



Kielce, dnia 27 maja 2025 r.

Znak:SPN.I.7570.42.2025

O G Ł O S Z E N I E

Wojewoda Świętokrzyski, działając na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zwanej dalej Kpa oraz stosownie do przepisów art. 22 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 24 lipca 2015 o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1199), w związku z art. 128 ust. 4 oraz art. 113 ust. 6 Ugn ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) zawiadamia, że zostało wszczęte postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości, położonej w gminie Połaniec obręb 0005 Łęg, oznaczonej jako działka nr 712 o pow. 0,0475 ha, objętej ostateczną decyzją Wojewody Świętokrzyskiego Nr 1/2023 z dnia 16.06.2023r. znak: SPN.III.747.9.2023 dotyczącą ustalenia lokalizacji inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla zadania pn.: „Modernizacja stacji elektroenergetycznej 400/220/110/15 kV Połaniec - etap I”.

Na podstawie zgromadzonych dokumentów tutejszy organ ustalił, nie zostały podjęte czynności zmierzające do uregulowania stanu prawnego nieruchomości oraz brak jest dokumentacji, z której można wywieść tytuł prany lub stwierdzić zasiedzenie i nieruchomość posiada nieuregulowany stan prawny w rozumieniu art. 113 ust. 6 Ugn.

W związku z powyższym wzywa się osoby, którym przysługują prawa do nieruchomości, o udokumentowanie swoich praw. Niezgłoszenie się osób legitymujących się prawami do nieruchomości skutkować będzie przekazaniem ustalonej w decyzji Wojewody Świętokrzyskiego kwoty odszkodowania do depozytu sądowego.

Stosownie do art. 36 § 1 Kpa informuję, że przewidywany termin zakończenia przedmiotowego postępowania to **29 sierpnia 2025r.**, z uwagi na konieczność sporządzenia operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę majątkowego, który został powołany w trybie art. 84 i art. 123 Kpa, dokonania odbioru operatu szacunkowego, przyjęcia go jako dowodu w sprawie i umożliwienia stronom postępowania zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, w tym z operatem szacunkowym, o czym organ poinformuje odrębnym pismem. Na podstawie art. 37 Kpa stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia. Ponaglenie, które zawiera uzasadnienie, wnosi się do organu wyższego stopnia, w tym przypadku do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie, tj. Wojewody Świętokrzyskiego.

Stosownie do art. 8 Ugn, jeżeli przy załatwianiu spraw, o których mowa w przepisach działu III, nie istnieje możliwość zawiadomienia stron o decyzjach i innych czynnościach

organów administracji publicznej ze względu na nieustalone adresy stron, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 49 Kpa zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia udostępnienia pisma w Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego

Robert Wieczorek
Z-ca Dyrektora
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości