

**UMOWA**  
**Nr AG.I.273..... 2025**  
(Projekt)

zawarta pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Świętokrzyskim Urzędem Wojewódzkim w Kielcach**, al. IX Wieków Kielc 3,  
25-516 Kielce, NIP: 657-02-43-056, zwanym dalej „zamawiającym”,  
reprezentowanym przez:

.....

a:

.....

zwanym dalej „wykonawcą”  
reprezentowanym przez:

.....

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania prowadzonego w formie Zapytania ofertowego pn.:  
**„Zakup, dostawa i montaż systemu monitoringu wizyjnego”**, znak: AG.I.272.2.14.2025, zawarto  
umowę następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie systemu monitoringu wizyjnego Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach w budynku przy ul. Skrajna 61 oraz na parkingu przy al. IX Wieków Kielc 3. Zamówienie polegać będzie na dostawie, montażu i uruchomieniu urządzeń monitoringu wizyjnego.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy został określony w Załączniku nr 2 do Zapytania – Opis przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający wymaga aby dostarczone przez wykonawcę urządzenia były oznakowane znakiem CE.
4. W ramach przedmiotu umowy wykonawca zdemontuje obecnie posiadany przez zamawiającego sprzęt i elementy systemu monitoringu wizyjnego. Zdemontowany sprzęt wraz z elementami wykonawca zobowiązany jest złożyć w miejscu wskazanym przez zamawiającego.
5. Wykonawca zagwarantuje, że wszelkie wykonane przez niego prace nie spowodują utraty gwarancji na wcześniej posiadane urządzenia, roboty i bierze pełną materialną odpowiedzialność za mogące wynikać z tego tytułu szkody.
6. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest zgodny ze złożoną przez niego ofertą, Zapytaniem ofertowym oraz będzie fabrycznie nowy i kompletny.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, nadto wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, uprawnienia i doświadczenie zawodowe gwarantujące wykonanie umowy z najwyższą starannością oraz, że przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami.
8. Wykonawca oświadcza również, że przedmiot umowy jest wolny od jakichkolwiek wad prawnych i obciążeń na rzecz osób trzecich oraz nie jest przedmiotem żadnego postępowania i zabezpieczenia.

9. Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami oraz oferta wykonawcy stanowią integralną część umowy i wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę zgodnie z ich treścią.

## § 2

1. Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w terminie **do dnia 10 grudnia 2025 r.**
2. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy do dwóch lokalizacji zamawiającego w Kielcach tj. przy ul. Skrajnej 61 oraz przy al. IX Wieków Kielc 3 oraz zamontuje w miejscach wskazanych przez zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy wysokiej jakości zgodny z wymaganiami opisanymi w Opisie przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 2 do Zapytania wraz ze wszystkimi elementami niezbędnymi do montażu.
4. Wykonawca zobowiązuje się poinformować zamawiającego o terminie dostawy przedmiotu umowy na co najmniej jeden dzień wcześniej przed datą dostawy.
5. Dostawa wraz z rozładunkiem musi nastąpić w godzinach pracy zamawiającego, czyli w dni robocze w godzinach od 7.30 do 15.30, natomiast prace montażowe mogą być prowadzone po godzinach pracy zamawiającego, ale po wcześniejszym ustaleniu tego z pracownikami zamawiającego odpowiedzialnymi za nadzór i administrację budynków.
6. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu zamówienia po dokonany montażu oraz przeszkoleniu wyznaczonych pracowników zamawiającego, z którego zostanie spisany protokół odbioru.
7. W przypadku stwierdzenia niezgodności dostarczanego przedmiotu umowy z ofertą wykonawcy, wykonawca zobowiązany jest na własny koszt do jego wymiany w ciągu 3 dni roboczych, liczonych od dnia zgłoszenia tego faktu przez zamawiającego.
8. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń lub wad dostarczonego przedmiotu umowy lub jego elementów składowych, wykonawca zobowiązuje się na własny koszt do jego wymiany na nowy, wolny od wad, w ciągu 3 dni roboczych liczonych od dnia zgłoszenia tego faktu przez zamawiającego.

## § 3

1. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia wykonawcy na kwotę brutto: ..... zł  
(słownie: .....), w tym:
  - a) za zakup, dostawę i montaż systemu monitoringu wizyjnego w budynku przy ul. Skrajnej 61 kwota brutto w wysokości : .....
  - b) za zakup, dostawę i montaż systemu monitoringu wizyjnego na parkingu Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego przy al. IX Wieków Kielc 3 kwota brutto w wysokości: .....
2. Wynagrodzenie to obejmuje całość poniesionych przez wykonawcę kosztów w celu należytego wykonania przedmiotu umowy, w tym na sfinansowanie wszelkich prac wymienionych w Załączniku nr 2 do Zapytania – Opis przedmiotu zamówienia.
3. Wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy ponosi wykonawca.
4. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana przez zamawiającego przelewem na rachunek bankowy wykonawcy, w terminie do dnia 31 grudnia 2025 r. po otrzymaniu prawidłowo wystawionej przez wykonawcę faktury VAT na: **Świętokrzyski Urząd Wojewódzki w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, NIP: 657-02-43-056**, na wskazane w niej konto wykonawcy.
5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego zamawiającego.

6. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia dwóch faktur z podziałem na lokalizacje obiektów zamawiającego. Jedna faktura dotyczyć ma wykonania systemu monitoringu przy ul. Skrajnej 61, natomiast druga dotyczyć ma wykonania monitoringu przy al. IX Wieków Kielc 3.
7. Podstawą wystawienia faktur będzie podpisany przez Strony protokół odbioru przedmiotu zamówienia bez uwag i zastrzeżeń.

#### **§ 4**

1. Wykonawca udziela zamawiającemu ..... miesięcy gwarancji na dostarczony sprzęt. Ochrona z tego tytułu rozpoczyna się od daty odbioru przedmiotu umowy bez uwag i zastrzeżeń.
2. Karty gwarancyjne zostaną złożone zamawiającemu przy odbiorze przedmiotu umowy wraz z instrukcją obsługi dostarczonych urządzeń.
3. Warunki gwarancji są jednolite przez cały okres jej obowiązywania.
4. Wszystkie koszty związane z wykonywaniem napraw gwarancyjnych obciążają wykonawcę.
5. Naprawy przedmiotu umowy dokonywane będą w miejscu, w którym jest użytkowany, chyba że sprzeciwia się temu istota uszkodzenia.
6. Czas naprawy w ciągu 5 dni roboczych, licząc od dnia powiadomienia wykonawcy o wystąpieniu wad przez zamawiającego.
7. Czas wymiany uszkodzonego sprzętu na nowy w okresie gwarancji – do 5 dni roboczych od dnia powiadomienia wykonawcy o wystąpieniu uszkodzenia przez zamawiającego.
8. W celu przyjęcia powiadomienia o konieczności realizacji usługi naprawy wykonawca udostępnia następujące łącza:  
- e-mail: .....@..... oraz telefon: .....

#### **§ 5**

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy będą stanowić kary umowne. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne w przypadku:
  - a) niewykonania przedmiotu umowy w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia brutto wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,
  - b) nienależytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 8 % łącznego wynagrodzenia brutto wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,
  - c) opóźnień w wykonaniu przedmiotu umowy, w stosunku do terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1, 7 i 8 oraz § 4 ust. 6 i 7 – w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia brutto wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - d) odstąpienia od umowy przez zamawiającego z przyczyn zależnych od wykonawcy w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia brutto wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
3. Kary umowne podlegają sumowaniu, co oznacza, że naliczenie kary umownej z jednego tytułu nie wyłącza możliwości naliczenia kary umownej z innego tytułu, jeżeli istnieją ku temu podstawy.
4. Łączna wartość kar umownych nałożona na wykonawcę nie może przekroczyć 20% łącznego wynagrodzenia brutto wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.

5. Jeżeli szkoda poniesiona przez zamawiającego przewyższy kwotę kar umownych, będzie on uprawniony do dochodzenia od wykonawcy – na zasadach ogólnych – odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywistej szkody.

## § 6

1. Zamawiający dopuszcza zlecenie podwykonawcom części zamówienia, wymienionych w ofercie wykonawcy.
2. Powierzenie części zamówienia podwykonawcy nie zmienia zobowiązań wykonawcy wobec zamawiającego do wykonania tej części zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia lub zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

## § 7

1. Osobą upoważnioną przez zamawiającego do spraw związanych z realizacją umowy jest ....., tel. ....
2. Osobą upoważnioną przez wykonawcę do spraw związanych z realizacją umowy jest ....., tel. ....

## § 8

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku:
  - a) zmiany stawki VAT,
  - b) wycofania z produkcji lub wycofania z rynku sprzętu wskazanego w ofercie. Wykonawca przedstawi oświadczenie producenta o zaprzestaniu produkcji danego modelu sprzętu i zastąpienie go nowym. Nowy model sprzętu musi posiadać równoważne lub lepsze parametry od wycofanego z produkcji / z rynku. Cena oferty w przypadku zamiany sprzętu nie ulega zmianie.
2. Zmiana umowy może nastąpić na wniosek jednej ze stron w terminie 30 dni od powzięcia wiedzy o przyczynie zmiany w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Nie stanowi istotnej zmiany umowy:
  - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana rachunku bankowego),
  - b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami.

## § 9

1. Strony postanawiają, że zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiedzy o przyczynie odstąpienia w szczególności w razie:
  - a) opóźnienia wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy przekraczającego 5 dni kalendarzowych w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1.
  - b) gdy wykonawca nie wywiązuje się lub wywiązuje się w nienależyty sposób z realizacji umowy zgodnie z jej istotnymi postanowieniami.
2. Odstąpienie od umowy, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§ 10**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2025 r., poz. 1071).

### **§ 11**

Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie, a w przypadku braku porozumienia poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu miejscowo dla siedziby zamawiającego.

### **§ 12**

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy.

.....

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

**WYKONAWCA**