



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 11 czerwca 2025

Znak:SPN.IX.7570.438.2025

OGŁOSZENIE

Wojewoda Świętokrzyski, działając na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zwanej dalej kpa, w związku z art. 12 ust. 4 pkt 1, ust. 4a, ust. 4f i ust. 5, art. 18 ust. 1 oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311), a także art. 113 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) informuje że, **zostało wszczęte postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za przejęcie z mocy prawa przez Skarb Państwa prawa własności nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie 0005 Kostomłoty II, gmina Miedziana Góra, oznaczonej jako działki: nr 252/1 o pow. 0,0651 ha i nr 252/2 o pow. 0,0922 ha** (wydzielone z działki nr 252).

Zaznaczam, że ww. nieruchomość objęta została ostateczną decyzją Nr 15/24 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 20 listopada 2024 r., znak: SPN.III.7820.1.1.2023, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa drogi ekspresowej S74 Przełom/Mniów – Kielce (S7 Węzeł Kielce Zachód)”.

Na podstawie dokumentów zgromadzonych w sprawie organ ustalił, że nieruchomość ma nieuregulowany stan prawny. W związku z powyższym wzywa się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości do udokumentowania swoich praw.

Niezgłoszenie się osób, które posiadają udokumentowane prawa do ww. nieruchomości, skutkować będzie przekazaniem ustalonej w decyzji Wojewody Świętokrzyskiego kwoty odszkodowania do depozytu sądowego.

Jednocześnie, działając na podstawie art. 10 § 1 i art. 49 kpa zawiadamiam, że został zgromadzony materiał dowodowy, w tym został sporządzony operat szacunkowy.

W sprawie wysokości odszkodowania kontaktować się można za pośrednictwem: **e-Doręczeń**, operatora pocztowego, platformy ePUAP, telefonicznie (**Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości tel. nr: 41 342 13 71**) lub mailowo (wrr02@kielce.uw.gov.pl).

Stosownie do art. 36 § 1 kpa informuję, że przedmiotowe postępowanie nie mogło być zakończone w ustawowym terminie, z uwagi na podjęte działania w celu wyjaśnienia stanu prawnego nieruchomości, sporządzenie operatu szacunkowego oraz na konieczność umożliwienia stronom postępowania zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia się co



do zebranych dowodów i materiałów. W związku z powyższym ww. postępowanie zostanie zakończone do dnia **11.08.2025 roku**. Na podstawie art. 37 kpa stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia. Ponaglenie, które zawiera uzasadnienie, wnosi się do organu wyższego stopnia, w tym przypadku do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie, tj. Wojewody Świętokrzyskiego.

Zgodnie z art. 49 kpa zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia udostępnienia pisma w Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego

Elżbieta Kwiatkowska
Kierownik Oddziału Skarbu Państwa i
Odszkodowań
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości