



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, 14.06.2012r.

Znak: IG-III.7820.3.2012

O B W I E S Z C Z E N I E

Na podstawie art. 11f ust. 3 - 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2008r. Nr 193, poz. 1194 ze zm.) w związku z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.)

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, reprezentowanego przez Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, z dnia 14.03.2012r. (data wpływu do tut. organu 19.03.2012r.), pismo bez znaku, uzupełniony w dniu 04.04.2012r.,

wydana została decyzja Nr 2/12 z dnia 14.06.2012r., znak IG-III.7820.3.2012 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 973 od km 0+039 do km 4+478 oraz przebudowie istniejącej sieci uzbrojenia terenu na obszarze miasta i gminy Busko-Zdrój, na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

- nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających:

powiat buski, miasto i gmina Busko-Zdrój:

obręb 0001 Busko-Zdrój, numery działek: 217/2 (**217/3**, 217/4), 231 (**231/1**, 231/2),

obręb 0002 Busko-Zdrój, numery działek: 44 (**44/1**, 44/2), 45 (**45/1**, 45/2), 46 (**46/1**, 46/2), 81 (**81/1**, 81/2), 133 (**133/1**, 133/2), 152 (**152/1**, 152/2), 157 (**157/1**, 157/2), 163 (**163/1**, 163/2), 164 (**164/1**, 164/2), 165 (**165/1**, 165/2), **166**, 188 (**188/1**, 188/2), 190 (**190/1**, 190/2), 193/1 (**193/3**, 193/4), 193/2 (**193/5**, **193/6**, 193/7), 196 (**196/1**, 196/2), 207/1 (**207/3**, 207/4), 207/2 (**207/5**, 207/6), 210/1 (**210/3**, 210/4), 211 (**211/1**, 211/2), 212 (**212/1**, 212/2), 213/1 (**213/3**, 213/4), 214/1 (**214/3**, 214/4), 215/1 (**215/3**, 215/4), 216 (**216/1**, 216/2), 217/4 (**217/5**, 217/6), 218 (**218/1**, 218/2), 219 (**219/1**, 219/2), 220 (**220/1**, 220/2), 221 (**221/1**, 221/2), 222 (**222/1**, 222/2), **230**, **236**, 237 (237/1, **237/2**, 237/3), **247**, 248 (**248/1**, 248/2),

obręb 0011 Busko-Zdrój, numery działek: 1 (**1/1**, 1/2), 2 (**2/1**, 2/2), 30/1 (**30/2**, 30/3), 50/1 (**50/2**, 50/3), 79 (**79/1**, 79/2), 80 (**80/1**, 80/2), 81/2 (**81/3**, 81/4), 83 (**83/1**, 83/2), 85 (**85/1**, 85/2), 87/1 (**87/2**, 87/3), 88/2 (**88/3**, 88/4), 90/3 (**90/13**, 90/14), 90/4 (**90/15**, 90/16), 90/5 (**90/17**, 90/18), 90/6 (**90/19**, 90/20), 90/11 (**90/21**, 90/22), 91 (**91/1**, 91/2), 214/3 (**214/12**, 214/13), 232/4 (**232/6**, 232/7), 238 (238/1, **238/2**), 251/1 (**251/2**, 251/3),

obręb 0012 Busko-Zdrój, numery działek: 25 (**25/1**, 25/2), 26/1 (**26/21**, 26/22), 26/2 (**26/23**, 26/24), **50**, 51/1 (**51/4**, 51/5), 51/2 (**51/6**, 51/7), 51/3 (**51/8**, 51/9), 52 (**52/1**, 52/2), 53 (**53/1**, 53/2), 54 (**54/1**, 54/2), 74 (**74/1**, 74/2), 75/2 (**75/3**, 75/4), **76/3**, 77/1 (**77/3**, 77/4), 77/2 (**77/5**, 77/6), 78 (**78/1**, 78/2), 79 (**79/1**, 79/2), 80 (**80/1**, 80/2), 81/3 (**81/4**, 81/5), 82/1 (**82/7**, 82/8), 84 (**84/1**, 84/2), 85 (**85/1**, 85/2), 86/1 (**86/3**, 86/4), 87 (**87/1**, 87/2), 88 (**88/1**, 88/2), 89/1 (**89/8**, 89/9), 89/2 (**89/10**, 89/11), 90 (**90/1**, 90/2), 91 (**91/1**, 91/2), 92/1 (**92/3**, 92/4), 93/1 (**93/3**, 93/4), 94/1 (**94/3**, 94/4), 96 (**96/1**, 96/2), 97 (**97/1**, 97/2), 98 (**98/1**, 98/2), 101 (**101/1**, 101/2), 102 (**102/1**, 102/2), 103 (**103/1**, 103/2), 104/1 (**104/3**, 104/4), 105/1 (**105/3**, 105/4), 105/2 (**105/5**, 105/6), 108 (**108/1**, 108/2), **110**, 113 (**113/1**, 113/2), 115 (**115/1**, 115/2), 117 (**117/1**, 117/2), 119 (**119/1**, 119/2), 121 (**121/1**, 121/2), 123 (**123/1**, 123/2), 124/1 (**124/3**, 124/4), 124/2 (**124/5**, 124/6), 126 (**126/3**, 126/4), 127/1 (**127/4**, 127/5), 127/2 (**127/6**, 127/7), **155**, 171 (**171/1**, 171/2), 176 (**176/1**, 176/2), 244 (**244/1**, 244/2), 258 (**258/1**, 258/2), **259**, 260/1 (**260/4**, 260/5), **260/2**, 260/3 (**260/6**, 260/7), 261 (**261/1**, 261/2), 262 (**262/1**, 262/2), 263/1 (**263/5**, 263/6), 263/4 (**263/7**, 263/8), 264 (**264/1**, 264/2), 266 (**266/1**, 266/2), 271/2 (**271/3**, 271/4),

obręb 0014 Busko-Zdrój, numery działek: 1/13 (**1/23**, 1/24), 5 (**5/1**, 5/2),

obręb 0032 Siesławice, numery działek: 149 (**149/1**, 149/2), **173/1**, 173/2 (**173/3**, 173/4), 175 (**175/1**, 175/2), 245 (**245/1**, 245/2), 246 (246/1, **246/2**), 247 (**247/1**, 247/2), 248 (**248/1**, 248/2), 249 (**249/1**, 249/2), 250/1 (**250/2**, 250/3), 251 (**251/1**, 251/2), 252 (**252/1**, 252/1), 253 (**253/1**, 253/2), 254 (**254/1**, 254/2), 255/1 (**255/3**, 255/4), 257 (**257/1**, 257/2), 268 (**268/1**, 268/2), 269 (**269/1**, **269/2**, 269/3), 270 (**270/1**, 270/2), 271 (**271/1**, 271/2), 272 (**272/1**, 272/2), 273 (**273/1**, 273/2), 274/1 (**274/3**, 274/4), 274/7 (**274/10**, 274/11), 275/2 (**275/5**, 275/6), 275/23 (**275/24**, 275/25), 276/3 (**276/5**, 276/6), 276/4 (**276/7**, 276/8), 277/1 (**277/2**, 277/3), 278 (**278/1**, 278/2), 280/2 (**280/4**, 280/5), 280/3 (**280/6**, 280/7), **281/1**, 281/7 (**281/9**, 281/10), 282/2 (**282/9**, 282/10), 282/7 (**282/11**, 282/12), **282/8**, 284/1 (**284/3**, 284/4), 284/2 (**284/5**, 284/6), 286 (**286/1**, 286/2), 287/3 (**287/5**, 287/6), **287/4**, 288/3 (**288/5**, 288/6), **288/4**, 289 (**289/1**, 289/2), 290 (**290/1**, 290/2), 291 (**291/1**, 291/2), 292 (**292/1**, 292/2), 293/2 (**293/12**, 293/13), 293/5 (**293/8**, 293/9), 293/6 (**293/10**, 293/11), **293/7**, 294 (**294/1**, 294/2), 295 (**295/1**, 295/2), 296 (**296/1**, 296/2), 297/1 (**297/3**, 297/4), 298 (**298/1**, 298/2), 299 (**299/1**, 299/2), 300 (300/1, **300/2**, 300/3), 301 (**301/1**, 301/2), 391/1 (**391/3**, 391/4), 423/1 (**423/2**, 423/3), 453 (**453/1**, 453/2), 457 (**457/1**, 457/2), 458 (**458/1**, 458/2), 459/1 (**459/5**, 459/6), 459/3 (**459/7**, 459/8), 459/4 (**459/9**, 459/10), 462/1 (**462/3**, 462/4), 462/2 (**462/5**, 462/6), 463/1 (**463/3**, 463/4), 463/2 (**463/5**, 463/6), 464 (**464/1**, 464/2), 465 (**465/1**, 465/2), 466 (**466/1**, 466/2), **467/1**, 467/2 (**467/3**, 467/4), 468 (**468/1**, 468/2), 469 (**469/1**, 469/2), 470/1 (**470/3**, 470/4), 471 (**471/1**, 471/2), 472/1 (**472/3**, 472/4), 472/2 (**472/5**, 472/6), 473/1 (**473/3**, 473/4), 473/2 (**473/5**, 473/6), 474 (**474/1**, 474/2), 475 (**475/1**, 475/2), **476/1**, 476/2 (**476/4**, 476/5), 477/1 (**477/3**, 477/4), 477/2 (**477/5**, 477/6), 478 (**478/1**, 478/2), 479 (**479/1**, 479/2), 480 (**480/1**, 480/2), 481/2 (**481/9**, 481/10), 481/4 (**481/11**, 481/12), **481/5**, 481/7 (**481/13**, 481/14), 481/8 (**481/15**, 481/16), **530/1**, **530/2**, 531 (**531/1**, 531/2), **532**, 533 (**533/1**, 533/2), 534 (**534/1**, 534/2), 535 (**535/1**, 535/2), **536/1**, 536/4 (**536/6**, 536/7), **536/5**, **538/3**, 538/4 (**538/8**, 538/9), **538/6**, 538/7 (**538/10**, 538/11), **587/1**, **587/2**,

obręb 0043 Zbludowice, numery działek: 1/1 (**1/3**, 1/4), 1/2 (**1/5**, 1/6), 2/1 (**2/3**, 2/4), 2/2 (**2/5**, 2/6), 3/1 (**3/2**, 3/3), 4/3 (**4/5**, 4/6), 4/4 (**4/7**, 4/8), 5/3 (**5/5**, 5/6), 5/4 (**5/7**, 5/8), 6 (**6/1**, 6/2), 7 (**7/1**, 7/2), 8/1 (**8/3**, 8/4), **30/3**, **31/4**, **32/6**, **32/8**, **604/3**, 604/4 (**604/5**, 604/6).

- nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

powiat buski, miasto i gmina Busko-Zdrój:

obręb 0001 Busko-Zdrój, numery działek: 231 (231/2),

obręb 0002 Busko-Zdrój, numery działek: 47, 82, 206/7, 207/2 (207/6), 237 (237/3)

obręb 0011 Busko-Zdrój, numery działek: 211, 251/1 (251/3),

obręb 0012 Busko-Zdrój, numery działek: 260/1 (260/5), 266 (266/2),

obręb 0032 Siesławice, numery działek: 149 (149/2), 270 (270/2), 293/2 (293/13), 293/5 (293/9), 294 (294/2), 391/1 (391/4), 423/1 (423/3), 459/3 (459/8), 462/2 (462/6), 480 (480/2), 481/2 (481/10), 481/4 (481/12), 481/7 (481/14), 481/8 (481/16), 538/7 (538/11),

obręb 0043 Zbludowice, numery działek: 1/2 (1/6), 2/1 (2/4), 3/1 (3/3), 4/3 (4/6), 4/4 (4/8), 5/4 (5/8), 7 (7/2), 24/6, 31/5, 32/7, 32/9, 33.

Wyjaśnia się, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. Ponadto numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren (przebieg drogi) zostały oznaczone pogrubioną czcionką.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w szczególności: ustala lokalizację (przebieg) drogi wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdza projekt podziału nieruchomości związany z lokalizacją drogi, zatwierdza projekt budowlany, określa termin wydania zarządcy drogi nieruchomości, określa termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, ustala obowiązek dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu poza liniami rozgraniczającymi teren wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tego obowiązku.

Niniejszej decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, który zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, uprawnia Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach działającego w imieniu Zarządu

Województwa Świętokrzyskiego do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie oraz uprawnienia do rozpoczęcia robót budowlanych.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Województwa Świętokrzyskiego, z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna. Za przejęcie prawa własności nieruchomości przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnych postępowaniach przez organ, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, po uzyskaniu ostateczności.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu niniejszej decyzji – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się ze Świętokrzyskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Kielcach działającym w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, ul. Jagiellońska 72, 25-602 Kielce, tel. (41) 347 04 71, (41) 347 04 80, (41) 347 04 81.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania. **Odpowiedzi na uwagi i zastrzeżenia złożone przez strony w trakcie postępowania administracyjnego, znajdują się w uzasadnieniu decyzji Nr 2/12 Wojewody Świętokrzyskiego.**

Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Geodezji Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, pokój 811 (VIII p.), od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30. Jednocześnie wyjaśnia się, że w myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia obwieszczenia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zawiadomienie o wydaniu decyzji uważa się za doręczone. W terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia, w sposób wskazany powyżej, stronom służy prawo wniesienia odwołania od decyzji do Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego.

Zapoznanie z treścią tej decyzji nie jest obowiązkowe.

z up. WOJEWODY ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
mgr Halina Michałowska-Wróbiewska
DYREKTOR WYDZIAŁU
INFRASTRUKTURY I GEODEZJI