



Kielce, dnia 30 grudnia 2025

Znak:SPN.VII.7570.331.2025

OGŁOSZENIE

Wojewoda Świętokrzyski, działając na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) – zwanej dalej *k.p.a.*, w związku z art. 12 ust. 4 pkt 1, ust. 4a, ust. 4f i ust. 5, art. 18 ust. 1 oraz art. 23 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311), a także art. 113 ust. 6 i ust. 7, Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) informuje, że **zostało wszczęte z urzędu postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za przejęcie z mocy prawa przez Skarb Państwa nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie 0001 Chełmce, gmina Strawczyn, oznaczonej jako działki: nr 713/2 o pow. 0,0080 ha, nr 713/3 o pow. 0,0414 ha, nr 713/4 o pow. 0,0106 ha, nr 713/5 o pow. 0,0151 ha, (powstałe z podziału działki nr 713/1). Ww. nieruchomość objęta jest ostateczną decyzją Nr 15/24 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 20 listopada 2024 r., znak: SPN.III.7820.1.1.2023, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: „Budowa drogi ekspresowej S74 Przełom/Mniów – Kielce (S7 Węzeł Kielce Zachód)”.**

Z uwagi na nieuregulowany stan prawny nieruchomości **wzywa się osoby do udokumentowania swoich praw do tej nieruchomości**, na dzień ostateczności ww. decyzji Wojewody Świętokrzyskiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, tj. na dzień 25 grudnia 2024 r.

Niezgłoszenie się osób legitymujących się prawami do ww. nieruchomości, skutkować będzie przekazaniem ustalonej w decyzji Wojewody Świętokrzyskiego kwoty odszkodowania do **depozytu sądowego**.

Na podstawie art. 10 § 1 *k.p.a.* Wojewoda Świętokrzyski zawiadamia, że został zgromadzony materiał dowodowy, w tym **operat szacunkowy**, określający wartość ww. nieruchomości. Strony mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia, wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów, w oparciu o które zostanie wydana decyzja.

W sprawie kontaktować się można za pośrednictwem: e-Doręczeń, operatora pocztowego, telefonicznie (nr tel. 41 342 12 00 – Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości) lub e-mailowo (wrr02@kielce.uw.gov.pl).

Stosownie do art. 36 § 1 *k.p.a.* Wojewoda Świętokrzyski informuje, że **przewidywany termin zakończenia przedmiotowego postępowania to 20 lutego 2026 r.**, z uwagi na konieczność zapewnienia stronom możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się



co do zebranego materiału dowodowego przed wydaniem decyzji. Na podstawie art. 37 *k.p.a.* stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia. Ponaglenie, które zawiera uzasadnienie, wnosi się do organu wyższego stopnia, w tym przypadku do Ministra Finansów i Gospodarki, za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie, tj. Wojewody Świętokrzyskiego.

Zgodnie z art. 49 *k.p.a.* zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia udostępnienia pisma w Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego

Urszula Sapa-Góra
Kierownik Oddziału Odszkodowań
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości