



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, 2009-09-16

IG.XI.0717-16/09

**PAN
JAN NOWAK
STAROSTA KAZIMIERSKI**

Przeprowadzona przez Wydział Infrastruktury i Geodezji Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach w dniu 30.07.2009r., w Starostwie Powiatowym w Kazimierzy Wielkiej kontrola problemowa w zakresie gospodarowania zasobem nieruchomości Skarbu Państwa, opisana w protokole kontroli, wykazała między innymi, że rejestry zasobu nieruchomości SP, jak też nieruchomości SP będących w użytkowaniu wieczystym nie zawierają wszystkich niezbędnych informacji o zawartych w nich nieruchomościach, a wymaganych zgodnie z dyspozycją art. 23 ust. 1c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, ze zm.).

Ponadto stwierdzono, że brak jest rejestru nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, w stosunku do których Starosta Kazimierski, jako organ reprezentujący Skarb Państwa, jest zobowiązany do podjęcia czynności zmierzających do ich uregulowania. W okresie od początku 2008 roku do daty kontroli zostało założonych 13 ksiąg wieczystych dla nieruchomości Skarbu Państwa.

Plan wykorzystania zasobu nie zawiera wszystkich informacji uregulowanych w treści art. 23 ust. 1d ugn.

W związku z powyższym zalecam:

1. Uzupelnienie rejestrów zasobu nieruchomości SP i nieruchomości SP będących w użytkowaniu wieczystym o wymagane informacje, zgodnie z dyspozycją art. 23 ust. 1c ugn.
 2. Zintensyfikowanie działań w zakresie regulacji stanów prawnych nieruchomości będących we władaniu Skarbu Państwa oraz mających na celu doprowadzenie do zgodności zapisów ewidencji gruntów i budynków z aktualnym stanem prawnym.
 3. Uzupelnienie planu wykorzystania zasobu zgodnie z dyspozycją art. 23 ust. 1d ugn.
- O wynikach podjętych działań proszę poinformować w terminie do 16 listopada 2009r.

Z up. WOJEWODY
mgr Halina Michałowska-Wróblewska
DYREKTOR WYDZIAŁU
INFRASTRUKTURY I GEODEZJI