



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 19 listopada 2008r.

Nr 238

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY:

- 3142** — Nr XXIX/216/08 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 11 września 2008r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Jędrzejowie, w rejonie Domu Kultury ograniczonego Al. J. Piłsudskiego, ul. 3-go Maja, ul. Dr Kwarty i ul. Kacpra Niemirskiego..... 11518
- 3143** — Nr XXIX/217/08 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 11 września 2008r. w sprawie zmian w statucie gminy Jędrzejów..... 11561
- 3144** — Nr XXIX/220/08. Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 11 września 2008r. w sprawie wprowadzenia zmiany w uchwale dotyczącej ustalenia wysokości stawek opłaty targowej, sposobu jej poboru, określenia inkasentów i wynagrodzenia za pobór tej opłaty..... 11562
- 3145** — Nr XXIX/221/08 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 11 września 2008r. w sprawie zmiany Uchwały nr XLVI/394/06 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 30 marca 2006r. dotyczącej uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta i gminy Jędrzejów..... 11563
- 3146** — Nr XXIX/222/08 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 11 września 2008r. w sprawie zmiany uchwały Nr IX/46/07 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 26 kwietnia 2007 roku w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków położonych na terenie Gminy Jędrzejów..... 11563
- 3147** — Nr XX/118/2008 Rady Gminy w Bejskach z dnia 12 września 2008r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2008 rok..... 11564
- 3148** — Nr XX/121/2008 Rady Gminy w Bejskach z dnia 12 września 2008r. zmieniająca uchwałę w sprawie likwidacji Gminnego Ośrodka Zdrowia w Bejskach..... 11566
- 3149** — Nr XX/122//2008 Rady Gminy w Bejskach z dnia 12 września 2008r. w sprawie ustalenia zasad odpłatności rodziców za pobyt dziecka w Przedszkolu w Bejskach..... 11566
- 3150** — Nr XXIV/137/2008 Rady Gminy Bieliny z dnia 19 września 2008 w sprawie zmian w Statucie Gminy Bieliny..... 11567
- 3151** — Nr XXIII/139/08 Rady Gminy w Bogorii z dnia 28 sierpnia 2008r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków..... 11567
- 3152** — Nr XXIII/141/08 Rady Gminy w Bogorii z dnia 28 sierpnia 2008r. w sprawie zmiany w załączniku Nr 1 do uchwały nr VI/37/07 z dnia 02.02.2007r. w sprawie inkasa podatków; rolnego, leśnego i od nieruchomości oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso..... 11578
- 3153** — Nr XXIII/142/08 Rady Gminy Bogoria z dnia 28 sierpnia 2008r. w sprawie zmian budżetu gminy na rok 2008..... 11578
- 3154** — Nr XXIV/95/08 Rady Gminy w Dwikożach z dnia 12 września 2008r w sprawie zmian w budżecie gminy na 2008r..... 11582
- 3155** — Nr XVII/95/08 Rady Gminy Złota z dnia 3 września 2008r. w sprawie ustanowienia pomnika przyrody..... 11584

(ciąg dalszy spisu treści na stronie następnej)

3156 — Nr XVII/97/08 Rady Gminy w Złotej z dnia 3 września 2008r. w sprawie zmian budżetu gminy na 2008 rok..... 11584

3142

UCHWAŁA Nr XXIX/216/08 RADY MIEJSKIEJ W JĘDRZEJOWIE

z dnia 11 września 2008r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Jędrzejowie, w rejonie Domu Kultury ograniczonego Al. J. Piłsudskiego, ul. 3-go Maja, ul. Dr Kwarty i ul. Kacpra Niemirskiego

Działając na podstawie art. 18, ust. 2, pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust. 1 usta-

wy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Jędrzejowie uchwała co następuje:

Rozdział I Przepisy ogólne

§ 1.1. W związku z uchwałą nr VII/37/07 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 6 marca 2007 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Jędrzejowie w rejonie Domu Kultury ograniczonego Al. J. Piłsudskiego, ul. 3-go Maja, ul. Dr Kwarty i ul. Kacpra Niemirskiego zmienionej uchwałą nr XVI/105/07 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 27 września 2007 roku w sprawie w sprawie zmiany uchwały Nr VII/37/07 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 6 marca 2007r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Jędrzejowie w rejonie Domu Kultury ograniczonego al. J. Piłsudskiego, ul. 3-Maja, ul. Dr Kwarty i ul. Kacpra Niemirskiego; po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jędrzejów zatwierdzonego Uchwałą nr IX/65/99 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 25 maja 1999 roku uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Jędrzejowie w rejonie Domu Kultury ograniczonego Al. J. Piłsudskiego, ul. 3-go Maja, ul. Dr Kwarty i ul. Kacpra Niemirskiego.

2. Plan miejscowy obejmuje obszar o łącznej powierzchni 15 ha, którego granice wskazuje rysunek planu miejscowego, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Integralnymi częściami planu miejscowego są następujące załączniki do uchwały:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000 stanowiący załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie sposobu rozpatrzenia uwag złożonych do planu miejscowego stanowiące załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy stanowiące załącznik nr 3.

4. Przedmiotem planu jest całościowe opracowanie zagospodarowania terenu z uwzględnieniem funkcji zabudowy związanej z: mieszkalnictwem, usługami w tym usługami publicznymi wraz z obsługą w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji oraz zielenią urządzoną.

§ 2. Ustala się następujące zasady konstrukcji planu:

- 1) ustalenia ogólne obowiązują na całym terenie objętym niniejszym planem miejscowym, a ustalenia szczegółowe obowiązują dla poszczególnych terenów elementarnych;
- 2) każdy „teren elementarny” oznaczono na rysunku planu oraz w tekście niniejszej uchwały identyfikatorem literowo-cyfrowym, tzw. „symbolem terenu”. Litera oznacza przeznaczenie terenu, a występująca po niej cyfra oznacza numer kolejnego terenu elementarnego. W przypadku oznaczenia terenów dróg przed kolejnym numerem terenu drogi postawiono symbol literowy oznaczający klasę drogi;

- 3) następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
- granica terenu objętego planem miejscowym,
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - symbole terenu złożone z oznaczenia literowo-cyfrowego,
 - obowiązujące linie zabudowy,
 - nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - strefa ochrony konserwatorskiej A,
 - strefa ochrony konserwatorskiej B,
 - strefa biernej ochrony archeologicznej,
 - obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków,
 - stanowisko archeologiczne wraz z numerem z arkusza AZP,
 - wybrane zieleńce publiczne,
 - obszar wskazany do rewitalizacji.

§ 3. Ilekroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

- głównej połaci dachu - należy przez to rozumieć te elementy dachu, które stanowią zasadnicze przykrycie obiektu budowlanego, w szczególności głównymi połaciami dachu nie są: dachy nad otwarciami dachowymi o szerokości pojedynczego otwarcia dachowego mniejszej niż 1/3 całej szerokości połaci dachowej oraz elementami budynku nie stanowiącymi jego zasadniczej bryły;
- kiosku handlowym - należy przez to rozumieć obiekt jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o wiodącej funkcji handlowej, przy czym funkcja handlowa winna ograniczać się do sprzedaży towarów typu: prasa, bilety komunikacji miejskiej uzupełnionych ewentualnie produktami spożywczymi z zakresu napoi, słodczy i podstawowej chemii gospodarczej;
- maksymalnej wysokości budynku - należy przez to rozumieć nieprzekraczalną wysokość budynku mierzoną od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku lub jego części pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku do górnej płaszczyzny stropu bądź najwyższej położonej krawędzi stropodachu nad najwyższą kondygnacją użytkową, łącznie z grubością izolacji cieplnej i warstwy ją osłaniającej, albo do najwyższej położonej górnej powierzchni innego przykrycia;
- minimalnym wskaźniku powierzchni biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć najmniejszą dopuszczalną powierzchnię biologicznie czynną w granicach danej działki lub danego terenu wyrażoną w procentach;
- nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych nie będących liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu;
- obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię, wzdłuż której należy lokalizować ścianę frontową budynków przeznaczenia podstawowego oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych nie będących liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu;
- przepisach odrębnych - należy przez to rozumieć inne obowiązujące przepisy prawa poza niniejszą uchwałą;
- przeznaczeniu terenu lub obiektu - należy przez to rozumieć kategorie przeznaczenia terenu, w tym mieszczące się w danym przeznaczeniu funkcje obiektu, które są dopuszczone na danym terenie lub w danym obiekcie;
- przeznaczeniu podstawowym terenu lub podstawowej funkcji obiektu zabudowy - należy przez to rozumieć, że określone przeznaczenie terenu obejmuje co najmniej 60 % jego powierzchni, a w przypadku funkcji zabudowy zajmuje ona co najmniej 60 % powierzchni całkowitej budynku;
- terenie elementarnym - należy przez to rozumieć fragment obszaru planu o określonym przeznaczeniu lub określonych zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem cyfrowym i literowym;
- usługach - należy przez to rozumieć wszelkie obiekty budowlane w całości lub części służące do działalności, której celem jest zaspokajanie potrzeb ludności, a nie wytwarzanie bezpośrednio metodami przemysłowymi dóbr materialnych;
- usługach nieuciążliwych - należy przez to rozumieć przedsięwzięcia, które nie powodują ponadnormatywnej uciążliwości w emisji substancji i energii, nie będące przedsięwzięciami, dla których raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może lub jest wymagany zgodnie z przepisami odrębnymi;
- wskaźniku maksymalnej intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć iloraz sumy powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji naziemnych, mierzonych w obrysie zewnętrznym, wszystkich obiektów zlokalizowanych na danej działce budowlanej, do powierzchni działki budowlanej, którego wartość nie może być przekroczona;
- zapleczu działki budowlanej - należy przez to rozumieć część działki budowlanej zawartą pomiędzy granicą wyznaczoną przez tylną (tj. najbardziej oddaloną od linii rozgraniczającej drogi z której następuje wjazd na działkę

budowlaną) ścianę budynku funkcji podstawowej dla danego terenu elementarnego a tylną (tj. najbardziej oddaloną od linii rozgraniczającej drogi z której następuje wjazd na działkę budowlaną) granicą działki budowlanej.

§ 4.1. Ustala się przeznaczenie terenów elementarnych o różnym sposobie zagospodarowania wyznaczonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolem terenu zgodnie z rysunkiem planu:

- 1) stacja transformatorowa oznaczona symbolem - E;
- 2) teren parkingu samochodowego oznaczony symbolem - KP;
- 3) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych oznaczony symbolem MN/U;
- 4) teren zabudowy mieszkaniowej i usług nieuciążliwych oznaczony symbolem MU;
- 5) teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczony symbolem - MW;
- 6) teren zabudowy usług oznaczony symbolem - U;
- 7) teren zieleni urządzonej oznaczony symbolem ZU;
- 8) tereny dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego oznaczone symbolem KDGP;
- 9) tereny dróg publicznych klasy zbiorczej oznaczone symbolem - KDZ;
- 10) tereny dróg publicznych klasy dojazdowej oznaczone symbolem - KDD;
- 11) tereny ciągów pieszo-jezdne oznaczone symbolem - KPJ.

2. Ustala się:

- 1) teren oznaczony symbolem: U-4 jako teren przeznaczony do realizacji celów publicznych związanych z budową i utrzymaniem: szkół publicznych, przedszkoli, placówek opiekuńczo-wychowawczych;
- 2) tereny oznaczone symbolem: U-2, U-3, U-5 jako tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych związanych z budową i utrzymaniem: obiektów administracji, domów opieki społecznej, obiektów bezpieczeństwa publicznego;
- 3) teren oznaczony symbolem U-8 jako teren przeznaczony do realizacji celów publicznych związanych z budową i utrzymaniem publicznych obiektów ochrony zdrowia;
- 4) teren zieleni urządzonej oznaczony symbolem ZU jako teren przeznaczony do realizacji celów publicznych związanych z utrzymaniem zieleni miejskiej;
- 5) tereny dróg publicznych oznaczone symbolem: KDGP, KDZ, KDD, tereny ciągów pieszo-jezdnych oznaczone symbolem KPJ, tereny parkingów samochodowych oznaczone sym-

bolem KP jako tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych związanych z budową i utrzymaniem dróg publicznych, obiektów i urządzeń transportu publicznego; budową i utrzymaniem obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 5. Ustala się zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego w obszarze niniejszego planu miejscowego polegające na:

- 1) poprawie i kształtowaniu jakości i estetyki zabudowy i zagospodarowania terenu w szczególności: pod kątem kształtowania ciągów wielofunkcyjnych; ujednolicania kolorystyki elewacji; kształtów i kolorystyki dachów; kształtowania zieleni i obiektów małej architektury, kształtowania posadzek ciągów pieszych i placów, usuwaniu elementów dysharmonizujących jak: nośniki reklamowe, tymczasowa zabudowa (za wyjątkiem dopuszczonej w planie) w obrębie podstawowych założeń kompozycyjnych obszaru tj.:
 - a) wzdłuż ul. 11-go Listopada,
 - b) wzdłuż Alei J. Piłsudskiego,
- 2) dopuszczeniu realizacji nośników reklamowych:
 - a) wyłącznie w formie tablic reklamowych o powierzchni mierzonej w obrysie zewnętrznym do 3 m², reklam świetlnych (neonów), słupów ogłoszeniowych w formie walca;
 - b) tablice reklamowe mogą być lokalizowane wyłącznie w powiązaniu z obiektami budowlanymi, w szczególności: wiatami przystanków, kioskami handlowymi,
 - c) w obrębie budynków trwale związanych z gruntem tablice reklamowe mogą być lokalizowane wyłącznie w kondygnacji parteru budynku na ścianie nie posiadającej otworów okiennych i drzwiowych, przy czym na jednej takiej ścianie budynku można umieścić tylko jedną tablicę reklamową,
 - d) w szczególności zabrania się lokalizowania tablic reklamowych na ogrodzeniach (pełnych i ażurowych), balustradach zewnętrznych schodów i balkonów, tarasów, loggi, attykach budynków, murach oporowych, oraz na wszystkich elewacjach zewnętrznych budynków będących w gminnej ewidencji zabytków oraz budynków użyteczności publicznej,
 - e) zabrania się realizowania wszelkich reklam semaforowych (w tym reklam świetlnych) za wyjątkiem form kutech lub odlewanych w metalu o historycznym odniesieniu,

- f) reklamy świetlne (neony) mogą być umieszczane wyłącznie w kondygnacji parteru budynków;
- 3) dopuszczeniu realizacji szyldów:
- a) wyłącznie związanych z usługą jaka jest prowadzona w budynku, na którym umieszczany jest szyld,
- b) wyłącznie na ścianach budynków w kondygnacji parteru budynku lub na ogrodzeniach,
- c) zabrania się umieszczania szyldów semaforowych form kutych lub odlewanych w metalu o historycznym odniesieniu,
- 4) realizacji ogrodzeń od strony dróg publicznych i ciągów pieszo-jednych pod warunkiem, że:
- a) ogrodzenia od strony dróg publicznych i ciągów pieszo-jezdnych należy realizować w liniach rozgraniczających dróg, z którymi styka się gródzona nieruchomości,
- b) maksymalna wysokość ogrodzenia od strony dróg publicznych i ciągów pieszo-jezdnych nie może przekraczać 160 cm mierząc od poziomu wjazdu na działkę budowlaną do najwyższego punktu ogrodzenia,
- c) ogrodzenia od strony dróg publicznych i ciągów pieszo-jezdnych muszą być minimum w 40 % ażurowe, przy czym procent ten należy liczyć każdorazowo dla powierzchni ogrodzenia mierzonej pomiędzy poszczególnymi słupkami ogrodzeniowymi i terenem lub podmurówką,
- d) maksymalna wysokość podmurówki nie może przekraczać 15 cm mierząc od poziomu wjazdu na działkę budowlaną do najwyższego punktu ogrodzenia,
- e) zakazu wykonywania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych za wyjątkiem słupków ogrodzeniowych, oraz zakazu wykonywania ogrodzeń pełnych,
- 5) w granicach obszaru objętego niniejszym planem miejscowym zabrania się lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 400 m².

§ 6. Ustala się zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego w obszarze niniejszego planu miejscowego:

- 1) w zakresie ochrony środowiska ustala się:
na obszarze objętym ustaleniami planu wprowadza się całkowity zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko jest wymagany oraz, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko może być

wymagany zgodnie z przepisami odrębnymi, za wyjątkiem:

- dróg publicznych i związanych z nimi urządzeń,
 - obiektów i sieci infrastruktury technicznej, ustala się ochronę wód podziemnych w szczególności Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 409 poprzez:
 - nakaz odprowadzania wód opadowych do gruntu w granicach poszczególnych działek budowlanych za wyjątkiem powierzchni utwardzonych i zabudowanych,
 - nakaz odbioru wód opadowych z terenów dróg publicznych i parkingów wielostanowiskowych oraz ciągów pieszo-jezdnych poprzez system kanalizacji deszczowych,
 - nakaz podczyszczania wód opadowych zgodnie z przepisami odrębnymi przed ich zrzutem do odbiornika,
 - zakaz składowania wszelkich odpadów w tym odpadów niebezpiecznych w granicach obszaru objętego niniejszym planem miejscowym,
- ustala się obowiązek ochrony przed hałasem dla istniejącej zabudowy i zapewnienia właściwego standardu akustycznego dla nowo-projektowanej zabudowy poprzez określenie dopuszczalnych poziomów hałasu zgodnie z przepisami odrębnymi, tj.:
- ustala się, że dla poszczególnych terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolem terenu MN/U dopuszczalny poziom hałasu musi być zgodny z poziomem hałasu dopuszczalnym dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
 - ustala się, że dla poszczególnych terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolem terenu MU, MW dopuszczalny poziom hałasu musi być zgodny z poziomem hałasu dopuszczalnym dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego,
 - ustala się, że dla terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi i oznaczonego symbolem terenu U-4 dopuszczalny poziom hałasu musi być zgodny z poziomem hałasu dopuszczalnym dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym przebywaniem dzieci i młodzieży, ustala się ograniczenie uciążliwości hałasuowej do granic działki własnej;
- w przypadku występowania hałasu ponadnormatywnego należy stosować rozwiązania techniczne niwelujące hałas tj.: elewacje tłumiące hałas, szczelne przegrody, okna dźwiękoszczelne, wentylacje i klimatyzacje w

szczegółności w budynkach w pierwszej linii zabudowy wzdłuż ulicy 11-go Listopada; ustala się ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza poprzez nakaz eksploatacji instalacji powodujących wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza, w sposób nieprzekraczający standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny, ustala się ochronę przed promieniowaniem elektromagnetycznym poprzez:

- utrzymanie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku zgodnie z przepisami odrębnymi, w szczególności na terenach zabudowy mieszkaniowej oraz w miejscach przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - zakaz lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej na budynkach mieszkalnych i budynkach przeznaczonych na stały pobyt ludzi;
- 2) w zakresie ochrony przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się:
- a) zachowanie w miarę możliwości istniejącego drzewostanu, w szczególności na terenach przeznaczonych na cele publiczne,
 - b) wprowadzanie w miarę możliwości szpalerów drzew wzdłuż ciągów komunikacyjnych, w szczególności wzdłuż ul. J. Piłsudskiego, oraz wzdłuż nowoprojektowanej drogi oznaczonej symbolem KDD-04, oraz wokół parkingów wielostanowiskowych,
 - c) szpalery drzew towarzyszące ciągom komunikacyjnym należy wykonywać wyłącznie z gatunków drzew liściastych odpornych na zasolenie gleby.

§ 7. Ustala się zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej w obszarze niniejszego planu miejscowego:

- 1) ustala się strefę A ochrony konserwatorskiej obejmującą strefę śródmiejską miasta Jędrzejowa wyznaczoną zgodnie z rysunkiem planu, w której obowiązuje:
- a) zachowanie i rewaloryzacja historycznego układu i kompozycji urbanistycznej, w szczególności w zakresie rozplanowania ulic ich przebiegu, przekroju, linii zabudowy,
 - b) stopniowa likwidacja obiektów dysharmonizujących z historyczną zabudową śródmiejską wzdłuż ul. 11-go Listopada, w szczególności tymczasowych obiektów usługowych w tym obiektu handlowego zlokalizowanego przy ul. 11-go Listopada 23, tymczasowych i trwałych obiektów gospodarczych i garażowych,
 - c) odtworzenie zwartej pierzei zabudowy wzdłuż ul. 11-go Listopada oraz wzdłuż

południowo-wschodniej linii rozgraniczającej drogi publicznej oznaczonej symbolem KDD-05, poprzez lokalizację zabudowy w stylu „kamienic jędrzejowskich”,

- d) realizacja nowej zabudowy z zachowaniem specyficznych cech układu urbanistycznego miasta, z kalenicowym ustawieniem budynków tworzących pierzeje,
 - e) dostosowanie gabarytów i cech architektonicznych noworealizowanej zabudowy do historycznej zabudowy sąsiedztwa,
 - f) nowe zagospodarowanie, tj. zabudowa, nawierzchnie ciągów komunikacyjnych muszą odznaczać się wysokimi walorami estetycznymi i użytkowymi,
 - g) wykluczenie lokalizowania obiektów dysharmonizujących z istniejącym zagospodarowaniem, w szczególności naziemnych obiektów infrastruktury technicznej oraz tymczasowej zabudowy usługowo-handlowej,
 - h) wykluczenie lokalizowania w pierwszej linii zabudowy od strony dróg publicznych zabudowy gospodarczej, garażowej, wiat i obiektów usługowych innych niż w budynkach typu „kamienic jędrzejowskich”,
- 2) ustala się strefę B ochrony konserwatorskiej obejmującą strefę miejską miasta Jędrzejowa wzdłuż ul. 11-Listopada wyznaczoną zgodnie z rysunkiem planu, w której obowiązuje:
- a) zachowanie i rewaloryzacja historycznego układu i kompozycji urbanistycznej, w szczególności w zakresie rozplanowania ulic ich przebiegu, przekroju, linii zabudowy, podziałów na działki budowlane,
 - b) stopniowa likwidacja obiektów dysharmonizujących z historyczną zabudową miejską wzdłuż ul. 11-go Listopada, w szczególności tymczasowych obiektów usługowych, tymczasowych i trwałych obiektów gospodarczych i garażowych obiektów przemysłowych zlokalizowanych przy ul. 11-go Listopada 41, 43 oraz obiektów zlokalizowanych przy ul. 11-go Listopada 31,
 - c) dopuszczenie wzdłuż obowiązujących linii zabudowy wyznaczonych wzdłuż ul. 11-go Listopada lokalizowania wyłącznie budynków o charakterze kamienic,
 - d) realizacja nowej zabudowy z zachowaniem specyficznych cech układu urbanistycznego miasta, z kalenicowym ustawieniem budynków tworzących pierzeje,
 - e) dostosowanie gabarytów i cech architektonicznych noworealizowanej zabudowy do historycznej zabudowy sąsiedztwa,
 - f) nowe zagospodarowanie, tj. zabudowa, w szczególności zabudowa usług publicznych, nawierzchnie ciągów komuni-

- kacyjnych muszą odznaczać się wysokimi walorami estetycznymi i użytkowymi,
- g) wykluczenie lokalizowania obiektów dysharmonizujących z istniejącym zagospodarowaniem, w szczególności naziemnych obiektów infrastruktury technicznej oraz tymczasowej zabudowy usługowo-handlowej,
 - h) wykluczenie lokalizowania w pierwszej linii zabudowy od strony ul. 11-go Listopada zabudowy gospodarczej, garażowej, wiat i obiektów usługowych innych niż w budynkach typu „kamienic jędrzejowskich”,
 - i) ochrona i zachowanie obiektów zabytkowych,
- 3) ustala się strefę K ochrony krajobrazu kulturowego obejmującą wszystkie tereny w granicach niniejszego planu miejscowego położone poza strefami A i B ochrony konserwatorskiej, w której obowiązują:
- a) stopniowa likwidacja obiektów dysharmonizujących z historyczną zabudową miejską, w szczególności obiektów przemysłowych zlokalizowanych przy ul. 11-go Listopada 41, 43,
 - b) dostosowanie gabarytów i cech architektonicznych noworealizowanej zabudowy do historycznej zabudowy sąsiedztwa,
 - c) nowe zagospodarowanie, tj. zabudowa, w szczególności zabudowa usług publicznych, nawierzchnie ciągów komunikacyjnych muszą odznaczać się wysokimi walorami estetycznymi i użytkowymi,
 - d) wykluczenie lokalizowania obiektów dysharmonizujących z istniejącym zagospodarowaniem, w szczególności naziemnych obiektów infrastruktury technicznej;
- 4) ustala się strefę biernej ochrony archeologicznej zgodnie z rysunkiem planu, w której obowiązują:
- a) nakaz przeprowadzania badaniami archeologicznymi, prowadzonymi za zezwoleniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wszelkich prac ziemnych, w szczególności budowy podziemnych obiektów i sieci infrastruktury technicznej, budowy i rozbudowy budynków fundamentowanych, budowy dróg i parkingów z nawierzchnią utwardzoną,
 - b) nakaz zabezpieczenia przedmiotu i oznakowania miejsce jego znalezienia oraz niezwłocznego powiadomienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym;
- 5) wskazuje się stanowisko archeologiczne nr 5/90-60 zgodnie z rysunkiem planu, w obrębie którego obowiązują przepisy odrębne dotyczące ochrony zabytków;
- 6) wskazuje się następujące obiekty będące w gminnej ewidencji zabytków zgodnie z rysunkiem planu:
- a) budynek przy ul. 11-Listopada nr 30 - nr w ewidencji 31,
 - b) budynek przy ul. 11-Listopada nr 32 - nr w ewidencji 32,
 - c) budynek przy ul. 11-Listopada nr 34 - nr w ewidencji 33,
 - d) budynek przy ul. 11-Listopada nr 42 - nr w ewidencji 34,
 - e) kapliczka przy ul. 11-Listopada - nr w ewidencji 76,
 - f) budynek przy ul. Krótkiej nr 1 - nr w ewidencji 75,
 - g) budynek liceum ogólnokształcącego im. Mikołaja Reja przy ul. 11-go Listopada 37;
- 7) w odniesieniu do obiektów będących w gminnej ewidencji zabytków obowiązują przepisy odrębne dotyczące ochrony zabytków;
- 8) w granicach obszaru objętego niniejszym planem miejscowym nie występują obiekty uznane za dobro kultury współczesnej.
- § 8.** Ustala się zasady kształtowania przestrzeni o znaczeniu publicznym, ogólnodostępnym w obszarze niniejszego planu miejscowego:
- 1) wyznacza się następujące tereny i obiekty o znaczeniu publicznym, ogólnodostępnym:
 - a) tereny dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego, zbiorczej i dojazdowej,
 - b) tereny ciągów pieszo-jezdnymi i pieszych,
 - c) tereny parkingów samochodowych,
 - d) tereny usług publicznych, w szczególności: administracji, kultury, oświaty, zdrowia,
 - e) tereny zieleni urządzonej;
 - 2) zabrania się lokalizacji wszelkich tymczasowych obiektów usługowo-handlowych;
 - 3) odnośnie obiektów małej architektury:
 - a) ustala się wyposażenie przestrzeni o znaczeniu publicznym, ogólnodostępnym w niezbędne obiekty małej architektury, w szczególności: elementy oświetlenia ulicznego, ławki, pojemniki na odpadki, itp.,
 - b) ustala się ujednoczenie formy architektonicznej i materiału z jakiego są wykonane obiekty małej architektury, w szczególności: latarnie uliczne, ławki, śmietniki lokalizowane w granicach poszczególnych ciągów komunikacyjnych (ulic), terenów zieleni, parkingów,
 - c) dopuszcza się wzbogacanie przestrzeni o znaczeniu publicznym ogólnodostępnym: fontannami, pomnikami itp.,

- 2) ustala się nakaz dostosowania przestrzeni o znaczeniu publicznym do potrzeb osób niepełnosprawnych poprzez:
 - a) obniżenie do poziomu jezdni krawężnika chodnika na całej szerokości przejść dla pieszych w sposób umożliwiający zjazd i wjazd osobie poruszającej się na wózku,
 - b) wprowadzenie w jezdni nawierzchni antypoślizgowych w rejonach przejść dla pieszych,
 - c) wprowadzenie pasa nawierzchni o wyróżniającej się fakturze, wyczuwalnej dla osób z dysfunkcją wzroku na chodnikach przed krawężnikami opuszczonymi do poziomu jezdni,
 - d) dostosowanie obiektów małej architektury: ławek, kiosków, wiat, tablic i słupów informacyjnych, budek telefonicznych do potrzeb osób niepełnosprawnych, a ich lokalizacja nie powinna kolidować z pasami dla ruchu pieszego,
 - e) stosowanie krawężników opuszczonych w miejscach postojowych dla osób niepełnosprawnych w liniach rozgraniczających dróg.

§ 9. Ustala się zasady kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu w obszarze niniejszego planu miejscowego:

- 1) poprzez ustalenie:
 - a) minimalnej powierzchni biologicznie czynnej zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
 - b) maksymalnego wskaźnika intensywności zabudowy zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
 - c) maksymalnej wysokości zabudowy zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
 - d) linii zabudowy zgodnie z rysunkiem planu i wymiarami na rysunku planu;
 - e) rodzaju i spadku dachu zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
 - f) kolorów i typów elewacji zgodnie z ustaleniami szczegółowymi.
- 2) dopuszcza się lokalizowanie budynków mieszkalnych i usługowych w szczególności tworzących pierzeje bezpośrednio przy granicy sąsiedniej działki budowlanej lub w odległości 1.5 m od granicy sąsiedniej działki budowlanej;
- 3) dopuszcza się lokalizowanie budynków garażowych i gospodarczych bezpośrednio przy granicy sąsiedniej działki budowlanej lub w odległości 1.5 m od granicy sąsiedniej działki budowlanej na zapleczu działki budowlanej.

§ 10. W granicach obszaru objętego niniejszym planem miejscowym nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie na podstawie przepisów odrębnych, w tym tereny gór-

nicze, a także narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

§ 11. W granicach obszaru objętego niniejszym planem miejscowym nie ustala się scalania i podziału nieruchomości, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 12.1. Ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji w obszarze niniejszego planu miejscowego:

- 1) droga publiczna klasy głównej ruchu przyspieszonego oznaczona symbolem KDGP-01 (ul. 11-go Listopada) stanowi ciąg powiązań ponadlokalnych i ponadregionalnych w ciągu drogi krajowej nr 78;
- 2) drogi publiczne klasy dojazdowej oznaczone symbolem KDD oraz ciągi pieszo-jezdne oznaczone symbolem KPJ zapewniają obsługę komunikacyjną dla istniejącego i projektowanego zagospodarowania na obszarze objętym niniejszym planem miejscowym;
- 3) skrzyżowania ulic jako jednopoziomowe zapewniające pełną możliwość wyboru kierunku jazdy lub częściową możliwość wyboru kierunku jazdy;
- 4) wprowadza się obsługę transportem publicznym autobusowym na terenie ul. 11-go Listopada oznaczonej symbolem KDGP-01.

2. Na terenach, na których dopuszcza się zabudowę należy zapewnić miejsca postojowe dla samochodów w następującej liczbie:

- 1) dla istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej minimum 1 miejsce postojowe na jeden lokal mieszkalny;
- 2) dla noworealizowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej minimum 2 miejsca postojowe na jeden lokal mieszkalny;
- 3) dla istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (powyżej dwóch lokali mieszkalnych) minimum 1 miejsce postojowe na każdy lokal mieszkalny powyżej 50 m²;
- 4) dla noworealizowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (powyżej dwóch lokali mieszkalnych) minimum 1 miejsce postojowe na jeden lokal mieszkalny;
- 5) dla biur i urzędów minimum 10 miejsc postojowych na każde rozpoczęte 1000 m² powierzchni użytkowej budynków;
- 6) dla obiektów handlu i usług minimum 5 miejsc postojowych na każde rozpoczęte 250 m² powierzchni użytkowej budynków;
- 7) dla obiektów oświaty i nauki, zdrowia, kultury minimum 5 miejsc postojowych na każde rozpoczęte 1000 m² powierzchni użytkowej budynków;

- 8) dla obiektów użyteczności publicznej minimum 10 miejsc postojowych dla rowerów na każdy taki obiekt;
- 9) w przypadku realizacji nowej zabudowy potrzeby parkingowe należy realizować w granicach działki własnej;
- 10) ustala się lokalizację parkingów ogólnodostępnych zgodnie z rysunkiem planu.

§ 13.1. Ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury dla terenu objętego niniejszym planem miejscowym:

- 1) zaopatrzenie w wodę:
 - a) dla całego obszaru planu ustala się zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej,
 - b) ustala się jako źródło zasilania magistrale i sieci wodociągowe zlokalizowane w drogach publicznych oznaczonych symbolem KDGP-01 (ul. 11-go Listopada), KDZ-01 (ul. J. Piłsudskiego), KDD-01 (ul. 3-go Maja), KDD-02 (ul. Krótka), KDD-03 (ul. Dr Kwarty), KDD-06 (ul. Kacpra Niemirskiego),
 - c) ustala się rezerwy terenu dla realizacji magistrali, sieci i przyłączy wodociągowych w liniach rozgraniczających dróg publicznych klasy: głównej ruchu przyspieszonego (KDGP), zbiorczej (KDZ); dojazdowej (KDD) oraz w liniach rozgraniczających ciągów pieszo-jezdných (KPJ),
 - d) rozrowadzenie wody ustala się poprzez sieci rozbiórcze w układzie pierścieniowym,
 - e) nie dopuszcza się realizacji nowych, indywidualnych ujęć wód podziemnych,
 - f) dopuszcza się, wyłącznie na potrzeby ogólnodostępnych punktów czerpalnych (studni awaryjnych), wykonywanie ujęć wód podziemnych;
 - 2) odprowadzania i oczyszczania ścieków:
 - a) dla całego obszaru planu ustala się odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych poprzez miejską sieć kanalizacyjną w szczególności poprzez kolektory ściekowe zlokalizowane w liniach rozgraniczających dróg publicznych oznaczonych symbolem: KDGP-01 (ul. 11-go Listopada), KDZ-01 (ul. J. Piłsudskiego), KDD-01 (ul. 3-go Maja), KDD-02 (ul. Krótka), KDD-03 (ul. Dr Kwarty) do oczyszczalni ścieków w Jędrzejowie,
 - b) ustala się odprowadzanie wód opadowych z terenów dróg publicznych, ciągów pieszo-jezdných oraz parkingów wielostanowiskowych (powyżej 10 miejsc parkingowych w jednym kompleksie) poprzez sieć kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg publicznych oraz parkingów samochodowych do oczyszczalni ścieków w Jędrzejowie,
 - c) dla pozostałych terenów utwardzonych i terenów zabudowanych wody opadowe należy odprowadzać do gruntu w granicach działki budowlanej o ile pozwala na to chłonność terenów biologicznie czynnych lub do sieci kanalizacji deszczowej,
 - d) ustala się podczyszczanie wód opadowych zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - e) ustala się rezerwy terenu dla realizacji sieci i przyłączy kanalizacyjnych w liniach rozgraniczających dróg publicznych klasy: głównej ruchu przyspieszonego (KDGP), zbiorczej (KDZ), dojazdowej (KDD) oraz w liniach rozgraniczających ciągów pieszo-jezdných (KPJ),
 - f) nie dopuszcza się odprowadzania ścieków do zbiorników bezodpływowych oraz indywidualnych oczyszczalni ścieków,
 - 3) ustala się rezerwy terenu dla realizacji sieci i przyłączy gazowych w liniach rozgraniczających dróg publicznych klasy: głównej ruchu przyspieszonego (KDGP), zbiorczej (KDZ), dojazdowej (KDD) oraz w liniach rozgraniczających ciągów pieszo-jezdných (KPJ),
 - 4) zaopatrzenie w ciepło:
 - a) dla całego obszaru planu ustala się zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych lub zbiorczych źródeł ciepła,
 - b) w szczególności nie dopuszcza się stosowania do celów grzewczych miatu, koksu oraz olei ciężkich i przepracowanych,
 - 5) zaopatrzenie w energię elektryczną:
 - a) dla całego obszaru planu ustala się realizację sieci elektroenergetycznej wyłącznie jako kablowej,
 - b) ustala się rezerwy terenu dla realizacji sieci i przyłączy elektroenergetycznych w liniach rozgraniczających dróg publicznych klasy: głównej ruchu przyspieszonego (KDGP), zbiorczej (KDZ), dojazdowej (KDD) oraz w liniach rozgraniczających ciągów pieszo-jezdných (KPJ) lub wzdłuż linii rozgraniczających dróg publicznych i ciągów pieszo-jezdných,
 - c) ustala się lokalizację stacji transformatorowych na terenach oznaczonych symbolem E zgodnie z rysunkiem planu, w formie stacji wbudowanych lub wolnostojących;
 - 6) dostęp do telefonicznych połączeń kablowych - ustala się rezerwy terenu dla realizacji sieci i przyłączy telefonicznych w liniach rozgraniczających dróg publicznych klasy: głównej ruchu przyspieszonego (KDGP), zbiorczej (KDZ), dojazdowej (KDD) oraz w liniach rozgraniczających ciągów pieszo-jezdných (KPJ).
- 2.** Dopuszcza się realizację systemów infrastruktury w formie kanałów zbiorczych.

3. Dopuszcza się budowę, przebudowę obiektów i sieci infrastruktury technicznej w terenach innych niż tereny ulic, pod warunkiem uzyskania zgody właścicieli terenów.

4. Ustala się, że cały obszar objęty niniejszym planem miejscowym znajduje się w zasięgu słyszalności syreny alarmowej zlokalizowanej na terenie Palcu Tadeusza Kościuszki.

5. W zakresie gospodarki odpadami ustala się:

- 1) zasadę wywozu sposobem zorganizowanym odpadów stałych z obszaru objętego planem na wyznaczone dla potrzeb miasta tereny składowania, przeróbki lub spalania śmieci;
- 2) wywóz odpadów przez zakład będący gminną jednostką organizacyjną lub przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych;
- 3) obowiązek wyposażenia terenów w urządzenia i miejsca umożliwiające segregację odpadów;
- 4) ustala się nakaz stworzenia, dla każdej działki budowlanej lub zespołu działek budowlanych warunków do segregacji odpadów.

§ 14. Ustala się następujące zasady rewitalizacji istniejącej zabudowy zlokalizowanej na obszarze zawartym pomiędzy: południową linią rozgraniczającą ul. 11-go Listopada, wschodnią linią rozgraniczającą terenu elementarnego oznaczonego symbolem U-4, północną linią rozgraniczającą ul. Kacpra Niemirskiego i wschod-

nia granicą opracowania na odcinku od ul. Niemirskiego od ul. 11-go Listopada, zgodnie z rysunkiem planu:

- 1) stopniowa likwidacja substandardowej trwałej i tymczasowej zabudowy usługowo-mieszkańcowej, usługowej, garażowej i gospodarczej,
- 2) budynki nowoprojektowane należy dostosować do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie sytuowania, skali, bryły i podziałów architektonicznych;
- 3) w nowoprojektowanej zabudowie należy stosować akcentowanie narożników budynków u zbiegu dróg publicznych;
- 4) w nowoprojektowanej zabudowie usług publicznych dopuszcza się stosowanie dominant architektonicznych;
- 5) w przypadku rozbudowy i nadbudowy istniejących budynków należy uwzględniać charakter historycznej zabudowy miasta;
- 6) stolarka okienna i drzwiowa otworów zewnętrznych wyłącznie biała lub brązowa,
- 7) zabrania się zmiany historycznych elewacji zewnętrznych zabytkowych budynków, ich detali architektonicznych, kształtów i pokrycia dachów, kształtów i podziałów otworów okiennych i drzwiowych;
- 8) ustala się porządkowanie zapleczy i otoczenia istniejącej zabudowy poprzez wymianę nawierzchni ciągów komunikacyjnych, rewitalizację układów zieleni,
- 9) ustala się realizację przestrzeni publicznych o wysokich walorach estetycznych i użytkowych.

Rozdział II **Przepisy szczegółowe**

§ 15. Obowiązujące ustalenia dla terenów elementarnych oznaczonych na rysunku planu symbolem: E-1 o powierzchni terenu (ha): 0,0037; E-2 o powierzchni terenu (ha): 0,0075; E-3 o powierzchni terenu (ha): 0,0310; E-4 o powierzchni terenu (ha): 0,0078:

- 1) przeznaczenie terenu - stacja transformatorowa;
- 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) zabrania się wprowadzania wszelkiej zabudowy kubaturowej, za wyjątkiem obiektów stacji transformatorowych,
 - b) maksymalna powierzchnia zabudowy:
 - dla terenów elementarnych oznaczonych symbolem E-1, E-2, E-4 - 25 m² w liniach rozgraniczających poszczególnych terenów elementarnych,
 - dla terenu elementarnego oznaczonego symbolem E-3 - 50 m² w liniach

rozgraniczających terenu elementarnego,

- c) maksymalna wysokość zabudowy - 4 m,
- d) ustala się, że teren elementarny w liniach rozgraniczających może posiadać powierzchnię w całości utwardzoną,
- e) w przypadku zachowania powierzchni biologicznie czynnej w granicach terenów elementarnych należy ją zagospodarować zielenią urządzoną,
- f) dopuszcza się grodzenie terenu,
- 3) zasady i warunki podziału nieruchomości - ustala się wydzielenie działek po liniach rozgraniczających poszczególnych terenów elementarnych;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji:
 - a) dla terenu E-1 ustala się obsługę komunikacyjną z drogi publicznej klasy dojazdowej oznaczonej symbolem KDD-01 (ul. 3-go Maja),

- b) dla terenu E-2 ustala się obsługę komunikacyjną z drogi publicznej klasy dojazdowej oznaczonej symbolem KDD-04,
 - c) dla terenu E-3 ustala się obsługę komunikacyjną z drogi publicznej zlokalizowanej poza obszarem objętym planem miejscowym,
 - d) dla terenu E-4 ustala się obsługę komunikacyjną z drogi publicznej klasy lokalnej oznaczonej symbolem KDL-06 (ul. Kacpra Niemirskiego);
- 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej - podłączenie do sieci elektroenergetycznej:
- a) dla terenu E-1 z kablowej sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDD-01 (ul. 3-go Maja),
 - b) dla terenu E-2 z kablowej sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających terenu oznaczonego symbolem U-1 lub w liniach rozgraniczających drogi publicznej klasy dojazdowej oznaczonej symbolem KDD-04,
 - c) dla terenu E-3 z kablowej sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających terenu oznaczonego symbolem MU-4,
 - d) dla terenu E-4 z kablowej sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDD-06 (ul. Kacpra Niemirskiego);
- 6) tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu - ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów, za wyjątkiem wykorzystania zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem.
- § 16.** Obowiązujące ustalenia dla terenów elementarnych oznaczonych na rysunku planu symbolem terenu KP-1 o powierzchni terenu (ha): 0,1500; KP-2 o powierzchni terenu (ha): 0,1640; KP-3 o powierzchni terenu (ha): 0,0230:
- 1) przeznaczenie terenu - teren parkingów samochodowych o charakterze ogólnodostępnym;
 - 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) dla terenu elementarnego oznaczonego symbolem KP-1 dopuszcza się lokalizację parkingów dwupoziomowego naziemnego lub podziemnego,
 - b) dla terenów elementarnych oznaczonych symbolem KP-2, KP-3 ustala się zakaz lokalizowania wszelkiej zabudowy kubaturowej za wyjątkiem obiektów infrastruktury technicznej,
- c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna w granicach poszczególnych terenów elementarnych - 5 % powierzchni terenu elementarnego,
 - d) powierzchnię biologicznie czynną należy zagospodarować zielenią urządzoną,
 - e) w przypadku lokalizacji parkingów dwupoziomowego naziemnego, elewacje zewnętrzne parkingów należy obsadzić pnączami,
 - f) tereny dojazdów oraz parkowania pojazdów muszą posiadać nawierzchnię utwardzoną, np.: z kostki betonowej lub nawierzchnię ażurową (betonowo-trawiastą);
- 3) zasady i warunki podziału nieruchomości - ustala się wydzielenie działek po liniach rozgraniczających poszczególnych terenów elementarnych;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji:
- a) dla terenu KP-1 ustala się obsługę komunikacyjną z drogi publicznej klasy dojazdowej oznaczonej symbolem KDD-04,
 - b) dla terenu KP-2 ustala się obsługę komunikacyjną z ciągu pieszo-jezdnego oznaczonego symbolem KPJ-01,
 - c) dla terenu KP-3 ustala się obsługę komunikacyjną z drogi publicznej klasy dojazdowej oznaczonej symbolem KDD-05,
- 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej - zaopatrzenie w energię elektryczną:
- a) dla terenu KP-1 z kablowej sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDD-04,
 - b) dla terenu KP-2 z kablowej sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających terenu elementarnego oznaczonego symbolem U-5,
 - c) dla terenu KP-3 z kablowej sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDD-05;
- 6) tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu - ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów, za wyjątkiem wykorzystania zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem.
- § 17.** Obowiązujące ustalenia dla terenu elementarnego oznaczonego na rysunku planu symbolem: MN/U-1 o powierzchni terenu (ha): 1,3140:
- 1) podstawowe przeznaczenie terenu:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) usługi nieuciążliwe;
 - 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) budynki mieszkalne jednorodzinne wolnostojące lub w zabudowie bliźniaczej,

- b) lokale usługowe w budynkach usługowych lub w budynkach mieszkalnych,
- c) obowiązująca linia zabudowy dla budynków mieszkalnych lub usługowych bezpośrednio przy linii rozgraniczającej z drogą publiczną oznaczoną symbolem KDD-02 ul. Krótką (obowiązująca linia zabudowy dotyczy wyłącznie budynków noworealizowanych),
- d) nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu tj.:
 - w odległości 2 m od linii rozgraniczającej z terenem elementarnym oznaczonym symbolem E-1,
 - w odległości 4 m od linii rozgraniczającej z drogą oznaczoną symbolem KDD-01 (ul. 3-go Maja) za wyjątkiem działki ewidencyjnej nr 205, dla której nieprzekraczalną linię zabudowy od strony ul. 3-go Maja ustala się bezpośrednio przy linii rozgraniczającej z drogą publiczną oznaczoną symbolem KDD-01 na odcinku północnej elewacji zewnętrznej istniejącej zabudowy,
 - w odległości 6 m od granicy z działką ewidencyjną nr 348 zlokalizowaną poza granicami obszaru objętego niniejszym planem miejscowym,
- e) minimalna powierzchnia biologicznie czynna w granicach poszczególnych działek budowlanych - 40 % powierzchni działki budowlanej,
- f) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0.75 w granicach poszczególnych działek budowlanych,
- g) maksymalna powierzchnia zabudowy w granicach działki budowlanej - 40 % powierzchni działki budowlanej,
- h) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych dla budynków mieszkalnych - 3 kondygnacje nadziemne w tym jedna w poddaszu użytkowym,
- i) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych - 12 m,
- j) maksymalna wysokość budynków usługowych - 3 kondygnacje nadziemne, w tym jedna w poddaszu użytkowym,
- k) maksymalna wysokość budynków usługowych - 12 m,
- l) maksymalna wysokość budynków gospodarczych i garażowych - 5 m,
- m) dachy dla budynków mieszkalnych i usługowych - dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 30° do 45°, przy czym główne połacie dachu muszą mieć jednakowy spadek,
- n) dachy dla budynków garażowych i gospodarczych - płaskie lub dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 25° do 45°, przy czym główne połacie dachu muszą mieć jednakowy spadek, a dla budynków dobudowanych dachy jednospadowe,
- o) w przypadku lokalizacji więcej niż jednego budynku garażowego i gospodarczego w granicach działki budowlanej należy przyjąć jeden kształt i pokrycie dachu dla wszystkich tych budynków,
- p) pokrycie dachu dla dachów spadzistych - dachówka ceramiczna lub cementowa lub blachodachówka w kolorze naturalnej dachówki ceramicznej lub blacha płaska w naturalnym kolorze metalu z jakiego jest wykonana,
- q) elewacje zewnętrzne:
 - tynki w kolorze białym lub w odcieniach: beżu, kremowego, żółci lub szarości, o niskim nasyceniu barw (odnośnie tynków wyłącznie system barwny NCS w przedziale od 0000 do 2020 czyli nie więcej niż 20 % czerni w barwie oraz nie więcej niż 20 % chromatyczności barwy) z dopuszczeniem jednolitego dla całego budynku akcentowania fragmentów elewacji w barwach o wyższym lub niższym walorze i nasyceniu,
 - dopuszcza się wykończenia elewacji okładzinami trwałymi w całościowo projektowanych elewacjach za wyjątkiem blach trapezowych i falistych oraz paneli z tworzyw PCV, w szczególności dopuszcza się okładziny trwałe ceramiczne, kamienne i imitujące kamień naturalny, metalowe w naturalnym kolorze metalu, szklane w kolorach naturalnego szkła i drewniane w odcieniach brązu,
- r) dla zabudowy bliźniaczej ustala się, że oba budynki składające się na jeden budynek bliźniaczy muszą posiadać jednakową wysokość, kształt i pokrycie dachu, oraz jednakowo wykończone elewacje zewnętrzne,
- s) wolnostojące budynki garażowe i gospodarcze należy lokalizować wyłącznie na zapleczu działki budowlanej,
- t) dla istniejących budynków niespełniających ustaleń planu, tj.: wykraczających poza nieprzekraczalne linie zabudowy, wyższych niż dopuszcza plan, dopuszcza się remonty, przebudowy, nadbudowy, rozbudowy istniejącej zabudowy z zastosowaniem ustaleń dotyczących powierzchni zabudowy, wysokości zabudowy, kształtu i pokrycia dachów, wykańczania elewacji zewnętrznych, stosownie do zakresu pro-

- wadzonych robót budowlanych, dla pozostałych istniejących budynków roboty budowlane przewidziane w przepisach odrębnych z zastosowaniem ustaleń planu;
- 3) zasady i warunki podziału nieruchomości - ustala się zachowanie istniejących podziałów na działki budowlane,
 - 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji:
 - a) obsługa komunikacyjna - ustala się obsługę komunikacyjną działek budowlanych z dróg publicznych klasy dojazdowej oznaczonych symbolem KDD-01 (ul. 3-go Maja) i KDD-02 (ul. Krótkiej),
 - b) warunki parkingowe - ilość miejsc postojowych zgodnie ze wskaźnikiem ustalonym w § 12 ust. 2;
 - 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - a) odbiór ścieków bytowo-gospodarczych - do istniejącej miejskiej kanalizacyjnej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDD-01, KDD-02,
 - b) odprowadzanie wód opadowych - do gruntu w granicach własnej nieruchomości lub do projektowanej sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDD-01, KDD-02,
 - c) zaopatrzenie w wodę - z istniejącej miejskiej sieci wodociągowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDD-01, KDD-02,
 - d) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącej kablowej sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDD-01, KDD-02,
 - e) zaopatrzenie w gaz - z projektowanej sieci gazowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDD-01, KDD-02,
 - f) zaopatrzenie w ciepło - indywidualne źródła ciepła,
 - g) telekomunikacja - podłączenie do istniejących sieci kablowych zlokalizowanych w liniach rozgraniczających dróg: KDD-01, KDD-02;
 - 6) tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu - ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów, za wyjątkiem wykorzystania zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem.
 - a) budynki mieszkalne jednorodzinne wolnostojące,
 - b) lokale usługowe w budynkach usługowych lub budynkach mieszkalnych,
 - c) obowiązująca linia zabudowy dla budynków mieszkalnych lub usługowych bezpośrednio przy linii rozgraniczającej z drogą publiczną oznaczoną symbolem KDD-02 ul. Krótką (obowiązująca linia zabudowy dotyczy wyłącznie budynków noworealizowanych),
 - d) nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu tj.: w odległości 4 m od linii rozgraniczającej z drogą oznaczoną symbolem KDD-01 (ul. 3-go Maja) za wyjątkiem działki ewidencyjnej nr 211, dla której nieprzekraczalną linię zabudowy od strony ul. 3-go Maja ustala się bezpośrednio przy linii rozgraniczającej z drogą publiczną oznaczoną symbolem KDD-01 na odcinku północnej elewacji zewnętrznej istniejącej zabudowy,
 - e) minimalna powierzchnia biologicznie czynna w granicach poszczególnych działek budowlanych - 40 % powierzchni działki budowlanej, za wyjątkiem działek ewidencyjnych nr 211, 212, dla których ustala się minimalną powierzchnię biologicznie czynną - 10 % powierzchni działki budowlanej,
 - f) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0.75 w granicach poszczególnych działek budowlanych,
 - g) maksymalna powierzchnia zabudowy w granicach poszczególnych działek budowlanych - 40 % powierzchni działki, za wyjątkiem działek ewidencyjnych nr 211, 212, dla których ustala się maksymalną powierzchnię zabudowy - 80 % powierzchni działki budowlanej,
 - h) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych dla budynków mieszkalnych - 3 kondygnacje nadziemne w tym jedna w poddaszu użytkowym,
 - i) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych - 12 m,
 - j) maksymalna wysokość budynków usługowych - 3 kondygnacje nadziemne w tym jedna w poddaszu użytkowym,
 - k) maksymalna wysokość budynków usługowych - 12 m,
 - l) maksymalna wysokość budynków gospodarczych i garażowych - 5 m,
 - m) dachy dla budynków mieszkalnych i usługowych - dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 30° do 45°, przy czym główne połacie dachu muszą mieć jednakowy spadek,

§ 18. Obowiązujące ustalenia dla terenu elementarnego oznaczonego na rysunku planu symbolem: MN/U-2 o powierzchni terenu (ha): 0,4000:

- 1) podstawowe przeznaczenie terenu:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) usługi nieuciążliwe;
- 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- n) dachy dla budynków gospodarczych i garażowych - płaskie lub dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 25° do 45°, przy czym główne połacie dachu muszą mieć jednakowy spadek, a dla budynków do budowanych dachy jednospadowe,
 - o) w przypadku lokalizacji więcej niż jednego budynku garażowego i gospodarczego w granicach działki budowlanej należy przyjąć jeden kształt i pokrycie dachu dla wszystkich tych budynków,
 - p) pokrycie dachu dla dachów spadzistych - dachówka ceramiczna lub cementowa lub blachodachówka w kolorze naturalnej dachówki ceramicznej lub blacha płaska w naturalnym kolorze metalu z jakiego jest wykonana,
 - q) elewacje zewnętrzne:
 - tynki w kolorze białym lub w odcieniach: beżu, kremowego, żółci lub szarości, o niskim nasyceniu barw (odnośnie tynków wyłącznie system barwny NCS w przedziale od 0000 do 2020 czyli nie więcej niż 20 % czerni w barwie oraz nie więcej niż 20 % chromatyczności barwy) z dopuszczeniem jednolitego dla całego budynku akcentowania fragmentów elewacji w barwach o wyższym lub niższym walorze i nasyceniu,
 - dopuszcza się wykończenia elewacji okładzinami trwałymi w całościowo projektowanych elewacjach za wyjątkiem blach trapezowych i blach falistych oraz paneli z tworzyw PCV, w szczególności dopuszcza się okładziny trwałe ceramiczne, kamienne i imitujące kamień naturalny, metalowe w naturalnym kolorze metalu, szklane w kolorach naturalnego szkła i drewniane w odcieniach brązu,
 - r) wolnostojące budynki garażowe i gospodarcze należy lokalizować wyłącznie na zapleczu działki budowlanej,
 - s) dla istniejących budynków niespełniających ustaleń planu, tj.: wykraczających poza nieprzekraczalną linię zabudowy, wyższych niż dopuszcza plan, dopuszcza się remonty, przebudowy, nadbudowy, rozbudowy istniejącej zabudowy z zastosowaniem ustaleń dotyczących powierzchni zabudowy, wysokości zabudowy, kształtu i pokrycia dachów, wykańczania elewacji zewnętrznych, stosownie do zakresu prowadzonych robót budowlanych, dla pozostałych istniejących budynków roboty budowlane przewidziane w przepisach odrębnych z zastosowaniem ustaleń planu;
- 3) zasady i warunki podziału nieruchomości - ustala się zachowanie istniejących podziałów na działki budowlane,
 - 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji:
 - a) obsługa komunikacyjna - ustala się obsługę komunikacyjną działek budowlanych z dróg publicznych klasy dojazdowej oznaczonych symbolem KDD-01 (ul. 3-go Maja) i KDD-02 (ul. Krótkiej),
 - b) warunki parkingowe - ilość miejsc postojowych zgodnie ze wskaźnikiem ustalonym w § 12 ust. 2;
 - 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - a) odbiór ścieków bytowo-gospodarczych - do istniejącej miejskiej sieci kanalizacyjnej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDD-01, KDD-02,
 - b) odprowadzanie wód opadowych - do gruntu w granicach własnej nieruchomości lub do projektowanej sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDD-01, KDD-02,
 - c) zaopatrzenie w wodę z - istniejącej miejskiej sieci wodociągowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDD-01, KDD-02,
 - d) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącej kablowej sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDD-01, KDD-02,
 - e) zaopatrzenie w gaz - z projektowanej sieci gazowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDD-01, KDD-02,
 - f) zaopatrzenie w ciepło - indywidualne źródła ciepła,
 - g) telekomunikacja - podłączenie do istniejących sieci kablowych zlokalizowanych w liniach rozgraniczających dróg: KDD-01, KDD-02;
 - 6) tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu - ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów, za wyjątkiem wykorzystania zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem.
- § 19. Obowiązujące ustalenia dla terenu elementarnego oznaczonego na rysunku planu symbolem: MN/U-3 o powierzchni terenu (ha): 1,7070:**
- 1) podstawowe przeznaczenie terenu:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) usługi nieuciążliwe;
 - 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) budynki mieszkalne jednorodzinne wolnostojące,
 - b) lokale usługowe w budynkach usługowych lub budynkach mieszkalnych,

- c) obowiązująca linia zabudowy dla budynków mieszkalnych lub usługowych bezpośrednio przy linii rozgraniczającej z drogą publiczną ul. 11-go Listopada (obowiązująca linia zabudowy dotyczy wyłącznie budynków noworealizowanych),
- d) nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu tj.:
 - bezpośrednio przy linii rozgraniczającej z drogą publiczną oznaczoną symbolem KDZ-01 (ul. J. Piłsudskiego),
 - w odległości 6 m od linii rozgraniczającej z drogą publiczną oznaczoną symbolem KDD-04,
- e) minimalna powierzchnia biologicznie czynna w granicach poszczególnych działek budowlanych - 40 % powierzchni działki budowlanej,
- f) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1.0 w granicach poszczególnych działek budowlanych,
- g) maksymalna powierzchnia zabudowy w granicach poszczególnych działek budowlanych - 40 % powierzchni działki budowlanej,
- h) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych dla budynków mieszkalnych - 3 kondygnacje nadziemne w tym jedna w poddaszu użytkowym,
- i) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych - 12 m,
- j) maksymalna wysokość budynków usługowych - 3 kondygnacje nadziemne w tym jedna w poddaszu użytkowym,
- k) maksymalna wysokość budynków usługowych - 12 m,
- l) maksymalna wysokość budynków garażowych i gospodarczych - 5 m,
- m) dachy dla budynków mieszkalnych i usługowych - dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 30° do 45°, przy czym główne połacie dachu muszą mieć jednakowy spadek,
- n) dachy dla budynków garażowych i gospodarczych - płaskie lub dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 25° do 45°, przy czym główne połacie dachu muszą mieć jednakowy spadek, a dla budynków dobudowanych dachy jednospadowe,
- o) w przypadku lokalizacji więcej niż jednego budynku garażowego i gospodarczego w granicach działki budowlanej należy przyjąć jeden kształt i pokrycie dachu dla wszystkich tych budynków,
- p) pokrycie dachu dla dachów spadzistych - dachówka ceramiczna lub cementowa lub blachodachówka w kolorze natural-

- nej dachówki ceramicznej lub blacha płaska w naturalnym kolorze metalu z jakiego jest wykonana,
- q) elewacje zewnętrzne:
 - tynki w kolorze białym lub w odcieniach: beżu, kremowego, żółci lub szarości, o niskim nasyceniu barw (odnośnie tynków wyłącznie system barwny NCS w przedziale od 0000 do 2020 czyli nie więcej niż 20 % czerni w barwie oraz nie więcej niż 20 % chromatyczności barwy) z dopuszczeniem jednolitego dla całego budynku akcentowania fragmentów elewacji w barwach o wyższym lub niższym walorze i nasyceniu,
 - dopuszcza się wykończenia elewacji okładzinami trwałymi w całościowo projektowanych elewacjach za wyjątkiem blach trapezowych i blach falistych oraz paneli z tworzyw PCV, w szczególności dopuszcza się okładziny trwałe ceramiczne, kamienne i imitujące kamień naturalny, metalowe w naturalnym kolorze metalu, szklane w kolorach naturalnego szkła i drewniane w odcieniach brązu,
- r) wolnostojące budynki garażowe i gospodarcze należy lokalizować wyłącznie na zapleczu działki budowlanej,
- s) dla istniejących budynków niespełniających ustaleń planu, tj.: wyższych niż dopuszcza plan, dopuszcza się remonty, przebudowy, nadbudowy, rozbudowy istniejącej zabudowy z zastosowaniem ustaleń dotyczących powierzchni zabudowy, wysokości zabudowy, kształtu i pokrycia dachów, wykańczania elewacji zewnętrznych, stosownie do zakresu prowadzonych robót budowlanych, dla pozostałych istniejących budynków roboty budowlane przewidziane w przepisach odrębnych z zastosowaniem ustaleń planu;
- 3) zasady i warunki podziału nieruchomości:
 - a) minimalna powierzchnia nowowydzielanej działki budowlanej - 1000 m²,
 - b) minimalny front nowowydzielanej działki budowlanej - 20 m;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji:
 - a) obsługa komunikacyjna:
 - ustala się obsługę komunikacyjną działek budowlanych z drogi publicznej klasy dojazdowej oznaczonej symbolem KDD-04,
 - zachowuje się istniejące zjazdy na działki budowlane z drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego oznaczonej symbolem KDGP-01 (ul. 11-go Listopada), drogi publicznej klasy zbior-

- czej oznaczonych symbolem KDZ-01 (ul. J. Piłsudskiego),
- b) warunki parkingowe - ilość miejsc postojowych zgodnie ze wskaźnikiem ustalonym w § 12 ust. 2;
- 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
- a) odbiór ścieków bytowo-gospodarczych - do istniejącej i projektowanej miejskiej sieci kanalizacyjnej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDZ-01, KDD-04,
- b) odprowadzanie wód opadowych - do gruntu w granicach własnej nieruchomości lub do istniejącej i projektowanej sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDZ-01, KDD-04,
- c) zaopatrzenie w wodę - z istniejącej i projektowanej miejskiej sieci wodociągowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDZ-01, KDD-04,
- d) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącej i projektowanej sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDZ-01, KDD-04,
- e) zaopatrzenie w gaz - z projektowanej sieci gazowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDZ-01, KDD-04,
- f) zaopatrzenie w ciepło - indywidualne źródła ciepła,
- g) telekomunikacja - podłączenie do istniejących i projektowanych sieci kablowych zlokalizowanych w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDZ-01, KDD-04;
- 6) tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu - ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów, za wyjątkiem wykorzystania rolniczego lub zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem.
- § 20.** Obowiązujące ustalenia dla terenu elementarnego oznaczonego na rysunku planu symbolem: MN/U-4 o powierzchni terenu (ha): 0,1150:
- 1) podstawowe przeznaczenie terenu:
- a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- b) usługi nieuciążliwe;
- 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- a) budynki mieszkalne jednorodzinne wolnostojące,
- b) lokale usługowe w budynkach usługowych lub budynkach mieszkalnych,
- c) nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu tj.:
- w odległości 4 m od linii rozgraniczającej z drogą oznaczoną symbolem KDD-06 (ul. Kacpra Niemirskiego), drogą oznaczoną symbolem KDD-05, ciągiem pieszo-jezdnym oznaczonym symbolem KPJ-02,
 - w odległości 2 m od linii rozgraniczającej z terenem elementarnym oznaczonym symbolem E-4,
- d) minimalna powierzchnia biologicznie czynna w granicach poszczególnych działek budowlanych - 30 % powierzchni działki budowlanej,
- e) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1.0 w granicach poszczególnych działek budowlanych,
- f) maksymalna powierzchnia zabudowy w granicach poszczególnych działek budowlanych - 50 % powierzchni działki budowlanej,
- g) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych dla budynków mieszkalnych - 3 kondygnacje nadziemne w tym jedna w poddaszu użytkowym,
- h) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych - 12 m,
- i) maksymalna wysokość budynków usługowych - 3 kondygnacje nadziemne w tym jedna w poddaszu użytkowym,
- j) maksymalna wysokość budynków usługowych - 12 m,
- k) maksymalna wysokość budynków gospodarczych i garażowych - 5 m,
- l) dachy dla budynków mieszkalnych i usługowych - dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 30° do 45°, przy czym główne połacie dachu muszą mieć jednakowy spadek,
- m) dachy dla budynków gospodarczych i garażowych - płaskie lub dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 25° do 45°, przy czym główne połacie dachu muszą mieć jednakowy spadek, a dla budynków dobudowanych dachy jednospadowe,
- n) w przypadku lokalizacji więcej niż jednego budynku garażowego i gospodarczego w granicach działki budowlanej należy przyjąć jeden kształt i pokrycie dachu dla wszystkich tych budynków,
- o) pokrycie dachu dla dachów spadzistych - dachówka ceramiczna lub cementowa lub blachodachówka w kolorze naturalnej dachówki ceramicznej lub blacha płaska w naturalnym kolorze metalu z jakiego jest wykonana,
- p) elewacje zewnętrzne:
- tynki w kolorze białym lub w odcieniach: beżu, kremowego, żółci lub szara

- rości, o niskim nasyceniu barw (odnośnie tynków wyłącznie system barwny NCS w przedziale od 0000 do 2020 czyli nie więcej niż 20 % czerni w barwie oraz nie więcej niż 20 % chromatyczności barwy) z dopuszczeniem jednolitego dla całego budynku akcentowania fragmentów elewacji w barwach o wyższym lub niższym walorze i nasyceniu,
- dopuszcza się wykończenia elewacji okładzinami trwałymi w całościowo projektowanych elewacjach za wyjątkiem blach trapezowych i blach falistych oraz paneli z tworzyw PCV, w szczególności dopuszcza się okładziny trwałe ceramiczne, kamienne i imitujące kamień naturalny, metalowe w naturalnym kolorze metalu, szklane w kolorach naturalnego szkła i drewniane w odcieniach brązu,
 - q) wolnostojące budynki garażowe i gospodarcze należy lokalizować wyłącznie na zapleczu działki budowlanej,
 - r) dla istniejących budynków niespełniających ustaleń planu, tj.: wykraczających poza nieprzekraczalne linie zabudowy, wyższych niż dopuszcza plan, dopuszcza się remonty, przebudowy, nadbudowy, rozbudowy istniejącej zabudowy z zastosowaniem ustaleń dotyczących powierzchni zabudowy, wysokości zabudowy, kształtu i pokrycia dachów, wykańczania elewacji zewnętrznych, stosownie do zakresu prowadzonych robót budowlanych, dla pozostałych istniejących budynków roboty budowlane przewidziane w przepisach odrębnych z zastosowaniem ustaleń planu;
- 3) zasady i warunki podziału nieruchomości - ustala się zachowanie istniejących podziałów na działki budowlane,
 - 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji:
 - a) obsługa komunikacyjna - ustala się obsługę komunikacyjną działek budowlanych z dróg publicznych klasy dojazdowej oznaczonych symbolem KDD-05, KDD-06 (ul. Kacpra Niemirskiego) oraz ciągu pieszojezdnego oznaczonego symbolem KPJ-02,
 - b) warunki parkingowe - ilość miejsc postojowych zgodnie ze wskaźnikiem ustalonym w § 12 ust. 2;
 - 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - a) odbiór ścieków bytowo-gospodarczych - do istniejącej i projektowanej miejskiej sieci kanalizacyjnej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDD-05, KDD-06,
 - b) odprowadzanie wód opadowych - do gruntu w granicach własnej nieruchomości lub do projektowanej sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDD-05, KDD-06,
 - c) zaopatrzenie w wodę - z istniejącej i projektowanej miejskiej sieci wodociągowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDD-05, KDD-06,
 - d) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącej i projektowanej kablowej sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDD-05, KDD-06,
 - e) zaopatrzenie w gaz - z projektowanej sieci gazowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDD-05, KDD-06,
 - f) zaopatrzenie w ciepło - indywidualne źródła ciepła,
 - g) telekomunikacja - podłączenie do istniejących i projektowanych sieci kablowych zlokalizowanych w liniach rozgraniczających dróg: KDD-05, KDD-06;
 - 6) tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu - ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów, za wyjątkiem wykorzystania zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem.
- § 21.** Obowiązujące ustalenia dla terenu elementarnego oznaczonego na rysunku planu symbolem: MN/U-5 o powierzchni terenu (ha): 0,8000:
- 1) przeznaczenie terenu:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) usługi nieuciążliwe;
 - 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) budynki mieszkalne jednorodzinne wolnostojące,
 - b) lokale usługowe w budynkach usługowych lub budynkach mieszkalnych,
 - c) nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu tj.:
 - w odległości 10 m od linii rozgraniczającej z terenem elementarnym oznaczonym symbolem KP-1 i U-2,
 - w odległości 6 m od linii rozgraniczającej z drogą publiczną oznaczoną symbolem KDD-04,
 - d) minimalna powierzchnia biologicznie czynna w granicach poszczególnych działek budowlanych - 50 % powierzchni działki budowlanej,
 - e) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0.6 w granicach poszczególnych działek budowlanych,
 - f) maksymalna powierzchnia zabudowy w granicach poszczególnych działek bu-

- dowlanych - 30 % powierzchni działki budowlanej,
- g) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych dla budynków mieszkalnych - 2 kondygnacje nadziemne w tym jedna w poddaszu użytkowym,
- h) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych - 9 m,
- i) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych dla budynków usługowych - 2 kondygnacje nadziemne w tym jedna w poddaszu użytkowym,
- j) maksymalna wysokość budynków usługowych - 9 m,
- k) maksymalna wysokość budynków gospodarczych i garażowych - 5 m,
- l) dachy dla budynków mieszkalnych i usługowych - dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 30° do 45°, przy czym główne połacie dachu muszą mieć jednakowy spadek,
- m) dachy dla budynków garażowych i gospodarczych - płaskie lub dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 25° do 45°, przy czym główne połacie dachu muszą mieć jednakowy spadek, a dla budynków dobudowanych dachy jednospadowe,
- n) w przypadku lokalizacji więcej niż jednego budynku garażowego i gospodarczego w granicach działki budowlanej należy przyjąć jeden kształt i pokrycie dachu dla wszystkich tych budynków,
- o) pokrycie dachu dla dachów spadzistych - dachówka ceramiczna lub cementowa lub blachodachówka w kolorze naturalnej dachówki ceramicznej lub blacha płaska w naturalnym kolorze metalu z jakiego jest wykonana,
- p) elewacje zewnętrzne:
- tynki w kolorze białym lub w odcieniach: beżu, kremowego, żółci lub szarości, o niskim nasyceniu barw (odnośnie tynków wyłącznie system barwny NCS w przedziale od 0000 do 2020 czyli nie więcej niż 20 % czerni w barwie oraz nie więcej niż 20 % chromatyczności barwy) z dopuszczeniem jednolitego dla całego budynku akcentowania fragmentów elewacji w barwach o wyższym lub niższym walorze i nasyceniu,
 - dopuszcza się wykończenia elewacji okładzinami trwałymi w całościowo projektowanych elewacjach za wyjątkiem blach trapezowych i blach falistych oraz paneli z tworzyw PCV, w szczególności dopuszcza się okładziny trwałe ceramiczne, kamienne i imitujące kamień naturalny, metalowe w naturalnym kolorze metalu, szklane w kolorach naturalnego szkła i drewniane w odcieniach brązu,
- q) wolnostojące budynki garażowe i gospodarcze należy lokalizować wyłącznie na zapleczu działki budowlanej,
- 3) dla istniejących budynków dopuszcza się roboty budowlane przewidziane w przepisach odrębnych z zastosowaniem ustaleń planu;
- 4) zasady i warunki podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia nowowydzielanej działki budowlanej - 1000 m²,
 - b) minimalny front nowowydzielanej działki budowlanej - 21 m;
- 5) zasady obsługi w zakresie komunikacji:
- a) obsługa komunikacyjna - ustala się obsługę komunikacyjną działek budowlanych z drogi publicznej klasy dojazdowej oznaczonej symbolem: KDD-04 lub z drogi publicznej zlokalizowanej poza obszarem objętym niniejszym planem miejscowym,
 - b) warunki parkingowe - ilość miejsc postojowych zgodnie ze wskaźnikiem ustalonym w § 12 ust. 2;
- 6) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
- a) odbiór ścieków bytowo-gospodarczych do istniejącej i projektowanej miejskiej sieci kanalizacyjnej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi KDD-04 lub drogi zlokalizowanej poza obszarem objętym planem miejscowym,
 - b) odprowadzanie wód opadowych - do gruntu w granicach własnej nieruchomości lub do projektowanej sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi KDD-04 lub drogi zlokalizowanej poza obszarem objętym planem miejscowym,
 - c) zaopatrzenie w wodę - z istniejącej i projektowanej miejskiej sieci wodociągowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi KDD-04 lub drogi zlokalizowanej poza obszarem objętym planem miejscowym,
 - d) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącej i projektowanej kablowej sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi KDD-04 lub drogi zlokalizowanej poza obszarem objętym planem miejscowym,
 - e) zaopatrzenie w gaz - z projektowanej sieci gazowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi KDD-04 lub drogi zlokalizowanej poza obszarem objętym planem miejscowym,
 - f) zaopatrzenie w ciepło - indywidualne źródła ciepła,

- g) telekomunikacja - podłączenie do projektowanych sieci kablowych zlokalizowanych w liniach rozgraniczających drogi KDD-04 lub drogi zlokalizowanej poza obszarem objętym planem miejscowym;
- 7) tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu - ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, za wyjątkiem wykorzystania rolniczego lub zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem;
- 8) stawka procentowa służąca naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości - 30 %.

§ 22. Obowiązujące ustalenia dla terenu elementarnego oznaczonego na rysunku planu symbolem: MN/U-6 o powierzchni terenu (ha): 0,1100:

- 1) przeznaczenie terenu:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) usługi nieuciążliwe;
 - 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) budynek mieszkalny jednorodzinny wolnostojący,
 - b) lokale usługowe w budynku usługowym lub budynku mieszkalnym,
 - c) nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu tj.:
 - w odległości 6 m od linii rozgraniczającej z terenem elementarnym oznaczonym symbolem E-3,
 - w odległości 6 m od linii rozgraniczających z drogami zlokalizowanymi poza granicą obszaru objętego niniejszym planem miejscowym (od południa i wschodu),
 - d) minimalna powierzchnia biologicznie czynna w granicach działki budowlanej - 50 % powierzchni działki budowlanej,
 - e) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0.6 w granicach działki budowlanej,
 - f) maksymalna powierzchnia zabudowy w granicach działki budowlanej - 30 % powierzchni działki budowlanej,
 - g) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych dla budynku mieszkalnego - 2 kondygnacje nadziemne w tym jedna w poddaszu użytkowym,
 - h) maksymalna wysokość budynku mieszkalnego - 9 m,
 - i) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych dla budynku usługowego - 2 kondygnacje nadziemne w tym jedna w poddaszu użytkowym,
 - j) maksymalna wysokość budynku usługowego - 9 m,
 - k) maksymalna wysokość budynków garażowych i gospodarczych - 5 m,
 - l) dachy dla budynku mieszkalnego i usługowego - dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 30° do 45°, przy czym główne połacie dachu muszą mieć jednakowy spadek,
 - m) dachy dla budynków garażowych i gospodarczych - płaskie lub dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 25° do 45°, przy czym główne połacie dachu muszą mieć jednakowy spadek, a dla budynków dobudowanych dachy jednospadowe,
 - n) w przypadku lokalizacji więcej niż jednego budynku garażowego i gospodarczego w granicach działki budowlanej należy przyjąć jeden kształt i pokrycie dachu dla wszystkich tych budynków,
 - o) pokrycie dachu dla dachów spadzistych - dachówka ceramiczna lub cementowa lub blachodachówka w kolorze naturalnej dachówki ceramicznej lub blacha płaska w naturalnym kolorze metalu z jakiego jest wykonana,
 - p) elewacje zewnętrzne:
 - tynki w kolorze białym lub w odcieniach: beżu, kremowego, żółci lub szarości, o niskim nasyceniu barw (odnośnie tynków wyłącznie system barwny NCS w przedziale od 0000 do 2020 czyli nie więcej niż 20 % czerni w barwie oraz nie więcej niż 20 % chromatyczności barwy) z dopuszczeniem jednolitego dla całego budynku akcentowania fragmentów elewacji w barwach o wyższym lub niższym walorze i nasyceniu,
 - dopuszcza się wykończenia elewacji okładzinami trwałymi w całościowo projektowanych elewacjach za wyjątkiem blach trapezowych i blach falistych oraz paneli z tworzyw PCV, w szczególności dopuszcza się okładziny trwałe ceramiczne, kamienne i imitujące kamień naturalny, metalowe w naturalnym kolorze metalu, szklane w kolorach naturalnego szkła i drewniane w odcieniach brązu,
 - q) wolnostojące budynki garażowe i gospodarcze należy lokalizować wyłącznie na zapleczu działki budowlanej;
- 3) zasady i warunki podziału nieruchomości:
 - a) minimalna powierzchnia nowowydzielanej działki budowlanej - 1000 m²,
 - b) minimalny front nowowydzielanej działki budowlanej - 28 m;
 - 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji:
 - a) obsługa komunikacyjna - ustala się obsługę komunikacyjną działki budowlanej

- z drogi publicznej zlokalizowanej poza obszarem objętym niniejszym planem miejscowym,
- b) warunki parkingowe - ilość miejsc postojowych zgodnie ze wskaźnikiem ustalonym w § 12 ust. 2;
- 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
- a) odbiór ścieków bytowo-gospodarczych - do projektowanej miejskiej sieci kanalizacyjnej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi położonej poza obszarem objętym niniejszym planem miejscowym,
- b) odprowadzanie wód opadowych - do gruntu w granicach własnej nieruchomości lub do projektowanej sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi położonej poza obszarem objętym niniejszym planem miejscowym,
- c) zaopatrzenie w wodę - z projektowanej miejskiej sieci wodociągowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi położonej poza obszarem objętym niniejszym planem miejscowym,
- d) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącej kablowej sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających terenu oznaczonego symbolem MN/U-6,
- e) zaopatrzenie w gaz - z projektowanej sieci gazowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi położonej poza obszarem objętym niniejszym planem miejscowym,
- f) zaopatrzenie w ciepło - indywidualne źródła ciepła,
- g) telekomunikacja - podłączenie do projektowanych sieci kablowych zlokalizowanych w liniach rozgraniczających drogi położonej poza obszarem objętym planem miejscowym;
- 6) tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu - ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów, za wyjątkiem wykorzystania rolniczego lub zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem;
- 7) stawka procentowa służąca naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości - 30 %.
- § 23. Obowiązujące ustalenia dla terenu elementarnego oznaczonego na rysunku planu symbolem: MU-1 o powierzchni terenu (ha): 1,4080:**
- 1) podstawowe przeznaczenie terenu:
- a) zabudowa mieszkaniowa,
- b) usługi nieuciążliwe;
- 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- a) budynki mieszkalne jednorodzinne wolnostojące i budynki mieszkalne wielorodzinne typu kamienicznego,
- b) lokale usługowe w budynkach usługowych lub w budynkach mieszkalnych,
- c) obowiązujące linie zabudowy dla budynków mieszkalnych lub usługowych bezpośrednio przy linii rozgraniczającej z drogą publiczną oznaczoną symbolem KDGP-01 (ul. 11-go Listopada) i drogą publiczną oznaczoną symbolem KDD-02 ul. Krótką, (obowiązująca linia zabudowy dotyczy wyłącznie budynków noworealizowanych),
- d) nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu tj.: w odległości 6-8 m od linii rozgraniczającej z drogą publiczną oznaczoną symbolem KDGP-01 (ul. 11-go Listopada),
- e) minimalna powierzchnia biologicznie czynna w granicach poszczególnych działek budowlanych - 30 % powierzchni działki budowlanej,
- f) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1.5 w granicach poszczególnych działek budowlanych,
- g) maksymalna powierzchnia zabudowy w granicach poszczególnych działek budowlanych - 50 % powierzchni działki budowlanej,
- h) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych dla budynków mieszkalnych i usługowych - 3 kondygnacje nadziemne w tym jedna w poddaszu użytkowym,
- i) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych i usługowych - 12 m,
- j) maksymalna wysokość budynków garażowych i gospodarczych - 5 m,
- k) dachy dla budynków mieszkalnych i usługowych - dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 30° do 45°, przy czym główne połacie dachu muszą mieć jednakowy spadek,
- l) dachy dla budynków gospodarczych i garażowych - płaskie lub dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 25° do 45°, przy czym główne połacie dachu muszą mieć jednakowy spadek, a dla budynków dobudowanych dachy jednospadowe,
- m) w przypadku lokalizacji więcej niż jednego budynku garażowego i gospodarczego w granicach działki budowlanej należy przyjąć jeden kształt i pokrycie dachu dla wszystkich tych budynków,
- n) pokrycie dachu dla dachów spadzistych - dachówka ceramiczna lub cementowa lub blachodachówka w kolorze natural-

- nej dachówki ceramicznej lub blacha płaska w naturalnym kolorze metalu z jakiego jest wykonana,
- o) elewacje zewnętrzne:
 - tynki w kolorze białym lub w odcieniach: beżu, kremowego, żółci lub szarości, o niskim nasyceniu barw (odnośnie tynków wyłącznie system barwny NCS w przedziale od 0000 do 2020 czyli nie więcej niż 20 % czerni w barwie oraz nie więcej niż 20 % chromatyczności barwy) z dopuszczeniem jednolitego dla całego budynku akcentowania fragmentów elewacji w barwach o wyższym lub niższym walorze i nasyceniu,
 - dopuszcza się wykończenia elewacji okładzinami trwałymi w całościowo projektowanych elewacjach za wyjątkiem blach trapezowych i blach falistych oraz paneli z tworzyw PCV, w szczególności dopuszcza się okładziny trwałe ceramiczne, kamienne i imitujące kamień naturalny, metalowe w naturalnym kolorze metalu, szklane w kolorach naturalnego szkła i drewniane w odcieniach brązu,
 - p) wolnostojące budynki garażowe i gospodarcze należy lokalizować wyłącznie na zapleczu działki budowlanej,
 - q) dla istniejących budynków niespełniających ustaleń planu, tj.: wyższych niż dopuszcza plan, dopuszcza się remonty, przebudowy, nadbudowy, rozbudowy istniejącej zabudowy z zastosowaniem ustaleń dotyczących powierzchni zabudowy, wysokości zabudowy, kształtu i pokrycia dachów, wykańczania elewacji zewnętrznych, stosownie do zakresu prowadzonych robót budowlanych, dla pozostałych istniejących budynków roboty budowlane przewidziane w przepisach odrębnych z zastosowaniem ustaleń planu;
- 3) zasady i warunki podziału nieruchomości - ustala się zachowanie istniejących podziałów na działki budowlane,
 - 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji:
 - a) obsługa komunikacyjna:
 - ustala się obsługę komunikacyjną działek budowlanych z drogi publicznej klasy dojazdowej oznaczonej symbolem KDD-02 (ul. Krótkiej),
 - zachowuje się istniejące zjazdy na działki budowlane z drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego oznaczonej symbolem KDGP-01 (ul. 11-go Listopada),
 - b) warunki parkingowe - ilość miejsc postojowych zgodnie ze wskaźnikiem ustalonym w § 12 ust. 2;
 - 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - a) odbiór ścieków bytowo-gospodarczych - do istniejącej miejskiej sieci kanalizacyjnej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-02,
 - b) odprowadzanie wód opadowych - do gruntu w granicach własnej nieruchomości lub do istniejącej i projektowanej sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-02,
 - c) zaopatrzenie w wodę - z istniejącej miejskiej sieci wodociągowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-02,
 - d) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącej kablowej sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-02,
 - e) zaopatrzenie w gaz - z projektowanej sieci gazowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-02,
 - f) zaopatrzenie w ciepło - indywidualne lub zbiorowe źródła ciepła,
 - g) telekomunikacja - podłączenie do istniejących sieci kablowych zlokalizowanych w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-02,
 - 6) tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu - ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów, za wyjątkiem wykorzystania zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem.
- § 24. Obowiązujące ustalenia dla terenu elementarnego oznaczonego na rysunku planu symbolem: MU-2 o powierzchni terenu (ha): 0,6780:**
- 1) podstawowe przeznaczenie terenu:
 - a) zabudowa mieszkaniowa,
 - b) usługi nieuciążliwe;
 - 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) budynki typu kamienicznego lokalizowane wzdłuż obowiązującej linii zabudowy,
 - b) na zapleczu działek budowlanych dopuszcza się zabudowę oficynową mieszkalną i usługową,
 - c) ustala się, że budynki mieszkalne, usługowe będą tworzyły zwartą pierzeję wzdłuż drogi publicznej oznaczonej symbolem KDGP-01 (ul. 11-go Listopada) i wzdłuż drogi publicznej oznaczonej symbolem KDD-05,
 - d) ustala się realizację lokali usługowych dostępnych bezpośrednio z ulicy w parterach budynków od strony drogi pu-

- blicznej oznaczonej symbolem KDGP-01 (ul. 11-go Listopada) i drogi publicznej oznaczonej symbolem KDD-05,
- e) obowiązujące linie zabudowy dla budynków mieszkalnych lub usługowych typu kamienicznego zgodnie z rysunkiem planu tj.:
- bezpośrednio przy linii rozgraniczającej z drogą publiczną oznaczoną symbolem KDGP-01 (ul. 11-go Listopada),
 - bezpośrednio przy linii rozgraniczającej z terenem parkingu ogólnodostępnego oznaczonego symbolem KP-3,
 - w odległości 5 m od linii rozgraniczającej z drogą publiczną oznaczoną symbolem KDD-05,
 - obowiązujące linie zabudowy dotyczą budynków noworealizowanych,
- e) nieprzekraczalne linie zabudowy:
- w odległości 4 m od linii rozgraniczającej z drogą publiczną oznaczoną symbolem KDD-06 (ul. Kacpra Niemirskiego),
 - bezpośrednio przy linii rozgraniczającej z terenem oznaczonym symbolem U-5,
- f) minimalna powierzchnia biologicznie czynna w granicach poszczególnych działek budowlanych - 25 % powierzchni działki budowlanej,
- g) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1.5 w graniach poszczególnych działek budowlanych,
- h) maksymalna powierzchnia zabudowy w granicach poszczególnych działek budowlanych - 50 % powierzchni działki budowlanej,
- i) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych dla budynków mieszkalnych i usługowych - 3 kondygnacje nadziemne w tym jedna w poddaszu użytkowym,
- j) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych i usługowych - 12 m,
- k) dachy dla budynków mieszkalnych i usługowych - dwuspadowe i wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 30° do 45°, przy czym główne połacie dachu muszą mieć jednakowy spadek,
- l) pokrycie dachu dla dachów spadzistych - dachówka ceramiczna lub cementowa lub blachodachówka w kolorze naturalnej dachówki ceramicznej lub blacha płaska w naturalnym kolorze metalu z jakiego jest wykonana,
- m) elewacje zewnętrzne:
- tynki w kolorze białym lub w odcieniach: beżu, kremowego, żółci, szarości, różu indyjskiego, oliwkowej zieleni o niskim nasyceniu barw (odnośnie tynków wyłącznie system barwny NCS w przedziale od 0000 do 2020 czyli nie więcej niż 20 % czerni w barwie oraz nie więcej niż 20 % chromatyczności barwy) z dopuszczeniem jednolitego dla całego budynku akcentowania fragmentów elewacji w barwach o wyższym lub niższym walo-rze i nasyceniu,
 - dopuszcza się wykończenia elewacji okładzinami trwałymi w całościowo projektowanych elewacjach za wyjątkiem blach trapezowych i blach listowych oraz paneli z tworzyw PCV, w szczególności dopuszcza się okładziny trwałe ceramiczne, kamienne i imitujące kamień naturalny, metalowe w naturalnym kolorze metalu, szklane w kolorach naturalnego szkła i drewniane w odcieniach brązu,
- n) zabrania się lokalizowania nowych wolnostojących budynków garażowych i gospodarczych,
- o) pomieszczenia garażowe i gospodarcze wyłącznie w ramach budynków przeznaczenia podstawowego,
- p) dla istniejących budynków niespełniających ustaleń planu, tj.: wykraczających poza nieprzekraczalne linie zabudowy, wyższych niż dopuszcza plan, dopuszcza się remonty, przebudowy, nadbudowy, rozbudowy istniejącej zabudowy z zastosowaniem ustaleń dotyczących powierzchni zabudowy, wysokości zabudowy, kształtu i pokrycia dachów, wykańczania elewacji zewnętrznych, stosownie do zakresu prowadzonych robót budowlanych, dla pozostałych istniejących budynków roboty budowlane przewidziane w przepisach odrębnych z zastosowaniem ustaleń planu;
- 3) zasady i warunki podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia nowowydzielanej działki budowlanej - 800 m²,
 - b) minimalny front nowowydzielanej działki budowlanej - 21 m;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji:
- a) obsługa komunikacyjna:
 - ustala się obsługę komunikacyjną działek budowlanych z dróg publicznych klasy dojazdowej oznaczonych symbolem KDD-05, KDD-06 (ul. Kacpra Niemirskiego),
 - zachowuje się istniejące zjazdy na działki budowlane z drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego oznaczonej symbolem KDGP-01 (ul. 11-go Listopada),

- b) warunki parkingowe - ilość miejsc postojowych zgodnie ze wskaźnikiem ustalonym w § 12 ust. 2;
- 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
- a) odbiór ścieków bytowo-gospodarczych - do istniejącej i projektowanej miejskiej sieci kanalizacyjnej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-05, KDD-06,
 - b) odprowadzanie wód opadowych - do gruntu w granicach własnej nieruchomości lub do istniejącej i projektowanej sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-05, KDD-06,
 - c) zaopatrzenie w wodę - z istniejącej i projektowanej miejskiej sieci wodociągowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-05, KDD-06,
 - d) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącej i projektowanej kablowej sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-05, KDD-06,
 - e) zaopatrzenie w gaz - z projektowanej sieci gazowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-05, KDD-06,
 - f) zaopatrzenie w ciepło - indywidualne lub zbiorcze źródła ciepła,
 - g) telekomunikacja - podłączenie do istniejących i projektowanej sieci kablowych zlokalizowanych w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-05, KDD-06,
- 6) tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu - ustala się zakaz zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem.
- § 25.** Obowiązujące ustalenia dla terenu elementarnego oznaczonego na rysunku planu symbolem: MU-3 o powierzchni terenu (ha): 0,5800:
- 1) podstawowe przeznaczenie terenu:
 - a) usługi nieuciążliwe,
 - b) zabudowa mieszkaniowa,
 - 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) budynki usługowe lub usługowo-mieszkaniowe typu kamienicznego,
 - b) ustala się, że dla całego kompleksu zabudowy realizowanego w liniach rozgraniczających terenu elementarnego oznaczonego symbolem MU-3 należy opracować wspólny projekt architektoniczny oraz wspólny projekt zagospodarowania działek uwzględniający w szczególności: rozplanowanie zabudowy, rozplanowanie komunikacji kołowej i pieszej, rozplanowanie parkingów samochodowych, rozplanowanie terenów zieleni,
- c) obowiązujące linie zabudowy dla budynków usługowych i usługowo-mieszkalnych - bezpośrednio przy linii rozgraniczającej z drogą publiczną oznaczoną symbolem KDGP-01 ul. 11-go Listopada,
 - d) nieprzekraczalne linie zabudowy - w odległości 6 m od linii rozgraniczającej z drogą publiczną klasy dojazdowej oznaczoną symbolem KDD-04,
 - e) minimalna powierzchnia biologicznie czynna w granicach działki budowlanej - 25 % powierzchni działki budowlanej,
 - f) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1.5 w granicach działki budowlanej,
 - g) maksymalna powierzchnia zabudowy w granicach działki budowlanej - 50 % powierzchni działki budowlanej,
 - h) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych dla budynków usługowych i usługowo-mieszkalnych - 3 kondygnacje nadziemne w tym jedna w poddaszu użytkowym,
 - i) maksymalna wysokość budynków usługowych i usługowo-mieszkalnych - 12 m,
 - j) dachy dla budynków usługowych i usługowo-mieszkalnych - dwuspadowe i wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 30° do 45°, przy czym główne połacie dachu muszą mieć jednakowy spadek,
 - k) główna kalenica dachu musi być równoległa do linii rozgraniczającej z terenem oznaczonym symbolem MN/U-3,
 - l) pokrycie dachu dla dachów spadzistych - dachówka ceramiczna lub cementowa lub blachodachówka w kolorze naturalnej dachówki ceramicznej lub blacha płaska w naturalnym kolorze metalu z jakiego jest wykonana,
 - m) elewacje zewnętrzne:
 - tynki w kolorze białym lub w odcieniach: beżu, kremowego, żółci, szarości, morelowym, oliwkowej zieleni o niskim nasyceniu barw (odnośnie tynków wyłącznie system barwny NCS w przedziale od 0000 do 2020 czyli nie więcej niż 20 % czerni w barwie oraz nie więcej niż 20 % chromatyczności barwy) z dopuszczeniem jednolitego dla całego budynku akcentowania fragmentów elewacji w barwach o wyższym lub niższym walorze i nasyceniu,
 - dopuszcza się wykończenia elewacji okładzinami trwałymi w całościowo projektowanych elewacjach za wyjątkiem blach trapezowych i blach fa-

- listych oraz paneli z tworzyw PCV, w szczególności dopuszcza się okładziny trwałe ceramiczne, kamienne i imitujące kamień naturalny, metalowe w naturalnym kolorze metalu, szklane w kolorach naturalnego szkła i drewniane w odcieniach brązu,
- n) zabrania się lokalizowania wolnostojących budynków garażowych i gospodarczych,
- o) pomieszczenia garażowe i gospodarcze wyłącznie w ramach budynków przeznaczenia podstawowego,
- p) dla istniejących budynków dopuszcza się roboty budowlane przewidziane w przepisach odrębnych z zastosowaniem ustaleń planu;
- 3) zasady i warunki podziału nieruchomości - ustala
- a) minimalna powierzchnia nowowydzielanej działki budowlanej - 5000 m²,
- b) minimalny front nowowydzielanej działki budowlanej - 35 m;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji:
- a) obsługa komunikacyjna:
- ustala się obsługę komunikacyjną działki budowlanej z drogi publicznej klasy dojazdowej oznaczonej symbolem KDD-04
 - zachowuje się istniejące zjazdy na działki budowlane z drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego oznaczonej symbolem KDGP-01 (ul. 11-go Listopada),
- b) warunki parkingowe - ilość miejsc postojowych zgodnie ze wskaźnikiem ustalonym w § 12 ust. 2;
- 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
- a) odbiór ścieków bytowo-gospodarczych - do istniejącej i projektowanej miejskiej sieci kanalizacyjnej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-04, oraz w liniach rozgraniczających terenów elementarnych oznaczonych symbolem: MN/U-3, MU-3
- b) odprowadzanie wód opadowych - do gruntu w granicach własnej nieruchomości lub do projektowanej i istniejącej sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-04, oraz w liniach rozgraniczających terenu elementarnego oznaczonego symbolem MU-3,
- c) zaopatrzenie w wodę - z istniejącej i projektowanej miejskiej sieci wodociągowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-04 oraz w liniach rozgraniczających terenu elementarnego oznaczonego symbolem MU-3,
- d) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącej i projektowanej kablowej sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-04 oraz w liniach rozgraniczających terenu elementarnego oznaczonego symbolem MU-3,
- e) zaopatrzenie w gaz - z projektowanej sieci gazowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-04,
- f) zaopatrzenie w ciepło - indywidualne lub zbiorcze źródła ciepła,
- g) telekomunikacja - podłączenie do istniejących i projektowanej sieci kablowych zlokalizowanych w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-04 oraz w liniach rozgraniczających terenu elementarnego oznaczonego symbolem MU-3;
- 6) tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu - ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów, za wyjątkiem wykorzystania zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem;
- 7) stawka procentowa służąca naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości - 30 %.
- § 26.** Obowiązujące ustalenia dla terenu elementarnego oznaczonego na rysunku planu symbolem: MU-4 o powierzchni terenu (ha): 0,5400:
- 1) podstawowe przeznaczenie terenu:
- a) usługi nieuciążliwe,
- b) zabudowa mieszkaniowa,
- 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- a) budynki usługowe lub usługowo-mieszkaniowe,
- b) ustala się, że dla całego kompleksu zabudowy realizowanego w liniach rozgraniczających terenu MU-4 należy opracować wspólny projekt architektoniczny oraz wspólny projekt zagospodarowania działek uwzględniający w szczególności: rozplanowanie zabudowy, rozplanowanie komunikacji kołowej i pieszej, rozplanowanie parkingów samochodowych, rozplanowanie terenów zieleni,
- c) nieprzekraczalne linie zabudowy - w odległości 6 m od linii rozgraniczającej z drogą publiczną klasy drogi dojazdowej oznaczonej symbolem KDD-04,
- d) minimalna powierzchnia biologicznie czynna w granicach działki budowlanej - 25 % powierzchni działki budowlanej,
- e) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1.5 powierzchni działki budowlanej,

- f) maksymalna powierzchnia zabudowy w granicach działki budowlanej - 50 % powierzchni działki budowlanej,
 - g) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych dla budynków usługowych i usługowo-mieszkalnych - 3 kondygnacje nadziemne w tym jedna w poddaszu użytkowym,
 - h) maksymalna wysokość budynków usługowych i usługowo-mieszkalnych - 12 m,
 - i) dachy dla budynków usługowych i usługowo-mieszkalnych - dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 30° do 45°, przy czym główne połacie dachu muszą mieć jednakowy spadek,
 - j) główna kalenica dachu musi być równoległa do linii rozgraniczającej z terenem oznaczonym symbolem MN/U-5,
 - k) pokrycie dachu dla dachów spadzistych - dachówka ceramiczna lub cementowa lub blachodachówka w kolorze naturalnej dachówki ceramicznej lub blacha płaska w naturalnym kolorze metalu z jakiego jest wykonana,
 - l) elewacje zewnętrzne:
 - tynki w kolorze białym lub w odcieniach: beżu, kremowego, żółci, szarości, morelowym, oliwkowej zieleni o niskim nasyceniu barw (odnośnie tynków wyłącznie system barwny NCS w przedziale od 0000 do 2020 czyli nie więcej niż 20 % czerni w barwie oraz nie więcej niż 20 % chromatyczności barwy) z dopuszczeniem jednolitego dla całego budynku akcentowania fragmentów elewacji w barwach o wyższym lub niższym walorze i nasyceniu,
 - dopuszcza się wykończenia elewacji okładzinami trwałymi w całościowo projektowanych elewacjach za wyjątkiem blach trapezowych i blach falistych oraz paneli z tworzyw PCV, w szczególności dopuszcza się okładziny trwałe ceramiczne, kamienne i imitujące kamień naturalny, metalowe w naturalnym kolorze metalu, szklane w kolorach naturalnego szkła i drewniane w odcieniach brązu,
 - m) zabrania się lokalizowania wolnostojących budynków garażowych i gospodarczych,
 - n) pomieszczenia garażowe i gospodarcze wyłącznie w ramach budynków przeznaczenia podstawowego,
 - o) dla istniejących budynków dopuszcza się roboty budowlane przewidziane w przepisach odrębnych z zastosowaniem ustaleń planu;
- 3) zasady i warunki podziału nieruchomości - ustala
 - a) minimalna powierzchnia nowowydzielanej działki budowlanej - 5000 m²,
 - b) minimalny front nowowydzielanej działki budowlanej - 35 m;
 - 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji:
 - a) obsługa komunikacyjna - ustala się obsługę komunikacyjną działek budowlanych z drogi publicznej klasy dojazdowej oznaczonej symbolem KDD-04,
 - b) warunki parkingowe - ilość miejsc postojowych zgodnie ze wskaźnikiem ustalonym w § 12 ust. 2;
 - 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - a) odbiór ścieków bytowo-gospodarczych - do istniejącej i projektowanej miejskiej sieci kanalizacyjnej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi KDD-04 oraz w liniach rozgraniczających terenów MN/U-5, MU-4,
 - b) odprowadzanie wód opadowych - do gruntu w granicach własnej nieruchomości lub do istniejącej i projektowanej sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi KDD-04, oraz w liniach rozgraniczających terenu MU-4,
 - c) zaopatrzenie w wodę - z istniejącej i projektowanej miejskiej sieci wodociągowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi KDD-04, oraz w liniach rozgraniczających terenu MU-4,
 - d) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącej i projektowanej kablowej sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi KDD-04, oraz w liniach rozgraniczających terenów: MN/U-5, MU-4,
 - e) zaopatrzenie w gaz - z projektowanej sieci gazowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi KDD-04,
 - f) zaopatrzenie w ciepło - indywidualne lub zbiorcze źródła ciepła,
 - g) telekomunikacja - podłączenie do istniejących i projektowanej sieci kablowych zlokalizowanych w liniach rozgraniczających drogi KDD-04, oraz w liniach rozgraniczających terenu MU-4;
 - 6) tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu - ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów, za wyjątkiem wykorzystania zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem;
 - 7) stawka procentowa służąca naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości - 30 %.

§ 27. Obowiązujące ustalenia dla terenu elementarnego oznaczonego na rysunku planu symbolem: MW-1 o powierzchni terenu (ha): 0,1090:

- 1) podstawowe przeznaczenie terenu:
 - a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - b) usługi nieuciążliwe;
 - 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) budynki mieszkalne wielorodzinne i usługowe typu kamienicznego,
 - b) budynki w zwartej pierzei wzdłuż drogi publicznej oznaczonej symbolem KDGP-01 (ul. 11-go Listopada),
 - c) obowiązujące linie zabudowy dla budynków mieszkalnych i usługowych - zgodnie z rysunkiem planu tj.: bezpośrednio przy linii rozgraniczającej z drogą publiczną oznaczoną symbolem KDGP-01 (ul. 11-go Listopada),
 - d) minimalna powierzchnia biologicznie czynna w granicach poszczególnych działek budowlanych - 25 % powierzchni działki budowlanej,
 - e) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 2.0 powierzchni działki budowlanej,
 - f) maksymalna powierzchnia zabudowy w granicach poszczególnych działek budowlanych - 60 % powierzchni działki budowlanej,
 - g) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych dla budynków mieszkalnych i usługowych - 3 kondygnacje nadziemne w tym jedna w poddaszu użytkowym,
 - h) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych i usługowych - 15 m,
 - i) maksymalna wysokość budynków garażowych i gospodarczych - 5 m,
 - j) dachy dla budynków mieszkalnych i usługowych - dwuspadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 30° do 45°, przy czym główne połacie dachu muszą mieć jednakowy spadek,
 - k) dachy dla budynków gospodarczych i garażowych - płaskie lub dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 25° do 45°, przy czym główne połacie dachu muszą mieć jednakowy spadek, a dla budynków dobudowanych dachy jednospadowe,
 - l) w przypadku lokalizacji więcej niż jednego budynku garażowego i gospodarczego w granicach działki budowlanej należy przyjąć jeden kształt dachu dla wszystkich tych budynków,
 - m) główna kalenica dachu budynków mieszkalnych i usługowych musi być równoległa do linii rozgraniczającej z drogą publiczną oznaczoną symbolem KDGP-01 (ul. 11-go Listopada),
 - n) pokrycie dachu dla dachów spadzistych - dachówka ceramiczna lub cementowa lub blachodachówka w kolorze naturalnej dachówki ceramicznej lub blacha płaska w naturalnym kolorze metalu z jakiego jest wykonana,
 - o) elewacje zewnętrzne:
 - tynki w kolorze białym lub w odcieniach: beżu, kremowego, żółci, szarości, różu indyjskiego, oliwkowej zieleni, o niskim nasyceniu barw (odnośnie tynków wyłącznie system barwny NCS w przedziale od 0000 do 2020 czyli nie więcej niż 20 % czerni w barwie oraz nie więcej niż 20 % chromatyczności barwy) z dopuszczeniem jednolitego dla całego budynku akcentowania fragmentów elewacji w barwach o wyższym lub niższym walorze i nasyceniu,
 - dopuszcza się wykończenia elewacji okładzinami trwałymi w całościowo projektowanych elewacjach za wyjątkiem blach trapezowych i blach falistych oraz paneli z tworzyw PCV, w szczególności dopuszcza się okładziny trwałe ceramiczne, kamienne i imitujące kamień naturalny, metalowe w naturalnym kolorze metalu, szklane w kolorach naturalnego szkła i drewniane w odcieniach brązu,
 - p) ustala się zachowanie historycznych elewacji zewnętrznych i detali architektonicznych, w szczególności: attyk, gzymsów, boniowań, barierek balkonów,
 - q) dopuszcza się lokalizację budynków garażowych i gospodarczych wyłącznie na zapleczu działki budowlanej;
 - r) dla istniejących budynków niespełniających ustaleń planu, tj.: wyższych niż dopuszcza plan, dopuszcza się remonty, przebudowy, nadbudowy, rozbudowy istniejącej zabudowy z zastosowaniem ustaleń dotyczących powierzchni zabudowy, wysokości zabudowy, kształtu i pokrycia dachów, wykańczania elewacji zewnętrznych, stosownie do zakresu prowadzonych robót budowlanych, dla pozostałych istniejących budynków roboty budowlane przewidziane w przepisach odrębnych z zastosowaniem ustaleń planu;
- 3) zasady i warunki podziału nieruchomości - ustala się zachowanie istniejących podziałów na działki budowlane,
 - 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji:

- a) obsługa komunikacyjna - zachowuje się istniejące zjazdy na działki budowlane z drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego oznaczonej symbolem KDGP-01 (ul. 11-go Listopada),
 - b) warunki parkingowe - ilość miejsc postojowych zgodnie ze wskaźnikami ustalonym w § 12 ust. 2;
- 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
- a) odbiór ścieków bytowo-gospodarczych - do istniejącej miejskiej sieci kanalizacyjnej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi KDGP-01,
 - b) odprowadzanie wód opadowych - do gruntu w granicach własnej nieruchomości lub do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi KDGP-01,
 - c) zaopatrzenie w wodę - z istniejącej miejskiej sieci wodociągowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi KDGP-01
 - d) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącej kablowej sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi KDGP-01,
 - e) zaopatrzenie w gaz - z projektowanej sieci gazowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi KDGP-01,
 - f) zaopatrzenie w ciepło - indywidualne lub zbiorcze źródła ciepła,
 - g) telekomunikacja - podłączenie do istniejących sieci kablowych lokalizowanych w liniach rozgraniczających drogi KDGP-01,
- 6) tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu - ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów, za wyjątkiem wykorzystania zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem.
- § 28.** Obowiązujące ustalenia dla terenu elementarnego oznaczonego na rysunku planu symbolem: MW-2 o powierzchni terenu (ha): 0,0580:
- 1) przeznaczenie terenu:
 - a) podstawowe - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinne,
 - b) uzupełniające - usługi nieuciążliwe;
 - 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) budynki mieszkalne wielorodzinne,
 - b) nieprzekraczalne linie zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu tj.:
 - bezpośrednio przy linii rozgraniczającej z drogą publiczną oznaczoną symbolem KDD-06 (ul. Kacpra Niemirskiego),
 - w odległości 2 m od linii rozgraniczającej z terenem oznaczonym symbolem U-4,
 - w odległości 3 m od linii rozgraniczającej z terenem oznaczonym symbolem U-5,
- c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna w granicach terenu elementarnego - 5 % powierzchni terenu elementarnego,
 - d) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 3.2 w granicach terenu elementarnego,
 - e) maksymalna powierzchnia zabudowy w granicach terenu elementarnego - 80 % powierzchni terenu elementarnego,
 - f) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych dla budynku mieszkalnego - 4 kondygnacje nadziemne,
 - g) maksymalna wysokość budynku mieszkalnego - 15 m,
 - h) maksymalna wysokość budynków gospodarczych i garażowych - 5 m,
 - i) dachy dla budynku mieszkalnego - płaskie lub dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 30° do 45°, przy czym główne połacie dachu muszą mieć jednakowy spadek,
 - j) dachy dla budynków gospodarczych i garażowych - płaskie lub dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 25° do 45°, przy czym główne połacie dachu muszą mieć jednakowy spadek, a dla budynków dobudowanych dachy jednospadowe,
 - k) w przypadku lokalizacji więcej niż jednego budynku garażowego i gospodarczego w granicach działki budowlanej należy przyjąć jeden kształt dachu dla wszystkich tych budynków,
 - l) pokrycie dachu dla dachów spadzistych - dachówka ceramiczna lub cementowa lub blachodachówka w kolorze naturalnej dachówki ceramicznej lub blacha płaska w naturalnym kolorze metalu z jakiego jest wykonana,
 - m) elewacje zewnętrzne:
 - tynki w kolorze białym lub w odcieniach: beżu, kremowego, żółci, szarości, różu indyjskiego, oliwkowej zieleni o niskim nasyceniu barw (odnośnie tynków wyłącznie system barwny NCS w przedziale od 0000 do 2020 czyli nie więcej niż 20 % czerni w barwie oraz nie więcej niż 20 % chromatyczności barwy) z dopuszczeniem jednolitego dla całego budynku akcentowania fragmentów ele-

- wacji w barwach o wyższym lub niższym walorze i nasyceniu,
 - dopuszcza się wykończenia elewacji okładzinami trwałymi w całościowo projektowanych elewacjach za wyjątkiem blach trapezowych i blach falistych oraz paneli z tworzyw PCV, w szczególności dopuszcza się okładziny trwałe ceramiczne, kamienne i imitujące kamień naturalny, metalowe w naturalnym kolorze metalu, szklane w kolorach naturalnego szkła i drewniane w odcieniach brązu,
 - n) dla istniejących budynków dopuszcza się roboty budowlane przewidziane w przepisach odrębnych z zastosowaniem ustaleń planu;
 - 3) zasady i warunki podziału nieruchomości - ustala się zachowanie istniejących podziałów na działki budowlane;
 - 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji:
 - a) obsługa komunikacyjna - ustala się obsługę komunikacyjną działek budowlanych z dróg publicznych zlokalizowanych poza obszarem objętym niniejszym planem miejscowym (ul. Kacpra Niemirskiego),
 - b) warunki parkingowe - ilość miejsc postojowych zgodnie ze wskaźnikiem ustalonym w § 12 ust. 2;
 - 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - a) odbiór ścieków bytowo-gospodarczych - do istniejącej miejskiej sieci kanalizacyjnej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających terenu elementarnego oznaczonego symbolem U-5,
 - b) odprowadzanie wód opadowych - do gruntu w granicach własnej nieruchomości lub do projektowanej sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających terenu elementarnego oznaczonego symbolem U-5 lub w liniach rozgraniczających ul. Kacpra Niemirskiego zlokalizowanej poza obszarem objętym planem miejscowym,
 - c) zaopatrzenie w wodę - z istniejącej miejskiej sieci wodociągowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających terenu elementarnego oznaczonego symbolem U-5,
 - d) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącej kablowej sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających terenu elementarnego oznaczonego symbolem U-5,
 - e) zaopatrzenie w gaz - z projektowanej sieci gazowej od strony ul. Niemirskiego,
 - f) zaopatrzenie w ciepło - indywidualne lub zbiorcze źródła ciepła,
 - g) telekomunikacja - podłączenie do istniejących sieci kablowych lokalizowanych w liniach rozgraniczających terenu elementarnego oznaczonego symbolem U-5,
 - 6) tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu - ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów, za wyjątkiem wykorzystania zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem.
- § 29.** Obowiązujące ustalenia dla terenu elementarnego oznaczonego na rysunku planu symbolem: U-1 o powierzchni terenu (ha): 0,3570:
- 1) przeznaczenie terenu - usługi nieuciążliwe w tym usługi publiczne;
 - 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) obowiązujące linie zabudowy dla noworealizowanych budynków usługowych odległości 22 m od linii rozgraniczającej z drogą publiczną oznaczoną symbolem KDZ-01 (ul. J. Piłsudskiego),
 - b) nieprzekraczalne linie zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu tj.:
 - w odległości 6 m od linii rozgraniczającej z drogą publiczną oznaczoną symbolem KDD-04,
 - w odległości 2 m od linii rozgraniczającej z terenem oznaczonym symbolem E-2,
 - c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna w granicach działki budowlanej - 50 % powierzchni działki budowlanej,
 - d) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0.3 powierzchni działki budowlanej,
 - e) maksymalna powierzchnia zabudowy w granicach działki budowlanej - 30 % powierzchni działki budowlanej,
 - f) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych dla budynków usługowych - 2 kondygnacje nadziemne,
 - g) maksymalna wysokość budynków usługowych - 10 m,
 - h) maksymalna wysokość budynków garażowych i gospodarczych - 5 m,
 - i) dachy dla budynków usługowych, garażowych i gospodarczych - płaskie, dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 25° do 45°, przy czym główne połacie dachu muszą mieć jednakowy spadek, a dla budynków dobudowanych dachy jedno-spadowe,
 - j) w przypadku lokalizacji więcej niż jednego budynku garażowego i gospodarczego w granicach działki budowlanej należy przy-

- jąć jeden kształt dachu dla wszystkich tych budynków,
- k) pokrycie dachu dla dachów spadzistych - dachówka ceramiczna lub cementowa lub blachodachówka w kolorze naturalnej dachówki ceramicznej lub blacha płaska w naturalnym kolorze metalu z jakiego jest wykonana,
- l) elewacje zewnętrzne:
- tynki w kolorze białym lub w odcieniach: beżu, kremowego, żółci, szarości, różu indyjskiego, oliwkowej zieleni o niskim nasyceniu barw (odnośnie tynków wyłącznie system barwny NCS w przedziale od 0000 do 2020 czyli nie więcej niż 20 % czerni w barwie oraz nie więcej niż 20 % chromatyczności barwy) z dopuszczeniem jednolitego dla całego budynku akcentowania fragmentów elewacji w barwach o wyższym lub niższym walorze i nasyceniu,
 - dopuszcza się wykończenia elewacji okładzinami trwałymi w całościowo projektowanych elewacjach za wyjątkiem blach trapezowych i blach falistych oraz paneli z tworzywa PCV, w szczególności dopuszcza się okładziny trwałe ceramiczne, kamienne i imitujące kamień naturalny, metalowe w naturalnym kolorze metalu, szklane w kolorach naturalnego szkła i drewniane w odcieniach brązu,
- m) wolnostojącą zabudowę garażową i gospodarczą należy lokalizować wyłącznie na zapleczu działki budowlanej,
- n) dla istniejących budynków niespełniających ustaleń planu, tj.: wyższych niż dopuszcza plan, dopuszcza się remonty, przebudowy, nadbudowy, rozbudowy istniejącej zabudowy z zastosowaniem ustaleń dotyczących powierzchni zabudowy, wysokości zabudowy, kształtu i pokrycia dachów, wykańczania elewacji zewnętrznych, stosownie do zakresu prowadzonych robót budowlanych, dla pozostałych istniejących budynków roboty budowlane przewidziane w przepisach odrębnych z zastosowaniem ustaleń planu;
- 3) zasady i warunki podziału nieruchomości - ustala się wydzielenie działki budowlanej po liniach rozgraniczających terenu elementarnego;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji:
- a) obsługa komunikacyjna - ustala się obsługę komunikacyjną działki budowlanej z drogi publicznej oznaczonej symbolem KDZ-01 (ul. J. Piłsudskiego) i drogi publicznej oznaczonej symbolem KDD-04,
 - b) warunki parkingowe - ilość miejsc postojowych zgodnie ze wskaźnikiem ustalonym w § 12 ust. 2;
- 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
- a) odbiór ścieków bytowo-gospodarczych - do istniejącej miejskiej sieci kanalizacyjnej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDZ-01 lub w liniach rozgraniczających terenu oznaczonego symbolem MN/U-3,
 - b) odprowadzanie wód opadowych - do gruntu w granicach własnej nieruchomości lub do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDZ-01 lub w liniach rozgraniczających terenu oznaczonego symbolem MN/U-3,
 - c) zaopatrzenie w wodę - z istniejącej miejskiej sieci wodociągowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDZ-01,
 - d) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącej kablowej sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających terenu elementarnego oznaczonego symbolem U-1 lub drogi oznaczonej symbolem KDZ-01,
 - e) zaopatrzenie w gaz - z projektowanej sieci zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDZ-01, KDD-04,
 - f) zaopatrzenie w ciepło - indywidualne lub zbiorcze źródła ciepła,
 - g) telekomunikacja - podłączenie do istniejących sieci kablowych lokalizowanych w liniach rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDZ-01;
- 6) tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu - ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów, za wyjątkiem wykorzystania zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem.
- § 30. Obowiązujące ustalenia dla terenu elementarnego oznaczonego na rysunku planu symbolem: U-2 o powierzchni terenu (ha): 0,5720:**
- 1) przeznaczenie terenu - usługi kultury;
 - 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) obowiązujące linie zabudowy dla noworealizowanych budynków usługowych w odległości 22 m od linii rozgraniczającej z drogą publiczną oznaczoną symbolem KDZ-01 (ul. J. Piłsudskiego),
 - b) nieprzekraczalne linie zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu tj.:

- w odległości 6 m od linii rozgraniczającej z terenem oznaczonym symbolem ZU-1,
 - w odległości 15 m od linii rozgraniczającej z terenem oznaczonym symbolem MN/U-5,
 - w odległości 10 m od linii rozgraniczającej z terenem oznaczonym symbolem KP-1,
- c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna w granicach działki budowlanej - 40 % powierzchni działki budowlanej,
- d) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0.5 w granicach działki budowlanej,
- e) maksymalna powierzchnia zabudowy w granicach działki budowlanej - 40 % powierzchni działki budowlanej,
- f) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych dla budynków usługowych - 2 kondygnacje nadziemne,
- g) maksymalna wysokość budynków usługowych - 10 m,
- h) dachy dla budynków usługowych - płaskie, dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 25° do 45°, przy czym główne połacie dachu muszą mieć jednakowy spadek,
- i) pokrycie dachu dla dachów spadzistych - dachówka ceramiczna lub cementowa lub blachodachówka w kolorze naturalnej dachówki ceramicznej lub blacha płaska w naturalnym kolorze metalu z jakiego jest wykonana,
- j) elewacje zewnętrzne:
- tynki w kolorze białym lub w odcieniach: beżu, kremowego, żółci, szarości, różu indyjskiego, oliwkowej zieleni o niskim nasyceniu barw (odnośnie tynków wyłącznie system barwny NCS w przedziale od 0000 do 2020 czyli nie więcej niż 20 % czerni w barwie oraz nie więcej niż 20 % chromatyczności barwy) z dopuszczeniem jednolitego dla całego budynku akcentowania fragmentów elewacji w barwach o wyższym lub niższym walorze i nasyceniu,
 - dopuszcza się wykończenia elewacji okładzinami trwałymi w całościowo projektowanych elewacjach za wyjątkiem blach trapezowych i blach falistych oraz paneli z tworzyw PCV, w szczególności dopuszcza się okładziny trwałe ceramiczne, kamienne i imitujące kamień naturalny, metalowe w naturalnym kolorze metalu, szklane w kolorach naturalnego szkła i drewniane w odcieniach brązu,
- k) zabrania się lokalizowania wolnostojących budynków garażowych i gospodarczych,
- l) pomieszczenia garażowe i gospodarcze wyłącznie w ramach budynków przeznaczenia podstawowego,
- m) dla istniejących budynków dopuszcza się roboty budowlane przewidziane w przepisach odrębnych z zastosowaniem ustaleń planu;
- n) powierzchnie wskazane na rysunku planu jako wybrane zieleńce publiczne należy zagospodarować zielenią urządzoną i wyposażać w obiekty małej architektury;
- 3) zasady i warunki podziału nieruchomości - ustala się wydzielenie działki budowlanej po liniach rozgraniczających terenu elementarnego;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji:
- a) obsługa komunikacyjna - ustala się obsługę komunikacyjną działki budowlanej z drogi publicznej oznaczonej symbolem KDZ-01 (ul. J. Piłsudskiego),
- b) warunki parkingowe - ilość miejsc postojowych zgodnie ze wskaźnikiem ustalonym w § 12 ust. 2;
- 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
- a) odbiór ścieków bytowo-gospodarczych - do istniejącej miejskiej sieci kanalizacyjnej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDZ-01,
- b) odprowadzanie wód opadowych - do gruntu w granicach własnej nieruchomości lub do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDZ-01,
- c) zaopatrzenie w wodę - z istniejącej miejskiej sieci wodociągowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDZ-01,
- d) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącej kablowej sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDZ-01,
- e) zaopatrzenie w gaz - z projektowanej sieci zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi: KDZ-01,
- f) zaopatrzenie w ciepło - indywidualne lub zbiorcze źródła ciepła,
- g) telekomunikacja - podłączenie do istniejących sieci kablowych lokalizowanych w liniach rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDZ-01,
- 6) tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu - ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i

użytkowania terenów, za wyjątkiem wykorzystania zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem.

§ 31. Obowiązujące ustalenia dla terenu elementarnego oznaczonego na rysunku planu symbolem: U-3 o powierzchni terenu (ha): 0,1580:

- 1) przeznaczenie terenu - usługi nieuciążliwe w tym usługi publiczne;
 - 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) minimalna powierzchnia biologicznie czynna w granicach działki budowlanej - 40 % powierzchni działki budowlanej,
 - b) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0.75 w granicach działki budowlanej,
 - c) maksymalna powierzchnia zabudowy w granicach działki budowlanej - 40 % powierzchni działki budowlanej,
 - d) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych dla budynków usługowych - 3 kondygnacje nadziemne, w tym jedna w poddaszu użytkowym,
 - e) maksymalna wysokość budynków usługowych - 12 m,
 - f) dachy dla budynków usługowych - wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 30° do 45°, przy czym główne połacie dachu muszą mieć jednakowy spadek,
 - g) pokrycie dachu dla dachów spadzistych - dachówka ceramiczna lub cementowa lub blachodachówka w kolorze naturalnej dachówki ceramicznej lub blacha płaska w naturalnym kolorze metalu z jakiego jest wykonana,
 - h) elewacje zewnętrzne:
 - tynki w kolorze białym lub w odcieniach: beżu, kremowego, żółci, szarości, różu indyjskiego, oliwkowej zieleni o niskim nasyceniu barw (odnośnie tynków wyłącznie system barwny NCS w przedziale od 0000 do 2020 czyli nie więcej niż 20 % czerni w barwie oraz nie więcej niż 20 % chromatyczności barwy) z dopuszczeniem jednolitego dla całego budynku akcentowania fragmentów elewacji w barwach o wyższym lub niższym walorze i nasyceniu,
 - dopuszcza się wykończenia elewacji okładzinami trwałymi w całościowo projektowanych elewacjach za wyjątkiem blach trapezowych i blach falistych oraz paneli z tworzyw PCV, w szczególności dopuszcza się okładziny trwałe ceramiczne, kamienne i imitujące kamień naturalny, metalowe w naturalnym kolorze metalu, szklane w kolorach naturalnego szkła i drewniane w odcieniach brązu,
 - i) zabrania się lokalizowania wolnostojących budynków garażowych i gospodarczych,
 - j) pomieszczenia garażowe i gospodarcze wyłącznie w ramach budynków przeznaczenia podstawowego,
 - k) dla istniejących budynków dopuszcza się roboty budowlane przewidziane w przepisach odrębnych z zastosowaniem ustaleń planu;
- 3) zasady i warunki podziału nieruchomości:
 - a) minimalna powierzchnia nowowydzielanej działki budowlanej - 1500 m²,
 - b) minimalny front nowowydzielanej działki budowlanej - 21 m;
 - 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji:
 - a) obsługa komunikacyjna - ustala się obsługę komunikacyjną działki budowlanej z ciągu pieszo-jezdnego zlokalizowanego poza obszarem objętym niniejszym planem miejscowym,
 - b) warunki parkingowe - ilość miejsc postojowych zgodnie ze wskaźnikiem ustalonym w § 12 ust. 2;
 - 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - a) odbiór ścieków bytowo-gospodarczych - do istniejącej miejskiej sieci kanalizacyjnej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających ciągu pieszo-jezdnego zlokalizowanego poza obszarem objętym niniejszym planem miejscowym,
 - b) odprowadzanie wód opadowych - do gruntu w granicach własnej nieruchomości lub do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej poza obszarem objętym niniejszym planem miejscowym,
 - c) zaopatrzenie w wodę - z istniejącej miejskiej sieci wodociągowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających ciągu pieszo-jezdnego zlokalizowanego poza obszarem objętym niniejszym planem miejscowym,
 - d) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącej kablowej sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających ciągu pieszo-jezdnego zlokalizowanego poza obszarem objętym niniejszym planem miejscowym,
 - e) zaopatrzenie w gaz - z projektowanej sieci zlokalizowanej w liniach rozgraniczających ciągu pieszo-jezdnego zlokalizowanego poza obszarem objętym niniejszym planem miejscowym,
 - f) zaopatrzenie w ciepło - indywidualne lub zbiorcze źródła ciepła,

- g) telekomunikacja - podłączenie do istniejących sieci kablowych lokalizowanych w liniach rozgraniczających ciągu pieszojezdnego zlokalizowanego poza obszarem objętym niniejszym planem miejscowym;
- 6) tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu - ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, za wyjątkiem wykorzystania zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem.

§ 32. Obowiązujące ustalenia dla terenu elementarnego oznaczonego na rysunku planu symbolem: U-4 o powierzchni terenu (ha): 1,2600:

- 1) przeznaczenie terenu - usługi oświaty wraz z towarzyszącymi im obiektami i urządzeniami sportowymi;
 - 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) obowiązujące linie zabudowy dla budynków usługowych z wyłączeniem usług sportu - zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) nieprzekraczalne linie zabudowy- zgodnie z rysunkiem,
 - c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna w granicach działki budowlanej - 30 % powierzchni działki budowlanej,
 - d) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1.0 w granicach działki budowlanej,
 - e) maksymalna powierzchnia zabudowy w granicach działki budowlanej - 25 % powierzchni działki budowlanej,
 - f) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych dla budynków usługowych - 4 kondygnacje nadziemne,
 - g) maksymalna wysokość budynków usługowych - 15 m,
 - h) dachy dla budynków usługowych - płaskie,
 - i) dachy dla budynków usług sportu - płaskie lub jednospadowe lub łukowe,
 - j) pokrycie dachu dla dachów jednospadowych lub łukowych - dachówka ceramiczna lub cementowa lub blachodachówka w kolorze naturalnej dachówki ceramicznej lub blacha płaska w naturalnym kolorze metalu z jakiego jest wykonana, lub szkło hartowane lub poliwęglany,
 - k) elewacje zewnętrzne:
 - tynki w kolorze białym lub w odcieniach: beżu, kremowego żółci, szarości, różu indyjskiego, oliwkowej zieleni o niskim nasyceniu barw (odnośnie tynków wyłącznie system barwny NCS w przedziale od 0000 do 2020 czyli nie więcej niż 20 % czerni w barwie oraz nie więcej niż 20 % chromatyczności barwy) z dopuszczeniem jednolitego dla całego budynku akcentowania fragmentów elewacji w barwach o wyższym lub niższym walorze i nasyceniu,
 - dopuszcza się wykończenia elewacji okładzinami trwałymi w całościowo projektowanych elewacjach za wyjątkiem blach trapezowych i blach falistych oraz paneli z tworzyw PCV, w szczególności dopuszcza się okładziny trwałe ceramiczne, kamienne i imitujące kamień naturalny, metalowe w naturalnym kolorze metalu, szklane w kolorach naturalnego szkła i drewniane w odcieniach brązu,
 - l) zabrania się lokalizowania wolnostojących budynków garażowych i gospodarczych,
 - m) pomieszczenia garażowe i gospodarcze wyłącznie w ramach budynków przeznaczenia podstawowego;
 - n) powierzchnie wskazane na rysunku planu jako wybrane zieleńce publiczne należy zagospodarować zielenią urządzoną i wyposażać w obiekty małej architektury,
 - o) dla istniejących budynków dopuszcza się roboty budowlane przewidziane w przepisach odrębnych z zastosowaniem ustaleń planu;
- 3) zasady i warunki podziału nieruchomości - ustala się wydzielenie działki budowlanej po liniach rozgraniczających terenu elementarnego;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji:
 - a) obsługa komunikacyjna - ustala się obsługę komunikacyjną działki budowlanej z drogi publicznej oznaczonej symbolem KDGP-01 (ul. 11-go Listopada),
 - b) warunki parkingowe - ilość miejsc postojowych zgodnie ze wskaźnikiem ustalonym w § 12 ust. 2;
- 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - a) odbiór ścieków bytowo-gospodarczych - do istniejącej miejskiej sieci kanalizacyjnej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDGP-01,
 - b) odprowadzanie wód opadowych - do gruntu w granicach własnej nieruchomości lub do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDGP-01,
 - c) zaopatrzenie w wodę - z istniejącej miejskiej sieci wodociągowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDGP-01,

- d) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącej kablowej sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDGP-01,
 - e) zaopatrzenie w gaz z projektowanej sieci zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi: KDGP-01,
 - f) zaopatrzenie w ciepło - indywidualne lub zbiorcze źródła ciepła,
 - g) telekomunikacja - podłączenie do istniejących sieci kablowych zlokalizowanych w liniach rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDGP-01;
- 6) tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu - ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, za wyjątkiem wykorzystania zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem.
- § 33.** Obowiązujące ustalenia dla terenu elementarnego oznaczonego na rysunku planu symbolem: U-5 o powierzchni terenu (ha): 0,3530:
- 1) przeznaczenie terenu - usługi nieuciążliwe w tym usługi publiczne w szczególności usługi administracji;
 - 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) obowiązujące linie zabudowy dla budynków usługowych bezpośrednio przy linii rozgraniczającej z drogą publiczną oznaczona symbolem KDGP-01 ul. 11-go Listopada, (obowiązujące linie zabudowy dotyczą budynków noworealizowanych),
 - b) nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu,
 - c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna w granicach poszczególnych działek budowlanych - 30 % powierzchni działki budowlanej,
 - d) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1.5 w granicach poszczególnych działek budowlanych,
 - e) maksymalna powierzchnia zabudowy w granicach poszczególnych działek budowlanych - 60 % powierzchni działki budowlanej,
 - f) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych dla budynków usługowych - 4 kondygnacje nadziemne,
 - g) maksymalna wysokość budynków usługowych - 15 m,
 - h) dachy dla budynków usługowych - płaskie lub dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych od 25° do 45° przy czym główne połacie dachu muszą posiadać jednokowy spadek,
 - i) pokrycie dachu dla dachów spadzistych - dachówka ceramiczna lub cementowa lub blachodachówka w kolorze naturalnej dachówki ceramicznej lub blacha płaska w naturalnym kolorze metalu z jakiego jest wykonana,
 - j) elewacje zewnętrzne:
 - tynki w kolorze białym lub w odcieniach: beżu, kremowego, żółci, szarości, różu indyjskiego, oliwkowej zieleni o niskim nasyceniu barw (odnośnie tynków wyłącznie system barwny NCS w przedziale od 0000 do 2020 czyli nie więcej niż 20 % czerni w barwie oraz nie więcej niż 20 % chromatyczności barwy) z dopuszczeniem jednolitego dla całego budynku akcentowania fragmentów elewacji w barwach o wyższym lub niższym walorze i nasyceniu,
 - dopuszcza się wykończenia elewacji okładzinami trwałymi w całościowo projektowanych elewacjach za wyjątkiem blach trapezowych i blach falistych oraz paneli z tworzyw PCV, w szczególności dopuszcza się okładziny trwałe ceramiczne, kamienne i imitujące kamień naturalny, metalowe w naturalnym kolorze metalu, szklane w kolorach naturalnego szkła i drewniane w odcieniach brązu,
 - k) zabrania się lokalizowania wolnostojących budynków garażowych i gospodarczych,
 - l) pomieszczenia garażowe i gospodarcze wyłącznie w ramach budynków przeznaczenia podstawowego,
 - m) dla istniejących budynków niespełniających ustaleń planu, tj.: wyższych niż dopuszcza plan, dopuszcza się remonty, przebudowy, nadbudowy, rozbudowy istniejącej zabudowy z zastosowaniem ustaleń dotyczących powierzchni zabudowy, wysokości zabudowy, kształtu i pokrycia dachów, wykańczania elewacji zewnętrznych, stosownie do zakresu prowadzonych robót budowlanych, dla pozostałych istniejących budynków roboty budowlane przewidziane w przepisach odrębnych z zastosowaniem ustaleń planu;
- 3) zasady i warunki podziału nieruchomości - minimalna powierzchnia nowowydzielanej działki budowlanej - 1200 m²,
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji:
- a) obsługa komunikacyjna - ustala się obsługę komunikacyjną działki budowlanej z drogi publicznej oznaczonej symbolem KDGP-01 (ul. 11-go Listopada) poprzez ciąg pieszo-jezdny oznaczony symbolem KPJ-01 oraz teren parkingu ogólnodostępnego oznaczonego symbolem KP-2,

- b) warunki parkingowe - ilość miejsc postojowych zgodnie ze wskaźnikiem ustalonym w § 12 ust. 2;
 - 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - a) odbiór ścieków bytowo-gospodarczych - do istniejącej miejskiej sieci kanalizacyjnej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDGP-01 oraz w liniach rozgraniczających terenów elementarnych oznaczonych symbolem: KP-2, U-5,
 - b) odprowadzanie wód opadowych - do gruntu w granicach własnej nieruchomości lub do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDGP-01 oraz w liniach rozgraniczających terenów elementarnych oznaczonych symbolem: KP-2,
 - c) zaopatrzenie w wodę - z istniejącej miejskiej sieci wodociągowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDGP-01 oraz w liniach rozgraniczających terenów elementarnych oznaczonych symbolem: KP-2, U-5,
 - d) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącej kablowej sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDGP-01 oraz w liniach rozgraniczających terenów elementarnych oznaczonych symbolem: KP-2, U-5,
 - e) zaopatrzenie w gaz z projektowanej sieci zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi: KDGP-01 oraz w liniach rozgraniczających terenów elementarnych oznaczonych symbolem: KP-2, U-5,
 - f) zaopatrzenie w ciepło - indywidualne lub zbiorcze źródła ciepła,
 - g) telekomunikacja - podłączenie do istniejących sieci kablowych lokalizowanych w liniach rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDGP-01 oraz w liniach rozgraniczających terenów elementarnych oznaczonych symbolem: KP-2, U-5,
 - 6) tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu - ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, za wyjątkiem wykorzystania zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem.
- § 34.** Obowiązujące ustalenia dla terenu elementarnego oznaczonego na rysunku planu symbolem: U-6 o powierzchni terenu (ha): 0,2300:
- 1) przeznaczenie terenu - usługi nieuciążliwe w tym usługi publiczne;
 - 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) zabudowa usługowa typu kamienicznego,
 - b) budynki będą tworzyły zwartą pierzeję wzdłuż drogi publicznej oznaczonej symbolem KDD-05 i drogi oznaczonej symbolem KDGP-01 (ul. 11-go Listopada),
 - c) obowiązujące linie zabudowy dla budynków usługowych - zgodnie z rysunkiem planu tj.:
 - w odległości 8 m od linii rozgraniczającej z drogą publiczną oznaczoną symbolem KDGP-01 (ul. 11-go Listopada),
 - w odległości 4 m od linii rozgraniczającej z drogą publiczną oznaczoną symbolem KDD-05,
 - obowiązujące linie zabudowy dotyczą budynków noworealizowanych,
 - d) nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 6 m od linii rozgraniczającej z ciągiem pieszo-jezdnyim oznaczonym symbolem KPJ-02,
 - e) minimalna powierzchnia biologicznie czynna w granicach działki budowlanej - 20 % powierzchni działki budowlanej,
 - f) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1.8 w granicach działki budowlanej,
 - g) maksymalna powierzchnia zabudowy w granicach działki budowlanej - 60 % powierzchni działki budowlanej,
 - h) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych dla budynków usługowych - 3 kondygnacje nadziemne w tym jedna w poddaszu użytkowym,
 - i) maksymalna wysokość budynków usługowych - 12 m,
 - j) dachy dla budynków usługowych - dwuspadowe i wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 30° do 45°, przy czym główne połacie dachu muszą mieć jednakowy spadek,
 - k) główna kalenica dachu budynków usługowych musi być równoległa do linii rozgraniczającej z drogą publiczną oznaczoną symbolem KDD-05 (dla budynków zlokalizowanych wzdłuż tej ulicy) i drogą publiczną oznaczoną symbolem KDGP-01 (ul. 11-go Listopada) dla budynków zlokalizowanych wzdłuż tej ulicy,
 - l) pokrycie dachu dla dachów spadzistych - dachówka ceramiczna lub cementowa lub blachodachówka w kolorze naturalnej dachówki ceramicznej lub blacha płaska w naturalnym kolorze metalu z jakiego jest wykonana,
 - m) elewacje zewnętrzne:
 - tynki w kolorze białym lub w odcieniach: beżu, kremowego, żółci szaroci, różu indyjskiego, oliwkowej zie-

- leni o niskim nasyceniu barw (odnośnie tynków wyłącznie system barwny NCS w przedziale od 0000 do 2020 czyli nie więcej niż 20 % czerni w barwie oraz nie więcej niż 20 % chromatyczności barwy) z dopuszczeniem jednolitego dla całego budynku akcentowania fragmentów elewacji w barwach o wyższym lub niższym walorze i nasyceniu,
- dopuszcza się wykończenia elewacji okładzinami trwałymi w całościowo projektowanych elewacjach za wyjątkiem blach trapezowych i blach falistych oraz paneli z tworzyw PCV, w szczególności dopuszcza się okładziny trwałe ceramiczne, kamienne i imitujące kamień naturalny, metalowe w naturalnym kolorze metalu, szklane w kolorach naturalnego szkła i drewniane w odcieniach brązu;
 - n) zabrania się lokalizowania wolnostojących budynków garażowych i gospodarczych,
 - o) pomieszczenia garażowe i gospodarcze wyłącznie w ramach budynków przeznaczenia podstawowego,
 - p) dla istniejących budynków dopuszcza się roboty budowlane przewidziane w przepisach odrębnych z zastosowaniem ustaleń planu;
- 3) zasady i warunki podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia nowowydzielanej działki budowlanej - 1000 m²,
 - b) minimalny front nowowydzielanej działki budowlanej - 30 m,
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji:
- a) obsługa komunikacyjna:
 - ustala się obsługę komunikacyjną działek budowlanych z drogi publicznej klasy dojazdowej oznaczonej symbolem KDD-05 i ciągu pieszo-jezdnego oznaczonego symbolem KPJ-02,
 - zachowuje się istniejące zjazdy na działkę budowlaną z drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego oznaczonej symbolem KDGP-01 (ul. 11-go Listopada),
 - b) warunki parkingowe - ilość miejsc postojowych zgodnie ze wskaźnikiem ustalonym w § 12 ust. 2;
- 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
- a) odbiór ścieków bytowo-gospodarczych - do istniejącej i projektowanej miejskiej sieci kanalizacyjnej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01 i KDD-05,
 - b) odprowadzanie wód opadowych - do gruntu w granicach własnej nieruchomości lub do istniejącej i projektowanej sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01 i KDD-05,
 - c) zaopatrzenie w wodę - z istniejącej i projektowanej miejskiej sieci wodociągowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01 i KDD-05,
 - d) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącej i projektowanej kablowej sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01 i KDD-05,
 - e) zaopatrzenie w gaz z projektowanej sieci zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01 i KDD-05,
 - f) zaopatrzenie w ciepło - indywidualne lub zbiorcze źródła ciepła,
 - g) telekomunikacja - podłączenie do istniejących i projektowanych sieci kablowych zlokalizowanych w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01 i KDD-05,
- 6) tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu - ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, zarządzania i użytkowania terenów, za wyjątkiem wykorzystania zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem.
- § 35.** Obowiązujące ustalenia dla terenu elementarnego oznaczonego na rysunku planu symbolem: U-7 o powierzchni terenu (ha): 0,0900:
- 1) podstawowe przeznaczenie terenu - usługi nieuciążliwe,
 - 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) budynki usługowe typu kamienicznego,
 - b) obowiązujące linie zabudowy dla budynków usługowych typu kamienicznego - zgodnie z rysunkiem planu tj.: bezpośrednio przy linii rozgraniczającej z drogą publiczną oznaczoną symbolem KDGP-01 (ul. 11-go Listopada) i drogą publiczną oznaczoną symbolem KDD-02 (ul. Krótką),
 - c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna w granicach działki budowlanej - 10 % powierzchni działki budowlanej
 - d) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1.8 w granicach działki budowlanej,
 - e) maksymalna powierzchnia zabudowy w granicach działki budowlanej - 60 % powierzchni działki budowlanej,
 - f) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych dla budynków usługowych - 3 kondygnacje nadziemne w tym jedna w poddaszu użytkowym,
 - g) maksymalna wysokość budynków usługowych - 15 m,
 - h) maksymalna wysokość budynków garażowych i gospodarczych - 5 m,
 - i) dachy dla budynków usługowych - dwuspadowe lub wielospadowe o kącie na-

- chylenia połaci od 30° do 45°, przy czym główne połacie dachu muszą mieć jednakowy spadek,
- j) dachy dla budynków gospodarczych i garażowych - płaskie lub dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 25° do 45°, przy czym główne połacie dachu muszą mieć jednakowy spadek, a dla budynków dobudowanych dachy jednospadowe,
- k) w przypadku lokalizacji więcej niż jednego budynku garażowego i gospodarczego w granicach działki budowlanej należy przyjąć jeden kształt dachu dla wszystkich tych budynków,
- l) pokrycie dachu dla dachów spadzistych - dachówka ceramiczna lub cementowa lub blachodachówka w kolorze naturalnej dachówki ceramicznej lub blacha płaska w naturalnym kolorze metalu z jakiego jest wykonana,
- m) elewacje zewnętrzne:
- tynki w kolorze białym lub w odcieniach: beżu, kremowego, żółci, szarości, różu indyjskiego, oliwkowej zieleni, o niskim nasyceniu barw (odnośnie tynków wyłącznie system barwny NCS w przedziale od 0000 do 2020 czyli nie więcej niż 20 % czerni w barwie oraz nie więcej niż 20 % chromatyczności barwy) z dopuszczeniem jednolitego dla całego budynku akcentowania fragmentów elewacji w barwach o wyższym lub niższym walarze i nasyceniu,
 - dopuszcza się wykończenia elewacji okładzinami trwałymi w całościowo projektowanych elewacjach za wyjątkiem blach trapezowych i blach fałstowych oraz paneli z tworzyw PCV, w szczególności dopuszcza się okładziny trwałe ceramiczne, kamienne i imitujące kamień naturalny, metalowe w naturalnym kolorze metalu, szklane w kolorach naturalnego szkła i drewniane w odcieniach brązu,
- n) dla istniejących budynków dopuszcza się roboty budowlane przewidziane w przepisach odrębnych z zastosowaniem ustaleń planu;
- 3) zasady i warunki podziału nieruchomości - ustala się zachowanie istniejących podziałów na działki budowlane,
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji:
- a) obsługa komunikacyjna - ustala się obsługę komunikacyjną działek budowlanych z drogi publicznej oznaczonej symbolem KDD-02 (ul. Krótkiej),
 - b) warunki parkingowe - ilość miejsc postojowych zgodnie ze wskaźnikiem ustalonym w § 12 ust. 2;
- 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
- a) odbiór ścieków bytowo-gospodarczych - do istniejącej miejskiej sieci kanalizacyjnej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-02,
 - b) odprowadzanie wód opadowych - do gruntu w granicach własnej nieruchomości lub do istniejącej i projektowanej sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-02,
 - c) zaopatrzenie w wodę - z istniejącej miejskiej sieci wodociągowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-02,
 - d) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącej kablowej sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-02,
 - e) zaopatrzenie w gaz - z projektowanej sieci gazowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-02,
 - f) zaopatrzenie w ciepło - indywidualne lub zbiorcze źródła ciepła,
 - g) telekomunikacja - podłączenie do istniejących sieci kablowych lokalizowanych w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-02,
- 6) tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu - ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów, za wyjątkiem wykorzystania rolniczego lub zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem.
- § 36.** Obowiązujące ustalenia dla terenu elementarnego oznaczonego na rysunku planu symbolem: U-8 o powierzchni terenu (ha): 0,1560:
- 1) przeznaczenie terenu:
- a) usługi zdrowia,
 - b) w przypadku likwidacji usług zdrowia dopuszcza się lokalizację innych usług nieuciążliwych;
- 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- a) budynki usługowe typu kamienicznego,
 - b) obowiązujące linie zabudowy dla budynków usługowych typu kamienicznego - zgodnie z rysunkiem planu tj.: bezpośrednio przy linii rozgraniczającej z drogą publiczną oznaczoną symbolem KDGP-01 (ul. 11-go Listopada),
 - c) nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu tj.: w odległości 4 m od linii rozgraniczającej z drogą pu-

- bliczną oznaczoną symbolem KDD-01 (ul. 3-go Maja),
- d) ustala się, że teren elementarny w liniach rozgraniczających może posiadać powierzchnię w całości utwardzoną,
- e) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1.2 w granicach terenu elementarnego,
- f) maksymalna powierzchnia zabudowy w granicach terenu elementarnego - 50 % powierzchni terenu elementarnego,
- g) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych dla budynków usługowych - 3 kondygnacje nadziemne w tym jedna w poddaszu użytkowym,
- h) maksymalna wysokość budynków usługowych - 15 m,
- i) maksymalna wysokość budynków gospodarczych i garażowych - 5 m,
- j) dachy dla budynków usługowych - dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 30° do 45°, przy czym główne połączenie dachu muszą mieć jednakowy spadek,
- k) dachy dla budynków garażowych i gospodarczych - płaskie lub dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 25° do 45°, przy czym główne połączenie dachu muszą mieć jednakowy spadek, a dla budynków dobudowanych dachy jednospadowe,
- l) w przypadku lokalizacji więcej niż jednego budynku garażowego i gospodarczego w granicach terenu elementarnego należy przyjąć jeden kształt dachu dla wszystkich tych budynków,
- m) pokrycie dachu dla dachów spadzistych - dachówka ceramiczna lub cementowa lub blachodachówka w kolorze naturalnej dachówki ceramicznej lub blacha płaska w naturalnym kolorze metalu z jakiego jest wykonana,
- n) elewacje zewnętrzne:
- tynki w kolorze białym lub w odcieniach: beżu, kremowego, żółci, szarości, różu indyjskiego, oliwkowej zieleni, o niskim nasyceniu barw (odnośnie tynków wyłącznie system barwny NCS w przedziale od 0000 do 2020 czyli nie więcej niż 20 % czerni w barwie oraz nie więcej niż 20 % chromatyczności barwy) z dopuszczeniem jednolitego dla całego budynku akcentowania fragmentów elewacji w barwach o wyższym lub niższym walarze i nasyceniu,
 - dopuszcza się wykończenia elewacji okładzinami trwałymi w całościowo projektowanych elewacjach za wyjątkiem blach trapezowych i blach falistych oraz paneli z tworzyw PCV, w szczególności dopuszcza się okładziny trwałe ceramiczne, kamienne i imitujące kamień naturalny, metalowe w naturalnym kolorze metalu, szklane w kolorach naturalnego szkła i drewniane w odcieniach brązu,
- o) dla istniejących budynków niespełniających ustaleń planu, tj.: wyższych niż dopuszcza plan, dopuszcza się remonty, przebudowy, nadbudowy, rozbudowy istniejącej zabudowy z zastosowaniem ustaleń dotyczących powierzchni zabudowy, wysokości zabudowy, kształtu i pokrycia dachów, wykańczania elewacji zewnętrznych, stosownie do zakresu prowadzonych robót budowlanych, dla pozostałych istniejących budynków roboty budowlane przewidziane w przepisach odrębnych z zastosowaniem ustaleń planu;
- 3) zasady i warunki podziału nieruchomości - ustala się zachowanie istniejących podziałów na działki budowlane,
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji:
- a) obsługa komunikacyjna - ustala się obsługę komunikacyjną działek budowlanych z drogi publicznej oznaczonej symbolem KDD-01 (ul. 3-go Maja),
 - b) warunki parkingowe - ilość miejsc postojowych zgodnie ze wskaźnikiem ustalonym w § 12 ust. 2;
- 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
- a) odbiór ścieków bytowo-gospodarczych - do istniejącej miejskiej sieci kanalizacyjnej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-01,
 - b) odprowadzanie wód opadowych - do gruntu w granicach własnej nieruchomości lub do istniejącej i projektowanej sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-01,
 - c) zaopatrzenie w wodę - z istniejącej miejskiej sieci wodociągowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-01,
 - d) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącej kablowej sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-01,
 - e) zaopatrzenie w gaz - z projektowanej sieci gazowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-01,
 - f) zaopatrzenie w ciepło - indywidualne lub zbiorcze źródła ciepła,
 - g) telekomunikacja - podłączenie do istniejących sieci kablowych lokalizowanych w

liniach rozgraniczających dróg: KDGP-01, KDD-01,

- 6) tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu - ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów, za wyjątkiem wykorzystania zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem.

§ 37. Obowiązujące ustalenia dla terenu elementarnego oznaczonego na rysunku planu symbolem: U-9 o powierzchni terenu (ha): 0,0750:

- 1) przeznaczenie terenu - usługi nieuciążliwe w tym usługi publiczne;
- 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) budynki usługowe typu kamienicznego,
 - b) budynki będą tworzyły zwartą pierzeję wzdłuż drogi publicznej oznaczonej symbolem KDD-03 (ul. Dr Kwarty),
 - c) obowiązujące linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu tj.:
 - bezpośrednio przy linii rozgraniczającej z drogą publiczną oznaczoną symbolem KDGP-01 (ul. 11-go Listopada),
 - bezpośrednio przy linii rozgraniczającej z drogą publiczną oznaczoną symbolem KDD-03 ul. Dr Kwarty),
 - d) nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 4 m od linii rozgraniczającej z drogą publiczną oznaczoną symbolem KDD-01 (ul. 3-go Maja),
 - e) ustala się, że działki budowlane mogą posiadać powierzchnię w całości utwardzoną,
 - f) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 3.0 w granicach poszczególnych działek budowlanych,
 - b) maksymalna powierzchnia zabudowy w granicach poszczególnych działek budowlanych - 100 % powierzchni działki budowlanej,
 - c) maksymalna liczba kondygnacji naziemnych dla budynków usługowych - 3 kondygnacje nadziemne w tym jedna w poddaszu użytkowym,
 - d) maksymalna wysokość budynków usługowych - 12 m,
 - e) dachy dla budynków usługowych - dwuspadowe i wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 30° do 45°, przy czym główne połacie dachu muszą mieć jednakowy spadek,
 - f) pokrycie dachu dla dachów spadzistych - dachówka ceramiczna lub cementowa lub blachodachówka w kolorze naturalnej dachówki ceramicznej lub zieleni lub blacha płaska w naturalnym kolorze metalu z jakiego jest wykonana,
 - g) elewacje zewnętrzne:
 - tynki w kolorze białym lub w odcieniach: beżu, kremowego, żółci, szaro-

- ści, różu indyjskiego, oliwkowej zieleni o niskim nasyceniu barw (odnośnie tynków wyłącznie system barwny NCS w przedziale od 0000 do 2020 czyli nie więcej niż 20 % czerni w barwie oraz nie więcej niż 20 % chromatyczności barwy) z dopuszczeniem jednolitego dla całego budynku akcentowania fragmentów elewacji w barwach o wyższym lub niższym walorze i nasyceniu,
 - dopuszcza się wykończenia elewacji okładzinami trwałymi w całościowo projektowanych elewacjach za wyjątkiem blach trapezowych i blach falistych oraz paneli z tworzyw PCV, w szczególności dopuszcza się okładziny trwałe ceramiczne, kamienne i imitujące kamień naturalny, metalowe w naturalnym kolorze metalu, szklane w kolorach naturalnego szkła i drewniane w odcieniach brązu;
 - h) zabrania się lokalizowania wolnostojących budynków garażowych i gospodarczych,
 - i) pomieszczenia garażowe i gospodarcze wyłącznie w ramach budynków przeznaczenia podstawowego,
 - j) dla istniejących budynków dopuszcza się roboty budowlane przewidziane w przepisach odrębnych z zastosowaniem ustaleń planu;
- 3) zasady i warunki podziału nieruchomości - ustala się zachowanie istniejących podziałów na działki budowlane;
 - 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji:
 - a) obsługa komunikacyjna - ustala się obsługę komunikacyjną działek budowlanych z drogi publicznej klasy dojazdowej oznaczonej symbolem KDD-03 (ul. Dr Kwarty),
 - b) warunki parkingowe - ilość miejsc postojowych zgodnie ze wskaźnikiem ustalonym w § 12 ust. 2;
 - 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - a) odbiór ścieków bytowo-gospodarczych - do istniejącej miejskiej sieci kanalizacyjnej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDD-03, KDGP-01, KDD-01,
 - b) odprowadzanie wód opadowych - do gruntu w granicach własnej nieruchomości lub do istniejącej i projektowanej sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDD-03, KDGP-01, KDD-01,
 - c) zaopatrzenie w wodę - z istniejącej miejskiej sieci wodociągowej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDD-03, KDGP-01, KDD-01,

- d) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącej kablowej sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDD-03, KDGP-01, KDD-01,
 - e) zaopatrzenie w gaz - z projektowanej sieci zlokalizowanej w liniach rozgraniczających dróg: KDD-03, KDGP-01, KDD-01,
 - f) zaopatrzenie w ciepło - indywidualne lub zbiorcze źródła ciepła,
 - g) telekomunikacja - podłączenie do istniejących sieci kablowych lokalizowanych w liniach rozgraniczających dróg: KDD-03, KDGP-01, KDD-01;
- 6) tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu - ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, za wyjątkiem wykorzystania rolniczego lub zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem.

§ 38. Obowiązujące ustalenia dla terenu elementarnego oznaczonego na rysunku planu symbolem terenu ZU-1 o powierzchni terenu (ha): 0,3230:

- 1) przeznaczenie terenu - zieleń urządzona;
- 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) ustala się zakaz lokalizowania wszelkiej zabudowy kubaturowej za wyjątkiem: amfiteatru, obiektów małej architektury oraz budowli w szczególności pomników,
 - b) dopuszcza się realizację utwardzonych ciągów pieszych,
 - c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna w granicach terenu elementarnego - 70 % powierzchni terenu elementarnego,
 - d) powierzchnie biologicznie czynną należy zagospodarować zielenią urządzoną;
- 3) zasady i warunki podziału nieruchomości - ustala się wydzielenie działki na cele zieleni urządzonej po liniach rozgraniczających terenu elementarnego;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji - ustala się obsługę komunikacyjną terenu elementarnego z drogi publicznej klasy zbiorczej oznaczonej symbolem KDZ-01 (ul. J. Piłsudskiego) oraz z ciągu pieszo-jezdnego zlokalizowanego poza obszarem objętym niniejszym planem miejscowym,
- 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej - zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej kablowej sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi KDZ-01;
- 6) tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu - ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, za wyjątkiem wykorzystania zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem.

§ 39. Obowiązujące ustalenia dla terenu elementarnego oznaczonego na rysunku planu symbolem: KDGP-01 (ul. 11-go Listopada) o powierzchni terenu (ha): 1,1360:

- 1) przeznaczenie terenu - droga publiczna klasy głównej ruchu przyspieszonego;
- 2) zasady zagospodarowania terenu:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) po obu stronach pasa drogowego należy wykonać chodnik o minimalnej szerokości 1,5 m,
 - c) ustala się zachowanie istniejącej zabytkowej kapliczki zlokalizowanej w liniach rozgraniczających drogi;
- 3) zasady i warunki podziału nieruchomości - ustala się wydzielenie działki drogowej po linii terenu elementarnego;
- 4) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - a) odbiór wód opadowych - do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej,
 - b) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejących kablowych sieci elektroenergetycznych zlokalizowanych w liniach rozgraniczających dróg;
- 5) tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu:
 - a) ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, za wyjątkiem wykorzystania zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem,
 - b) do czasu wybudowania północnej obwodnicy miasta Jędrzejowa i przeniesienia drogi krajowej nr 78 na tę obwodnicę (poza obszar objęty niniejszym planem miejscowym) droga publiczna oznaczona symbolem KDGP-01 (ul. 11-Listopada) pozostaje zgodnie ze stanem istniejącym drogą główną ruchu przyspieszonego w ciągu drogi krajowej nr 78.

§ 40. Obowiązujące ustalenia dla terenu elementarnego oznaczonego na rysunku planu symbolem: KDZ-01 (ul. J. Piłsudskiego) o powierzchni terenu (ha): 0,8460:

- 1) przeznaczenie terenu - droga publiczna klasy zbiorczej;
- 2) zasady zagospodarowania terenu:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) po obu stronach pasa drogowego należy wykonać chodnik o minimalnej szerokości 1,5 m,
 - c) ustala się lokalizację miejsc postojowych w liniach rozgraniczających drogi;
- 3) zasady i warunki podziału nieruchomości - ustala się wydzielenie działki drogowej po linii terenu elementarnego;

- 4) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - a) odbiór ścieków opadowych - do istniejącej i projektowanej sieci kanalizacji deszczowej,
 - b) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejących i projektowanych kablowych sieci elektroenergetycznych zlokalizowanych w liniach rozgraniczających dróg;
- 5) tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu - ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów, za wyjątkiem wykorzystania zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem.

§ 41. Obowiązujące ustalenia dla terenów elementarnych oznaczonych na rysunku planu symbolem: KDD-01 (ul. 3-go Maja) o powierzchni terenu (ha): 0,6640; KDD-02 (ul. Krótkiej) o powierzchni terenu (ha): 0,0630; KDD-03 (ul. Dr Kwarty) o powierzchni terenu (ha): 0,1240; KDD-04 o powierzchni terenu (ha): 0,2500; KDD-05 o powierzchni terenu (ha): 0,0980; KDD-06 (ul. Kacpra Niemirskiego) o powierzchni terenu (ha): 0,0900:

- 1) przeznaczenie terenu - droga publiczna klasy dojazdowej;
- 2) zasady zagospodarowania terenu:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających:
 - dla dróg publicznych oznaczonych symbolem: KDD-01, KDD-02, KDD-03 zgodnie z rysunkiem planu,
 - dla drogi publicznej oznaczonej symbolem KDD-04 - 12 m,
 - dla drogi publicznej oznaczonej symbolem KDD-05 - zgodnie z rysunkiem planu,
 - dla drogi publicznej oznaczonej symbolem KDD-06 - 10 m,
 - b) minimum z jednej strony pasa drogowego należy wykonać chodnik o minimalnej szerokości 1.5 m,
 - c) dla drogi publicznej oznaczonej symbolem KDD-03 ustala się lokalizację miejsc parkingowych w liniach rozgraniczających drogi;

- 3) zasady i warunki podziału nieruchomości - ustala się wydzielenie działki drogowej po linii terenu elementarnego;
- 4) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - a) odbiór wód opadowych - do istniejącej i projektowanej sieci kanalizacji deszczowej,
 - b) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejących kablowych sieci elektroenergetycznych zlokalizowanych w liniach rozgraniczających dróg;
- 5) tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu - ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów, za wyjątkiem wykorzystania zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem.

§ 42. Obowiązujące ustalenia dla terenów elementarnych oznaczonych na rysunku planu symbolem: KPJ-01 o powierzchni terenu (ha): 0,024; KPJ-02 o powierzchni terenu (ha): 0,0170:

- 1) przeznaczenie terenu - publiczny ciąg pieszo-jezdny;
- 2) zasady zagospodarowania terenu:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających - zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) ciągi pieszo-jezdne winny posiadać nawierzchnie utwardzone;
- 3) zasady i warunki podziału nieruchomości - ustala się wydzielenie działki drogowej po linii terenu elementarnego;
- 4) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - a) odbiór wód opadowych - do istniejącej i projektowanej sieci kanalizacji deszczowej,
 - b) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejących kablowych sieci elektroenergetycznych zlokalizowanych w liniach rozgraniczających dróg;
- 5) tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu - ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów, za wyjątkiem wykorzystania zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem.

Rozdział III Postanowienia końcowe

§ 43.1. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym

Województwa Świętokrzyskiego oraz jest publikowana na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Jędrzejów.

Przewodniczący Rady Miejskiej: A. Hatny

Załączniki do uchwały Nr XXIX/216/08
Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 11 września 2008r.

Załącznik Nr 1

Załącznik Nr 2

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Jędrzejowie w rejonie Domu Kultury ograniczonego al. J. Piłsudskiego, ul. 3-Maja, ul. Dr Kwarty i ul. Kacpra Niemirskiego

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, Dz. U. z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, Dz. U. z 2005r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, Dz. U. z 2006r. Nr 45, poz. 319) Rada Miejska w Jędrzejowie rozstrzyga co następuje:

§ 1.1. Zgodnie z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu Burmistrz Miasta Jędrzejowa ogłosił w prasie miejscowej oraz poprzez obwieszczenie o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Termin wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu został określony w dniach od 27.02.2008r. do 20.03.2008r., dnia 13 marca 2008r. została zorganizowana dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami.

2. W ogłoszeniu wyznaczono nieprzekraczalny termin na dzień 3 kwietnia 2008r. w którym osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej mogły wносить uwagi dotyczące projektu planu.

§ 2. Rada Miejska w Jędrzejowie stwierdza, iż do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Jędrzejowie w rejonie Domu Kultury ograniczonego al. J. Piłsudskiego, ul. 3-Maja, ul. Dr Kwarty i ul. Kacpra Niemirskiego złożono sześć uwag.

§ 3.1. W dniu 05 marca 2008r. Pani Ewa Gocał złożyła uwagę dotyczącą: przeznaczenia działki nr 282/2 obręb 05 na cele zabudowy usługowo-handlowej i mieszkaniowej przy dopuszczeniu w części działki od strony ul. 11-Listopada bezdotykowej myjni samochodowej.

2. Uwaga została częściowo uwzględniona. Działka w całości będzie przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowe jednorodzinnej i usług nieuciążliwych. Realizacja myjni bezdotykowej będzie możliwa wyłącznie na tyłach działki od strony drogi nowoprojektowanej.

3. Wprowadzenie powyższej uwagi wymaga ponowienia czynności proceduralnych.

§ 4.1. W dniu 31 marca 2008r. Pani Teresa Mróz złożyła uwagę dotyczącą: zmiany przeznaczenia działek nr 357 i 358 z usługowych na cele zabudowy mieszkaniowo-usługowej (MU) oraz zmiany zachodniej linii zabudowy na działce nr 357 w taki sposób aby nie przebiegała ona przez istniejące budynki.

2. Uwaga została w całości uwzględniona. Obie działki zostaną włączone do terenu MU-3 - zabudowa mieszkaniowo-usługowa. Linia zabudowy od strony zachodniej na działce nr 358 zostanie skorygowana w taki sposób aby nie przebiegała po istniejących budynkach

3. Wprowadzenie powyższej uwagi wymaga ponowienia czynności proceduralnych.

§ 5.1. W dniu 31 marca 2008r. Pani Ewa Gocał złożyła uwagę dotyczącą: dopuszczenia na działce nr 282/2 obręb 05 lokalizacji bezdotykowej myjni samochodowej od strony ul. 11 Listopada oraz innych obiektów usługowo-handlowych w tym np.: hotelu; zmiany linii zabudowy od strony wschodniej działki nr 282/2 obręb 05; prośba o likwidację drogi projektowanej wzdłuż zachodniej granicy działki 282/2 na działce sąsiedniej.

2. Uwaga została częściowo uwzględniona. Działka w całości będzie przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowe jednorodzinnej i usług nieuciążliwych. Realizacja myjni bezdotykowej będzie możliwa wyłącznie na tyłach działki od strony drogi nowoprojektowanej. Nieprzekraczalna linia zabudowy od strony wschodniej działki zostanie całkowicie usunięta w związku likwidacją projektowanej drogi na działce Stalmechu.

3. Wprowadzenie powyższej uwagi wymaga ponowienia czynności proceduralnych.

§ 6.1. W dniu 2 kwietnia 2008r. Pan Edward Grabalski złożył uwagę dotyczącą: nieprzekraczalnej linii zabudowy ustalonej w odległości 6 m od linii rozgraniczającej działkę nr 458 obręb 05 z drogą publiczną klasy zbiorczej ul. Piłsudskiego.

2. Uwaga została w całości uwzględniona. Linia zabudowy zostanie policzona w odległości 6 m od zewnętrznej krawędzi jezdni ul. Piłsudskiego, która jest drogą gminną.

3. Wprowadzenie powyższej uwagi nie wymaga ponowienia czynności proceduralnych.

§ 7.1. W dniu 3 kwietnia 2008r. Panie Izabela Kasprzak i Eliza Bieńkowska złożyły uwagę do terenu oznaczonego symbolem MN/U3 oraz działki nr 279/1 obręb 05 dotyczącą: likwidacji zapisu o ograniczeniu powierzchni sprzedażowej pojedynczego budynku handlowego do 100 m²; likwidacji zapisu ograniczającego maksymalną wysokość zabudowy usługowej wolnostojącej do 5 m i jednej kondygnacji naziemnej; przeznaczenia działki nr 279/1 na cele zabudowy usługowej.

2. Uwaga została w całości uwzględniona. Ograniczenia powierzchni sprzedażowej obiektów handlowych zostaną ograniczone do 400 m² zgodnie z przepisami odrębnymi. Wysokość budynków usługowych wolnostojących zostanie zrównana z wysokością budynków mieszkalnych. Działka nr 279/1 zostanie przeznaczona na usługi.

3. Wprowadzenie powyższej uwagi nie wymaga ponowienia czynności proceduralnych.

§ 8.1. W dniu 03 kwietnia 2008r. Zakłady Stalmech Spółdzielnia Pracy złożyły uwagę dotyczącą działek nr 283/1, 284/3, 285 obręb 05: odstąpienia od projektowanych lokalizacji dróg KDD-04, KDD-05, KDD-06, oraz zmiany przeznaczenia działek na cele zabudowy usługowo-handlowej zgodnie z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

2. Uwaga została częściowo uwzględniona. Działki zostaną w całości przeznaczone na cele zabudowy usługowo-handlowej z dopuszczeniem mieszkalnictwa bez określania stosunku funkcji do siebie. W planie zostanie ograniczona powierzchnia sprzedażowa lokali handlowych zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi na poziomie 400 m². Drogi oznaczone symbolem KDD-04, KDD-06 zostaną zlikwidowane. Utrzymany zostanie tylko fragment drogi KDD-05.

3. Wprowadzenie powyższej uwagi wymaga ponowienia czynności proceduralnych.

§ 9.1. Zgodnie z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu Burmistrz Miasta Jędrzejowa ogłosił w prasie miejscowej oraz poprzez obwieszczenie o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Termin ponownego wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu został określony w dniach od 12.05.2008r. do 02.06.2008r., dnia 27 maja 2008r. została zorganizowana dyskusja

publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami.

2. W ogłoszeniu wyznaczono nieprzekraczalny termin na dzień 16 czerwca 2008r. w którym osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej mogły wnosić uwagi dotyczące projektu planu.

§ 10. Rada Miejska w Jędrzejowie stwierdza, iż do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Jędrzejowie w rejonie Domu Kultury ograniczonego al. J. Piłsudskiego ul. 3-Maja, ul. Dr Kwarty i ul. Kacpra Niemirskiego złożono cztery uwagi.

§ 11.1. W dniu 27 maja 2008r. Pani Ewa Gocał złożyła uwagę dotyczącą: możliwości lokalizacji na działce nr 282/2 obręb 05 placówki bankowej w istniejącym budynku mieszkalnym

2. Uwaga została w całości uwzględniona. Działka w całości jest przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowe jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w związku z powyższym lokalizacja banku jest zgodna z planem.

3. Wprowadzenie powyższej uwagi nie wymaga ponowienia czynności proceduralnych.

§ 12.1. W dniu 27 maja 2008r. Pani Ewa Gocał złożyła uwagę dotyczącą: wycofania uwagi z dnia 05 marca 2008 roku w sprawie braku zgody na realizację drogi wzdłuż granicy działki nr 282/2 obręb 05 po stronie Stalmechu i przywrócenie drogi w projekcie planu pod warunkiem dopuszczenia zabudowy w linii rozgraniczającej drogi; dopuszczenia budowy myjni samochodowej od strony ul. 11-Listopada.

2. Uwaga nie została uwzględniona. Nie ma możliwości przywrócenia przedmiotowej drogi gdyż nie wyraża na nią zgody właściciel terenu - Stalmech. Ustawa o drogach publicznych zabrania lokalizacji nowej zabudowy w odległości mniejszej niż 6 m od zewnętrznej krawędzi jezdni. Natomiast realizacja myjni bezdotykowej będzie możliwa wyłącznie na tyłach działki od strony drogi nowoprojektowanej.

3. Nie wprowadzenie powyższej uwagi nie wymaga ponowienia czynności proceduralnych.

§ 13.1. W dniu 27 maja 2008r. Pani Ewa Gocał złożyła uwagę dotyczącą: dopuszczenia na działce nr 282/2 obręb 05 budowy myjni samochodowej od strony ul. 11-Listopada.

2. Uwaga nie została uwzględniona. Realizacja myjni bezdotykowej będzie możliwa wyłącznie na tyłach działki od strony drogi nowo-projektowanej.

3. Nie wprowadzenie powyższej uwagi nie wymaga ponowienia czynności proceduralnych.

§ 14.1. W dniu 16 czerwca 2008r. Zakłady Stalmech Spółdzielnia Pracy złożyły uwagę dotyczącą działek nr 283/1, 284/3, 285 obręb 05: ustalenia większego zakresu kąta nachylenia dachów; nie ograniczania w obszarze MU-4 możliwości zabudowy wyłącznie do zabudowy typu kamienicznego; dopuszczenia na obszarze MU-3 i MU-4 remontów i przebudowy oraz rozbudowy i nadbudowy istniejącej zabudowy; ustalenie we wnioskowanych obszarach odpowiedniej w odniesieniu do pozostałych obszarów stawki z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

2. Uwaga została częściowo uwzględniona. Zwiększony zostanie zakres kątów nachylenia dachów dla budynków usługowo-mieszkaniowych od 30° do 45°, jak dla terenów sąsiednich. W związku z lokalizacją terenu poza strefą ochrony konserwatorskiej dla terenu MU-4 odstępuje się od konieczności realizacji wyłącznie zabudowy kamienicznej, przy zachowaniu innych parametrów zabudowy. Wszelkie remonty, rozbudowy i nadbudowy istniejącej zabudowy są możliwe (na podstawie przepisów odrębnych) mimo braku takiego zapisu w uchwale pod warunkiem zachowania ustaleń planu. Wskaźnik wzrostu wartości nieruchomości pozostaje bez zmian, gdyż zasadniczo wzrasta wartość nieruchomości (poszerzenie funkcji zabudowy).

3. Wprowadzenie powyższej uwagi nie wymaga ponowienia czynności proceduralnych.

Załącznik Nr 3

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 ze zm.), po zapoznaniu się z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Jędrzejowie w rejonie Domu Kultury ograniczonego al. J. Piłsudskiego, ul. 3-Maja, ul. Dr Kwarty i ul. Kacpra Niemirskiego, Rada Miejska w Jędrzejowie postanawia:

§ 1.1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, służące zaspokojeniu zbiorowych potrzeb wspólnoty (mieszkańców) stanowiące - zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) zadania własne gminy, zapisane w niniejszym planie obejmują:

- 1) publiczne drogi gminne, w tym:
 - a) drogi publiczne klasy dojazdowej oznaczone symbolem: KDD-03, KDD-04, KDD-05, KDD-06, KDD-08,
 - b) ciągi pieszo-jezdne oznaczone symbolem: KPJ-01, KPJ-02;
- 2) sieci wodociągowe i kanalizacyjne realizowane w liniach rozgraniczających gminnych dróg publicznych;
- 3) finansowanie oświetlenia dróg publicznych;
- 4) planowanie i organizacja zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe.

2. Realizacja ww. inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym m.in. ustawą z dnia 7 lipca 1997r. prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2006r. Nr 164, poz. 1163 z późn. zm.), ustawą z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997r. Nr 9, poz. 43 z późn. zm.), ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.), ustawą z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747 z późn. zm.), ustawą z dnia 10 kwietnia 1997r. prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2006r. Nr 89, poz. 625 z późn. zm.).

3. Sposób realizacji ww. inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy określają uchwalane przez Radę Miejską strategie, plany i programy w tym m.in. wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, wieloletnie programy inwestycyjne i inne.

§ 2.1. Zadania w zakresie ww. inwestycji finansowane będą realizowane w całości lub w części z budżetu gminy oraz ze źródeł zewnętrznych (takich jak m.in. środki własne przedsiębiorstw wodociągowo-kanalizacyjnych, środki strukturalne, fundusze unijne i poza unijne, kredyty i pożyczki i inne), w oparciu o obowiązujące przepisy i zawarte umowy.

2. Finansowanie ww. inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie podlega przepisom ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005r. Nr 249 poz. 2104 z póź. zm.).

3. Wydatki majątkowe gminy, wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu gminy oraz inwestycje, których okres realizacji przekracza jeden rok budżetowy będą uchwalane w uchwale budżetowej Rady Miejskiej.

3143

UCHWAŁA Nr XXIX/217/08 RADY MIEJSKIEJ W JĘDRZEJOWIE

z dnia 11 września 2008r.

w sprawie zmian w statucie gminy Jędrzejów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 1, art. 22 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, zmiany: z 2002r. Dz. U. Nr 23 poz. 220, Dz. U. Nr 62 poz. 558, Dz. U. Nr 113 poz. 984, Dz. U. Nr 153 poz. 1271, Dz. U. Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Dz. U. Nr 80 poz. 717, Dz. U. Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Dz. U. Nr 102 poz. 1055, Dz. U. Nr 116 poz. 1203, z 2005r. Dz. U. Nr 172 poz. 1441, Dz. U. Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Dz. U. Nr 17 poz. 128, Nr 102 poz. 1055, Nr 175 poz. 1457 i Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Dz. U. Nr 48 poz. 327) Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1. W statucie gminy Jędrzejów uchwalonym uchwałą Nr II/9/02 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 12 grudnia 2002 roku, zmienionej uchwałą Nr L/423/06 z dnia 29 czerwca 2006 roku oraz uchwałą Nr XVI/87/07 z dnia 27 września 2007 roku, Załącznik Nr 3 do uchwały otrzymuje brzmienie: „Załącznik Nr 3 Wykaz gminnych jednostek organizacyjnych:

1. Jędrzejowski Samorządowy Dom Kultury w Jędrzejowie
2. Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna w Jędrzejowie
3. Gminny Zespół Obsługi Szkół i Przedszkoli w Jędrzejowie
4. Gimnazjum nr 1 w Jędrzejowie
5. Zespół Szkół w Jędrzejowie
 - Gimnazjum nr 2 w Jędrzejowie
 - Szkoła Podstawowa nr 4 w Jędrzejowie
6. Szkoła Podstawowa nr 2 w Jędrzejowie
7. Szkoła Podstawowa nr 3 w Jędrzejowie
 - Szkoła Podstawowa nr 3 Filia w Węgleńcu
8. Szkoła Podstawowa w Jasionnie
9. Szkoła Podstawowa w Łysakowie

10. Szkoła Podstawowa w Mnichowie
11. Szkoła Podstawowa w Piaskach
12. Szkoła Podstawowa w Podchojnach
13. Szkoła Podstawowa w Potoku Wielkim
14. Szkoła Podstawowa w Rakowie
15. Zespół Placówek Oświatowych w Przysławiu
 - Szkoła Podstawowa w Przysławiu
 - Przedszkole w Przysławiu
16. Zespół Placówek Oświatowych w Skroniowie
 - Szkoła Podstawowa w Skroniowie
 - Przedszkole w Skroniowie
17. Przedszkole Nr 1 w Jędrzejowie
18. Przedszkole Nr 2 w Jędrzejowie
19. Przedszkole Nr 3 w Jędrzejowie
20. Gospodarstwo Pomocnicze „Administracja Budynków” przy Urzędzie Miejskim w Jędrzejowie
21. Ośrodek Pomocy Społecznej Miasta i Gminy w Jędrzejowie
22. Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Jędrzejowie
23. Zakład Usług Komunalnych w Jędrzejowie
24. Składowisko Odpadów Komunalnych w Potoku Małym
25. Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Jędrzejowie
26. Pływalnia Miejska.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej: *A. Hatny*

3144

UCHWAŁA Nr XXIX/220/08. RADY MIEJSKIEJ W JĘDRZEJOWIE

z dnia 11 września 2008r.

w sprawie wprowadzenia zmiany w uchwale dotyczącej ustalenia wysokości stawek opłaty targowej, sposobu jej poboru, określenia inkasentów i wynagrodzenia za pobór tej opłaty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1 art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 15 i art. 19 pkt. 1 lit. a i pkt. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006r. Nr 121 poz. 844 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XLV/414/02 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 25.04.2002r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty targowej, sposobu jej poboru, określenia inkasentów i wynagrodzenia za pobór tej opłaty, zmienionej uchwałą Nr XXXII/289/05 z dnia 23.03.2005r. wprowadza się następujące zmiany.

1. § 3 otrzymuje brzmienie:

„Opłatę pobiera się za każdy dzień w wysokości:

- 1/ przy sprzedaży zwierząt i płodów rolnych:
 - a/ z wozu konnego, samochodu dostawczego i ciężarowego do 3,5 T DMC lub ciągnika z przyczepą 6,- zł.
 - b/ przy sprzedaży z samochodu ciężarowego powyżej 3,5 T DMC 12,- zł.
 - c/ przy sprzedaży zwierząt wprowadzonych na plac targowy 5,- zł.
- 2/ przy sprzedaży z:
 - a/ samochodu osobowego 10,- zł.
 - b/ przyczepy samochodowej 10,- zł.
 - c/ samochodu dostawczego do 1 T lub ciągnika z przyczepą, busa towarowo-osobowego 15,-zł.
 - d/ samochodu dostawczego powyżej 1 T 18,- zł.
 - e/ samochodu ciężarowego prowadzącego sprzedaż mebli na wydzielonym boksie 45,- zł.
 - f/ samochodu ciężarowego prowadzącego sprzedaż wykładzin, dywanów, rowerów, sprzętu AGD, wyrobów z wikliny na wydzielonym boksie 40,- zł.
 - g/ przy sprzedaży obnośnej z ręki 3,- zł.
- 3/ przy sprzedaży produktów rolnych własnej produkcji /w tym ryb i kwiatów/:
 - a/ przy sprzedaży obnośnej z ręki 2,- zł.
 - b/ przy zajęciu powierzchni sprzedaży do 1 m² 4,- zł.
 - c/ za każdy rozpoczęty następny 1 m² powierzchni sprzedaży 3,- zł.

- 4/ przy sprzedaży ze stolika handlowego:
 - a/ o powierzchni do 2 m² 4,- zł.
 - b/ o powierzchni przekraczającej 2 m² 5,- zł.
- 5/ przy sprzedaży z namiotu, straganu lub stołu przenośnego:
 - a/ o długości do 2 m 10,- zł.
 - b/ o długości powyżej 2,0 m do 2,5 m 12,- zł.
 - c/ o długości powyżej 2,5 m do 3,0 m 15,- zł.
 - d/ o długości powyżej 3,0 m do 4,0 m 19,- zł.
 - e/ o długości powyżej 4,0 m do 5,0 m 24,- zł.
 - f/ o długości powyżej 5 m za każdy rozpoczęty 1 m 5,- zł.
- 6/ za sprzedaż pod wiatą 12,- zł.
- 7/ za sprzedaż mięsa 27,- zł.”

2. W § 4 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Pobór opłaty na terenie Miasta i Gminy Jędrzejów powierza się gminnej jednostce organizacyjnej Gospodarstwo Pomocnicze Administracja Budynków przy Urzędzie Miejskim w Jędrzejowie, z zastrzeżeniem ust. 2.”

3. § 6 otrzymuje brzmienie:

„Ustala się wynagrodzenie za pobór (inkaso) opłat targowych dla Gospodarstwa Pomocniczego Administracja Budynków przy Urzędzie Miejskim w Jędrzejowie w wysokości 50 % pobranej opłaty od wystawionych do sprzedaży pojazdów mechanicznych oraz 40 % pobranych wszystkich innych opłat określonych w § 3, natomiast inkaso dla Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Jędrzejowie ustala się w wysokości 50 % pobranych opłat.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 3. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie ogłoszeń w miejscach publicznym oraz ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej: A. Hatny

3145

UCHWAŁA Nr XXIX/221/08 RADY MIEJSKIEJ W JĘDRZEJOWIE

z dnia 11 września 2008r.

w sprawie zmiany Uchwały nr XLVI/394/06 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 30 marca 2006r. dotyczącej uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta i gminy Jędrzejów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 oraz art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (jednolity tekst Dz. U. z 2005r. nr 236 poz. 2008 z późn. zm), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jędrzejowie, Rada Miejska w Jędrzejowie uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale nr XLVI/394/06 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 30.03.2006r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta i gminy Jędrzejów wprowadza się następującą zmianę: w rozdziale IV art. 23 ust. 1 dodaje się punkt 3, który otrzymuje brzmienie:

3/ ustala się przeciętne normy zużycia wody na jednego mieszkańca w gospodarstwach domowych wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe

Lp.	Wyposażenie mieszkania w instalacje	Przeciętne normy zużycia wody	
		dm ³ /mieszkańca/dobę	m ³ /mieszkańca/miesiąc
1.	Wodociąg lub ujęcie własne bez ubikacji i łazienki (brak kanalizacji), pobór wody ze źródła podwórzowego lub ulicznego	30	0,9
2.	Wodociąg lub ujęcie własne, ubikacja bez łazienki	50	1,5
3.	Wodociąg lub ujęcie własne, zlew kuchenny, wc, brak łazienki i ciepłej wody	70	2,10
4.	Wodociąg lub ujęcie własne, ubikacja, łazienka, lokalne źródło ciepłej wody (piecyk węglowy gazowy - gaz z butli, elektryczny, bojler)	80	2,4

§ 2. Wykonanie uchwały porucza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej: *A. Hatny*

3146

UCHWAŁA Nr XXIX/222/08 RADY MIEJSKIEJ W JĘDRZEJOWIE

z dnia 11 września 2008r.

w sprawie zmiany uchwały Nr IX/46/07 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 26 kwietnia 2007 roku w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków położonych na terenie Gminy Jędrzejów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zmianami) oraz art. 81 ust 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z późn. zmianami), art. 174 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005r.

Nr 249, poz. 2104, z późn. zmianami) Rada Miejska w Jędrzejowie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr IX/46/07 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 26 kwietnia 2007r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach nieruchomych

wpisanych do rejestru zabytków położonych na terenie Gminy Jędrzejów wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w tytule uchwały oraz § 1 ust. 1 i § 2 ust. 1 skreśla się wyraz „nieruchomych”,
- 2) w § 4 ust. 1 wyraz „lipca” zastępuje się wyrazem „listopada”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej: A. Hatny

3147

UCHWAŁA Nr XX/118/2008 RADY GMINY W BEJSCACH

z dnia 12 września 2008r.

w sprawie zmian w budżecie gminy na 2008 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4, pkt 9 lit. d, lit. i ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 165, art. 165a, art. 166 ust. 1, art. 173 ust. 1, art. 174 ust. 3, art. 184 ust. 1, pkt 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 lit. a i b, 11, 12, 13, 14, 15, ust. 2 pkt 1, 2, 3, ust. 3, ust. 4 pkt 1, 2, art. 188 ust. 2, pkt 1, pkt 2, art. 195 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005r. Nr 249, poz. 2104, z późn. zm..) uchwała się co następuje:

§ 1. W załączniku Nr 2 do uchwały Nr XIII/79/2007 Rady Gminy w Bejskach z dnia 30.12.2007 roku w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2008r. dokonuje się następujących zmian:

- 1) Zmniejsza się plan wydatków budżetowych o kwotę 308.000 zł w następujących działach:
 - Dział 600 - Transport i łączność,
Rozdział 60016 - Drogi publiczne gminne,
§ 6050 - Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych o kwotę 75.000 zł.
 - Dział 758 - Różne rozliczenia,
Rozdział 75818 - Rezerwy ogólne i celowe,
§ 4810 - Rezerwy o kwotę 1.800 zł.
 - Dział 801 - Oświata i wychowanie o kwotę 231.200 zł, w tym:
Rozdział 80101 - Szkoły podstawowe o kwotę 200.000 zł., w tym:
§ 3020 - Wydatki osobowe niezliczone do wynagrodzeń o kwotę 8.000 zł.,
§ 4010 - Wynagrodzenia osobowe pracowników o kwotę 128.000 zł.,
§ 4110 - Składki na ubezpieczenia społeczne o kwotę 26.000 zł.,
§ 4120 - Składki na Fundusz Pracy o kwotę 2.000 zł.,
§ 4210 - Zakup materiałów i wyposażenia o kwotę 21.000 zł.,

- § 4260 - Zakup energii o kwotę 2.000 zł.,
- § 4270 - Zakup usług remontowych o kwotę 10.000 zł.,
- § 4350 - Zakup usług dostępu do sieci Internet o kwotę 100 zł.,
- § 4370 - Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii stacjonarnej o kwotę 2.600 zł.,
- § 4410 - podróże służbowe krajowe o kwotę 300 zł.

Rozdział 80103 - Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych,
§ 4010 - Wynagrodzenia osobowe pracowników o kwotę 31.200 zł.

- 2) Zwiększa się plan wydatków budżetowych o kwotę 308.000 zł w następujących działach:
 - Dział 010 - Rolnictwo i łowiectwo,
Rozdział 01010 - Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi,
§ 6650 - wpłaty gmin i powiatów na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego oraz związków gmin lub związków powiatów na dofinansowanie zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych o kwotę 800 zł.
 - Dział 600 - Transport i łączność,
Rozdział 60014 - Drogi publiczne powiatowe,
§ 6620 - Dotacje celowe przekazane dla powiatu na inwestycje i zakupy inwestycyjne realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego o kwotę 75.000 zł.
 - Dział 700 - Gospodarka mieszkaniowa,
Rozdział 70095 - Pozostała działalność,
§ 6050 - Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych o kwotę 31.200 zł.
 - Dział 757 - Obsługa długu publicznego,

Rozdział 75702 - Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek jednostek samorządu terytorialnego,
§ 8070 - Odsetki i dyskonto od skarbowych papierów wartościowych, kredytów i pożyczek oraz innych instrumentów finansowych, związanych z obsługą długu krajowego o kwotę 1.000 zł.

- Dział 801 - Oświata i wychowanie, Rozdział 80110 - Gimnazja, § 6050 - Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych o kwotę 200.000 zł.

§ 2.1. Załącznik Nr 3 o rocznych zadaniach inwestycyjnych w 2008r. otrzymuje brzmienie jak załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Ustala się plan dochodów i wydatków związanych z realizacją zadań realizowanych na podstawie porozumień (umów) między jednost-

kami samorządu terytorialnego w 2008r. zgodnie załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały.

3. Załącznik Nr 8 Plan przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej otrzymuje brzmienie jak załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały, powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu u Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy: K. Wicher

Załączniki do uchwały Nr XX/118/2008
Rady Gminy w Bejskach
z dnia 12 września 2008r.

Załącznik Nr 1

Zadania inwestycyjne roczne w 2008r.

Lp.	Dział	Rozdz.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Łączne nakłady finansowe	Planowane wydatki					Jednostka org. Realizująca zadanie lub koordynująca program
					rok budżetowy 2008 (7+8+9+10)	w tym źródła finansowania				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	010	01010	Budowa wodociągu	496.080	496.080	496.080	-	-	-	Urząd Gminy
2.	010	01010	Wpłaty gmin na rzecz związków gmin na dofinansowanie zadań inwestycyjnych	70.800	70.800	70.800	-	-	-	Urząd Gminy
3.	600	60016	Budowa dróg publicznych gminnych	225.000	225.000	225.000	-	-	-	Urząd Gminy
4.	700	70095	Wykonanie elewacji zewnętrznej budynku mieszkalnego	81.200	81.200	81.200	-	-	-	Urząd Gminy
5.	750	75023	Zakup samochodu	35.000	35.000	35.000	-	-	-	Urząd Gminy
6.	750	75023	Podjazd dla niepełnosprawnych	70.000	70.000	70.000	-	-	-	Urząd Gminy
7.	750	75023	Zakup komputerów	7.600	7.600	7.600	-	-	-	
8.	801	80110	Budowa boiska wielofunkcyjnego ogólnodostępnego dla dzieci i młodzieży przy Publicznym Gimnazjum w Czyżowicach	578.110	578.110	200.000	378.110	-	-	Urząd Gminy
9.	900	90095	Opracowanie dokumentacji na wykonanie ciepłowni ekologicznej	150.000	150.000	150.000	-	-	-	Urząd Gminy
Ogółem				1.713.790	1.713.790	1.335.680	378.110	-	-	-

Załącznik Nr 2

Dochody i wydatki związane z realizacją zadań realizowanych na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego w 2008r.

w złotych

Nazwa zadania	Dział	Rozdział	Dochody ogółem	§	Wydatki ogółem	z tego:					Wydatki majątkowe	
						Wydatki bieżące	wynagrodzenia	poходne od wynagrodzeń	dotacje	wydatki na obsługę długu (odsetki)		wydatki z tytułu poręczeń i gwarancji
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Przebudowa drogi powiatowej Nr 0539T Gościniec - Wojstawice - Sędziszowice												
	600	60014		6620	75.000,00							75.000,00
Ogółem						75.000,00						75.000,00

Załącznik Nr 3

Plan przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

w złotych

Lp.	Wyszczególnienie	Plan na 2008r.
I.	Stan środków obrotowych na początek roku	1.771,97
II.	Przychody	5.600
III.	Wydatki	5.600
1.	Wydatki bieżące	5.600
IV.	Stan środków obrotowych na koniec roku	4.063,49

3148

UCHWAŁA Nr XX/121/2008 RADY GMINY W BEJSCACH

z dnia 12 września 2008r.

zmieniająca uchwałę w sprawie likwidacji Gminnego Ośrodka Zdrowia w Bejskach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 36, art. 43, art. 46 pkt 1 lit c, art. 53a ust. 2 i art. 60 ust. 6 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991r. o zakładach opieki zdrowotnej (Dz. U. z 2007r. Nr 14, poz. 89 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XVI/99/2008 Rady Gminy w Bejskach z dnia 28 kwietnia 2008 roku w sprawie likwidacji Gminnego Ośrodka Zdrowia w Bejskach wprowadza się następujące zmiany;

- 1) w § 1 pkt 3 otrzymuje brzmienie:
„3) dzień zakończenia udzielania świadczeń przez Zakład, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu ustala się na 31 października 2008 roku. Dzień zakończenia czynności likwidacyjnych ustala się od

1 listopada 2008 roku do 31 grudnia 2008 roku”.

- 2) w § 3 ust. 2 otrzymuje brzmienie:
„2. Świadczenia zdrowotne świadczyć będzie podmiot, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu utworzony przez pracowników likwidowanego Zakładu od dnia 1 listopada 2008 roku”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia..

Przewodnicząca Rady Gminy: K. Wicher

3149

UCHWAŁA Nr XX/122//2008 RADY GMINY W BEJSCACH

z dnia 12 września 2008r.

w sprawie ustalenia zasad odpłatności rodziców za pobyt dziecka w Przedszkolu w Bejskach

Na podstawie art. 18, ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1.1. Ustala się opłatę za pobyt dziecka w Przedszkolu w Bejskach za świadczenia nie mieszczące się w zakresie minimum programowego na kwotę 70,00 zł (słownie: siedemdziesiąt złotych) miesięcznie od jednego dziecka.

2. Opłata za drugie i następne dzieci uczęszczające do przedszkola z tej samej rodziny wynosi 35,00 zł.

3. Opłatę wnosi się miesięcznie do dnia 10 danego miesiąca.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Bejskach.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego z mocą obowiązującą od 1 września 2008 roku..

Przewodnicząca Rady Gminy: K. Wicher

3150

UCHWAŁA Nr XXIV/137/2008 RADY GMINY BIELINY

z dnia 19 września 2008

w sprawie zmian w Statucie Gminy Bieliny

Na podstawie art. 169 ust. 4 ustawy z dnia 2 kwietnia 1997r. - Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. nr. 78, poz. 483 z 1997r. ze zmianą opublikowaną w Dz. U. nr. 200 poz. 1471 z 2006r.), art. 3 ust. 1, art. 7 ust. 1 pkt. 9, art. 9 ust. 1, art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. nr. 142 poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Zmienia się Statut Rady Gminy, przyjęty Uchwałą Nr IV/30/2003 Rady Gminy Bieliny z dnia 28 lutego 2003r., zmieniony Uchwałą Nr XXXI/217/2005 Rady Gminy Bieliny z dnia 30 listopada 2005r., Uchwałą Nr II/7/2006 Rady Gminy Bieliny z dnia 2 grudnia 2006r., w sposób następujący:

- 1) Do załącznika nr. 4 do uchwały Nr. IV/30/03 Rady Gminy Bieliny w sprawie Statutu Gminy Bieliny, stanowiącego wykaz jednostek organizacyjnych Gminy Bieliny dodaje się

pkt. 13 w brzmieniu: Gminne Centrum Kultury i Sportu w Bielinach

§ 2. Pozostałe postanowienia Statutu pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bieliny.

§ 4.1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym, Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bieliny.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym.

Przewodniczący Rady Gminy: M. Nowakowski

3151

UCHWAŁA Nr XXIII/139/08 RADY GMINY W BOGORII

z dnia 28 sierpnia 2008r.

w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. nr 162, poz. 1568 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 7 ust. 1 pkt. 9 i art. 18 ust. 2 pkt. 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 176 ust. 3 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych (Dz. U. nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) Rada Gminy w Bogorii uchwala, co następuje:

§ 1.1. Uchwala się:

- 1) warunki ubiegania się o dotację na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków;
- 2) rodzaj danych i informacji, które należy zawrzeć we wniosku o dotację;

- 3) tryb postępowania z wnioskiem o udzielenie dotacji;
- 4) postanowienia, jakie winna zawierać umowa o udzielenie dotacji,
- 5) zasady rozliczania dotacji, kontroli rozliczenia i zwrotu dotacji do budżetu Gminy Bogoria,
- 6) sposób ewidencjonowania i upowszechniania informacji o udzielonych dotacjach.

2. Znaczenie użytych w uchwale pojęć dotyczących zabytków lub czynności z nimi związanych określają przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. nr 162, poz. 1568; z późn. zm.) oraz rozporządzeń wydanych na podstawie tej ustawy.

3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) pracach lub robotach budowlanych przy zabytku - należy przez to rozumieć prace kon-

serwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków,

- 2) beneficjencie - należy przez to rozumieć podmiot, któremu na zasadach określonych niniejszą uchwałą na prace lub roboty budowlane przy zabytku przyznano dotację z budżetu Gminy Bogoria,
- 3) środkach publicznych - należy przez to rozumieć publiczne środki finansowe określone przepisami o finansach publicznych.

§ 2.1. Z budżetu Gminy Bogoria mogą być udzielane dotacje celowe na sfinansowanie prac lub robót budowlanych przy zabytku, jeżeli zabytek ten łącznie spełnia następujące kryteria:

- 1) znajduje się na stałe na obszarze Gminy Bogoria,
- 2) jest w złym stanie technicznym,
- 3) posiada istotne znaczenie historyczne, artystyczne lub kulturowe dla mieszkańców Gminy Bogoria.

2. Dotacje mogą być udzielone na nakłady konieczne na roboty budowlane, prace konserwatorskie i restauratorskie przy zabytku określone w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

§ 3.1. O dotację może się ubiegać każdy podmiot (tj. osoba fizyczna, osoba prawna oraz jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej) będący właścicielem lub posiadaczem zabytku, a także podmiot, który do tego zabytku posiada tytuł prawny wynikający z użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego, trwałego zarządu, albo stosunku zobowiązaniowego z uwzględnieniem zapisu § 2 ust. 1

2. Na zasadach określonych w niniejszej uchwale wnioskodawca może równocześnie wystąpić z kilkoma wnioskami o dotacje do prac lub robót budowlanych przy więcej niż jednym zabytku.

§ 4.1. Dotacja z budżetu Gminy Bogoria na wykonanie prac lub robót budowlanych przy jednym i tym samym zabytku może być udzielona w wysokości do 50 % ogółu nakładów na te prace lub roboty.

2. Jeżeli zabytek posiada wyjątkową wartość historyczną, artystyczną lub naukową albo wymaga przeprowadzenia złożonych pod względem technologicznym prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, albo gdy sytuacja wymaga niezwłocznego podjęcia prac lub robót budowlanych przy zabytku - dotacja może być udzielona w wysokości do 100 %

nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót budowlanych.

3. W przypadku, gdy beneficjent na prace lub roboty budowlane przy zabytku otrzymuje również inne środki publiczne, kwota dotacji przyznanej z budżetu Gminy Bogoria wraz z kwotami przyznanych na ten cel innych środków publicznych nie może przekraczać 100 % nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót.

§ 5.1. Udzielenie dotacji następuje na podstawie złożonego wniosku.

2. Formularz wniosku o udzielenie dotacji stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

3. W przypadku, gdy wnioskodawca jest przedsiębiorcą do wniosku o udzielenie dotacji winien dołączyć informację o pomocy publicznej otrzymanej przed dniem złożenia wniosku - sporządzoną w zakresie i według zasad określonych w art. 37 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. nr 123, poz. 1291).

4. Udzielenie dotacji na prace lub roboty budowlane podmiotu z ust. 3 dokonywane jest zgodnie z przepisami niniejszej uchwały wraz z dochowaniem zasad określonych w przepisach prawa regulujących udzielanie pomocy publicznej dla przedsiębiorców.

§ 6.1. Wnioski o dotację kierowane są do Wójta Gminy Bogoria.

2. Z zastrzeżeniem ust. 3, podmiot ubiegający się o udzielenie dotacji z budżetu gminy na kolejny rok budżetowy składa wniosek do dnia 30 września.

3. Termin, o którym mowa w ust. 2, nie ma zastosowania w przypadku ubiegania się o dotację na prace interwencyjne wynikające z zagrożenia zabytku.

4. Złożone wnioski mogą podlegać dodatkowym uzupełnieniom w trakcie rozpatrywania, o czym podmiot ubiegający się o dotację zostanie każdorazowo powiadomiony pisemnie.

§ 7.1. Dotację przyznaje Rada Gminy w Bogorii w uchwale określającej:

- 1) nazwę podmiotu otrzymującego dotację,
- 2) prace lub roboty budowlane przy obiekcie zabytkowym, na wykonanie których przyznano dotację,

- 3) kwotę dotacji do przekazania w roku budżetowym, lub kwotę do przekazania w roku następnym.

2. Z zastrzeżeniem ust. 3, przy ustalaniu wysokości przyznawanych dotacji Rada Gminy Bogoria uwzględnia kwotę zaplanowaną na ten cel w budżecie Gminy Bogoria.

3. Przyznając dotację Rada Gminy Bogoria może postanowić, że część kwoty dotacji zostanie przekazana beneficjentowi ze środków budżetu roku następnego.

§ 8. Uwzględniając uchwałę z § 7 oraz dane z wniosku o dotację, Wójt Gminy Bogoria podpisuje umowę z beneficjentem określającą w szczególności:

- 1) opis prac lub robót budowlanych przy zabytku i termin ich wykonania,
- 2) kwotę dotacji i terminy jej przekazywania, które w postanowieniach umowy mogą zostać uzależnione od wyniku każdorazowej kontroli postępu prac lub robót budowlanych i rozliczenia tych wydatków,
- 3) zobowiązanie się beneficjenta do przekazywania informacji o wysokości środków publicznych na prace lub roboty przy zabytku otrzymanych z innych źródeł,
- 4) zobowiązanie się beneficjenta do poddania się kontroli przeprowadzanej przez Gminę w zakresie przeznaczenia dotacji i wykonania prac lub robót budowlanych,
- 5) sposób i termin rozliczania kwot udzielonej dotacji,
- 6) warunki, sposób i termin zwrotu niewykorzystanej dotacji oraz zwrotu dotacji wykorzystanej niezgodnie z przeznaczeniem,
- 7) pouczenie o zakresie odpowiedzialności karnej skarbowej beneficjenta i odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych przy wydatkowaniu środków z otrzymanej dotacji,
- 8) pouczenie o tym, że w przypadku wykorzystania dotacji niezgodnie z przeznaczeniem - na mocy art. 145 ust. 6 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych - beneficjent traci prawo otrzymania dotacji przez 3 kolejne lata licząc od dnia stwierdzenia wykorzystania dotacji niezgodnie z przeznaczeniem.

§ 9.1. Kontrola, o której mowa w § 8 pkt 2 i 4 przeprowadzana jest przez osoby upoważnione przez Wójta Gminy Bogoria i polega na:

- 1) sprawdzaniu rzeczywistego przebiegu realizacji celów zakładanych w zakresie dotowanego zadania pod kątem zgodności z przepi-

sami prawa i zawartą umową (kontrola formalno-merytoryczna),

- 2) sprawdzaniu dokumentów związanych z realizacją dotowanego zadania (w szczególności znajdujących się w siedzibie podmiotu oryginałów dokumentów finansowych) pod kątem ich zgodności z przepisami prawa, umową i zasadami rachunkowości (kontrola formalno-rachunkowa).

§ 10.1. W celu rozliczenia dotacji beneficjent w sposób i w terminach określonych w umowie składa sprawozdania z wykonania prac lub robót budowlanych Wójtowi Gminy Bogoria.

2. Sprawozdanie określa:

- 1) całkowity koszt zadania w okresie sprawozdawczym, w tym nakłady pokryte z innych środków publicznych,
- 2) zestawienie rachunków dołączanych do sprawozdania w celu rozliczenia dotacji, daty wystawienia rachunku, nazwy wydatku oraz jego kwoty wraz z określeniem wysokości środków z dotacji finansujących dany rachunek,

3. Formularz sprawozdania z rozliczenia udzielonej dotacji stanowi załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

4. Do sprawozdania dołącza się oświadczenie o zgodności dołączonych danych ze stanem faktycznym wraz z pouczeniem o odpowiedzialności z art. 233 Kodeksu karnego.

5. Beneficjent rozliczając dotację winien na wezwanie Wójta Gminy uzupełnić brakujące dokumenty i udzielić wyczerpujących informacji.

§ 11. W przypadku częściowego lub całkowitego niewykonania dotowanego zadania z przyczyn leżących po stronie beneficjenta, niewykorzystana część przekazanych środków dotacji podlega zwrotowi do budżetu Gminy Bogoria na zasadach określonych w umowie.

§ 12. Wójt niezwłocznie ogłasza na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Bogoria uchwałę o przyznaniu dotacji z § 7. Uchwałę wywiesza się na okres 1 miesiąca.

§ 13. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bogoria.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: Z. Madej

Załączniki do uchwały Nr XXIII/139/08
Rady Gminy w Bogorii
z dnia 28 sierpnia 2008r.

3152

UCHWAŁA Nr XXIII/141/08 RADY GMINY W BOGORII

z dnia 28 sierpnia 2008r.

w sprawie zmiany w załączniku Nr 1 do uchwały nr VI/37/07 z dnia 02.02.2007r. w sprawie inkasa podatków; rolnego, leśnego i od nieruchomości oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142, poz. 1591 póź. zm.) oraz art. 28 § 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. Nr 8, poz. 60 z póź. zm.), art. 6b ustawy z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (tekst jednolity Dz. z 2006r. Nr 136 poz. 969 z póź. zm.), art. 6 pkt 8 ustawy z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (Dz. U. Nr 200 poz. 1682) i art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 121 poz. 844 z póź. zm.), Rada Gminy w Bogorii uchwala, co następuje:

§ 1. zmienia się w załączniku Nr 1 do uchwały Nr VI/37/07 z dnia 02.02.2007r. w sprawie inkasa podatków: rolnego, leśnego i od nieruchomości oraz określenia inkasentów i wyso-

kości wynagrodzenia za inkaso pkt 19, który po zmianie otrzymuje brzmienie:

„19. Krycia Marek - sołectwo Pełczyce”

§ 2. Pozostała treść uchwały nie ulega zmianie

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Niniejsza uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego oraz zostaje podana do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy: Z. Madej

3153

UCHWAŁA Nr XXIII/142/08 RADY GMINY BOGORIA

z dnia 28 sierpnia 2008r.

w sprawie zmian budżetu gminy na rok 2008

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 165 i 184 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005r. Nr 249, poz. 2104) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Zwiększyć plan dochodów budżetowych o kwotę 257.290 zł w tym:

dział 600 rozdział 60078 § 6330 o kwotę 150.000 zł
- dotacja z budżetu państwa na dofinansowanie odbudowy nawierzchni dróg gminnych zniszczonych podczas powodzi

dział 801 rozdział 80113 § 6260 o kwotę 107.280 zł
- dotacja z PERON na dofinansowanie zakupu pojazdu w ramach pilotażowego programu pn. „Uczeń na wsi”

dział 852 rozdział 85212 § 0920 o kwotę 10 zł
- odsetki od zwrotów świadczeń rodzinnych

§ 2. Zwiększyć plan wydatków budżetowych o kwotę 257.290 zł

w tym:

dział 600 rozdział 60078 § 6050 o kwotę 150.000 zł

- droga gminna Wagnerówka - Brodawa Góra
- droga gminna Ceber - Kolonia Ceber
- droga gminna Wysoki Duże - Wysoki Małe - Witowice
- droga gminna Witowice - Kolonia Pod Dębem poz. 3 zał. nr 2

dział 801 rozdział 80113 § 6060 o kwotę 107.280 zł
- dofinansowanie zakupu pojazdu w ramach pilotażowego programu „Uczeń na wsi” poz. 10 zał. nr 2

dział 852 rozdział 85212 § 4560 o kwotę 10 zł
- zwrot odsetek od nienależnie pobranych świadczeń

§ 3. Dokonać przeniesienia planu wydatków budżetowych

dział	rozdział	§	zmniejszenie	zwiększenie	objaśnienia	
010	01095	4300	20.000		Środki przeznaczone na dożynki gminne	
600	60016	2650		25.000	Dotacja dla ZGK na bieżące utrzymanie dróg gminnych	
		6050	24.208		Opracowanie dokumentacji technicznej i budowa ul. Wilsona w Bogorii poz. 11 zał. nr 1	
		6050		15.000	Obwodnica mała Bogoria - Klimontów (koło cementarza) poz. 12 zał. nr 2 - przygotowanie dokumentacji	
		6050	15.000		Odnowa nawierzchni ul. Osiedlowej w Bogorii poz. 7 zał. nr 1	
		6050	9.000		Przebudowa drogi gminnej w m-ści Kolonia Wysoki Małe poz. 1 zał. nr 2	
		6050	15.000		Odnowa nawierzchni drogi gminnej Wola Kielczyńska w m-ści Wola Makowska poz. 3 zał. nr 1	
		60078	6050		3.500	Usuwanie skutków klęsk żywiołowych, poz. 3 zał. 2
	60095	6050		9.000	Chodnik Kielczyzna - Gościńiec - przygotowanie dokumentacji poz. 13 zał. nr 2	
		6050	76.000		Budowa chodnika przy ul. Staszowskiej w Bogorii	
		6630		76.000		
	700	70005	4300		4.000	Usługi - mienie komunalne
750	75023	6060	66.000		Dofinansowanie zakupu pojazdu z dofinansowaniem PFRON	
754	75412	4010		50	Wynagrodzenia OPS	
801	80101	4270	3.000		Decyzje dyrektorów placówek oświatowych	
		4300		2.600		
		4350	600			
	80104	3020		150		
		4170	500			
		4210		5.500		
		4240	1.500			
		4270	1.000			
		4300	1.150			
	80110	4210		2.000		
	80113	4300	56.720			Dofinansowanie zakupu pojazdu w ramach obszaru „B” pilotażowego programu „Uczeń na wsi” - poz. 10 zał. nr 2
		6060		122.720		
	80146	4010		1.030		
		4110	80			
		4120		10		
		4410	960			
	80148	4210	2.000			
852	85212	4010	4.000		Decyzja kierownika OPS	
		4110	2.000			
		4300		4.500		
		4370		500		
		4700		1.000		
	85219	4300		600		
		4410	400			
		4740	200			
	85295	2633		2.979		Realizacja programu Integracji Społecznej w/g złożonych ofert
		4013		5.700		
		4113		2.891		
		4123		468		
		4173		13.355		
4303		51.802				
900	90095	4010		5.630	Wynagrodzenia i pochodne pracowników grup interwencyjnych	
		4110		851		
		4120		177		
921	92109	2480		20.000	Dotacja dla GOK na organizację dożynek gminnych	
		2483		26.409		
926	92605	4110		271	Dotacja dla GOK na realizację programu Integracji Społecznej	
		4120		79		
		4170		3.000		
		4210	350			
		4300	3.000			
Razem:			354.970	354.970		

§ 4.1. Dokonać zmian w załączniku nr 2 - zadania inwestycyjne roczne - poprzez zwiększenie nakładów w poz. nr 3 i 9 w/g zarządzeń Wójta Gminy nr 28/08 z dnia 30.06.2008r (poz. 9), nr 43/08 z dnia 08.08.2008r (poz. 3).

2. Załączniki nr 1 i 2 po zmianach załącza się do niniejszej uchwały.

§ 5.1. Dokonać zmian w załączniku - plan przychodów i wydatków zakładów budżetowych.

2. Załącznik nr 3 po zmianach załącza się do niniejszej uchwały.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 8. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczącą Rady Gminy: Z. Madej

Załączniki do uchwały Nr XXIII/142/08
Rady Gminy Bogoria
z dnia 28 sierpnia 2008r.

Załącznik Nr 1

Limity wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne w latach 2008-2010

w złotych

Lp.	Dział	Rozdz.	Nazwa zadania inwestycyjnego i okres realizacji (w latach)	Łączne nakłady finansowe	wydatki poniesione do 31.12.2007r.	Planowane wydatki							Jednostka org. realizująca zadanie lub koordynująca program	
						rok budżetowy 2008 (8+9+10+11)	w tym źródła finansowania				2009r.	2010r.		wydatki do poniesienia po 2010 roku
							dochody własne jst	kredyty i pożyczki	dotacje i środki pochodzące z innych źr.*	środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 u.f.p.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	13	
1.	010	01010	Przebudowa ujęcia wody w Zimnowodzie 2007-2008	708 417	340 200	368 217	306 617		A. B. C. D.	61 600				Urząd Gminy
Razem				708 417	340 200	368 217	306 617			61 600				
2.	600	60016	Odnowa nawierzchni ulicy Tylnej w Bogorii 2007-2008	73 337	55 551	17 786	17 786		A. B. C. D.					Urząd Gminy
3.	600	60016	Odnowa nawierzchni drogi gminnej Nr 000351 Wola Kielczyńska - Wola małkowska w m-ści Wola Małkowska 2005-2009	276 631	62 150	72 301	72 301		A. B. C. D.		142 180			Urząd Gminy
4.	600	60016	Odnowa nawierzchni drogi gminnej w m-ści Szczeglice 2007-2010	250 000	19 300	32 437	32 437		A. B. C. D.		100 000	98 263		Urząd Gminy
5.	600	60016	Odnowa nawierzchni drogi gminnej w m-ści Zagorzycze 2007-2010	130 000	28 243	29 875	29 875		A. B. C. D.		40 000	31 882		Urząd Gminy
6.	600	60016	Odnowa nawierzchni drogi gminnej w m-ści Podlesie 2008-2010	250 000	0	42 242	42 242		A. B. C. D.		100 000	107 758		Urząd Gminy
7.	600	60016	Odnowa nawierzchni ulicy Osiedlowej w Bogorii 2005-2010	357 206	112 300	69 906	69 906		A. B. C. D.		95 000	80 000		Urząd Gminy
8.	600	60016	Odnowa nawierzchni drogi gminnej w m-ści Wolica 2007-2009	150 000	44 835	40 778	40 778		A. B. C. D.		64 387			Urząd Gminy
9.	600	60016	Odnowa nawierzchni drogi gminnej w m-ści Domoradzice 2007-2010	202 600	28 500	42 121	42 121		A. B. C. D.		80 000	51 979		Urząd Gminy
10.	600	60016	Odnowa nawierzchni drogi gminnej w m-ści Józefów Witowicki 2003-2010	290 000	175 600	41 145	41 145		A. B. C. D.		38 465	34 790		Urząd Gminy
11.	600	60016	Opracowanie dokumentacji technicznej i budowa ulicy Wilsona w Bogorii 2008-2010	300 000	0	75 792	75 792		A. B. C. D.		124 208	100 000		Urząd Gminy
12.	600	60016	Podział geodezyjny działek wraz z wykupem przy drogach gminnych 2007-2009	150 000	50 000	42 000	42 000		A. B. C. D.		58 000			Urząd Gminy
Razem				2 429 774	576 479	506 383	506 383				842 240	504 672	0	
13.	600	60017	Przebudowa drogi transportu rolnego Niemirow - Łagówka 2003-2010	395 936	224 640	65 000	40 000		A. B. C. D.	25 000 FOGR		60 000	46 296	Urząd Gminy
Razem				395 936	224 640	65 000	40 000			25 000		60 000	46 296	
14.	700	70005	Rozbudowa osiedla Ujazd w Bogorii 2007-2009	104 000	9 508	37 300	37 300		A. B. C. D.			57 192		Urząd Gminy
Razem				104 000	9 508	37 300	37 300					57 192		
15.	851	85121	Modernizacja pomieszczeń Ośrodka Zdrowia w Bogorii 2007-2009	218 000	20 000	150 000	150 000		A. B. C. D.			48 000		Urząd Gminy
Razem				218 000	20 000	150 000	150 000					48 000		
16.	852	85202	Modernizacja budynku Szkoły podstawowej w Peławicach pod potrzeby Domu Pomocy Społecznej - przygotowanie dokumentacji 2007-2010	1 500 000	34 160	40 000	40 000		A. B. C. D.			712 920	712 920	Urząd Gminy
Razem				1 500 000	34 160	40 000	40 000					712 920	712 920	
17.	852	85295	Budowa budynku Usługowego Jadłolodajni Ogólnodostępnej w Bogorii 2006-2010	874 005	14 640	345 000	345 000		A. B. C. D.			255 000	259 365	Urząd Gminy
Razem				874 005	14 640	345 000	345 000					255 000	259 365	
18.	900	90001	Budowa zbiornika małej retencji w Bogorii - wykup działek 2005-2008	150 000	80 014	69 986	69 986		A. B. C. D.					Urząd Gminy
19.	900	90001	Przebudowa kanalizacji sanitarnej na ul. Polnej w Bogorii wraz z opracowaniem dokumentacji technicznej 2007-2009	300 000	0	120 000	120 000		A. B. C. D.			180 000		Urząd Gminy
20.	900	90001	Budowa systemu kanalizacji sanitarnej w Gminach Ekologicznego Związku Gmin Dorzeczna Koprzywianki 2006-2012	17 190 181	221 430	62 750	62 750	0	A. B. C. D.			4 000 000	4 000 000	8 906 001 Ekologiczny Związek Gmin Dorzeczna Koprzywianki
Razem				17 640 181	301 444	252 736	252 736					4 180 000	4 000 000	8 906 001

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	13	
21.	900	90095	Budowa ogrodzenia przy placu Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bogorii 2007-2008	60 000	26 000	34 000	34 000		A. B. C. D.				Urząd Gminy	
Razem				60 000	26 000	34 000	34 000							
22.	010	01041	Opracowanie projektu na remont z rozbudową budynku po byłej Spółdzielni Kółek Rolniczych na świetlice wiejską oraz urządzenia terenów zielonych i wypoczynkowych w centrum miejscowości Ceber 2009-2010	361 402		11 758	11 758				174 822	174 822	Urząd Gminy	
23.	010	01041	Opracowanie projektu na remont z rozbudową budynku po byłej szkole z przeznaczeniem na świetlice wiejską oraz urządzenia terenów zielonych i wypoczynkowych w centrum miejscowości Jurkowie 2009-2010	1 235 401		26 900	26 900				604 250	604 251	Urząd Gminy	
24.	600	60014	Przebudowa drogi powiatowej Halińska - Grzybów nr 0713T 2008-2009	1 153 049		2 000	2 000				1 151 049		Urząd Gminy	
25.	600	60014	Przebudowa drogi powiatowej Grzybów - Gorzków - Niedźwiedz nr 0779T 2008-2009	1 153 049		2 000	2 000				1 151 049		Urząd Gminy	
26.	600	60016	Przebudowa ulicy Kolejowej w Bogorii 2006-2009	1 094 944	14 000	2 000	2 000				1 078 944		Urząd Gminy	
27.	600	60016	Przebudowa drogi gminnej Przyborowice - Ceber - Kolonia Ceber nr 000355T 2007-2010	1 596 729	13 156	3 220	3 220				1 099 247	481 106	Urząd Gminy	
28.	600	60016	Przebudowa drogi gminnej Wysocki Średnie - Szczeglice nr 000324T 2007-2010	1 806 795	13 156	3 220	3 220				1 243 961	546 458	Urząd Gminy	
29.	600	60016	Przebudowa drogi gminnej Niemirów - Palaczów nr 000350T 2007-2010	809 496	13 156	3 220	3 220				550 664	242 456	Urząd Gminy	
30.	900	90001	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami domowymi w Szczeglicach 2008-2010	2 068 100		48 100	48 100				1 010 000	1 010 000	Urząd Gminy	
31.	900	90001	Budowa zbiornika małej retencji na rzece Korzennej w miejscowości Bogoria 2007-2011	6 356 018	60 756	91 744	91 744				2 067 839	2 067 839	2 067 840	Urząd Gminy
32.	900	90001	Rewitalizacja terenu wokół zbiornika, pomiędzy ulicami Jędrusiów i Spacerową w Bogorii 2008-2011	3 609 979		30 000	30 000				1 193 326	1 193 326	1 193 327	Urząd Gminy
33.	921	92109	Przebudowa i modernizacja Gminnego Ośrodka Kultury w Bogorii wraz z dostosowaniem obiektu do organizacji masowych wydarzeń kulturalno-edukacyjnych 2008-2009	1 088 610		12 610	12 610				1 076 000		Urząd Gminy	
Ogółem				46 263 885	1 661 295	2 035 408	1 948 808	x	86 600	x	18 556 503	11 843 511	12 167 168	x

* Wybrać odpowiednie oznaczenie źródła finansowania:

- A. Dotacje i środki z budżetu państwa (np. od wojewody, MEN, UKFIS, ...)
B. Środki i dotacje otrzymane od innych jst oraz innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych
C. Inne źródła
D. Inne źródła

Załącznik Nr 2

Zadania inwestycyjne roczne w 2008r.

w złotych

Lp.	Dział	Rozdz.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Łączne nakłady finansowe	Planowane wydatki					Jednostka org. realizująca zadanie lub koordynująca program
					rok budżetowy 2008 (7+8+9+10)	w tym źródła finansowania			środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 u.f.p.	
						dochody własne jst	kredyty i pożyczki	dotacje i środki pochodzące z innych źr.*		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	600	60016	Przebudowa drogi gminnej w m-ści Kolonia Wysoki Małe	32 407,00	32 407,00	32 407,00				Urząd Gminy
2.	600	60016	Przebudowa ulicy Sandomierskiej w Bogorii	70 000,00	70 000,00	70 000,00				Urząd Gminy
3.	600	60078	Usuwanie skutków klęsk żywiołowych na drogach gminnych, w tym: - Odnowa nawierzchni drogi gminnej nr 000334T Wagnerówka-Brodawa Góra - 43 547,90 - Odnowa nawierzchni drogi gminnej nr 000365T Ceber-Kolonia Ceber - 65 620,75 - Odnowa nawierzchni drogi gminnej nr 000326T Wysoki Duże-Wysoki Małe-Witowice - 63 928,00 - Odnowa nawierzchni drogi gminnej nr 000328T Witowice-Kolonia Pod Dębem - 48 251,00 - Wynagrodzenie Inspektora Nadzoru - 3500,35	224 848,00	224 848,00	74 848,00		A. 150 000		Urząd Gminy
4.	750	75023	Zakup sprzętu komputerowego	20 000,00	20 000,00	20 000,00				Urząd Gminy
5.	750	75095	Zakup samochodu ciężarowego	310 000,00	310 000,00	310 000,00				Urząd Gminy
6.	750	75095	Zakup magazynu na paliwo	40 000,00	40 000,00	40 000,00				Urząd Gminy

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.	801	80114	Zakup sprzętu komputerowego	5 000,00	5 000,00	5 000,00		A. B. C. D.		ZEAS Bogoria
8.	900	90001	Modernizacja Oczyszczalni Ścieków w Bogorii	205 000,00	205 000,00	145 000,00		A. B. 60 000 C. D.		Urząd Gminy
9.	900	90015	Opracowanie projektu technicznego i budowa nowych punktów oświetlenia ulicznego	75 000,00	75 000,00	75 000,00		A. B. C. D.		Urząd Gminy
10.	801	80113	Dofinansowanie zakupu pojazdu w ramach obszaru „B” pilotażowego programu „UCZEN NA WSI” współfinansowanego przez PFRON	230 000,00	230 000,00	122 720,00		A. B. - 107 280 C. D.		Urząd Gminy
11.	852	85219	Przebudowa dachu na budynku OPS w Bogorii	43 000,00	43 000,00	43 000,00		A. B. C. D.		Urząd Gminy
12.	600	60016	Obwodnica mała Bogoria - Klimontów przygotowanie dokumentacji	15 000,00	15 000,00	15 000,00		A. B. C. D.		Urząd Gminy
13.	600	60095	Chodnik Kielczyzna - Gościńiec - przygotowanie dokumentacji	9 000,00	9 000,00	9 000,00		A. B. C. D.		Urząd Gminy
Ogółem				1 279 255,00	1 279 255,00	961 975,00		102 720,00		x

* Wybrać odpowiednie oznaczenie źródła finansowania:

- A. Dotacje i środki z budżetu państwa (np. od wojewody, MEN, UKFiS, ...)
- B. Środki i dotacje otrzymane od innych jst oraz innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych
- C. Inne źródła
- D. Inne źródła

Załącznik Nr 3

Plan przychodów i wydatków zakładów budżetowych, gospodarstw pomocniczych oraz dochodów i wydatków dochodów własnych na 2008r.

w złotych

Lp.	Wyszczególnienie	Dział	Stan środków obrotowych na początek roku	Przychody			Wydatki			Stan środków obrotowych na koniec roku
				ogółem	w tym: dotacja z budżetu		ogółem	w tym: wydatki inwestycyjne	wpłata do budżetu	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
I.	Zakłady budżetowe		30 000	1 442 930	201 548	60 000	1 442 930	60 000	0	30 000
	w tym:									
	1. Dostarczanie wody	400	30 000	607 633			564 553			30 000
	2. Utrzymanie dróg gminnych	600		65 000	65 000		65 000			
	3. Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	900		710 297	136 548		753 377			
	4. Infrastruktura wodociągowa	010		60 000		60 000	60 000	60 000		
	Ogółem		30 000	1 442 930	201 548	60 000	1 442 930	60 000	0	30 000

* w rachunku dochodów własnych - Dochody

3154

UCHWAŁA Nr XXIV/95/08 RADY GMINY W DWIKOZACH

z dnia 12 września 2008r

w sprawie zmian w budżecie gminy na 2008r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 165 i art. 184 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r roku o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U z 2005r Nr 249 poz. 2104 z późn. zm.) Rada Gminy w Dwikozach uchwala co następuje:

§ 1. Zwiększa się plan dochodów budżetu gminy o kwotę - 100.000 zł
Dział 801 Oświata i wychowanie 100.000 zł
Rozdział 80113 Dowożenie uczniów do szkół 100.000 zł
§ 6260 Dotacje otrzymane z funduszy celowych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów

realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek sektora finansów publicznych - 100.000 zł

§ 2. Zwiększa się plan wydatków budżetu gminy o kwotę - 175.300 zł
Dział 600 Transport i łączność 11.000 zł
Rozdział 60016 Drogi publiczne gminne 11.000 zł
§ 4170 Wynagrodzenia bezosobowe 11.000 zł

Dział 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa 14.300 zł
Rozdział 75412 Ochotnicze straże pożarne 14.300 zł
§ 4300 Zakup usług pozostałych 14.300 zł

Dział 801 Oświata i wychowanie - 150.000 zł
Rozdział 80101 Szkoły podstawowe - 50.000 zł
§ 4270 Zakup usług remontowych - 50.000 zł

Rozdział 80113 Dowożenie uczniów do szkół - 100.000 zł

§ 6060 Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych - 100.000 zł

§ 3. Zmniejsza się plan wydatków budżetu gminy o kwotę - 75.300 zł

Dział 600 Transport i łączność 11.000 zł

Rozdział 60016 Drogi publiczne gminne 11.000 zł

§ 4270 Zakup usług remontowych 11.000 zł

Dział 801 Oświata i wychowanie - 50.000 zł

Rozdział 80101 Szkoły podstawowe - 50.000 zł

§ 4010 Wynagrodzenia osobowe pracowników - 44.000 zł

§ 4170 Wynagrodzenia bezosobowe - 6.000 zł

Dział 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego 14.300 zł

Rozdział 92109 Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby 14.300 zł

§ 4300 Zakup usług pozostałych 14.300 zł

§ 4. Dokonuje się zmian zadań inwestycyjnych rocznych w 2008r

Załącznik Nr 3a do Uchwały Nr XVIII/63/08 Rady Gminy w Dwikozach z dnia 30 stycznia 2008r otrzymuje brzmienie jak załącznik Nr 3a do niniejszej uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 6. Chwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy: J. Skobel

Załącznik Nr 3a
do uchwały Nr XXIV/95/08
Rady Gminy w Dwikozach
z dnia 12 września 2008r.

Zadania inwestycyjne roczne w 2008r.

w złotych

Lp.	Dział	Rozdz.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Łączne nakłady finansowe	Planowane wydatki				Jednostka org. realizująca zadanie lub koordynująca program	
					rok budżetowy 2008 (7+8+9+10)	w tym źródła finansowania				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	010	01095	Zakup sprzętu do koszenia poboczy i rowów	28 000	28 000	28 000				Urząd Gminy Dwikozy
2.	754	75412	Zmiana dachu i remont budynku OSP Nowe Kichary	51 000	51 000	51 000				Urząd Gminy Dwikozy
3.	600	60016	Budowa i modernizacja dróg gminnych	1 295 812	1 295 812	283 555	1 012 257	A. B. C. D.		Urząd Gminy Dwikozy
4.	600	60016	Przebudowa ciągu dróg gminnych Romanówka - Galkowice na terenie Gminy Dwikozy - nr 4210058 na odc. km 0+002,50 - 1+822,73 oraz nr 4210028 na odc. km 0+010,64 - 2+154,79	1 824 225	1 824 225	190 890	541 800	A. B. C. D. 1.091.535		Urząd Gminy Dwikozy
5.	600	60078	Odbudowa drogi gminnej Stary Garbów	79 422	79 422	39 422		A. B. C. D. 40.000		Urząd Gminy Dwikozy
6.	600	60078	Odbudowa drogi gminnej w Dwikozach ul. Rieczna	52 016	52 016	12 016		A. B. C. D. 40.000		Urząd Gminy Dwikozy
7.	600	60078	Odbudowa drogi gminnej w miejscowości Winiary	123 428	123 428	23 428		A. B. C. D. 100.000		Urząd Gminy Dwikozy
8.	750	75023	Zakup kserokopiarki	8 784	8 784	8 784		A. B. C. D.		Urząd Gminy Dwikozy
9.	801	80113	Zakup autobusu na dowóz dzieci niepełnosprawnych do szkół	225 000	225 000	125 000		A. B. C. D. 100.000		Urząd Gminy Dwikozy
10.	921	92109	Opracowanie dokumentacji na budowę świetlicy wiejskiej Galkowice	10 000	10 000	10 000				Urząd Gminy Dwikozy
Ogółem				3 697 687	3 697 687	772 095	1 554 057	1 371 535		x

* Wybrać odpowiednie oznaczenie źródła finansowania:

- A. Dotacje i środki z budżetu państwa (np. od wojewody, MEN, UKFIS, ...)
- B. Środki i dotacje otrzymane od innych jst oraz innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych
- C. Inne źródła: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich: Odnowa Wsi
- D. Inne źródła: Regionalny Program Operacyjny Województwa Świętokrzyskiego
- E. Urząd Marszałkowski w Kielcach
- F. Inne źródła

3155

UCHWAŁA Nr XVII/95/08 RADY GMINY ŻŁOTA

z dnia 3 września 2008r.

w sprawie ustanowienia pomnika przyrody

Na podstawie art. 44 ust. 1 i 2 i art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.), art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z roku 2001 Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Żłota uchwala, co następuje:

§ 1. Ustanawia się za podlegające ochronie jako pomniki przyrody nieożywionej głaz narzutowy o obwodzie 2,30 m, znajdujący się na działce gruntu nr 1080, położonej w Chrobrzu, będącej własnością Skarbu Państwa, oznaczony na załączniku graficznym rzymską I i głaz narzutowy o obwodzie 3,50 m, znajdujący się na działce gruntu nr 1068/15, położonej w Chrobrzu, będącej własnością Skarbu Państwa, oznaczony na załączniku graficznym rzymską II.

§ 2. Nadzór nad ustanowionymi pomnikami przyrody sprawować będzie Wójt Gminy.

§ 3. Szczególnym celem ochrony ustanowionych pomników przyrody jest zabezpieczenie głazów przed bezmyślnym zniszczeniem, bowiem na Ponidziu głazów narzutowych jest bardzo mało, więc tym bardziej są one cenne.

§ 4. Wymienione w § 1 głazy narzutowe podlegają szczególnej ochronie polegającej na zakazie: niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektów, uszkodzenia i zanieczyszczenia gleby wokół głazów, umieszczania tablic reklamowych.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy: H. Krzak

3156

UCHWAŁA Nr XVII/97/08 RADY GMINY W ŻŁOTEJ

z dnia 3 września 2008r.

w sprawie zmian budżetu gminy na 2008 rok

Na podstawie: art. 18 ust 2 pkt 4, art. 51 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 165, art. 167, art. 173, art. 184, art. 186, art. 188 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 roku Nr 249 poz. 2104 z późniejszymi zmianami). Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Zwiększa się planowane dochody budżetowe o kwotę 47 189 zł
w tym:

1. W dziale 010 - Rolnictwo i łowiectwo, rozdziale 01095 - Pozostała działalność o kwotę 8 650 zł
w tym: § 2700 - Środki na dofinansowanie własnych zadań bieżących gmin (związków gmin), powiatów (związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł 8 650 zł

2. W dziale 600 - Transport i łączność, rozdziale 60016 - Drogi publiczne gminne o kwotę 20 000 zł
w tym: § 2700 - Środki na dofinansowanie własnych zadań bieżących gmin (związków gmin), powiatów (związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł 20 000 zł

3. W dziale 758 - Różne rozliczenia, rozdziale 75801 - Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego o kwotę 12 539 zł
w tym § 2920 - Subwencje ogólne z budżetu państwa 12 539 zł

4. W dziale 852 - Pomoc społeczna, rozdziale 85212 - Świadczenia rodzinne, zaliczka alimentacyjna oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego o kwotę 6 000 zł

w tym § 6310 - Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na inwestycje i zakupy inwestycyjne z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom ustawami 6 000 zł

§ 2. Zwiększa się planowane przychody budżetowe o kwotę 300 000 zł

w tym:

§ 955 - Inne źródła (wolne środki) 300 000 zł
zgodnie z załącznikiem nr 4

§ 3. Zmniejsza się planowane przychody budżetowe o kwotę 4 000 000 zł

w tym:

§ 911 - Obligacje 4 000 000 zł
zgodnie z załącznikiem nr 4

§ 4. Zmniejsza się planowane dochody budżetowe o kwotę 6 000 000 zł

w tym:

1. W dziale 010 - Rolnictwo i łowiectwo, rozdziale 01010 - Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi o kwotę 6 000 000 zł
w tym: § 6298 - Środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin(związków gmin), powiatów (związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł 6 000 000 zł

§ 5. Zmniejsza się planowane wydatki budżetowe o kwotę 10 005 800 zł

w tym:

1. W dziale 010 - Rolnictwo i łowiectwo, rozdziale 01010 - Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi o kwotę 10 000 000 zł
w tym: § 6050 - Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych 10 000 000 zł
zgodnie z załącznikiem nr 3

2. W dziale 900 - Gospodarka komunalna i ochrona środowiska, rozdziale 90095 - Pozostała działalność o kwotę 5 800 zł
w tym: § 6050 - Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych 5 800 zł
zgodnie z załącznikiem nr 3

§ 6. Zwiększa się planowane wydatki budżetowe o kwotę 352 989 zł

w tym:

1. W dziale 010 - Rolnictwo i łowiectwo, rozdziale 01038 - Rozwój obszarów wiejskich o kwotę 5 300 zł
w tym: § 6050 - Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych 5 300 zł
zgodnie z załącznikiem nr 3

2. W dziale 010 - Rolnictwo i łowiectwo, rozdziale 01095 - Pozostała działalność o kwotę 36 650 zł
w tym: § 4170 - Wynagrodzenia bezosobowe 3 000 zł
§ 4210 - Zakup materiałów i wyposażenia 3 000 zł

§ 4260 - Zakup energii 2 000 zł
§ 4300 - Zakup usług pozostałych 28 650 zł

3. W dziale 600 - Transport i łączność, rozdziale 60016 - Drogi publiczne gminne o kwotę 87 000 zł

w tym: § 4210 - Zakup materiałów i wyposażenia 20 000 zł

§ 4300 - Zakup usług pozostałych 12 000 zł

§ 6050 - Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych 55 000 zł

zgodnie z załącznikiem nr 3a

4. W dziale 600 - Transport i łączność, rozdziale 60078 - Usuwanie skutków klęsk żywiołowych o kwotę 68 506 zł

w tym: § 4270 - Zakup usług remontowych 68 506 zł

z przeznaczeniem na remont drogi gminnej nr 1574007 Nieprovice - granica gminy Zagość od km 0+225 do km 0+811 i od km 0+872 do km 1+460

5. W dziale 700 - Gospodarka mieszkaniowa, rozdziale 70005 - Gospodarka gruntami i nieruchomościami o kwotę 35 294 zł

w tym: § 6050 - Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych 29 294 zł

zgodnie z załącznikiem nr 3a

§ 6060 - Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych 6 000 zł

zgodnie z załącznikiem nr 3a

6. W dziale 750 - Administracja publiczna, rozdziale 75022 - Rady gmin (miast i miast na prawach powiatu) o kwotę 12 000 zł

w tym: § 3030 - Różne wydatki na rzecz osób fizycznych 12 000 zł

7. W dziale 754 - Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa, rozdziale 75412 - Ochotnicze straże pożarne o kwotę 50 000 zł

w tym: § 4170 -Wynagrodzenia bezosobowe 1 000 zł

§ 4210 - Zakup materiałów i wyposażenia 10 000 zł

§ 4260 - Zakup energii 3 000 zł

§ 4300 - Zakup usług pozostałych 6 000 zł

§ 6060 - Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych 30 000 zł

zgodnie z załącznikiem nr 3a

8. W dziale 801 - Oświata i wychowanie, w rozdziale 80104 - Przedszkola o kwotę 12 539 zł

w tym: § 4210 - Zakup materiałów i wyposażenia 12 539 zł

9. W dziale 852 - Pomoc społeczna, rozdziale 85212 - Świadczenia rodzinne, zaliczka alimentacyjna oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego o kwotę 6 000 zł

w tym § 6060 - Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych 6 000 zł

zgodnie z załącznikiem nr 3a

10. W dziale 900 - Gospodarka komunalna i ochrona środowiska, rozdziale 90004 - Utrzymanie zieleni w miastach i gminach o kwotę 9 700 zł w tym: § 4300 - Zakup usług pozostałych 9 700 zł
11. W dziale 921 - Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, w rozdziale 92116 - Biblioteki o kwotę 30 000 zł w tym: § 2480 - Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury 30 000 zł

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: *H. Krzak*

Załączniki do uchwały Nr XVII/97/08
Rady Gminy w Złotej
z dnia 3 września 2008r.

Załącznik Nr 3

Limity wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne w latach 2008-2010

w złotych

Lp.	Dział	Rozdz.	Nazwa zadania inwestycyjnego i okres realizacji (w latach)	Łączne nakłady finansowe	wydatki poniesione do 31.12.2007r.	Planowane wydatki						2009r.	2010r.	wydatki do poniesienia po 2010 roku	Jednostka org. realizująca zadanie lub koordynująca program			
						rok budżetowy 2008 (8+9+10+11)	w tym źródła finansowania				2009r.					2010r.	wydatki do poniesienia po 2010 roku	Jednostka org. realizująca zadanie lub koordynująca program
							dochody własne jst	kredyty i pożyczki	dotacje i środki pochodzące z innych źr.*	środki wymienione w art. 5 ust 1 pkt 2 i 3 u.f.p.								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15				
1.	010	01010	Budowa sieci kanalizacyjnej - Pelczyska, Miemów, Stawiszce, Kosterzszyn, Probolowice, Żurawniki, Wojślawice, Rudawa (2011-2012)	3 300 899	210 232	202 000	202 000	0	A. 0 B. 0 C. 0 D. 0	0	0	0	2 888 667	UG				
2.	010	01010	Przydomowe oczyszczalnie ścieków (2009-2010)	5 065 000	0	0	0	0	A. 0 B. 0 C. 0 D. 0	0	2 535 000	2 530 000	0	UG				
3.	010	01036	Odnowa wsi zachowanie dziedzictwa kulturowego wsi Pelczyska (2011-2012)	640 000	0	0	0	0	A. 0 B. 0 C. 0 D. 0	0	0	0	640 000	UG				
4.	010	01036	Odnowa wsi zachowanie dziedzictwa kulturowego wsi Chroberz. Tratwą przez PONIDZIE - przystań w Chrobrzu (2012-2013)	2 510 000	10 000	0	0	0	A. 0 B. 0 C. 0 D. 0	0	0	0	2 500 000	UG				
5.	010	01038	Plac zabaw w 14 wsiach (2009-2010)	705 300	0	10 300	10 300	0	A. 0 B. 0 C. 0 D. 1	0	345 000	350 000	0	UG				
2.	010	01095	Dom Ludowy we wsi Wojślawice (2009-2010)	328 675	0	20 000	20 000	0	A. 0 B. 0 C. 0 D. 2	0	154 275	154 400	0					
6.	600	60016	Przebudowa i remonty dróg gminnych na terenie Gminy Złota dl 17 km. (2009-2011)	4 700 000	0	0	0	0	A. 0 B. 0 C. 0 D. 0	0	1 600 000	1 600 000	1 500 000	UG				
7.	801	80101	Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Miemowie (2007-2008)	122 814	62 039	60 775	60 775	0	A. 0 B. 0 C. 0 D. 1	0	0	0	0	UG				
8.	801	80101	Budowa hali sportowej przy ZPO w Złotej (2009-2010)	5 570 032	0	70 000	70 000	0	A. 0 B. 0 C. 0 D. 0	0	2 750 032	2 750 000	0	UG				
9.	900	90001	Budowa zbiornika retencyjno-rekrecyjnego wsi Złota (2007-2011)	5 200 000	33 500	0	0	0	A. 0 B. 0 C. 0 D. 0	0	1 500 000	1 500 000	2 166 500	UG				
10.	900	90005	Montaż kolektorów słonecznych (2010-2011)	5 000 000	0	0	0	0	A. 0 B. 0 C. 0 D. 0	0	0	2 500 000	2 500 000	UG				
11.	900	90095	Zagospodarowanie terenu wokół pomnika (2007-2008)	69 262	67 062	2 200	2 200	0	A. 0 B. 0 C. 0 D. 1	0	0	0	0	UG				
Ogółem				33 211 982	382 833	365 275	365 275	0	0	0	8 884 307	11 384 400	12 195 167	x				

* Wybrać odpowiednie oznaczenie źródła finansowania:

- A. Dotacje i środki z budżetu państwa (np. od wojewody, MEN, UKFiS, ...)
- B. Środki i dotacje otrzymane od innych jst oraz innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych
- C. Inne źródła
- D. Inne źródła

Załącznik Nr 3a

Zadania inwestycyjne roczne w 2008r.

w złotych

Lp.	Dział	Rozdz.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Łączne nakłady finansowe	Planowane wydatki					Jednostka org. realizująca zadanie lub koordynująca program
					rok budżetowy 2008 (7+8+9+10)	w tym źródła finansowania				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	010	01010	Rozbudowa wodociągu - Chroberz, Złota	19 000	19 000	19 000	0	A. B. C.	0	UG
2.	600	60016	Modernizacja dróg gminnych, placów, parkingów oraz zatok autobusowych w miejscowościach: Złota, Nieprowice, Chroberz	230 000	230 000	230 000	0	A. B. C. D.	0	UG
3.	700	70005	Wymiana pieca centralnego ogrzewania w Domu Nauczyciela w Miernowie	5 100	5 100	5 100	0	A. B. C. D.	0	UG
4.	700	70005	Modernizacja budynków stanowiących własność gminy	119 294	119 294	119 294	0	A. B. C. D.	0	UG
5.	700	70005	Zakup pieca dla Urzędu Stanu Cywilnego	6 000	6 000	6 000	0	A. B. C. D.	0	UG
6.	754	75412	Zakup samochodu - dla OSP Probolowice	30 000	30 000	30 000	0	A. B. C. D.	0	UG
7.	852	85212	Zakup sprzętu komputerowego dla GOPS	6 000	6 000	6 000	0	A. B. C. D.	0	UG
8.	900	90015	Rozbudowa i modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Złota	30 000	30 000	30 000	0	A. B. C. D.	0	UG
Ogółem				445 394	445 394	445 394	0	A. B. C. D.	0	x

* Wybrać odpowiednie oznaczenie źródła finansowania:

- A. Dotacje i środki z budżetu państwa (np. od wojewody, MEN, UKFiS, ...)
- B. Środki i dotacje otrzymane od innych jst oraz innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych
- C. Inne źródła
- D. Inne źródła

Załącznik Nr 4

Przychody i rozchody budżetu w 2008r.

w złotych

Lp.	Treść	Klasyfikacja §	Kwota 2008r.
1	2	3	4
Przychody ogółem:			300 000
1.	Kredyty	§ 952	0
2.	Pożyczki	§ 952	0
3.	Pożyczki na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	§ 903	0
4.	Spląty pożyczek udzielonych	§ 951	0
5.	Prywatyzacja majątku jst	§ 941 do 944 ¹⁾	0
5a.	Prywatyzacja pośrednia	§ 941	0
5b.	Prywatyzacja bezpośrednia	§ 942	0
5c.	Prywatyzacja majątku pozostałego po likwidacji państwowych jednostek organizacyjnych oraz spółek z udziałem Skarbu Państwa	§ 943	0
5d.	Pozostałe przychody z prywatyzacji	§ 944	0
6.	Nadwyżka budżetu z lat ubiegłych	§ 957	0
7.	Obligacje	§ 911	0
8.	Inne papiery wartościowe	§ 931	0
9.	Inne źródła (wolne środki)	§ 955	300 000
10.	Przelewy z rachunku lokat	§ 994	0

1	2	3	4
	Rozchody ogółem:		511 914
1.	Splaty kredytów	§ 992	200 000
2.	Splaty pożyczek	§ 992	311 914
3.	Splaty pożyczek otrzymanych na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	§ 963	0
4.	Udzielone pożyczki	§ 991	0
5.	Lokaty	§ 994	0
6.	Wykup papierów wartościowych	§ 982	0
7.	Wykup obligacji	§ 971	0
8.	Rozchody z tytułu innych rozliczeń	§ 995	0

¹⁾ w przypadku wystąpienia takiego źródła przychodów podać kwotę przychodów w każdym z występujących paragrafów przychodów osobno

Prenumerata roczna Dziennika Urzędowego Województwa Świętokrzyskiego wynosi 2.900,00 zł.
Nr konta Bank Pekao S.A. O/Kielce, Nr 47124044161111000049541542
Dziennik w Internecie – <http://www.kielce.uw.gov.pl/dziennik.htm>

Zbiory Dzienników Urzędowych wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w siedzibie Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, pok. 426 w godzinach pracy Urzędu

Wydawca: Wojewoda Świętokrzyski

Redakcja: Zakład Obsługi
Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach
Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce
tel. 0 (prefix) 41 3421673, e-mail: org07@kielce.uw.gov.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie: Zakład Obsługi
Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach,
25-516 Kielce, Al. IX Wieków Kielc 3
tel. 0 (prefix) 41 3421807, 3421249

Tłoczono z polecenia Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 17 listopada 2008r.