

UMOWA (projekt)
nr AG.I.273.....2012

zawarta w dniu 2012 r. w Kielcach pomiędzy:

Skarbem Państwa - Świętokrzyskim Urzędem Wojewódzkim w Kielcach, mającym swą siedzibę przy Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, NIP 657-02-43-056 zwanym dalej „Zamawiającym”,
reprezentowanym przez:

.....

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

w wyniku wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego p.n. „**Zakup grzejników do pomieszczeń SUW w Kielcach**”, znak sprawy AG.I.272.1.40.2012, w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 ze zm.)

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego grzejników wraz z ich dostawą i rozładunkiem w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, w siedzibie przy Al. IX Wieków Kielc 3.
2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy został określony w opisie przedmiotu zamówienia (Załączniku nr 1 do Umowy).
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest zgodny ze złożoną przez niego ofertą, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz będzie fabrycznie nowy i kompletny i zostanie wykonany z zachowaniem należytej staranności.
4. Oferta Wykonawcy oraz Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia stanowią integralną część umowy i Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę zgodnie z ich treścią.

§ 2

Dostawa przedmiotu umowy nastąpi na koszt Wykonawcy do siedziby Zamawiającego w Kielcach przy Al. IX Wieków Kielc 3, w dniach pracy urzędu, w godzinach pomiędzy 8.00 a 14.00. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o terminie dostawy przedmiotu umowy.

§ 3

Termin wykonania zamówienia – od dnia podpisania umowy do dnia **18 grudnia 2012 r.**

§ 4

1. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia Wykonawcy w kwotę brutto zł (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie to obejmuje całość poniesionych przez Wykonawcę kosztów na sfinansowanie zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy, łącznie z dostawą przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego oraz rozładunkiem w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zostanie uregulowane przez Zamawiającego przelewem w terminie do 28 grudnia 2012 r., po otrzymaniu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT na: **Świętokrzyski Urząd Wojewódzki w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, NIP: 657-02-43-056**, na wskazane konto Wykonawcy.

4. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru przedmiotu umowy, nie zawierający wad, usterek przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia faktury w ciągu jednego dnia od bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§5

1. Odbiór przedmiotu umowy odbędzie się w dniu dostawy do siedziby Zamawiającego.
2. O terminie dostawy Wykonawca powiadomi Zamawiającego telefonicznie na dwa dni naprzód.
3. W przypadku stwierdzenia wad, usterek dostarczonego przez Wykonawcę przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do jego wymiany na nowy wolny od wad, względnie usunięcie wad ma nastąpić w ciągu dwóch dni roboczych licząc od dnia żądania Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto o którym mowa w §3 ust. 1 umowy,
 - b) w przypadku zwłoki w dostawie towaru w stosunku do terminu określonego w §2 lub terminie usunięcia wad, usterek, o których mowa w §4 ust. 3 i §6 ust. 2 – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - c) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w §3 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
3. Jeżeli szkoda poniesiona przez Zamawiającego przewyższy kwotę kar umownych, będzie on uprawniony do dochodzenia od Wykonawcy – na zasadach ogólnych – odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywistej szkody.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli opóźnienie w realizacji przedmiotu zamówienia przekroczy 3 dni kalendarzowych. W takim razie odstąpienie od umowy nastąpi w terminie 3 dni od upływu terminu, o którym mowa w ust. 4.
5. Nadto Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w terminie 7 dni od dnia powzięcia wiedzy o przyczynie odstąpienia w razie nie wywiązywania się Wykonawcy z realizacji dostawy zgodnie z istotnymi postanowieniami umowy.
6. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
8. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem okoliczności uzasadniających odstąpienie.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji, że dostarczone grzejniki są fabrycznie nowe i wolne od wad oraz odpowiadają jakości i wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu.
2. Gwarancja dotyczy jakości sprzedanego produktu w tym: ochronę antykorozyjną i ochronę układu wodnego grzejnika.
3. Termin gwarancji przedmiotu umowy nie może być krótszy niż 5 lat od daty dostawy.
4. W przypadku dostarczenia wadliwych grzejników, zwłaszcza złej jakości, Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt i ryzyko do wymiany na pełnowartościowe.
5. Reklamacje zgłoszone przez Zamawiającego z tytułu jakości, załatwiane będą przez Wykonawcę niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni roboczych od chwili zgłoszenia tego faktu drogą pisemną, faksem bądź e-mailem.

6. Wykonawca potwierdzi przyjęcie powiadomienia podając datę i czas zgłoszenia: drogą pisemną, faksem bądź e-mailem.

§ 8

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:
 - a) obniżenie stawki podatku VAT– w takim przypadku Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot zamówienia za inną, odpowiednio niższą cenę niż wskazana w jego Ofercie,
 - b) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie odpowiednio pomniejszone,
 - c) zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa w art. 357§1 kc.
2. Zmiana umowy nastąpi na wniosek jednej ze stron w terminie 7 dni od powzięcia wiedzy o przyczynie zmiany.
3. Nie stanowi istotnej zmiany umowy:
 - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana rachunku bankowego),
 - b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami.

§ 9

1. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do spraw związanych z realizacją umowy jest Wacław Książek, tel. (41) 342-14-67
2. Osobą upoważnioną przez Wykonawcę do spraw związanych z realizacją umowy jest, tel.

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (*Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 ze zm.*), przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawa odnoszące się do przedmiotu umowy.

§ 12

Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie, a w przypadku braku porozumienia poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.

§ 13

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA