



OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 9q ust. 2 w związku z art. 9o ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (tj. z 2007r. Nr 16, poz. 94 ze zmianami) oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami)

Wojewoda Świętokrzyski

zawiadamia, że na wniosek PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa w dniu 19.07.2011r. Wojewoda Świętokrzyski wydał decyzję Nr XXIV/2011 w sprawie ustalenia lokalizacji linii kolejowej w celu realizacji inwestycji polegającej na likwidacji istniejącego przejazdu kolejowego w km 129.357 i budowie skrzyżowania dwupoziomowego drogi z linią kolejową, umożliwiającego dostosowanie w przyszłości linii kolejowej Nr 4-E65 Grodzisk Mazowiecki – Zawiercie do dużych prędkości w związku z realizacją przedsięwzięcia pn.: „Budowa wiaduktu drogowego nad linią kolejową Nr 4-E65 Grodzisk Mazowiecki – Zawiercie (CMK) w związku z likwidacją przejazdu kolejowego w km 129.357”, na działkach o nr ewid. : 20/8 (20/9, **20/10**), 21 (21/1, **21/2**), 33/1 (33/3, **33/4**), 34 (34/1, **34/2**), 35/2 (35/3, **35/4**), 36/2 (36/3, **36/4**), 37/2 (37/3, **37/4**), 38/4 (38/9, **38/10**), 38/6 (38/7, **38/8**), 39/4 (39/5, **39/6**, 39/7), 40/3 (40/4, **40/5**, 40/6), 41/3 (41/8, **41/9**), 41/5 (**41/6**, 41/7), 42/5 (42/6, **42/7**, 42/8), 43/2 (43/6, **43/7**), 44/2 (44/6, **44/7**), 45/4 (45/5, **45/6**), 46 (46/1, **46/2**), 47 (47/1, **47/2**), **48/5**, 48/7 (**48/8**, 48/9), 160 (**160/1**, 160/2), 161 (**161/1**, 161/2), 162 (**162/1**, 162/2), 163/1 (**163/3**, 163/4), 164 (**164/1**, 164/2), 166 (**166/1**, 166/2), 167 (**167/1**, 167/2), 168 (**168/1**, 168/2), 169/2 (**169/3**, 169/4), 170/2 (**170/3**, 170/4), 171/2 (**171/3**, 171/4), 172/2 (**172/3**, 172/4), 173/2 (**173/3**, 173/4), 174/3 (**174/4**, 174/5), 175/5 (**175/6**, 175/7), 176/5 (**176/6**, 176/7), 177/5 (**177/6**, 177/7), 178/5 (**178/6**, 178/7), 179/5 (**179/6**, 179/7), 180/5 (**180/6**, 180/7), 234/1200 (234/1201, **234/1202**), 245/1200 (245/1201, **245/1202**), 786 (786/1, **786/2**), **774**, w obrębie ewid. Ruda Pilczycka, w jednostce ewid. Słupia (Konecka).

Wyjaśnia się, że dla nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer przed podziałem, w nawiasie numer po podziale. Ponadto numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren, zostały oznaczone pogrubioną czcionką.

Przedmiotem niniejszej decyzji jest ustalenie lokalizacji linii kolejowej to jest określenie: linii rozgraniczających teren, warunków technicznych realizacji inwestycji, warunków wynikających z prawnie chronionych potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa, wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich oraz zatwierdzenie podziału nieruchomości.

Informuję, że wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej skutkuje przeniesieniem własności nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren na rzecz Skarbu Państwa. PLK S.A. nabywają z mocy prawa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanie się ostateczna, prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych objętych liniami rozgraniczającymi oraz prawo własności budynków, innych urządzeń i lokali znajdujących się na tych nieruchomościach.

Zgodnie z art. 9y ust. 2, 3e pkt 1 oraz 3f - ustawy o transporcie kolejowym w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 28 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa.

W przypadku gdy decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym albo budynkiem, w którym został wyodrębniony lokal mieszkalny, wysokość odszkodowania przysługującego dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu zamieszkałemu w tym budynku albo lokalu powiększa się o kwotę 10 000 zł w odniesieniu do tej nieruchomości.

Uzgodnienia w sprawie wysokości odszkodowania za przejętą nieruchomość, wygaśnięcia użytkowania wieczystego do nieruchomości lub ograniczenia prawa rzeczowego do nieruchomości dokonuje się w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanie się ostateczna, nie dojdzie do uzgodnienia, wysokość odszkodowania ustala wojewoda w drodze decyzji.

Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Geodezji Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, pokój 502 (Vp.) ,od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30.

Jednocześnie wyjaśnia się, że w myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia obwieszczenia o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zawiadomienie o wydaniu decyzji uważa się za doręczone.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Infrastruktury za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Zapoznanie z treścią tej decyzji nie jest obowiązkowe

Stronami w niniejszej sprawie są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości, będącej przedmiotem decyzji oraz nieruchomości sąsiadujących z planowaną inwestycją.

