

Starosta Pińczowski

GN.VIII.6821.90.2025

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) – Starosta Pińczowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia					
Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości, informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Wartość [zł]
1	Nieruchomość stanowiące działki nr 475/15 o pow. 0,0202 ha i 475/59 o pow. 0,4963 ha położona w miejscowości Leszcze gmina Pińczów, dla której Sąd Rejonowy w Pińczowie prowadzi księgę wieczystą K11P/00029574/4	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem niemieszkalnym, przeznaczona do sprzedaży w oparciu o art. 198g ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Terenu Górniczego Dolina Nidy II (zatwierdzonego Uchwałą Nr XIX/147/2000 Rady Miejskiej w Pińczowie z dnia 2 czerwca 2000r.), części działek nr: 475/15, 475/59 położone w obr. 0018 Leszcze gm. Pińczów, znajdujący się na terenach oznaczonych symbolem, jako: „A1P – tereny przemysłu”. Na podstawie zmiany nr 4 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pińczów (zatwierdzonego Uchwałą Nr LIII/573/2023 Rady Miejskiej w Pińczowie z dnia 28 czerwca 2023r.), części działek położone w obr. 0018 Leszcze gm. Pińczów, znajdujący się na terenach oznaczonych symbolem, jako: nr część 475/15 – „P – tereny zabudowy produkcyjnej, przemysłowej, składów i infrastruktury” nr część 475/59 – „P – tereny zabudowy produkcyjnej, przemysłowej, składów i infrastruktury”, „wariant przebiegu drogi”.	Sprzedaż prawa własności nieruchomości w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego – art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami	103 816,00
2	Nieruchomości stanowiące działki nr 19/6 o pow. 0,0406ha, 19/9 o pow. 0,0061 ha, 20/5 o pow. 0,0060 ha, 94/2 o pow. 0,0165 ha, 94/3 o pow. 0,0173 ha, 95 o pow. 0,7040 ha położona w obrębie 05 miasto Pińczów, dla której Sąd Rejonowy w Pińczowie prowadzi księgę wieczystą K11P/00006285/4	Nieruchomość gruntowa zabudowana: - budynkami produkcyjnymi , usługowymi i gospodarczymi dla rolnictwa, - budynkami handlowo-usługowymi, - pozostałymi budynkami niemieszkalnymi, - zbiornikami silosy i budynkami magazynowymi, - budynkami transportu i łączności, przeznaczona do sprzedaży w oparciu o art. 198g ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pińczów (zatwierdzonego Uchwałą Nr XL/372/2009 Rady Miejskiej w Pińczowie z dnia 25 listopada 2009r. ze zm.), działki położone w obr. 0005 miasto Pińczów, znajdujący się na terenach oznaczonych symbolami, jako: 19/6 – „D PA 4 – tereny drobnej aktywności gospodarczej”, „D MM 3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej”, „D MN 6 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej” 19/9 – „D MN 6 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”, „D PA 4 – tereny drobnej aktywności gospodarczej” 20/5 – „D MN 6 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej” 94/2 – „D MM 3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej” 94/6 – „D PA 4 – tereny drobnej aktywności gospodarczej”, „05 KDG – tereny dróg głównych klasy „G”” 95 – „D PA 4 – tereny drobnej aktywności gospodarczej”, „D PP 1 – tereny przemysłu”, „D MM 3, D MM 4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej”, „05 KDG – tereny dróg głównych klasy „G””.	Sprzedaż prawa własności nieruchomości w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego – art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami	297 623,00
3	Nieruchomość stanowiąca działkę nr 629 o pow. 0,0366 ha położona w obrębie 01 miasto Działoszyce, dla której Sąd Rejonowy w Kazimierzy Wielkiej prowadzi księgę wieczystą K11I/00028404/8	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem handlowo-usługowym, przeznaczona do sprzedaży w oparciu o art. 198g ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Działoszyce (Uchwała Nr 8/I/2001 Rady Miejskiej w Działoszycach z dnia 26 lutego 2001r.), działka nr 629 położona w obr. 0001 Działoszyce – miasto, gm. Działoszyce, zgodnie z częścią graficzną i tekstową studium stanowi tereny oznaczone, jako: „tereny potencjalnego rozwoju przemysłu i usług produkcyjnych”.	Sprzedaż prawa własności nieruchomości w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego – art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami	7 258,00

Starostwo Powiatowe w Pińczowie
Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
ul. Złota 7, 28-400 Pińczów

Starosta Pińczowski

GN.VIII.6821.90.2025

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Pińczowie ul. Złota 7 oraz umieszcza się na stronie internetowej www.starostwopinczow.topbip.pl. Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Pińczowie Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami przy ulicy Złota 7 (pokój nr 6) lub telefonicznie pod nr (41) 357 72 91 wew. 19.

STAROSTA
Zdzisław Leks