpa informuję, że przedmiotowe postępowanie nie mogło być zakończone w ustawowym terminie, z uwagi na podjęte działania w celu wyjaśnienia stanu prawnego nieruchomości, sporządzenie operatu szacunkowego oraz na konieczność umożliwienia stronom postępowania zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. W związku z powyższym przewiduję, że ww. postępowanie zostanie zakończone do dnia **9 lipca 2025 roku**. Na podstawie art. 37 kpa

stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia. Ponaglenie, które zawiera uzasadnienie, wnosi się do organu wyższego stopnia, w tym przypadku do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie, tj. Wojewody Świętokrzyskiego.

Zgodnie z art. 49 kpa zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia udostępnienia pisma w Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego

Inga Matuszewska
Dyrektor wydziału
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości