



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 17 lipca 2025

Znak:SPN.I.7570.98.2025

OGŁOSZENIE

Wojewoda Świętokrzyski, działając na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) zwanej dalej Kpa oraz art. 9s ust. 3 pkt 1 i ust. 4, art. 9y ust. 1, ust. 2, ust. 2a, ust. 3 -4 oraz art. 9ad ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 697), a także art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zwanej dalej Ugn, zawiadamia, że zostało wszczęte postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za przejęcie z mocy prawa przez Skarb Państwa nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym położonej w gminie Sędziszów obręb 0003 Boleścice, oznaczonej jako działka nr 474/1 o pow. 0,0584 ha (wydzielona z działki nr 474), objętej decyzją Wojewody Świętokrzyskiego Nr VI/2024 z dnia 04.03.2024 r., znak: IR.II.746.37.2024 dot. ustalenia lokalizacji linii kolejowej realizowanej w ramach projektu pn.: „Prace na linii kolejowej nr 8 na odcinku Skarżysko Kamienna – Kielce – Kozłów – prace przygotowawcze POiIŚ 5.1-30”, sprostowaną postanowieniem z dnia 19.09.2024r. oraz ostateczną decyzją Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 30.04.2025r. znak: DLI-III.7620.11.2024.AW.9.

Na podstawie zgromadzonych dokumentów tutejszy organ ustalił, że dla nieruchomości nie jest prowadzona księga wieczysta, a działka posiada nieuregulowany stan prawny.

W związku z powyższym wzywa się osoby, którym przysługują prawa do nieruchomości, o udokumentowanie swoich praw. Niezgłoszenie się osób legitymujących się prawami do nieruchomości skutkować będzie przekazaniem ustalonej w decyzji Wojewody Świętokrzyskiego kwoty odszkodowania do depozytu sądowego.

Stosownie do art. 36 § 1 Kpa informuję, że przewidywany termin zakończenia przedmiotowego postępowania to 1 września 2025 r., z uwagi na konieczność sporządzenia operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę majątkowego, który został powołany w trybie art. 84 i art. 123 Kpa, dokonania odbioru operatu szacunkowego, przyjęcia go jako dowodu w sprawie i umożliwienia stronom postępowania zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, w tym z operatem szacunkowym, o czym organ poinformuje odrębnym pismem.

Na podstawie art. 37 Kpa stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia. Ponaglenie, które zawiera uzasadnienie, wnosi się do organu wyższego stopnia, w tym przypadku do



Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie, tj. Wojewody Świętokrzyskiego.

Stosownie do art. 8 Ugn, jeżeli przy załatwianiu spraw, o których mowa w przepisach działu III, nie istnieje możliwość zawiadomienia stron o decyzjach i innych czynnościach organów administracji publicznej ze względu na nieustalone adresy stron, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 49 Kpa zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia udostępnienia pisma w Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego

Justyna Sadkowska
Kierownik Oddziału Orzecznictwa
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości