



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 29 grudnia 2025 roku

Znak sprawy: IR.II.746.16.2025

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 90 ust. 6 w związku z art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (j.t. z 2025 r., poz. 1234) oraz art. 49 i art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691)

Wojewoda Świętokrzyski

zawiadamia, że na wniosek PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, adres do korespondencji: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Realizacji Inwestycji Region Centralny, ul. Chodakowska 50 I Piętro Kancelaria, 03-816 Warszawa, z 25.09.2025 r. uzupełniony w dniach: 29.09.2025 r., 27.10.2025 r., 19.11.2025 r., 24.11.2025 r., 26.11.2025 r., 15.12.2025 r., 22.12.2025 r., **zostało wszczęte postępowanie administracyjne** w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla zamierzenia inwestycyjnego pn. „Przebudowa linii kolejowej nr 4 – Centralna Magistrala Kolejowa na odcinku od km 113,539 do km 173,113 w ramach zadania inwestycyjnego: „Zaprojektowanie i budowa elementów infrastruktury technicznej wzdłuż linii kolejowej nr 4 w ramach projektu pn.: „Dostosowanie CMK do prędkości 250 km/h”, dotyczącej: budowy ekranów akustycznych, przebudowy odwodnienia linii kolejowej, budowy urządzeń ochrony zwierząt wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz montażu suchych półek na istniejących obiektach inżynieryjnych.

1) Teren inwestycji obejmują nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów nr:

powiat konecki, gmina Fałków

obręb 0006 Starzechowice

cz. 740/4, 740/5, 740/6, 740/7, 740/8, cz. 740/16, cz. 740/19, cz. 740/22, 740/14, 740/15, cz. 1905, 1858/2, 1858/3, 1858/4, 1858/5, 1858/6, cz. 1858/13, cz. 1858/14, cz. 1858/15, cz. 1858/16, 1858/19, 1858/18, 1858/17

obręb 0004 Fałków,

1454/1, cz. 1454/2, 1454/4, 1454/5, 1454/7, 1454/8, 1454/27, 1454/9, 1454/11, 1454/12, 1454/13, 1454/14, 1454/15, 1454/16, 1454/17, 1454/21, 1454/20, 1454/19, 1454/22, 1454/18, 1454/24, 1454/26, 1454/25, 1454/23

obręb 0017 Skórnice

430/36, cz. 430/35, 430/34, 430/33, cz. 430/32, cz. 430/31, cz. 430/30, cz. 430/29, cz. 430/28, 430/27, cz. 430/22, 430/21, 430/18, 430/19, 430/13, 430/16, 430/15, 430/14, 430/12, 430/11, 430/10, 430/9, 430/6, 430/8, 430/5, 430/7, 430/4, 430/3, 430/2

obręb 0011 Sułków

cz. 880/1, cz. 880/2, cz. 880/3, 880/4, cz. 880/8, cz. 880/9, cz. 880/13, cz. 880/16, cz. 880/15, cz. 880/14, 880/17, 880/18, 880/19, cz. 880/21, cz. 880/22, cz. 880/23, 880/24, 880/25, 880/26, 880/27, 880/28, 880/29, 880/30, 880/31, 880/32, 880/33, 880/34, 880/35, 880/36

obręb 0005 Olszarnowice

324/1, 324/2, 324/3, 324/4, 324/5, cz. 657/27, cz. 657/35, cz. 657/4, cz. 657/5, cz. 657/6, cz. 657/7, cz. 657/8, cz. 657/9, 657/13, 657/14, 657/15, 657/16, 657/17, cz. 657/18, cz. 657/19, 657/20, cz. 975, 976

obręb 0001 Budy

cz. 1459/1, cz. 1459/2, cz. 1459/3, cz. 1459/4, cz. 1459/5, cz. 1459/6, cz. 1464/4, 1459/7, 1459/8, 1459/9, 1464/5, 1464/6, 1460/1, 1460/2, 1460/3, 1460/4, 1460/5, 1460/6, 1461/1, 1461/2, 1461/3, 1461/4, 1461/5, 1461/6, 1461/7, 1461/8, 1461/9, 1461/10, 1461/11, 1461/12, 1461/13, cz. 1461/14, cz. 1461/17, 1461/18, 1461/19, cz. 1461/23, 1461/24, 1461/22, 1461/25, 1461/26, 1461/27, 1461/28, 1461/29, 1461/30, 1461/31, 1461/32, 1461/33, 1463/8, 1463/10, 1463/12, 1463/14, cz. 1461/35

powiat konecki, gmina Słupia Konecka**obręb 0039 Ruda Pilczycka**

775, cz. 42/7, cz. 41/6, 774/1

obręb 0029 Piaski

987/1, 987/2, 987/4, 987/6, 987/7, 981/4, 987/8, 987/9, 988/1, 988/2, 988/3, 988/4, 988/5, 988/6, 988/7, 988/8, 571/1

obręb 0049 Zastrów

cz. 2354/2, 2352/1, 2352/2, 2352/3, 2352/4, 2352/11, 2352/7, 2352/8, 2352/9, 2353/3, 2353/4, 2353/5, 2353/7, 2353/8

obręb 0041 Rytlów

434/1, 434/2, 434/3, 434/4

obręb 0044 Skąpe

116/1, 116/2, 116/3

obręb 0003 Budzistaw

2166/3, 2166/2, 2166/25, 2166/28, 2166/31, 2166/34, 2166/16, 2166/17, 2166/18, 2166/19, 2166/20, 2166/21, 2166/22, 2166/23

powiat włoszczowski, gmina Krasocin

obręb 0025 Żeleźnica Zabrody,

cz. 1442, 5.10, 5.15/1, 16/1, 5.9, 5.8, 5.6, cz. 1441

obręb 0016 Oleszno

1016/124, 1016/123, 1016/122, 1016/121, 1016/117, cz. 1016/116, 1016/105, cz. 1016/33, 1016/26, 1016/25, 1016/20, 1016/19, 1016/1, 1016/12, 1016/11, 1016/9, 1016/8, 1016/7, 1016/6

obręb 0010 Kozia Wieś

cz. 298/47, 298/6, 298/15

obręb 0003 Chotów

cz. 3.193/5, 233/1

powiat włoszczowski, gmina Kluczewsko

obręb 0024 Zabrodzie

75/2, 116, cz. 75/1, 61/1, 55/7, 55/4, 52/1, 49/1, 46/1, 112, 108, 107, 113/3, 113/2, 106, 38/1, 35/1, 95/1, 96/1, 101/1, 70/1, 67/1, 64/1

obręb 0004 Brzeście

294/4, 295

powiat włoszczowski, gmina Włoszczowa – obszar wiejski

obręb 0009 Jamskie

2/2, 157/1, 8/2, 11/2, 14/2, 17/2, 20/2, 23/2, 26/2, 29/2, 32/3, 32/2, 35/2, 38/2, 41/2, 44/2, 156/2, 45/2

obręb 0019 Motyczno

cz. 169/2, cz. 164/2, cz. 170/4, 165/2, 162/2, cz. 158/2, 167/2, cz. 155/6, 151/2, 263/2, 152/2, 254/2, 429/2, 428/2, 427/2, 423/2, 424/2, 420/2, 418/2, 416/2, 414/2, 830/2, 161/2, 154/2, 167/5, 167/8, 159/4, cz. 159/2, 251/2, 250/2, 249/2, 248/4, 247/2, 245/2, 243/2, 241/2, 239/2, 237/2

obręb 0018 Międzylesie

767/2, 765/1, 762/1, 760/1

obręb 0016 Łachów

1180/12, 1181/4, 197/1, 572/7, cz. 214/12, cz. 213/1, cz. 1191/1, cz. 1190/1, 1189/1, cz. 578/1, 349/1, 348/7, 347/1, 638/1, 376/1, cz. 375/1, 375/8, 643/1, 1413/1, 1412/4, 1341/1, 1340/1, 1340/6, 1341/3, 1339/1, 1338/1, 532/1, 629/1, 1347/1, 1348/1, 1346/1, 845/1, 626/1, cz. 1356/1, 1354/1, cz. 1352/4, 1349/1, 1350/1, 1353/1, 1351/1, 438/1, 439/1, 437/1, 435/1, 1334/1, 613/1, 1295/1, 1294/1, 1293/1, 1292/1, 1290/1, 607/1, 1296/1, 1297/1, 1298/1, 1189/3, 376/3, 1339/4, 1348/5, 1347/10, cz. 845/15, cz. 1356/4, 1356/3, cz. 1354/4, 1334/3

obręb 0004 Czarncza

cz. 150/1, cz. 15/7, 212/19, 4.215/1, cz. 15/8, 149/1

powiat włoszczowski, Włoszczowa – miasto**obręb Obręb 01**

cz. 9000/21, 9000/19, 9000/34, 9000/31, 9000/18, 9000/16, 9000/15, 9000/13, 9000/12, 97/3, 9000/11, 9000/25, cz. 9000/8, 9000/9, cz. 9000/38, 9000/3

obręb Obręb 02

1443/6, 1443/5, 1443/4, 1443/3, cz. 1595/3, 1595/5

obręb Obręb 05

8009/5, cz. 8009/34, cz. 8009/42, cz. 8009/30, 8009/2, cz. 8009/50, cz. 8009/62, 8009/57, cz. 8009/44

powiat włoszczowski, gmina Secemin**obręb 0020 Żeliszawiczki**

419/1, 2.448/1, 447/1, 495/1, 420/4, 494/1, 446/1, 445/1, 444/1, 453/1, 462/1, 463/1, 463/3, 442/1, 443/1, 444/3, 2.460/1, 2.461/1

obręb 0014 Wałkonowy Dolne

853, 12, 11/1, 9, 18, 38, 34, 36, 31, 29, 53, 193, 75, 56, 59, 62, 65, 71, 68, 854, 173, 171, 186, 208, 206, 229, 227, 210

obręb 0013 Secemin

2142, 2139, 2136, 2133, 2130, 2128, 2127, 2220, 1085/1, 1086/4, 1086/3, 1087/6, 1087/3, 1088/6, 1088/3, 1090/1, 1091/2, 2036/2, 1339/8, 1339/7, 1339/5, 2039/2, 1332/4, 1333/2, 1334/4, 1334/5, 1334/6, 1335/2, 1336/2, 1337/2, 1338/2, 2052/2, 1491/4, 1491/3, 1492/2, 1493/1, 1494/2, 1495/6, 1495/5, 1495/4, 1496/4, 5.1496/6, 1496/5, 2062/2, 1766/4, 1765/2, 1764/2, 1764/3, 1765/4, 1766/6, 2062/4, 1496/6, 1496/8, 1496/10, 1495/10,

1495/12, 1495/14, 1494/4, 1493/4, 1492/4, 2052/4, 2061/2, 1757/6, cz. 2064/2, 1754/4, 1753/2, 1752/2, 1751/2, 1750/2, 1749/2, 1748/2, 1747/4, 1747/3, 1747/2, 1747/1, 1746/8, 1746/9, 1746/10, 1746/11, 1746/12, 1746/13, 1746/14, 1742/12, 1742/11, 1742/10, 1742/9, 1742/8, 1742/7, 1741/6, 1741/5, 1741/4, 1740/2, 1739/2, 1738/8, 1738/7, 1738/6, 1738/5, 1737/4, 2083/8, 1625/1, 1626/2, 1627/3, cz. 2080/2, 1714/5, 1714/4, 1713/2, 1713/1, 1712/4, 1712/3, 1711/2, 1710/8, 1710/7, 1710/6, 1710/5, 1709/10, 1709/9, 1709/8, 1709/7, 1709/6, 5.1708/8, 1708/7, 5.1708/6

obręb 0008 Krzepice

444/1, 445/3, 364/1, 383/1, 388/1, 397/1, 394/1, 403/1, 407/1, 411/1, 415/1, 445/2, 419/1, 428/1, 423/1, 432/1, 436/1, 440/1, 445/1, 455/1, 458/1, 461/1, 465/1, 468/1, 470/1, 474/1, 621/1, 477/1, 481/1, 482/1, 486/1, 612/1, 493/1, 496/1, 502/1, 505/1, 508/1, 512/1, 516/1, 519/1, 523/1, 526/1, 530/1, 534/1, 537/1, 541/1, 544/1, 547/1, 550/1, 553/1, 556/1, 559/1, 562/1, 565/1, 568/1, 571/1, 586/1, 577/1, 578/1, 579/1, 589/1, 364/3, 364/1, 369/3, 445/12

obręb 0011 Psary Kolonia

1.3/1, 1.11/1, 1.29/1, 1.31/1, 1.33/1, 1.35/1, 1.37/1, 1.39/1, 1.41/1, 1.43/1, 1.45/1, 1.48/1, 1.51/1, 1.55/1, 1.57/1, 1.59/1, 1.61/1, 1.63/1, 1.65/1, 1.67/1, 1.69/1, 1.71/1, 1.73/1, 1.78/1, 1.80/10, 1.80/7, 1.80/4, 1.85/1, 1.87/1, 1.91/1, 1.93/1, 1.95/1, 1.97/1, 1.99/1, 1.101/1, 1.103/1, 1.105/1, 1.108/1, 1.109/1, 1.111/1, 1.110/1, 1.115/1, 1.117/1, 1.119/1, 1.127/1, 1.129/1, 1.131/1, 1.133/1, 1.135/1, 1.138/1, 1.140/1, 1.142/1, 1.144/1, 1.146/1, 1.148/1, 1.150/1, 2.903/1, 1.153/1, 1.155/1, 1.157/1, 1.159/1, 1.161/1, 1.163/1, 1.165/1, 1.167/1, 1.171/1, 1.169/1, 1.172/1, 1.175/1, cz. 2.893/1, cz. 1.181/1, 1.184/1, cz. 1.187/1, 4/6, cz. 1.192/1, 1.194/1, cz. 1.194/3, 1.199/1, 1.202/1, 2.898/1, 1.208/1, 1.211/2, 1.214/1, 1.217/1, 1.220/2, 1.202/3, 2.898/3, 1.208/3, 1.211/4, 1.214/3, 1.217/3, 1.220/3, 1.228/3, 1.229/3, 1.232/3, 1.232/1, 1.235/1, 2.874/1, 1.239/1, 1.242/1, 1.244/1, 1.246/1, 1.250/1, 1.252/1, 1.254/1, 1.346/1, cz. 1.220/1, cz. 1.224/1, cz. 1.226/1, 1.230/5, cz. 1.233/1, cz. 1.236/1, cz. 2.875/1, cz. 1.240/1, cz. 1.243/1, cz. 1.255/1, cz. 1.259/1, cz. 1.263/1, cz. 1.265/1, cz. 1.269/1, cz. 1.272/1, cz. 1.275/1, cz. 1.278/1, cz. 1.282/1, cz. 1.284/1, cz. 1.286/1, cz. 1.288/1, cz. 1.290/1, cz. 1.292/1, cz. 1.294/1, cz. 1.299/1, cz. 1.300/1, cz. 1.305/1, cz. 1.307/1, cz. 1.309/1, cz. 1.311/1, cz. 1.314/1, cz. 1.316/1, cz. 1.318/1, 1.322/1, cz. 1.323/1, cz. 1.324/1, cz. 1.326/1, cz. 1.328/1, cz. 1.330/1, cz. 1.333/1, 1.330/4, 1.333/4, cz. 1.335/1, 1.335/5, cz. 1.337/1, 1.337/4, cz. 1.339/1, 1.339/4, cz. 1.341/1, 1.341/4, cz. 1.343/1, 1.343/4, cz. 1.345/1, 1.345/4, cz. 2.869/1, cz. 1.261/1

obręb 0012 Psary Wieś

cz. 243/2, 243/4, cz. 241/2, 241/4, cz. 239/2, 239/4, cz. 237/2, 237/4, cz. 235/2, 235/4, cz. 233/2, cz. 230/2, cz. 228/2, cz. 224/2, cz. 222/2, 218/2, 216/2, cz. 214/2, cz. 212/2, cz. 211/2, 771, 772, 151/2, 152/1, 154/2, 156/2, 158/2, 160/2, 163/2, 164/2, 166/2, 168/2, 170/2, 172/2, 174/2, 179/1, 180/1, 181/2, 183/2, 185/2, 190/2, 192/2, 194/2, 196/2, 198/2, 200/2, 202/2, 204/2

obręb 0007 Kluczyce

1.381/2, 1.382/2, 1.383/1, 1.384/1, 1.397/2, 1.411/1, 1.410/1, 1.409/1, 1.408/2, 1.407/2, 1.407/3, 1.406/4

obręb 0017 Wola Wolica

633/1, 633/3, 634/4, 635/2, 636/2, 644/2, 645/2, 646/2, 647/2, 660/1, 661/2, 662/2, 663/2, 715/2, 664/2, 666/1, 667/2, 900/2, 901/2, 826/2

2) Tereny poza liniami rozgraniczającymi:

powiat konecki, gmina Słupia Konecka, obręb 0029 Piaski: cz. 437/1*

powiat konecki, gmina Fałków,

obręb 0001 Budy: cz. 845/2, 1378/3

obręb 0006 Starzechowice: cz. 1858/20, 1858/23, cz. 1858/28, cz. 1858/30

powiat włoszczowski, gmina Włoszczowa – obszar wiejski,

obręb 0016 Łachów: 1291/2, cz. 845/14*

obręb 0009 Jamskie: cz. 32/4, cz. 32/1, cz. 35/1, cz. 38/1, cz. 41/1

powiat włoszczowski, gmina Secemin,

obręb 0011 Psary Kolonia: 1.225/4

obręb 0014 Wałkonowy Dolne: 207

obręb 0008 Krzepice: 397/4, cz. 388/4, cz. 383/4, cz. 381/4, cz. 377/4, cz. 373/4, cz. 369/4, cz. 364/4

powiat włoszczowski, gmina Krasocin, obręb 0016 Oleszno: cz. 79*

Wyjaśnia się, że numery działek „podkreślone” (np. cz. 1858/20), oznaczają nieruchomości w ramach ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości w celu zapewnienia prawa wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w tym dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy oraz prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii.[3]

*Wyjaśnia się, że symbolem *) oznaczono nieruchomości, dla których planowane jest nieodpłatne zajęcie na czas realizacji inwestycji ze względu na konieczność przejścia przez tereny wód płynących. [4]*

Przedmiotem niniejszego postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej jest określenie: linii rozgraniczających teren, warunków technicznych realizacji inwestycji, warunków wynikających z prawnie chronionych potrzeb ochrony środowiska,

ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa, wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich.

Z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, **nie mogą być przedmiotem obrotu [7]** w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony w sprawie mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Infrastruktury i Rozwoju Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, pokój 719 (VII p.), po uprzednim kontakcie telefonicznym pod numerem 41-342-17-93 oraz składać w tym terminie wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów.

Wyjaśnia się, że w myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło skuteczne doręczenie zawiadomienia o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie. Jednocześnie informuje się, że strony postępowania w terminie siedmiu dni, licząc od dnia doręczenia zawiadomienia w sposób określony wyżej, mogą składać wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów.

Wgląd w akta sprawy nie jest obowiązkowy.

Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

Zgodnie z art. 9o ust. 8 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, **nie mogą być przedmiotem obrotu** w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) z zastrzeżeniem ust. 10.

Czynność prawna dokonana z naruszeniem ust. 8 jest nieważna.

Przepisu ust. 8 nie stosuje się do gruntów wnoszonych przez Polskie Koleje Państwowe Spółkę Akcyjną, zwane dalej „PKP S.A.”, w formie wkładu niepieniężnego do PLK S.A. na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (j.t. Dz.U. z 2024 r. poz. 561).

Stronami w niniejszej sprawie są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości, będącej przedmiotem wniosku oraz nieruchomości sąsiadujących z planowaną inwestycją.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego

Robert Wzorek

Zastępca Dyrektora
Wydział Infrastruktury i Rozwoju

Data wywieszenia obwieszczenia: