



Znak: IG-II.746.35.2013

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 9q ust. 2 w związku z art. 9o ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 1594 ze zm.) oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 267),

Wojewoda Świętokrzyski

zawiadamia, że na wniosek PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa z dnia 13.12.2013 r. (data wpływu do tut. organu 18.12.2013 r.), w dniu 19.03.2014 r. wydał decyzję Nr VIII/2014 w sprawie ustalenia lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji polegającej na likwidacji istniejącego przejazdu kolejowego w km 142.850 oraz budowie skrzyżowania dwupoziomowego umożliwiającego dostosowanie linii kolejowej Nr 4-E65 Grodzisk Mazowiecki – Zawiercie (CMK) do dużych prędkości.

Linie rozgraniczające teren inwestycji, obejmują nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów nr:

59 (59/1, **59/2**), 84 (84/1, **84/2**), 392/1 (392/4, **392/5**), 392/3 (**392/9**, 392/10), 392/2 (392/6, **392/7**), 298/1, 298/14, 40

obręb 10 Kozia Wieś, jedn. ewid. Krasocin

i określonych linią przerywaną koloru różowego, opisaną jako „linia rozgraniczająca na podstawie ustawy o transporcie kolejowym od punktu nr 1 do punktu nr 46” na mapie w skali 1:500, pn. „Projektowane zagospodarowanie terenu” stanowiącej załącznik Nr 1 do decyzji.

Obszar terenu inwestycyjnego niezbędnego do wykonania robót budowlanych, działki oznaczone w ewidencji gruntów nr (numery działek przed podziałem):

40, 392/1, 392/2 (**392/6**, 392/7), 392/1 (**392/4**, 392/5) obręb 10 Kozia Wieś, jedn. ewid. Krasocin.

i wskazanych w liniach rozgraniczających teren określony linią przerywaną koloru czerwonego, opisaną jako „linia zajęcia terenu inwestycyjnego niezbędnego do wykonania robót budowlanych od punktu nr 47 do punktu nr 58” na mapie w skali 1:500, pn. „Projektowane zagospodarowanie terenu” stanowiącej załącznik Nr 1 do decyzji.

Wyjaśnia się, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. Ponadto numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren zostały oznaczone pogrubioną czcionką.

Decyzja o ustaleniu linii kolejowej rozstrzyga w szczególności: o wymaganiach dotyczących określenia linii rozgraniczających teren, warunkach technicznych realizacji inwestycji, warunkach wynikających z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa, wymaganiach dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, zatwierdzeniu podziału nieruchomości.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym PLK S.A.

Zgodnie z art. 9y ust. 2, 3e pkt 1 oraz 3f - ustawy o transporcie kolejowym w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o

ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 28 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa.

W przypadku, gdy decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym albo budynkiem, w którym został wyodrębniony lokal mieszkalny, wysokość odszkodowania przysługującego dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu zamieszkałemu w tym budynku albo lokalu powiększa się o kwotę 10 000 zł w odniesieniu do tej nieruchomości.

Uzgodnienia w sprawie wysokości odszkodowania za przejęte nieruchomości, wygaśnięcie użytkowania wieczystego do nieruchomości lub ograniczone prawa rzeczowe do nieruchomości dokonuje się w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Jeżeli w terminie 2 miesiące od dnia, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanie się ostateczna, nie dojdzie do uzgodnienia, wysokość odszkodowania ustala wojewoda w drodze decyzji.

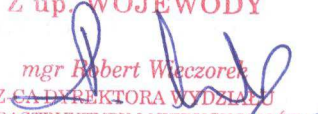
Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, pokój 504 (Vp.), od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:00.

Jednocześnie wyjaśnia się, że w myśl art. 49 kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia obwieszczenia o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, zawiadomienie o wydaniu decyzji uważa się za doręczone.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Infrastruktury i Rozwoju za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Zapoznanie z treścią tej decyzji nie jest obowiązkowe.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

Z up. WOJEWODY

mgr Robert Wiczorek
Z CAŁYMIKREKTORA WYDZIAŁU
INFRASTRUKTURY I NIERUCHOMOŚCI