



Kielce, dnia 15 lipca 2025

Znak:SPN.IX.7570.434.2025

O G Ł O S Z E N I E

Wojewoda Świętokrzyski, działając na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.) zwanej dalej kpa, w związku z art. 12 ust. 4 pkt 1, ust. 4a, ust. 4f i ust. 5, art. 18 ust. 1 oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311), a także art. 113 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) informuje że, zostało wszczęte postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za przejęcie z mocy prawa przez Skarb Państwa prawa własności nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie 0005 Kostomłoty II, gmina Miedziana Góra, oznaczonej jako działki: nr 249/3 o pow. 0,0036 ha, nr 249/4 o pow. 0,0903 ha i nr 249/6 o pow. 0,0247 ha (wydzielone z działki nr 249/1).

Zaznaczam, że ww. nieruchomość objęta została ostateczną decyzją Nr 15/24 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 20 listopada 2024 r., znak: SPN.III.7820.1.1.2023, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa drogi ekspresowej S74 Przełom/Mniów – Kielce (S7 Węzeł Kielce Zachód)”.

Na podstawie dokumentów zgromadzonych w sprawie organ ustalił, że nieruchomość ma nieuregulowany stan prawny. W związku z powyższym wzywa się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości do udokumentowania swoich praw. Niezgłoszenie się ww. osób skutkować będzie przekazaniem ustalonej w decyzji Wojewody Świętokrzyskiego kwoty odszkodowania do depozytu sądowego.

Jednocześnie, działając na podstawie art. 10 § 1 i art. 49 kpa zawiadamiam, że został zgromadzony materiał dowodowy, w tym został sporządzony operat szacunkowy.

W sprawie wysokości odszkodowania kontaktować się można za pośrednictwem: e-Doręczeń, operatora pocztowego, telefonicznie (Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości tel. nr: 41 342 13 71) lub mailowo (wrr02@kielce.uw.gov.pl).

Stosownie do art. 36 § 1 kpa informuję, że przedmiotowe postępowanie nie mogło być zakończone w ustawowym terminie, z uwagi na podjęte działania w celu wyjaśnienia stanu prawnego nieruchomości, sporządzenie operatu szacunkowego oraz na konieczność umożliwienia stronom postępowania zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. W związku z powyższym przewiduję, że ww. postępowanie zostanie zakończone do dnia 19 sierpnia 2025 roku. Na podstawie art. 37 kpa



stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia. Ponaglenie, które zawiera uzasadnienie, wnosi się do organu wyższego stopnia, w tym przypadku do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie, tj. Wojewody Świętokrzyskiego.

Zgodnie z art. 49 kpa zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia udostępnienia pisma w Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego

Elżbieta Kwiatkowska
Kierownik Oddziału Skarbu Państwa i
Odszkodowań
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości