



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 31 października 2025 roku

Znak sprawy:SPN.III.7820.1.11.2025

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11d ust. 5 i 6 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) oraz art. 10, art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.), zwanej dalej Kpa

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, działającego przez pełnomocnika, z dnia 18.08.2025 r., uzupełniony pismem z dnia 15.10.2025 r., pisma bez znaku, **zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej** dla zadania pn.: „Budowa chodnika, ścieżki pieszo-rowerowej z zatokami autobusowymi w ciągu DK42 na odcinku Nowy Kazanów – Końskie”, na terenie gminy Końskie w powiecie koneckim.

Przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje nieruchomości położone w powiecie koneckim, w gminie Końskie, **jednostka ewidencyjna 260503_5 Końskie – obszar wiejski**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

- **nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren przeznaczone pod planowaną inwestycję drogową:**

Obręb 0026 Nowy Kazanów, numery ewidencyjne działek: 217 (**217/1**, 217/2), 720 (**720/1**, 720/2), 721 (**721/1**, 721/2), 722 (**722/1**, 722/2), 723 (**723/1**, 723/2), 724 (**724/1**, 724/2), 725 (**725/1**, 725/2), 726 (**726/1**, 726/2), 766 (**766/1**, **766/2**, 766/3), 768 (**768/1**, 768/2), 803 (**803/1**, 803/2), 804 (**804/1**, 804/2), 806 (**806/1**, 806/2), 807 (**807/1**, 807/2), 808 (**808/1**, 808/2), 809 (**809/1**, 809/2), 810 (**810/1**, 810/2), **cz. 901/2**, **cz. 901/8**, **cz. 901/12**, **cz. 901/13**, **cz. 901/14**, 902 (**902/1**, 902/2), 903 (**903/1**, 903/2), 905 (**905/1**, 905/2), 906 (**906/1**, 906/2), 907 (**907/1**, 907/2), 908 (**908/1**, 908/2), 909 (**909/1**, 909/2), 910 (**910/1**, 910/2), 911 (**911/1**, 911/2), 918 (**918/1**, 918/2), 920 (**920/1**, 920/2), 921 (**921/1**, 921/2), 926 (**926/1**, 926/2), 935 (**935/1**, 935/2),

Obręb 0042 Stary Kazanów, numery ewidencyjne działek: 900 (**900/1**, 900/2), 901 (**901/1**, 901/2), 902 (**902/1**, 902/2), 903 (**903/1**, 903/2), 904 (**904/1**, 904/2), 906 (**906/1**, 906/2), 907 (**907/1**, 907/2), 908 (**908/1**, 908/2), 1039 (**1039/1**, 1039/2),

Obręb 0021 Modliszewice, numery ewidencyjne działek: 324/1203 (**324/5893**, 324/5894), **cz. 5884**, 5885/1 (**5885/3**, 5885/4), 5886/2 (**5886/6**, 5886/7), 5886/5 (**5886/8**, 5886/9);

- nieruchomości znajdujące się w poza liniami rozgraniczających teren przeznaczone pod:

- budowę /przebudowę sieci uzbrojenia terenu:

Obręb 0026 Nowy Kazanów, numery ewidencyjne działek: 720 (720/2), 804 (804/2), 810 (810/2), 811, 812, 901/2, 901/11, 901/14, 903 (903/2);

- budowę/przebudowę urządzeń wodnych:

Obręb 0026 Nowy Kazanów, numery ewidencyjne działek: 901/14, 910 (910/2),

Obręb 0021 Modliszewice, numer ewidencyjny działki: 5886/2 (5886/7);

- budowę/przebudowę innych dróg publicznych:

0026 Nowy Kazanów, numery ewidencyjne działek: 768 (768/2), 904;

- budowę/przebudowę zjazdów:

Obręb 0026 Nowy Kazanów, numery ewidencyjne działek: 217 (217/2), 720 (720/2), 723 (723/2), 724 (724/2), 725 (725/2), 905 (905/2), 906 (906/2), 908 (908/2), 909 (909/2), 911 (911/2), 913, 920 (920/2), 926 (926/2),

Obręb 0042 Stary Kazanów, numery ewidencyjne działek: 900 (900/2), 901 (901/2), 903 (903/2), 904 (904/2), 906 (906/2), 907 (907/2), 1039 (1039/2),

Obręb 0021 Modliszewice, numery ewidencyjne działek: 324/1203 (324/5894), 5886/5 (5886/9).

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi). Symbolem „cz.” poprzedzono numer działki, której część jest przeznaczona pod inwestycję.**

W myśl art. 49 Kpa po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło doręczenie zawiadomienia w powyższej sprawie. Publiczne ogłoszenie obwieszczenia następuje poprzez: publikację w prasie lokalnej dotyczącej powiatu koneckiego, tj. w „Echu Dnia”, wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach oraz Urzędu Miasta i Gminy Końskie.

Z lokalizacją (przebiegiem) drogi można zapoznać się na stronie internetowej: <https://bip.kielce.uw.gov.pl/bip/obwieszczenia/obwieszczenia-aktualne>. Ponadto zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony mogą, w poniedziałki w godzinach od 8:30 do 17:30 i od wtorku do piątku w godzinach od 8:30 do 14:30, zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, VIII piętro, pok. 840, a także kontaktować się za pośrednictwem: e-doręczeń, operatora pocztowego, platformy ePUAP oraz telefonicznie pod nr tel.: (41) 342 18 17.

Jednocześnie informuję, że strony postępowania w terminie 14 dni, licząc od dnia doręczenia zawiadomienia w sposób określony wyżej, mogą składać wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów. Odpowiedzi na uwagi i zastrzeżenia złożone przez strony w trakcie postępowania administracyjnego, znajdują się w uzasadnieniu decyzji Wojewody Świętokrzyskiego. Po wyżej wyznaczonym terminie decyzja zostanie wydana w oparciu o zgromadzone w trakcie postępowania materiały.

Wgląd w akta sprawy nie jest obowiązkowy.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości objętych niniejszym postępowaniem.

W przypadku, gdy nastąpiły zmiany własności nieruchomości objętych ww. wnioskiem (właściciel zmarł, sprzedaż/nabycie nieruchomości, zasiedzenie itp.) osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, powinny dokonać zmian w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Koneckiego, a następnie przesłać do tut. organu stosowne dokumenty potwierdzające te zmiany.

Przedmiotem niniejszego postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest: ustalenie lokalizacji (przebiegu) inwestycji wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdzenie podziału nieruchomości, zatwierdzenie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego, określenie terminu wydania zarządcy drogi nieruchomości, określenie obowiązku budowy/przebudowy: sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych, zjazdów i innych dróg publicznych wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków.

Informuję, że wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej skutkuje przeniesieniem własności nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren na rzecz Skarbu Państwa, z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Zaznaczam, że zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem ukazania się zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa wyżej, jest nieważna (art. 11d ust. 10 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

z up. Wojewody Świętokrzyskiego

Inga Matuszewska
Dyrektor wydziału
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości