



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 18 listopada 2025 roku

Znak sprawy:SPN.IX.7570.662.2025

OGŁOSZENIE

Wojewoda Świętokrzyski, działając na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.) zwanej dalej kpa, w związku z art. 12 ust. 4 pkt 2, ust. 4a, ust. 4f i ust. 5, art. 18 ust. 1 oraz art. 23 ustawy z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311), a także art. 113 ust. 6 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) informuje że, **zostało wszczęte postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za część nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie 0036 Rogów, gmina Końskie obszar wiejski**, oznaczonej jako działka nr 1437, która po uzyskaniu waloru ostateczności niżej opisanej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, będzie oznaczona jako działka **nr 1437/1 o pow. 0,1615 ha** i stanie się własnością Województwa Świętokrzyskiego.

Ww. nieruchomość objęta została decyzją Nr 7/25 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 16.09.2025r., znak: SPN.III.7820.1.3.2025, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie nowego odcinka drogi wojewódzkiej Nr 746 (obwodnica Końskich – etap II) wraz z rozbudową drogi krajowej Nr 42, na terenie gminy Końskie w powiecie koneckim, z nadanym rygiorem natychmiastowej wykonalności.

Na podstawie dokumentów zgromadzonych w sprawie organ ustalił, że nieruchomość ma nieuregulowany stan prawny. W związku z powyższym wzywa się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości do udokumentowania swoich praw.

Niezgłoszenie się osób, które posiadają udokumentowane prawa do ww. nieruchomości, skutkować będzie przekazaniem ustalonej w decyzji Wojewody Świętokrzyskiego kwoty odszkodowania do depozytu sądowego.

Jednocześnie, działając na podstawie art. 10 § 1 i art. 49 kpa zawiadamiam, że został zgromadzony materiał dowodowy, w tym został sporządzony operat szacunkowy.

W sprawie wysokości odszkodowania kontaktować się można za pośrednictwem: **e-Doręczeń**, operatora pocztowego, telefonicznie (**Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości tel. nr: 41 342 13 71**) lub mailowo (wrr02@kielce.uw.gov.pl).

Stosownie do art. 36 § 1 kpa informuję, że postępowanie nie mogło być zakończone w ustawowym terminie, z uwagi na podjęte działania w celu wyjaśnienia stanu prawnego nieruchomości oraz na konieczność umożliwienia stronom postępowania zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. W związku z powyższym przewiduję, że ww. postępowanie zostanie zakończone do dnia **19.01.2026 r.** Na podstawie art. 37 kpa stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia. Ponaglenie, które zawiera

uzasadnienie, wnosi się do organu wyższego stopnia, w tym przypadku do Ministra Finansów i Gospodarki za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie, tj. Wojewody Świętokrzyskiego.

Zgodnie z art. 49 kpa zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia udostępnienia pisma w Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego

Elżbieta Kwiatkowska
Kierownik Oddziału Skarbu Państwa i
Odszkodowań
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości